



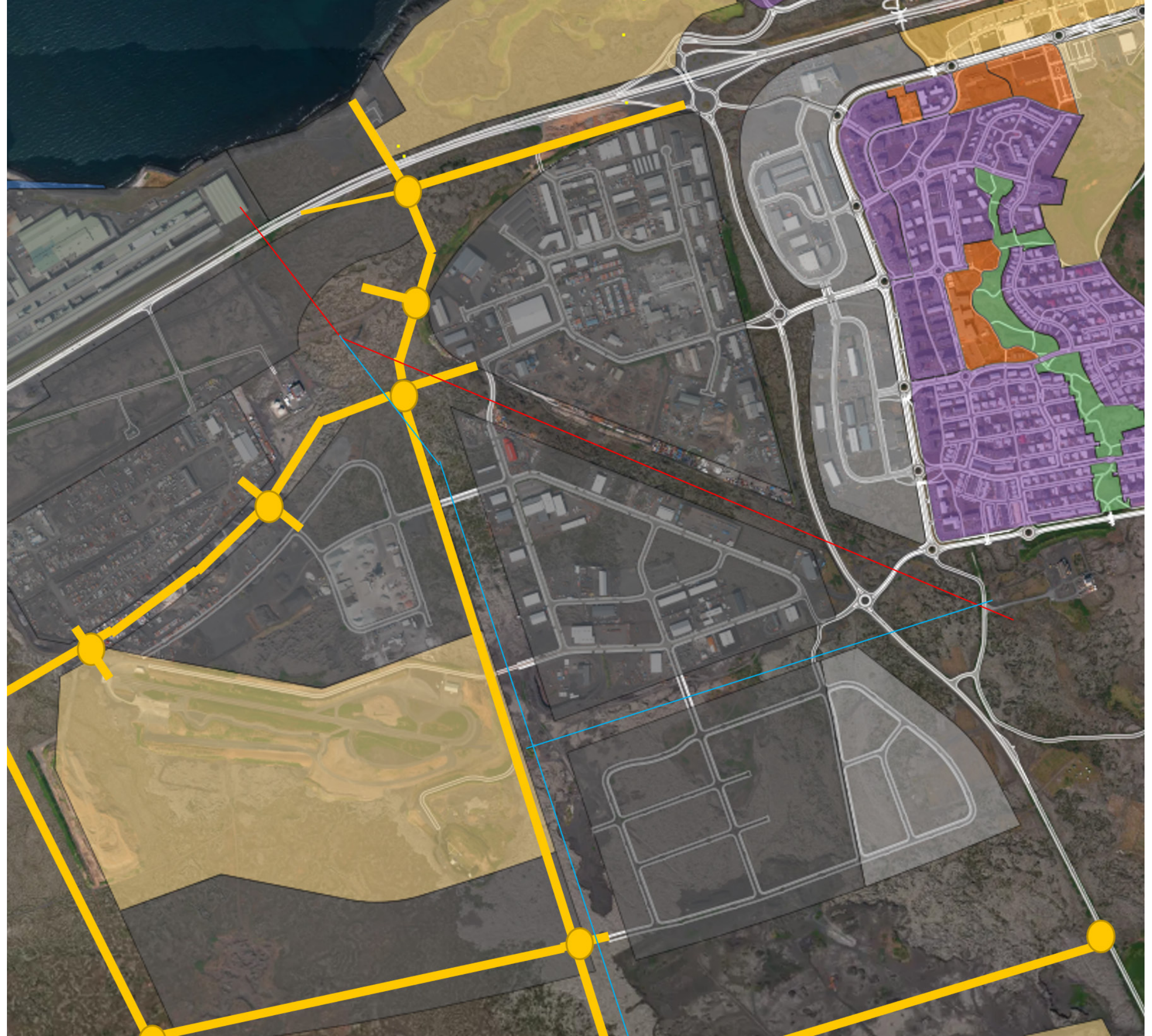
FYRIRSPURN

UM

DEILISKIPULAGSBREYTINGU

ÁLHELLA-1

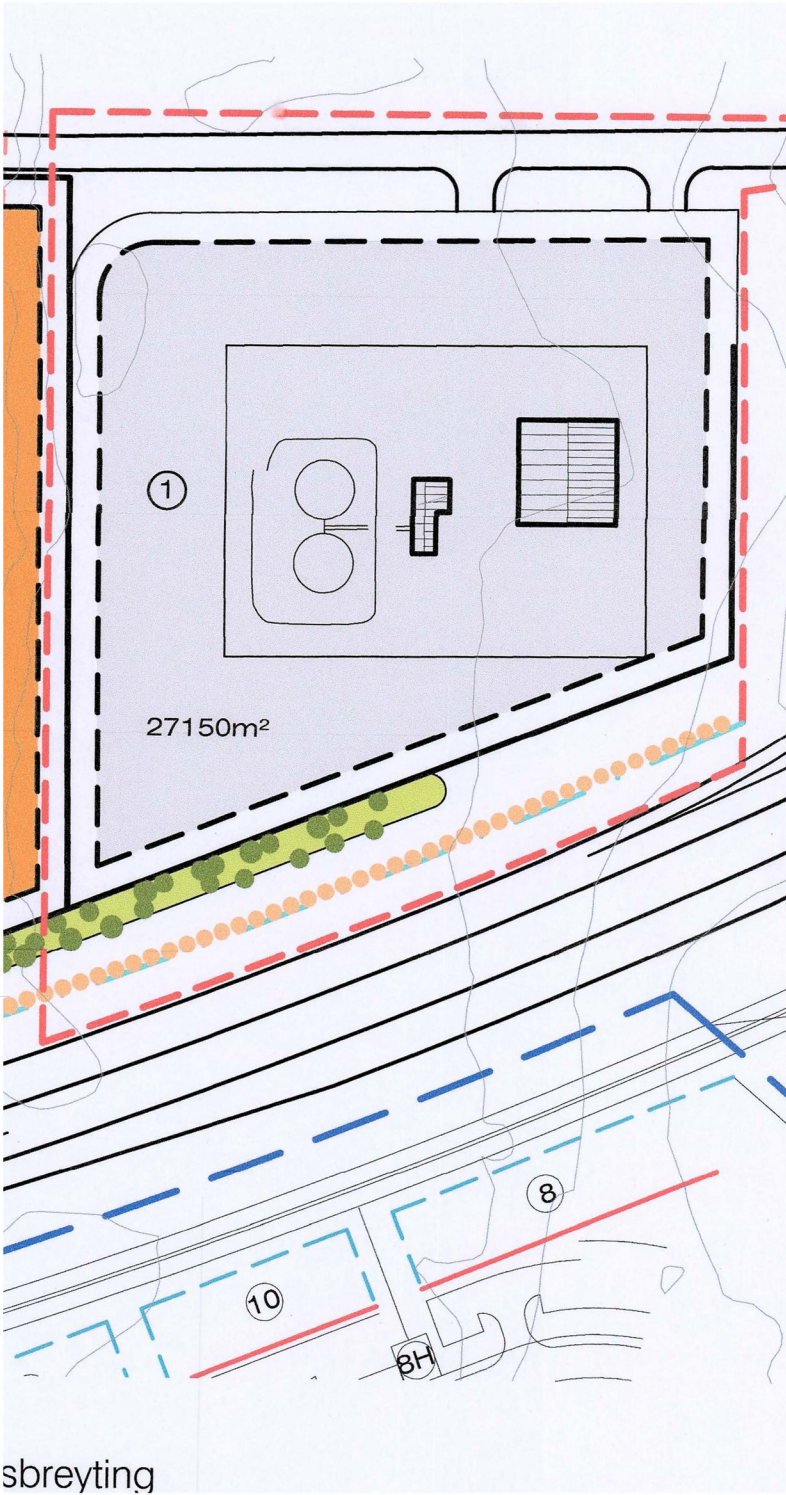
