

Skóli í Skarðshlíð**Tilefni fundar:** Verkfundur**Fundur
nr.** 32**Fundarstaður:** Í vinnubúðum verktaka á verkstað við
Hádegisskarð Hafnarfirði**Dagsetning:** 22. maí 2019**Tími:** 14:00 - 15:30**Fundarritun:** KB**Mættir:**

Verkís:	Kristján Björnsson	(KB)	kb@verkis.is	824-6313
Eykt ehf.:	Ívar Már Markússon	(ÍMM)	ivar@eykt.is	822-4449
	Hlynur Gissurarson	(HG)	hlynur@eykt.is	822-4418
Skarðshlíðarskóli:	Ægir Berg Elísson	(ÆBE)	aegirberg@hafnarfjordur.is	
	Ingibjörg Magnúsdóttir	(IM)	ingibjorg@skardshlidarskoli.is	

Dreifing:

Fundarmenn	
Hilmar Ástþórsson	Verkís
Þorgeir Margeirsson	Eykt
Páll Daníel Sigurðsson	Eykt
Sigurður Haraldsson	Hafnarfjarðarbær
Stefán B. Veturliðason	VSÞ
Örn Guðmundsson	VSÞ
Ragnar Haraldsson	Verkís
Ólafur Ívar Baldvinsson	Verkís
Kjartan Mar Eiríksson	Verkís



Nr.	Málefni	Ábyrgur
1	Almennt <i>Skáletraður texti er óbreytt bókun frá síðast fundi.</i>	
1.1	Síðasta fundargerð Fundargerð síðasta verkfundar er samþykkt og undirrituð. <i>Verkfundargerðir eru sendar út með tölvupósti og eru einnig settar á verkefnavef verktaka.</i>	
1.2	Umsjón verkkaupa <i>Umboðsmaður verkkaupa er Sigurður Haraldsson frá Hafnarfjarðarbæ og verkefnisstjóri verkkaupa er Stefán B, Veturliðason frá VSB verkfræðistofu.</i> <i>Eftirlit er í umsjón Verkís, umsjónarmaður er Kristján Björnsson, eftirlitsmenn við daglegt eftirlit eru: Hilmar Ástþórsson byggingavirki, Kjartan Mar Eiríksson lagnir og loftræsing, Ragnar Haraldsson og Ólafur Ívar Baldvinsson rafbúnaður.</i>	
1.3	Umsjón verktaka <i>Staðarstjóri og byggingastjóri:</i> <i>Þorgeir Margeirsson, toggi@eykt.is s: 822-4414 (Byggingarstjóri)</i> <i>Ívar Már Markússon, ivar@eykt.is s: 822-4449 (Staðarstjóri)</i> <i>Verkstjórar:</i> <i>Hlynur Gissurarson, hlynur@eykt.is s: 822-4418</i>	
1.4	Tryggingar <i>Búið er að lækka tryggingu, eftir fyrsta áfanga (var gert 09.10.2018).</i> <i>Ekki eru forsendur fyrir því að lækka tryggingu fyrr en um næstu áfangaskil.</i>	
1.5	Heilbrigði, öryggi og umhverfi <i>Öryggis- og heilbrigðisáætlun liggur fyrir og er aðgengileg eftirliti á verkstað.</i> <i>Búið er að girða vinnusvæðið af, vinnusvæðið er lokað og læst utan vinnutíma.</i> <i>Við opnun skólans hafa verklagsreglur varðandi öryggi gagnvart börnum og starfsfólki skólans verið hertar.</i> <i>Verktaki leggur áfram áherslu á að ekki sé unnið í húsbyggingu C nema eftir klukkan 14:00 á virkum dögum. Þegar unnið er í húsbyggingu C er gengið út frá því að vinna þar sé afskermð.</i> <i>Mikilvægt að eftirfylgni/eftirlit sé áfram með vinnugirðingum og tryggt að umferð inn á vinnusvæði sé ekki greiðfær.</i>	



Í samráði við ráðgjafa/hönnuði er verktaki að skoða mögulegar útfærslur/úrbætur í grennd við reiðhjólastanda, í framhaldi af ábendingu sem barst þar um. Reiðhjólastandar eru lágir og slysaætta getur hlotist af skyldu þeir t.a.m snjó á kaf. Er í ferli hjá verktaka.

