Skóli í Skarðshlíð

Tilefni fundar:	**Verkfundur**	**Fundur nr.**	**6**
Fundarstaður:	Í vinnubúðum verktaka á verkstað við Hádegisskarð Hafnarfirði		
Dagsetning:	9. maí 2018	**Fundarritun:**	BJ
Tími:	14:00 – 15:00		

Mættir:

Hafnarfjarðarbær

Verkís	Bjarni Jónsson	840-4558 bjj@verkis.is
	Hilmar Ástþórsson	
Eykt ehf.	Þorgeir Margeirsson	822-4414 toggi@eykt.is

Dreifing:

Fundarmenn
Sigurður Haraldsson
Stefán B.Veturliðason
Kjartan Mar Eiríksson
Ragnar Haraldsson
Ólafur Ívar Baldvinsson

Nr.	Málefni	Ábyrgur
1	**Almennt**	
1.1	**Síðasta fundargerð** Fundargerð síðasta verkfundar er samþykkt og undirrituð Verkfundargerðir eru sendar út með tölvupósti og eru einnig settar á verkefnavef verktaka.	
1.2	**Umsjón verkkaupa** Umboðsmaður verkkaupa er Sigurður Haraldsson frá Hafnarfjarðarbæ og verkefnisstjóri verkkaupa er Stefán B, Veturliðason frá VSB verkfræðistofu. Eftirlit er í umsjón Verkís, umsjónarmaður er Bjarni Jónsson, eftirlitsmenn við daglegt eftirlit eru: Hilmar Ástþórsson byggingavirki, Kjartan Mar Eiríksson lagnir og loftræsing, Ragnar Haraldsson og Ólafur Ívar Baldvinsson rafbúnaður.	
1.3	**Umsjón verktaka** Staðarstjóri og byggingastjóri: Þorgeir Margeirsson Verkstjórar: Þorgeir Margeirsson Gísli H. Jónsson, gislih@eykt.is, s: 822-4443	
1.4	**Tryggingar** Ekki rætt.	
1.5	**Heilbrigði, öryggi og umhverfi** Öryggis- og heilbrigðisáætlun liggur fyrir og er aðgengileg eftirliti á verkstað. Búið er að girða vinnusvæðið af, opnanir eru á suður og austurhliðum fyrir umferð inn á svæðið, loka þarf svæðinu þegar engin starfsemi er á verkstað ekki síst vegna öryggis barna sem gætu farið inn á svæðið. Engin slys eða óhöpp hafa orðið frá síðasta fundi. Gerð er almenn athugasemd við vinnupalla án handriða og lausa stiga á vinnustaðnum. Verktaki er meðvitaður um þetta og er að vinna að lagfæringum.	
1.6	**Upphaf og lok framkvæmda** Samningur um verkið var undirritaður 28.7.2017 Samningsupphæð er kr. 3.979.077.263,- Fyrsta skóflustungan var tekin 21.8.2017.	
1.9	**Aðstaða og athafnasvæði verktaka**	

Ekki rætt.

1.10 Veitustofnanir

Verktaki hefur verið í samskiptum við veitustofnanir um fyrirkomulag á inntakslögnum. Hitaveitulögn er komin inn í hús og búið að tengja inntakið, heitt vatn er komið á hitablásara.

1.11 Samstarf við aðra

Eftirtaldir undirverktakar koma að verkinu:

Jarðvinna, Gröfumaðurinn ehf. Uppsteypa, GR-Verk. Raflagnir, Rafís. Járnbinding, Aflbinding. Pípulagnir, Topplagnir. Blikksmiður, Blikksmíði. Dúkalagnir, Pons. Málningarvinna, Sigurður Breiðfjörð. Múrverk, TM-Bygg. Utanhússklæðningar og gluggaísetningar, Fjarðaverk. Þakpappalögn, Helgason og Co hf. Gifsveggir, Einar Hannesson.

Skipt hefur verið um jarðvinnuverktaka Gröfumaðurinn ehf er tekinn við af Suðurfelli.

1.13 Vinnutími

Vinnutími verktaka er 7:30 – 17:00 virka daga.

1.15 Verkáætlun

Samningsverkáætlun hefur verið samþykkt.

1.16 Gæðamál og verklagslýsingar

Rætt um gifsveggjakerfi, gifsveggir eru sýndir á teikningum arkitekts og þar koma fram allar helstu kröfur til veggjanna. Verktaki hefur sent inn upplýsingar um gifsplötur sem eru samþykktar, óskað er eftir efnisupplýsingum um stoðir, leiðara, einangrun, kítti o.fl. sem tilheyrir veggjunum.

Rætt um gólfdúka þar sem leggja þarf mikla áherslu á að þurrka húsið og gólfin svo hægt verði að líma dúka í tæka tíð. Verktaki er meðvitaður um þetta og er verið að þurrka húsið.