ÚTG.-2



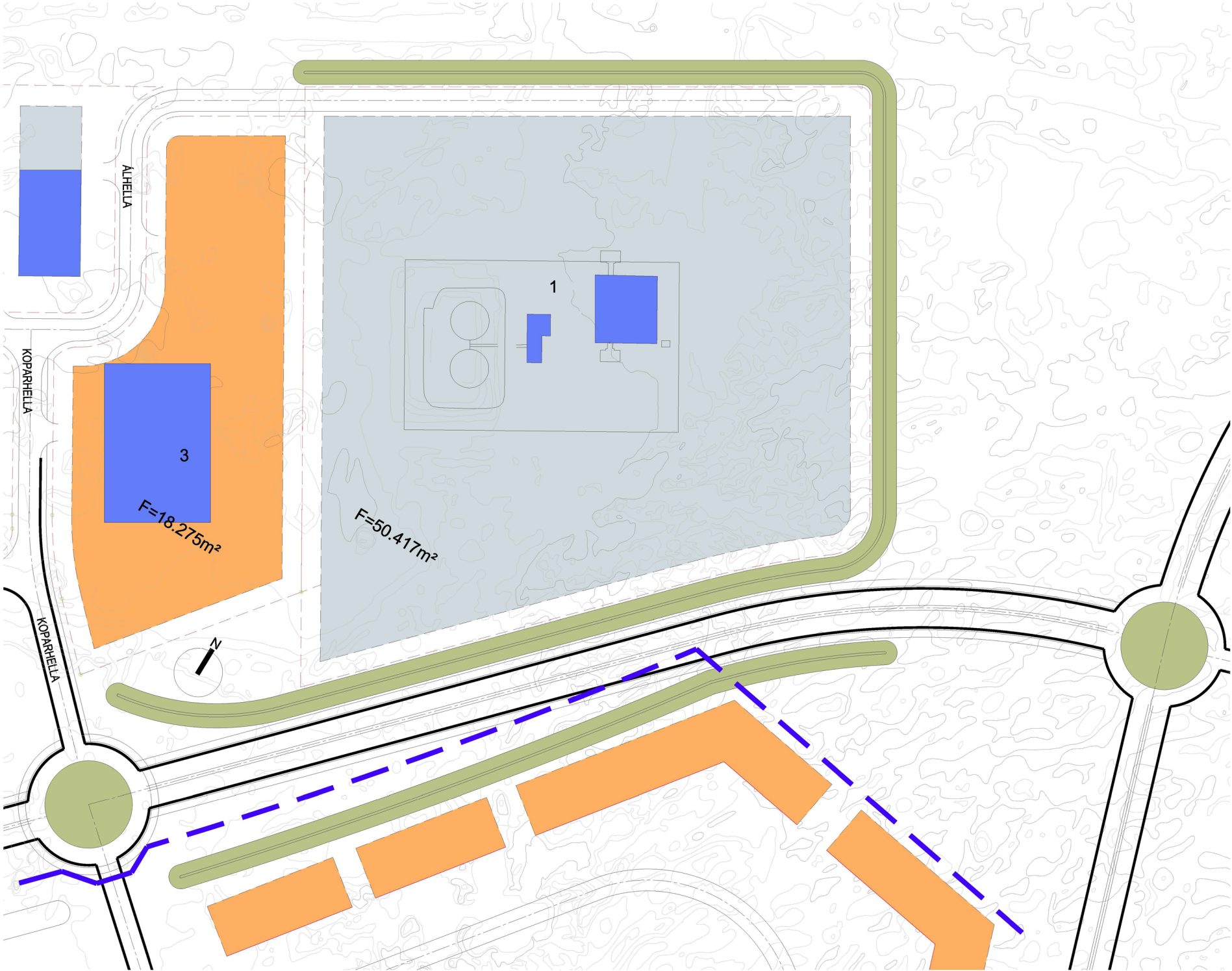
HUGMYNDIR AÐ FRAMTÍÐARVEG-
TENGINUM Á SVÆÐINU