Verktaki ætlar að fá fund í næstu viku með fulltrúa BSI til að fara yfir öryggi leiktækja. Boða þarf fulltrúa Heilbrigðiseftirlits líka. Fundur var haldinn með söluaðila. Ákveðið að biðja með að mála leiktæki í 1,2 m hæð og skoða hvernig þetta er hjá öðrum skólum.

Verktaki upplýsir um að ekkert slys hafi átt sér stað frá síðasta verkfundi.

1.6 Upphaf og lok framkvæmda

Samningur um verkið var undirritaður 28.7.2017

Samningsupphæð er kr. 3.979.077.263,-

Fyrsta skóflustungan var tekin 21.8.2017.

1.7 Aðstaða og athafnasvæði verktaka

Vinnusvæðið er að hluta til í skólasvæði. Verktaki er búinn að fara í gegnum ýmis atriði sem varða öryggi með skólastjóra og húsverði. Aðgengi og öryggi þeirra sem koma að skólanum verður tryggt.

Það er ítrekað að reykingar eru ekki leyfðar á vinnusvæðinu nema í gámi við hlið aðstöðu verktaka.

Verið er að ljúka við tiltekt á vinnusvæði, þ.e. fjarlægja dót og búnað sem ekki er þörf á lengur. Lóðafrágangur framan við byggingar E og F er að hefjast.

1.8 Veitustofnanir

Fjarskiptastrengir frá bæði Milu og Gagnaveitu hafa verið tengdir og lagðir inn í nýbyggingu.

1.9 Samstarf við aðra

Eftirtaldir undirverktakar koma að verkinu:

Jarðvinna, Gröfumaðurinn ehf. Raflagnir, Rafís. Pípulagnir, Topplagnir. Blikksmiður, Blikksmiði. Dúkalagnir, Pons. Málningarvinna, Sigurður Breiðfjörð. Múrverk, TM-Bygg. Þakpappalögn, Helgason og Co hf. Gifsveggir, innréttingar, innihurðir og kerfisloft, Parketlausnir (Sævar Helgason). Plöntur í lóð, Jóhann Sigurðsson garðyrkjufræðingur. Þökulagning, HO torf. Heflun undir malbik, Hefilverk. Malbikun, Hlaðbær - Colas. Gluggaísetningar, ÁP-verk ehf. Uppsetning innihurða, Trésmiðja Róberts.



1.10 Vinnutími

Vinnutími verktaka er 7:30 - 18:00 virka daga. Almennt séð er ekki unnið um helgar, tilfallandi er að undirverktakar séu að störfum um helgar.

1.11 Verkáætlun

Formleg áfangaskil á áfanga nr.1 var 6. nóvember.

Verktaki hefur unnið að úrbótum til samræmis við eftirstöðvalista sem afhentur var með orðsendingu eftirlits nr. 002. Atriði sem sem lutu að almennum frágangi innanhúss er lokið að mestu leyti. Þó stendur eftir að ljúka við; masterskerfi innanhúss, hurðarísetningu, aðgangsstýringum og uppsetningu renniglerja í DJ-búr og skrifstofu ritara.

Til samræmis við orðsendingu eftirlits nr. 002 er óskað eftir því að verktaki listi upp þau atriði sem hann telur sig ekki ná að fullklára fyrir frest til úrbóta (18. febrúar 2019). Þar verði gerð grein fyrir hvaða atriði verði ekki fullkláruð, ástæða þess og uppgefin raunhæf dagsetning á hvenær umræddum atriðum verði lokið. Er þar sérstaklega vísað til aðgangsstýringa, glerjunar og úrbóta á hurðarhúnum/búnaði.