1.17 Mannafli og tæki

Mannskapur og tæki verkstað á fundardegi:

Stjórnun	Húsasmið	Rafvirkjar	Pípar ar	Málar ar	Blikksmið	Dúkar ar	Verkam	Aðrir	Alls
2	13	5	6	3	2	0	12	3	46
Tæki									
Byggkran	Trailer	Valtari	Beltavél	Hjólavél	Manito lyft				
3	1	0	1	1	1				7

Nr.	Málefni	Ábyrgur
2	**Verktakaverkið**	
2.2	**Verkstaða - verkáætlun** Farið var yfir verkáætlun, samkvæmt henni er Hús C um 5 vikum á eftir áætlun, Verktaki er meðvitaður um að verkið er á eftir áætlun og vinnur að því hörðum höndum að ljúka húsi C í tæka tíð. Það er mat verktaka að hann muni ná að ljúka verkinu fyrir 12 ágúst. Hús C á að afhenda verkkaupa 30. júní samkvæmt samningi.	
2.3	**Hönnun - breytingar. Teikningar og önnur gögn** Ekki rætt	
2.4	**Rannsóknir og prófanir** Ekki rætt	
2.5	**Efnisútvegun og samþykktir** Efnissamþykktir eru í gangi og er haldið utan um framgang þeirra í excelskjali sem gengur á milli verktaka og eftirlits. Rætt um framgang efnissamþykkta, sem mega ganga betur, lögð verður áhersla á að efnissamþykktargögnin verði góð og yfirferðin skjót.	ÞM BJ
2.8	**Verklag og verkþáttarýni** Ekki rætt	
3	**Steypt mannvirki**	
3.2	**Verkstaða - verkáætlun** Hús A: Verið er að steypa plötu yfir 1.h. Hús B: Búið er að steypa um 40% veggja á 2.h. Hús C: Utanhúss: Ísetningu glugga 75% lokið. Unnið er í einangrun á þaki og er um 50% búið ásamt einangrun útveggja. Innanhúss: Gifsveggir: Á 1h. er um 98% lokið og um 20% á 2h. Málning: Á 1h. er um 15% lokið og um 15% á 2h. Raflagnir: Á 1h. er um 80% lokið og um 50% á 2h. Lagnir: Á 1h. er um 80% lokið og um 50% á 2h. Hús D: Unnið er í þrifalagssteypum undir sökkla og byrjað á sökklum. Hús E og F: Búið er að grafa laust efni ofan af klöpp.	

Nr.	Málefni	Ábyrgur
	Áætlun næstu tvær vikur: Hús A: Unnið uppsteypu veggja á 2.h. Hús B: Gustloka 2.h. og setja upp veggi fyrir inntaksrými vatns- og hitaveitu. Hífa holplötur á þak og steypa plötu. Hús C: Unnið í frágangi að innanverðu. Festa upp vinkla fyrir utanhússklæðningu. Ljúka við ísetningu og frágang glugga, einangra þak. Hús D: Steypa þrifalag undir sökkla og steypa sökkla. Hús: E og F: Jarðvinna. Annað: Lokið verður við að grafa fyrir neysluvatni og skolpi frá hringtorgi við Hádegisskarð og að húsi B.	
3.3	**Hönnun, breytingar. Teikningar og önnur gögn** Ekki rætt	
3.4	**Rannsóknir og prófanir** ÞM hefur sent inn yfirlit yfir þær steypuprófanir sem gerðar hafa verið í verkinu frá 15.11.2017 -15.2.2018. Óbr. frá síðasta fundi. Verktaki lét bora í klöpp undir húsi D, sjá meðfylgjandi tölvupóst frá verktaka.	ÞM
4	**Rafbúnaður**	
4.2	**Verkstaða** Sjá lið 3.2	
4.3	**Hönnun - breytingar. Teikningar og önnur gögn** Ekki rætt.	
4.4	**Rannsóknir og prófanir** Ekki rætt.	
5	**Lagnir / Loftræsing**	
5.2	**Verkstaða - verkáætlun** Sjá lið 3.2	
5.3	**Hönnun - breytingar. Teikningar og önnur gögn** Ekki rætt	
5.4	**Rannsóknir og prófanir** Ekki rætt	

Nr.	Málefni	Ábyrgur
6	**Innri frágangur**	
6.2	**Verkstaða - verkáætlun** Sjá lið 3.2.	
6.3	**Hönnun - breytingar. Teikningar og önnur gögn** Ekki rætt	
6.4	**Rannsóknir og prófanir** Ekki rætt.	
7	**Önnur mál**	
7.1	**Magntölur og reikningar** Eftirtaldir reikningar hafa verið greiddir vegna verksins.	

Innb. Nr.	Dags	Vísitala reikn	Framvinda Kr.	Vísitala Kr.	Alls. m. verðb.	
1.	1.9.2017		20.428.635		20.428.635	
2.	1.10.2017	135,1	64.922.246	1.726.655	66.648.901	
3.	1.11.2017	135,8	97.194.869	3.101.964	100.296.833	
4.	1.12.2017	136,1	112.039.154	3.831.126	115.870.280	
5.	1.1.2018	136,5	106.852.143	3.978.537	110.830.680	
6.	1.2.2018	137	72.889.512	2.990.907	75.880.419	
7.	1.3.2018	136,9	123.708.353	4.982.175	128.690.529	
8	1.4.2018	137	113.486.034	4.656.722	118.142.755	
Alls			711.520.946		736.789.031	

Reikningur nr. 9. er í skoðun hjá eftirliti.