ÚR SKÝRSLU MANNVITS:
IÐNAÐARHVERFI Í HELLNAHRAUNI OG
KAPELLUHRAUNI - 19.10.2021

DEILISKIPULAGSBREYTING - KAPELLUHRAUN, 2. ÁFANGI, ÁLHELLA 1

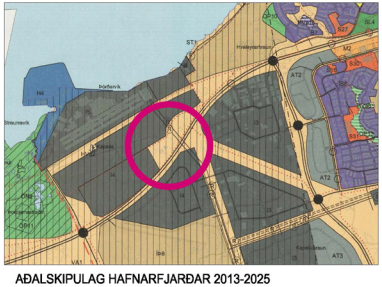


sbreyting
FYRIR

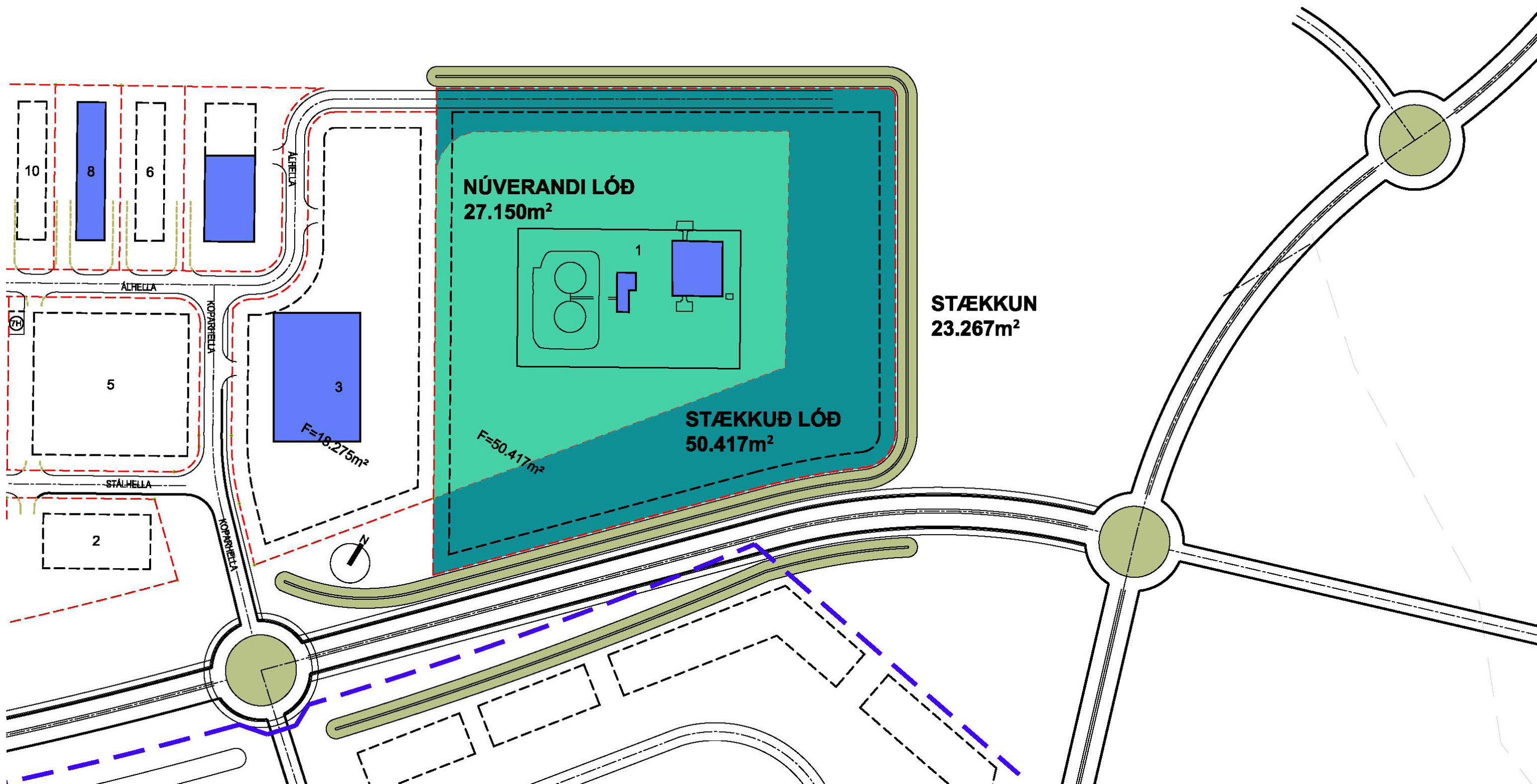


EFTIR

TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU



- SKÝRINGAR
- MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS
 - LÖÐAMÖRK
 - LÖÐAMÖRK SEM FALLA ÚT
 - NÚVERANDI BYGGÐ
 - BYGGINGARREITUR B2
 - BYGGINGARREITUR B 3
 - GRÖÐURBED - MANIR
 - STÍGAR
 - GATA
 - BÍLASTÆÐI
 - 741 m²
 - HEILDARSTÆRÐ LÖÐAR
 - LÖÐANÚMÉR OG FJÖLDI HVEÐA
 - 1
 - 20 + 10



TILLAGA AÐ LÓÐARSTÆKKUN



Aðkoma að svæði Hringrásar



Svæði Hringrásar séð úr norðri

MARKMIÐ UM FRÁGANG Á SVÆÐI HRINGRÁSAR

Ætlun Hringrásar er að ganga frá umgjörð athafnasvæðis félagsins við Álhelli 1 af metnaði sem endurspeglar umhverfisvæna ásýnd í samræmi við markmið félagsins. Á sambærilegan máta og gert var á Akureyri er hugmyndin að í samráði við Hafnarfjarðarbæ verði settar allt að 4 m háar jarðvegsmanir umhverfis athafnasvæðið að sunnan, austan og norðanverðu. Á lóðarmörkum til