



Umsögn skipulags

Vegna: Axlarás 7, fyrirspurn

Fyrirspurn; Með fyrirspurn er sótt um að fá að breyta deiliskipulagi fyrir Axlarás 7.

Óskar eftir stærri útbyggingu en heimiluð er. Byggja má útbyggingu sem er 30% af vegg hlið en óskað er eftir 38%.

Staðsetning:



Skipulagsleg staða: Í gildi er deiliskipulag sem heimilar útbyggingar á ákveðnum hliðum húss. Þær mega fara 60cm út fyrir byggingarreit og 30% af vegg lengd viðkomandi hliðar,

Umsögn: Þegar deiliskipulagið var nýtt var samhljómur um að ekki skyldi leyfa breytingar á deiliskipulagi einstaka lóða í Áslandi 4 þar sem breytingar á deiliskipulagi fóru úr böndunum í Skarðshlíð (rúmlega 70 breytingar).

Þetta hefur ekki gengið eftir, búið er að leyfa fimm breytingar sem hafa verið gerðar af lóðarhöfum, þrjár á raðhúsalóðum og tvær á einbýlishúsalóðum. Það er sami hönnuður sem er að óska eftir þessari þriðju breytingu á einbýlishúsi.

F.h. skipulagsfulltrúa

Anna Margrét Tómasdóttir

Verkefnastjóri umhverfis- og skipulagssviðs