7.2 Auka- og viðbótarverk

Verktaki telur að forsendur í jarðvinnu hafi verði aðrar en lagt var með í upphafi verks. Verktaki mun taka saman gögn um málið. Óbr. frá síðasta fundi

7.3 Kröfur

Ekki rætt.

7.6 **Ýmis önnur mál**

Ekki rætt.

7.7 **Yfirlit yfir formleg gögn milli aðila frá síðasta fundi**

Orðsendingar frá verktaka:

Engar.

Orðsendingar frá verkkaupa:

Engar

Tölvupóstur frá verkkaupa

Tölvupóstur frá verktaka

Vinnulýsingar verktaka:

Engar

7.8 **Næsti verkfundur**

Næsti verkfundur er miðvikudaginn 23. maí, kl. 14:00, á verkstað.

f.h.
eftirlits

_____
Umsjónarmaður

f.h.
verkkaupa

_____
Fulltrúi verkkaupa

Fylgiskjöl: Myndir 1xA4. Tölvupóstur frá verktaka um borun í klöpp

Staðfesting á samþykki fundargerðar:

Fyrir verktaka: _____ Dags: _____


Hús A, uppsláttur veggja á 2.h. .


Hús B, byrjað að hífa holplötur yfir 2h.


Hús C, unnið við glugga.


Hús C, málningarvinna á 1.h.


Hús C, málningarvinna á 2h.


Hús D unnið í sökklum og jarðvinnu í húsum E og F.

Bjarni Jónsson

From: Þorgeir Margeirsson <toggi@eykt.is>
Sent: föstudagur, 4. maí 2018 12:05
To: Bjarni Jónsson
Cc: Stefán Veturliðason (stefan@vsb.is); Þorbergur Karlsson; Símon Unndórsson; Gunnar Örn Steingrímsson; Ivon Stefán Cilia; Guðjón Örn Björnsson
Subject: RE: Skarðhlíðarskóli - Jarðtækniskoðun 4.5.2018

Sæll Bjarni
Það var borað í klöppina í húsi E og klöppin er öll sýnileg á öllu svæðinu. Þegar kom í ljós að klöppin væri alveg einsleit niður á 14m þá var ekki ástæða að bora í sama efni í 30m fjarlægð frá þeim stað.

Kveðja / Best regards

Toggi
Þorgeir Margeirsson
Verkefnastjóri
E-mail: toggi@eykt.is
Gsm / Mobile: +354 822-4414

Eykt ehf Byggingafyrirtæki
Stórhöfði 34
110 Reykjavík
Iceland
www.eykt.is

From: Bjarni Jónsson [mailto:bjj@verkis.is]
Sent: föstudagur, 4. maí 2018 12:02
To: Þorgeir Margeirsson <toggi@eykt.is>
Cc: Stefán Veturliðason (stefan@vsb.is) <stefan@vsb.is>; Þorbergur Karlsson <Thorberg@vso.is>; Símon Unndórsson <Simon@vso.is>; Gunnar Örn Steingrímsson <gunnar@eykt.is>; Ivon Stefán Cilia <ivon@tark.is>; Guðjón Örn Björnsson <gudjonorn@vso.is>
Subject: RE: Skarðhlíðarskóli - Jarðtækniskoðun 4.5.2018

Sæll Toggi
Takk fyrir þetta.
Var bara borað á einum stað? Eða verður borað víðar?
Kv.
Bjarni

From: Þorgeir Margeirsson [mailto:toggi@eykt.is]
Sent: föstudagur, 4. maí 2018 11:58
To: Bjarni Jónsson <bjj@verkis.is>; Stefán Veturliðason (stefan@vsb.is) <stefan@vsb.is>; Þorbergur Karlsson <Thorberg@vso.is>; Símon Unndórsson <Simon@vso.is>; Ivon Stefán Cilia <ivon@tark.is>; Gunnar Örn Steingrímsson <gunnar@eykt.is>; Guðjón Örn Björnsson <gudjonorn@vso.is>
Subject: Skarðhlíðarskóli - Jarðtækniskoðun 4.5.2018

Góðan daginn
Borvagn var á staðnum í dag til að tryggja að klöppin undir húsinu sé í lagi. Borað var niður á 14m. Niðurstaðan er að hér er mjög hart grágríti alla leið. Þekking viðkomandi bormanns segir að hér sé þessi Reykjavíkur grágríti eins og hann orðar það sem er mjög hart og einsleitt.

Kveðja / Best regards

Toggi
Þorgeir Margeirsson
Verkefnastjóri
E-mail: toggi@eykt.is
Gsm / Mobile: +354 822-4414

Eykt ehf Byggingafyrirtæki
Stórhöfði 34
110 Reykjavík
Iceland
www.eykt.is