vesturs er hugmyndin að steypa vegg og/eða hlaða í grjótkörfur. Í manirnar er hugmyndin að planta blönduðum runna- og trjágróðri bæði með fjölbreyttum og litskrúðum lauffrjám sem og sígrænum tegundum. Plöntuval og gróðursetning verði með þeim hætti að “skógurinn” verði sem mest sjálfbær og þarfnist lítils viðhalds. Við manirnar verður sett gegnsæ girðing. Fyrirhugað er að byggja skemmu þar sem úrgangur verður flokkaður innandyrna. Mikilvægustu efnisflokkar eru bylgjupappi, plast og timbur. Þessir flokkar fara í viðurkennda farvegi, annað hvort fluttir út í gámum eða ráðstafað til viðurkenndra móttökuaðila.

Timbur verður kurlað á svæðinu og flutt þannig til móttökuaðila.

Lífrænn úrgangur er ekki unninn hjá félaginu og slíkur úrgangur sem fellur til hjá viðskiptavinum er losaður hjá Sorpu eða öðrum aðilum sem taka við slíkum úrgangi. Dóttufélag Hringrásar, Efnarás ehf., mun hafa umsjón með þeim spilliefnum sem kunna að berast og sótt verður sérstaklega um leyfi fyrir það félag að meðhöndla þau.

Vegna þeirrar áherslu sem er í rekstri félagsins ætti ekki að fylgja henni lyktarmengun (ólykt).