- **DJ-Búr og skrifstofu ritara:**

Verktaki kláraði uppsetningu/ísetningu glerja í gær. Ekki er búið að taka út frágang, eftirlit og verktaki koma til með að skoða frágang í sameiningu og taka út. Málari er væntanlegur á morgun. Búið er að mála og rýmin frágengin.

- **Vindbrjótur/aðalinngangur:**

Búið að panta rennihurð sem verður skipt út fyrir núverandi útidyrhurð í húsbyggingu C. Horft er til þess að uppsetning á rennihurð eigi sér stað þegar skóli fer í sumarfrí. Von er á hurð í lok mánaðarins, uppsetning fer fram þegar skóli er búinn og í samráði við skólayfirvöld.

- **Aðgangsstýringar:**

Eftir frekari upplýsingar, fundi og vettvangsferð þar sem farið var heildstætt yfir virkni þess kerfis sem verktaki hefur lagt til að nota á viðbótarhurðir, Salto Sarris, er útfærsla aðgangsstýringarkerfis samþykkt. Óskað er eftir því að verktaki setji upp kerfið heildstætt í húsbyggingu C og gangsetji, til prófunar. Þegar kerfi er uppsett og komið í virkni í húsbyggingu C verði það tekið út áður til að sannreyna að allt virki sem skyldi, áður en farið verði í uppsetningu kerfisins í síðari áföngum. Sannreyna þarf að hurðir aflæsisst við neyðarboð, t.a.m bruna. Byrjað er á uppsetningu í byggingu C, vinnuplan kemur í framhaldi. Búið er að setja Salto Sarri upp ca. 90% í C-byggingu og er kerfið að virka vel. C-bygging verður kláruð og byrjað í A og b byggingu.

ÍMM

ÍMM



- **Masterskerfi í hurðir innanhúss:**

Masterskerfi er komið yfir til Véla og Verkfæra sem taka við kerfinu og sjá um að. Beðið er eftir samþykki á því Vélar og Verkfæri fái að taka yfir kerfið, verktaki upplýsir um þegar það liggur endanlega fyrir. Aðstoðarskólastjóri hefur fengið nýjan lykil sem gengur að skrifstofu skólastjóra.

Verktaki skoði hvort ekki séu Euro-sylendrar í öllum hurðum.

Masterkerfið er ekki alveg að virka sem skyldi, skólastjórnendum vantar einn B-lykil. Komin staðfesting á að kerfið sé komið yfir til Véla og verkfæra. Lyklar sem hefur vantað koma í þessari viku.

ÍMM

- **Hússtjórnarkerfi:**

Er komið í gang að hluta til og húsvörður (ÆBE) hefur fengið hlutakennslu á kerfið. Efla verkfræðistofu vinnur að því að fullklára/forrita kerfið, ljósastryring er ekki virk eins og er. Ívar í samráði við rafvirkja kannar hvernig staðan er á forritun/fullnaðarfrágangi kerfisins.

ÆBE bendir á að hússtjórnarkerfi sé í raun og veru þrjú sjálfstæð kerfi. Verktaki mun skoða kröfur til hússtjórnarkerfis og hugsanlega möguleika þess að hússtjórnarkerfi sé keyrt í heild sinni á sama kerfinu/viðmótinu.

Búið er að tengja ljósastryringu inn á hússtjórnarkerfi og virkni í góðu lagi. Hita- og loftræsikerfi er ekki alveg fullunnið.

Verktaki vinnur að því að útvega sértæka tölvu sem sett verður upp í húsvardarherbergi, hússtjórnarkerfi keyrt á þeirri tölvu. Í vinnslu.