Allt laust efni verður flokkað innandyrna og nánast engar líkur á að það fjúki um svæðið eða nágrenni.

Öll plön á svæðinu verða steipt eða malbikuð og þess gætt að frárænnslu frá þeim fari í olúgildrur sem uppfylli mengunarkröfur.

Allt brotajárn sem berst verður unnið jafnóðum og eina uppsöfnun efnis verður fullunnið efni sem biður útskipunar. Afkastageta tætarans er mun meiri en það magn sem berst daglega og því mun óunnið efni ekki safnast upp.

Úrgangur sem kemur frá tætaranum verður baggaður í sérstakri böggunarvél og plastaður. Sama vél mun einnig bagga pappa og plast.

Mest berst af hjólbörðum á vorin og haustin þegar dekkjaskipti eru. Þá getur safnast upp nokkuð magn óunninna hjólbarða en þess á milli eru birgðir af þeim óverulegar.



Úrgangur frá fyrirtækjum berst annað hvort í gámum eða ruslabílum og verður settur beint inn í skemmu til flokkunar. Eina efnið sem geymt verður utandyra er timbur. Núverandi bygging verður nýtt sem viðhaldsstöð fyrir tæki og búnað.

Stærsta uppbyggingin er nýr tætarei sem mun tæta og flokka bílflok og annað brotajárn. Um er að ræða tætarei af nýjustu gerð þar sem allar kröfur um mengunarvarnir eru uppfylltar. Byggð verður skemma 1000-2000 m² sem nýtt verður til flokkunar.

Byggð verður ca. 400 m² afgreiðslu- og skrifstofubygging. Dúkskemmu sem hýsir vinnslu á hjólbörðum verður sett upp. Er í notkun á núverandi athafnasvæði.

Tvær aðrar dúkskemmur verða einnig settar upp. Önnur fyrir vinnslu á góðmálum og hin undir búnað til að hreinsa bíla sem fargað er.

Hugsanlega verður sett upp lítil skemma til að geyma spilliefni þar til þau verða flutt til eyðingar. Þó gætu 40 feta gámar verið nýttir sem geymslur.

Jarðvegsmanir með trjágróðri umlykja athafnasvæði Hringrásar á Akureyri. Umfang og ásjón á brotmálma verður mun mildara í Álhelli en á Akureyri því þeir verða tættir jafnóðum og þeir koma á svæðið.



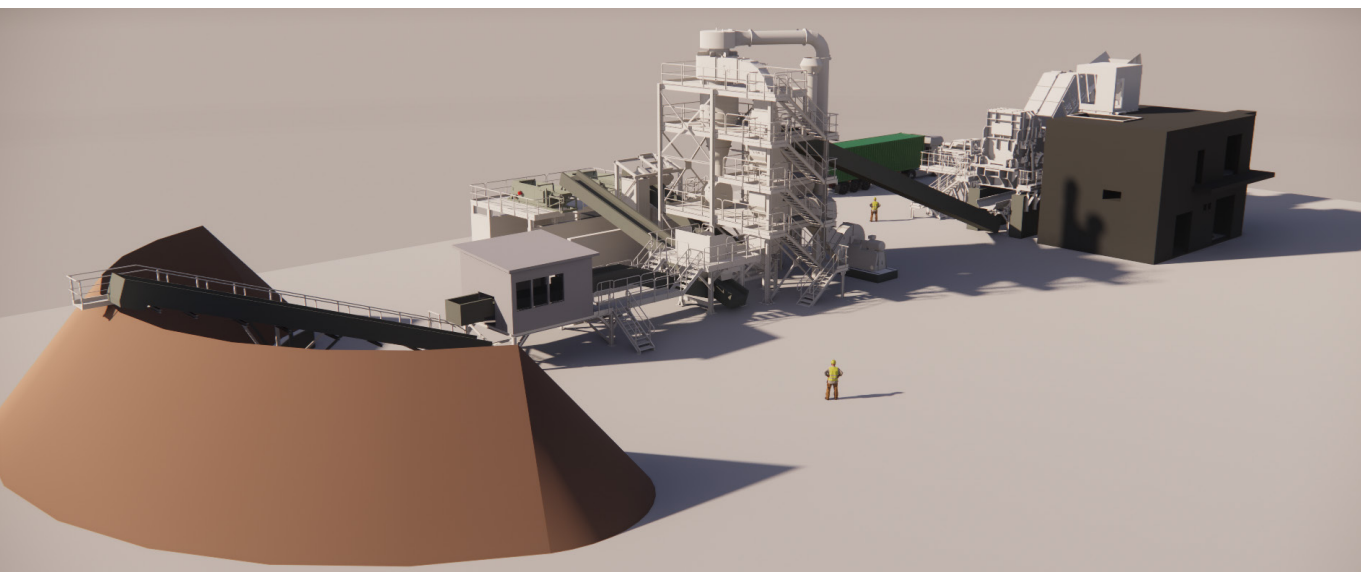
Aðkoma að svæði Hringrásar á Akureyri



Ytri ásjón svæðis Hringrásar á Akureyri



Módelmynd af þeim tæta sem verður settur upp



Módelmynd



Tætari sambærilegur og Hringrás mun setja á svæðið

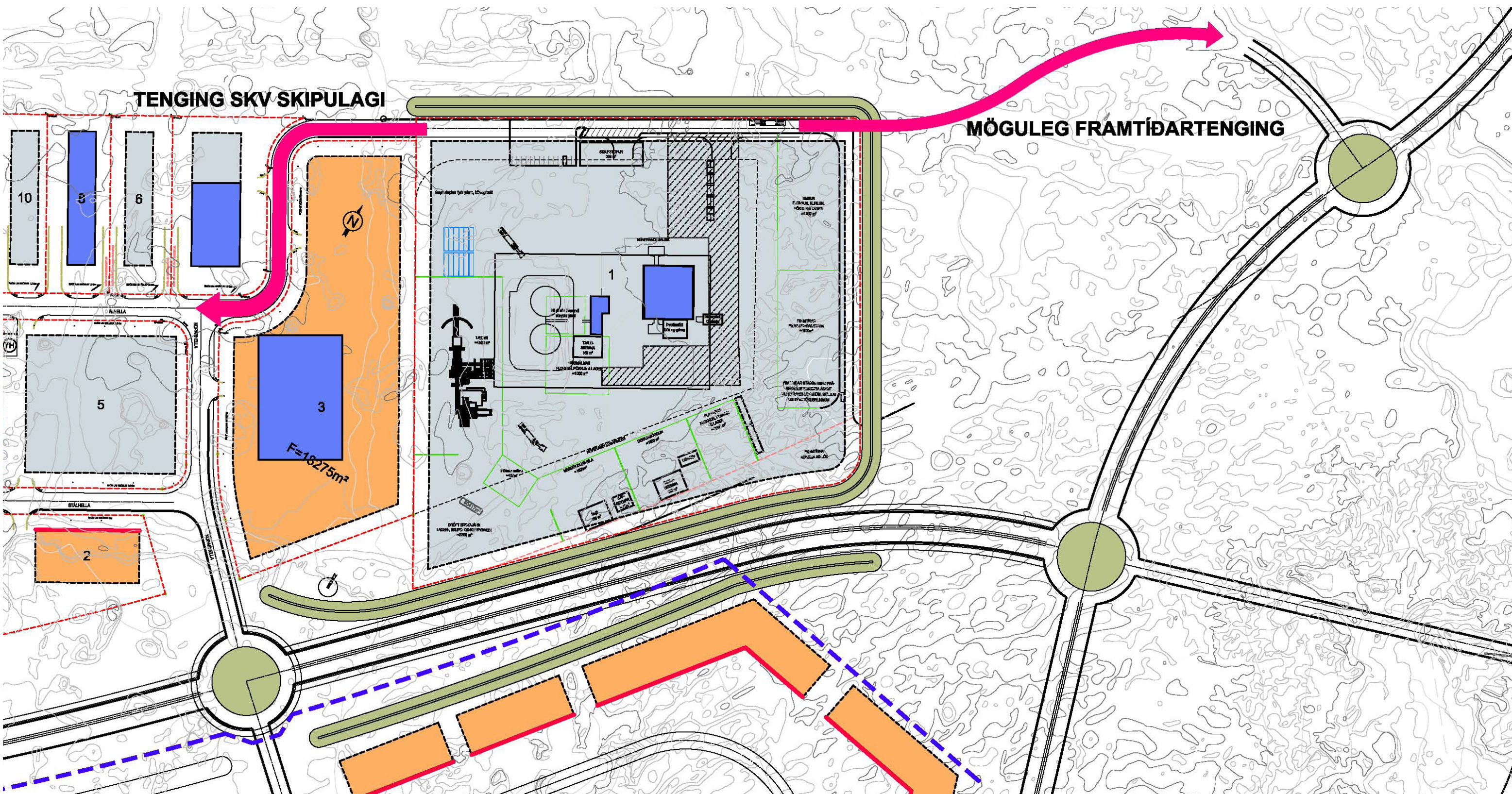
NÝR UMHVERFISVÆNN BROTMÁLMATÆTARI

Hringrás mun setja upp á athafnasvæðinu nýjan og fullkomin tæta fyrir vinnslu bíla og brotmálma. Nýr tætari mun verða miðpunktur í starfsemi félagsins enda er lögð sérstök áhersla á vinnslu brotmálma.