ÍMM

- **Búnaður hurða:**

Búið er að vinna úrbætur á búnaði hurða, þ.e. skiptu um sknúfu í kólfi, fódoringar og annað tilheyrandi. Þá er búið að skipta út snerlum á salernum sem reynst hafa vel. Vandamál hefur komið upp með hurðarhúna á tveimur hurðum, skoða þarf hvort gleymst hafi að skipta um fódoringar í umræddum hurðum. Verktaki mun skoða og vinna úrbætur á. (ÆBE) fylgist með þessu og lætur vita ef þetta er ekki í lagi.

ÆBE

1.12 Gæðamál og verklagslýsingar

Leki kom upp í lyftu og rafmagnsstokk. Finna þarf út hvaðan vatnið kemur og þetta. Svo virðist sem lekið hafi með lögnum inn í lyftu- og rafmagnsstokkinn. Búið er að þetta að innanverðu en grafa verður frá húsinu að utanverðu og skoða betur þegar farið verður að helluleggja. Ekki hefur orðið vart við leka aftur. Fylgst verður með áfram og verður síðan skoðað betur þegar farið verður að huga að hellulögn.



1.13 Mannafli og tæki

Mannskapur og tæki verkstað á fundardegi:

Mannskapur	
Stjórnun	2
Húsasmiðir	12
Rafvirkjar	3
Píparar	3
Málarar	2
Blikksmiðir	4
Dúkarar	2
Verkamenn	4
Múrarar	2
Aðrir	0
Lóðarfrágangur	2
Samtals:	36

Tæki	
Trailer	0
Beltavél	1
Hjólavél	1
Cat	1
Skæralyfta	1
Samtals:	4

2 Verktakaverkið

2.1 Verkstaða - verkáætlun

Verktaki hefur upplýst að stefnt sé á að fullklára kennarastofu (í húsi D) fyrr en áætlað var og afhenda til afnota, stefnt að vormánuðum 2019.

Verkstaða verksins í heild sinni er í góðu horfi og skil á næsta áfanga verður samkvæmt áætlun. Hins vegar er verið að hægja á framkvæmdum til samræmis við greiðsluáætlun þannig að lokaskil verða samkvæmt upphaflegri áætlun.

2.2 Hönnun - breytingar. Teikningar og önnur gögn

Komin er ósk um að auka gljástig málningar í 20%.

Setja þarf styrktardúk utan á gífsveggi í íverurými barna í leikskólanum. Skoða þarf hvar umrætt atriði er stadd í ferlinu, stýttist í að uppsetning þurfi að hefjast. Horft er til þess að settur verður upp styrktardúk á gífsveggi á deildunum fjórum og miðjurými (fjölnotasalur). Eftirlit mun gera frekari grein fyrir því hvar óskað sé eftir því að setja upp umræddan styrktardúk, verktaki skoðar í framhaldinu og leggur fram kostnað vegna þessa sem tekin verður afstaða til. Ákveðið að biða með þetta.

IM óskar eftir að veggur í kaffistofu verði málaður í bláum lit í stað lime. Verður sent á arkitekt. Komið samþykki fyrir þessu.



	Svið í C-byggingu er í vinnslu. <i>Taka þarf ákvörðun um hvað eigi að gera við gólfduk í tónlistarstofu. Ákveðið að halda núverandi duk.</i> Verktaki er beðinn um að skoða betur felliveggi milli kennslustofa í D og E byggingu. <i>Skoða þarf hvort ekki sé heppilegra að hafa tengla í gólfi undir hljóðtæki í fyrirlestrarsal. Ákveðið að setja tengla í gólfið.</i> Óskað er eftir því að færa munaskáp og fleiri tilfærslur í aðstöðu starfsmanna. Setja þarf brunastiga til bráðabirgða frá nýju starfsmannaaðstöðu í D-byggingu. Verktaki breytti hellulögn framan við byggingar A og B. Lagt í beinni línu í staðinn fyrir skálínu.	ÍMM ÍMM HÁ ÍMM
2.3	Rannsóknir og prófanir <i>Verktaki notast við hugbúnaðinn Ajur við innra eftirlit sitt. Verktaki kemur til með að veita eftirliti aðgang. Verktaki hefur veitt eftirlitsaðilum aðgang.</i>	
2.4	Efnisútvegur og samþykktir <i>Efnissamþykktir eru í gangi og er haldið utan um framgang þeirra í excelskjali sem vistað er í Dropboxi verksins.</i> <i>Verktaki staðfestir að það efni sem hann leggur til samþykkar er yfirfarið og samþykkt af hönnuðum hússins.</i> <i>Tæki sem verktaki hefur lagt til eru í yfirferð hjá eftirliti, tækin eru samþykkt að mestu. Litur á hrærivélum er eftir.</i>	HÁ
3	Framvinda	
3.1	Verkstaða - verkáætlun	
	Hús A: Uppsetning utanhússklæðningar er lokið um 95%. Verið er að setja upp áfellur á þakkanta. Búið er að leggja pappa á svalir. Búið er að steypa undirstöðu undir stálstiga og er stálstigi kominn á staðinn. Innanhúss er lokafrágangsfasi í gangi. Innihurðar eru komnar og uppsetning þeirra er hafin. Byggingin verður afhent 15. júní.	



	1.hæð	2.hæð
Innveggir	100%	100%
Rafkerfi	95%	95%
Lagnir	95%	95%
Loftræsing	95%	95%
Kerfisloft	95%	95%
Dúkalögn	95%	95%
Málun	Lokaumferð eftir	Lokaumferð eftir
Flisalögn	80%	-
Utanhússklæðning	95%	95%
Uppsetning Innréttingar	90%	100%

Hús B:

Uppsetning utanhússklæðningar er lokið um 95%. Verið er að setja upp áfellur á þakkanta. Innanhúss er lokafrágangsfasi í gangi. Innihurðar eru komnar og uppsetning þeirra er hafin. Byggingin verður afhent 15. júní.

	1.hæð	2.hæð
Innveggir	100%	100%
Rafkerfi	90%	95%
Lagnir	90%	90%
Loftræsing	90%	95%
Kerfisloft	95%	95%
Dúkalögn	95%	95%
Málun	Lokaumferð eftir	Lokaumferð eftir

Hús C:

Utanhúss:

Verktaki upplýsir að múrarameistari kemur til með að lagfæra sjónsteypusúlu á 2.hæð, yfirborð ekki ásættanlegt. Farið verður í úrbætur í næstu viku.

Innanhúss:

Afgreiðsla/úrbætur á aðgangsstýringum, masterskerfi innanhúss og glerjunar í DJ-búri og afgreiðslu ritara er í ferli, s.br. bókun undir fundarlið nr. 1.11 - Verkáætlun.

Hús D:

Verið er að setja upp klæðningu utanhúss. Búið er að setja upp þakglugga. Innanhúss eru léttir innveggir komnir upp og unnið hefur verið að pípulögnum, loftræsilögnum og raflögnum á 1. og 2. hæð. Búið er að setja upp ofna. Búið að mála eina umferð á 1. og 2. hæð. Í starfsmannaaðstöðu er búið að dúkleggja gólf, kerfisloft eru uppsett að mestu og uppsetning innréttinga hefst í næstu viku.



	1.hæð	2.hæð
Innveggir	100%	100%
Rafkerfi	70%	90%
Lagnir	90%	100%
Loftræsing	90%	95%
Gólfefni	25%	20%
Kerfisloft	0%	20%

Hús E :

Unnið er við uppsetningu undirkerfis utanhússklæðningar. Búið er að leggja pappu á svalir. Innanhúss er unnið er við uppsetningu léttra innveggja á 1. og 2. hæð og unnið er að ídrætti rafstrengja og við lagnir. Vinna við spörlsun og málun er hafin.

Hús F:

Búið er að leggja þakdúk á neðra þakið. Unnið er við einangrun útveggja og uppsetningu undirkerfis utanhússklæðningar. Innanhúss er unnið við stofnlagnir og byrjað að hlaða vegg í sturtum.