Tætariinn sem uppfyllir alla helstu mengunarstaðla mun bæta til muna endurvinnslu hér á landi. Þegar sú vinnsla verður komin í gang má áætla að um 40.000 tonn af brotajárni verði árlega flutt út frá Hafnarfjarðarhöfn.

Heildarfjöldi bifreiða sem fóru til vinnslu hjá félaginu á síðasta ári var meiri en þeir sem voru afskráðir í kerfum þess þar sem aðrir aðilar sem afskrá bifreiðar selja félaginu bíla. Afskráðir bílar eru hreinsaðir af olíum og rafgeymar og hjólbarðar fjarlægðir. Rafgeymum er pakkað með viðurkenndum hætti og þeir fluttir út í 40 feta gámum. Olíur fara í sérstaka geymslutanka sem eru reglulega losaðar af viðurkenndum aðilum. Annar mikilvægur þáttur í rekstri félagsins er böggun og útflutningur á ónýtum hjólbörðum. Félagið kaupir hjólbarða af hjólbarðaverkstæðum auk þess sem þeir eru teknir undan bílum sem koma til förgunar. Hjólbarnir eru baggaðir í sérstakri vélasamstæðu og fluttir út í 40 feta skipagámum.

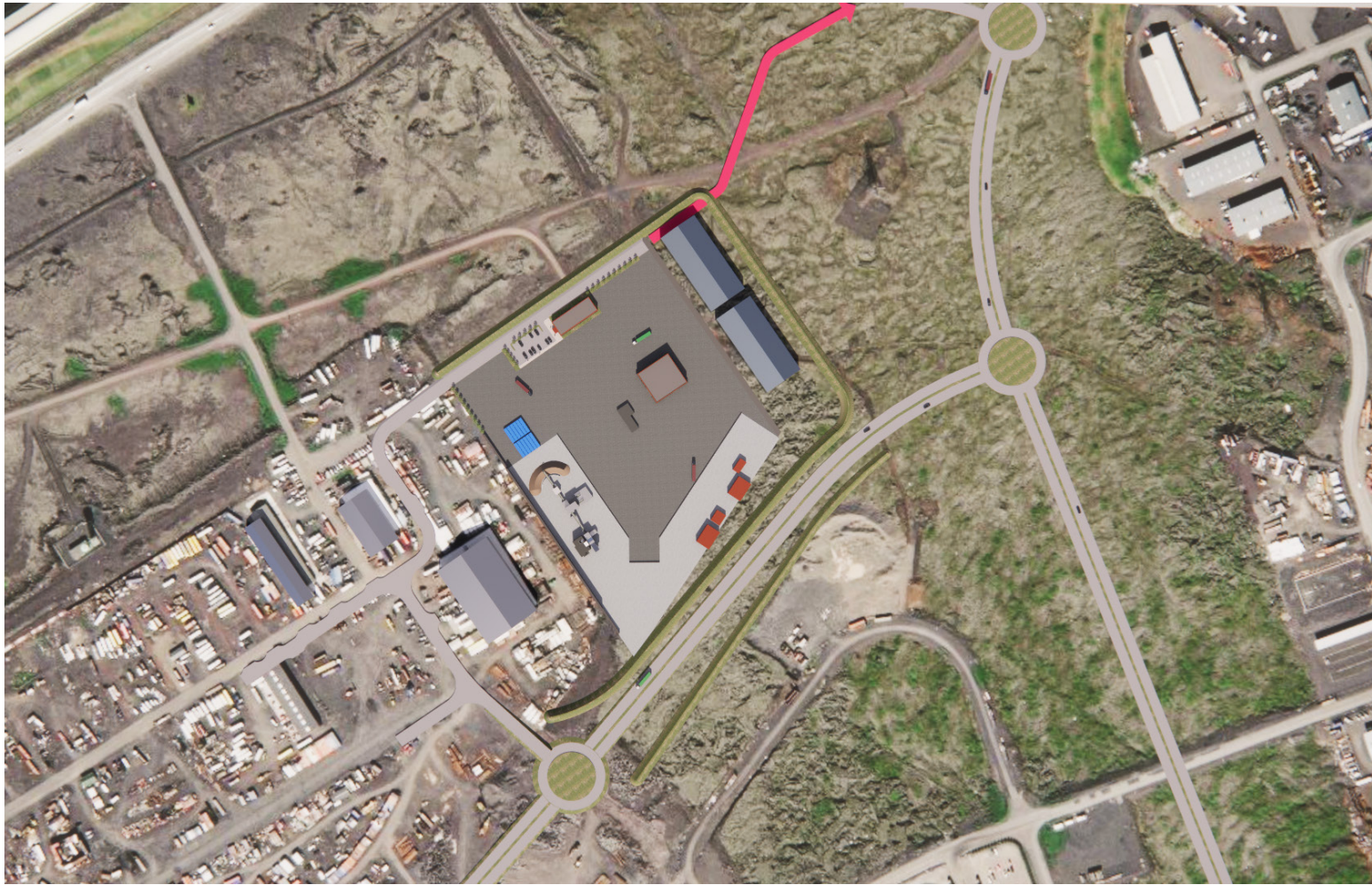
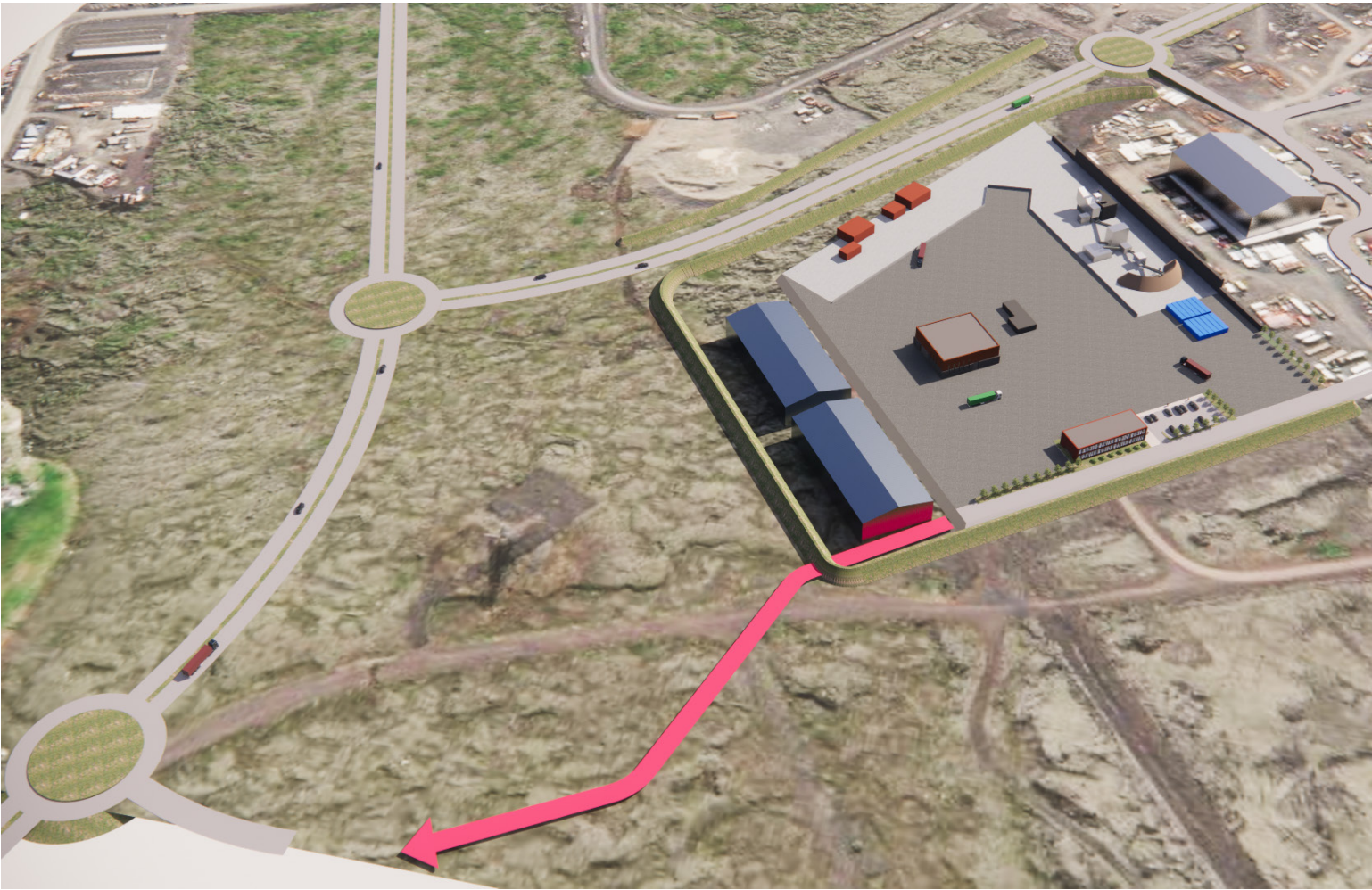
BROTAJÁRNSTÆTARI



MÖGULEG FRAMTÍÐARTENGIN

Í umferðartillögum Mannvits kemur fram hugmynd að vegamótum skammt austan við lóðina Álhelli 1 í tengslum við svokallað "Carbfix verkefni". Ef sú vegtenging kemur væri góður kostur vegna talsverðrar umferðar stórra bíla að og frá lóðinni, að geta tengt hana við þessi gatnamót til framtíðar í stað þess að þræða krókotta Álhelli.

MÖGULEG FRAMTÍÐARTENGIN LÓÐARINNAR



MÖGULEG FRAMTÍÐARTENGING LÓÐARINNAR