Lóðarfrágangur:

IM talar við verkkaupa varðandi frágang vestan við leiksvæði.

Gróður: *Búið er að tyrfa gróðurbeð til bráðabirgðar, gróðursett verður í beðið næsta vor.*

Unnið að jöfnun á lóð í kringum byggingar A og B. Búið er að malbika fyrir fram hús. Unnið er við hellulögn og niðursetningu á staurum.

Áætlun næstu tvær vikur:

Hús A: Unnið verður að loka frágangi. Gardínur eru væntanlegar í næstur viku.

Hús B: Unnið verður að loka frágangi. Gardínur eru væntanlegar í næstur viku.

Hús C: Ekkert bókað.

Hús D: Unnið verður við uppsetningu utanhússklæðningar. Unnið að fullnaðarfrágangi í starfsmannaaðstöðu; málningarvinna, uppsetning kerfislofta og loftræsing. Unnið verður að uppsetningu kerfislofta, ídrætti rafstrengi og lagnavinnu.

Hús E: Unnið verður við uppsetningu undirkerfis undir utanhússklæðningu. Unnið að uppsetningu léttra veggja á 1. og 2.hæð. og við stofnlagnir.



Hús F: Unnið verður við einangrun og uppsetningu undirkerfis undir utanhússklæðningu og unnið við frágang þaks. Innanhúss er unnið við stofnlagnir og byrjað að hlaða vegg í sturtum.

Annað: Unnið verði við í stálsmíði stiga- og svalahandriða utanhúss og jöfnun lóðar. Unnið verður við hellulögn framan við bygginu A og B. Malbikað við stíg og meðfram húsi í næstu viku. Unnið verður við uppsetningu stálstiga við hús A.

3.2 Hönnun, breytingar. Teikningar og önnur gögn

Verktaki hefur sent tilkynningar með tölvupósti þegar nýjar teikningar eru útgefnar, líkt og rætt hefur verið um, heldur því áfram.

3.3 Rannsóknir og prófanir

Rætt um prófanir verktaka, t.a.m þrýstiprófanir lagna. Verktaki kemur til með að skoða og taka saman, í framhaldinu verði sett upp mappa á verkefnavef þar sem úttektarskýrslum er safnað saman og haldið utan um.

4 Önnur mál

4.1 Magntölur og reikningar

Rætt um magntölur sem sumar hverjar eru komnar yfir 100% í magntöluskrá. Magntöluskráin er aðeins vinnuplagg en er ekki ráðandi varðandi endanlegan kostnað. Það er tilboðsupphæð verktaka sem gildir þó greitt sé eftir magnskránni inn á verkið.

Verktaki og verkkaupi hafa fundað vegna greiðslutilhögunar og verkframvindu, ákveðið er að fylgja upphaflegri greiðsluáætlun.

Eftirtaldir reikningar hafa verið gerðir vegna verksins.

Framvindureikningi nr. 21 hefur verið lagður fram og samþykktur. Framvinda nr. 22 er í vinnslu.

Innb. Nr.	Dags	Vísitala reikn	Framvinda Kr.	Vísitala Kr.	Alls. m. verðb.	
1.	1.9.2017		20.428.635		20.428.635	
2.	1.10.2017	135,1	64.922.246	1.726.655	66.648.901	
3.	1.11.2017	135,8	97.194.869	3.101.964	100.296.833	
4.	1.12.2017	136,1	112.039.154	3.831.126	115.870.280	
5.	1.1.2018	136,5	106.852.143	3.978.537	110.830.680	
6.	1.2.2018	137	72.889.512	2.990.907	75.880.419	



7.	1.3.2018	136,9	123.708.353	4.982.175	128.690.529	
8.	1.4.2018	137	113.486.034	4.656.722	118.142.755	
9.	1.5.2018	137,4	205.809.708	9.070.641	214.880.349	
10	1.6.2018	139,1	160.952.927	9.172.849	170.125.776	
11	1.7.2018	139,2	247.271.257	14.280.103	261.551.360	
12	1.8.2018	139,9	288.891.031	18.220.331	307.111.362	
13	1.9.2018	139,9	241.537.100	15.233.723	256.770.823	
14	1.10.2018	140,2	154.397.832	10.089.828	164.487.660	
15	1.11.2018	141	148.489.713	10.606.408	159.096.121	
16	1.12.2018	141,6	157.301.987	11.953.039	169.255.025	
17	10.01.2019	142,1	74.446.964	5.939.917	80.386.881	
18	01.02.2019	142,1	80.153.734	6.395.245	86.548.978	
19	01.03.2019	142,2	73.520.225	6.033.575	79.553.800	
20	01.04.2019	142,4	88.369.684	7.252.223	95.621.907	
21	01.05.2019	142,7	119.850.147	10.108.941	129.959.088	
Alls			2.752.513.255	159.624.909	2.912.138.161	

4.2 Auka- og viðbótarverk

Verktaki vekur athygli á tenging göngustíga við göngustíga á bæjarlandi hafi verið aukaverk. Verktaki taki saman umfang og geri grein fyrir, aukaverk verði á sérreikningi. Búið er að senda samantekt á Stefán og Ingibjörgu. Fundur hefur verið haldinn vegna hljóðkerfis. Búið er að fara yfir tillögu verktaka að hljóðkerfi í matsal og samþykkja, s.br. orðsendingu eftirlits nr. 003. Verktaki hefur sent athugasemd við þessa orðsendingu.

AV nr. 13:

S.kv. verktaka eru hátalarar sem eru komnir upp í sal að uppfylla kröfur forsagnar.

Verkkaupi sér ekki ástæðu til að bæta í og óskar eftir því að verktaki gefi tilboð í magnara sem hentar þeim hátölurum sem komnir eru upp. Ekki verði farið í aukningu hátalara með viðeigandi magnarakerfi s.br. AV 013. Ó.br. frá síðasta fundi. Verktaki á von á upplýsingum um magnara.

Fundur um aukaverk var haldinn milli VSB og verktaka. VSB mun funda með eftirliti í framhaldi til að fara yfir þessi aukaverk. Afgreiðsla aukaverka er í ferli.

Rætt hefur verið um sólbekki í glugga undanfarið. Eftirlit hefur tekið saman magntölur vegna þessa. Óskað hefur verið eftir því að verktaki skoði útfærslu, leggi til og tilgreini um kostnað vegna þessa, einingaverð. Tekin verður afstaða til þess í framhaldinu og ákvörðun tekin um umfang (hversu víða sólbekkir verða upp settir). Verktaki á von á aðila síðar í þessari viku, að máltaka glugga vegna sólbekkja. Þegar frekari upplýsingar og verðtilboð liggur fyrir mun



verktaki gera grein fyrir því við eftirlit, sem tekur afstöðu til. Ákveðið var að setja sólbekki í glugga í matsal í C-byggingu og er verkinu lokið.

Verktaki er að taka saman gögn varðandi aukavinnu sem unnin var fyrir Gagnaveitu vegna þessa, mun senda gögn á eftirlit. Skoða hver greiðir fyrir umrætt aukaverk, Gagnaveita eða Hafnarfjarðarbær. Verktaki hefur tekið saman og sent upplýsingar vegna aukaverks á eftirlit til yfirferðar. Ítrekað. Búið er að gefa út reikning og samþykkinga.

4.3 Kröfur

Ekkert bókað.

4.4 Ýmis önnur mál

IM ætlar að athuga merkingar á stofum. Liggur fyrir að merkingar á stofum taki mið af hverri húsbyggingu fyrir sig, t.a.m húsbygging A (1.hæð) - A 101 og húsbygging A (2.hæð) - A 201. Skoða þarf hvort verktaki eigi að útvega og setja upp merkingar á skólastofum. Það er á hendi verktaka að útvega merkingar á skólastofum og setja upp. Arkitekt vinnur að tillögu sem borin verður undir verkkaupa/skólastjórnendur áður en farið verður í uppsetningu. Í ferli.

Verktaki hefur sent athugasemdir við úttektarskýrslu á lóð á heilbrigðiseftirlits. Heilbrigðiseftirlit þótti skýringar/athugasemdir verktaka ekki fullnægjandi og óskaði eftir frekari upplýsingum frá verktaka.

Ingibjörg kemur til með að upplýsa Ívar um fyrri samskipti hvað þetta varðar, Ívar mun skoða frekar og fylgja eftir.

Verktaki sér fyrir sér að boða heilbrigðiseftirlit, birgja og skólastjórnendur á fund þar sem farið verði yfir útistandandi mál og leyst endanlega. Verktaki hefur reynt að setja á fund með heilbrigðiseftirlitnu undandarið, það hefur gengið erfiðlega að fá fulltrúa heilbrigðiseftirlits til fundar til að fara yfir umrætt málefni. Verktaki boðar til fundar í næstu viku. Ákveðið að setja þetta í bið þar til búið er að skoða hvernig þetta er við aðra skóla.

Í skólastofu á 1.hæð (sem liggur að húsbyggingu D) hafa komið í ljós rakaskemmdir ofan við flóttahurð. Verktaki skoði og vinni úrbætur á. Sömuleiðis sprungu í steypum vegg sem snýr að húsbyggingu D, í sömu stofu.

Verktaki mun vinna úrbætur á og lagfæra.

ÍMM

Skóhilla í húsbyggingu C hrundi niður á dögnum, festing hennar og frágangur virðist ekki hafa verið ásættanleg. Verktaki mun skoða og vinna úrbætur á. Ó.br. frá síðasta verkfundi. Búið að laga þetta.

Rætt um eftirlitsmyndavélar og breytingar sem gerðar voru á efnisvali sem ekki fór rétta boðleið við ákvarðanatöku. Verktaki er nú þegar búinn að setja



upp 3 myndavélar og hefur stoppað uppsetningu. Örn mun skoða umrætt málefni frekar og upplýsa um. Er í ferli hjá verkkaupa, verktaki verður upplýstur um niðurstöðu þegar hún liggur fyrir. Von er á mönnum frá Hafnarfjarðarbæ og Securitas til að fara yfir þetta á staðnum. Menn komu í síðustu viku til að fara yfir staðsetningar, niðurstaða liggur ekki fyrir.

ÖG

Verktaki vinnur að því að útfæra neyðarkallkerfi. Skoða þarf hvert boð frá neyðarkallkerfi frá söfnunarstað á að berast. Verktaki kemur til með að taka saman og senda eftirliti upplýsingar um neyðarkallkerfi til yfirferðar. Í vinnslu

ÍMM

Skólastjórnendur upplýsa um að eldvarnarúttekt hafi farið fram í gær, þar sem fram komu nokkrar ábendingar/athugasemdir. Óskað eftir því að úttektarskýrsla verði áframsend á eftirlit til upplýsinga, farið verði yfir athugasemdir sem fram koma í skýrslu í framhaldinu. Skýrsla liggur ekki fyrir. Eftirlit hefur fengið skýrsluna og sendir áfram á verktaka og skólastjórnendur. Farið yfir skýrsluna og merkt hverjum atriðin tilheyrja.

IM/ÍMM

Óskað er eftir því að verktaki stækki leiksvæði til vesturs og setji niður rólur en rólurnar sem fyrir eru voru lagðar til af skólanum.

ÍMM

Athuga þarf loftun frá leirbrennsluofni, á að vera á teikningum.

HÁ/ÍMM

4.5 Næsti verkfundur

Næsti verkfundur verður miðvikudaginn 5. júní, kl. 14:00, á verkstað.

f.h.
eftirlits

Umsjónarmaður

f.h.
verkkaupa

Fulltrúi verkkaupa

Staðfesting á samþykki fundargerðar:

Fyrir verktaka: _____ Dags: _____