

F.h. Eignabyggðar ehf., í tengslum samstarf við Kaldalón hf., óskum við eftir vilyrði fyrir úthlutun á lóðum við Furuhellu (nr. 7,9,12 og 14) Birkirhelli (nr. 8 og 10).

Markmið verkefnisins er að sameina þessar lóðir í eina heild með deiliskipulagi og ná þannig fram um 2 hektara atvinnulóð. Sú stærð er forsenda fyrir uppbyggingu á þjónustu og iðnaðarhúsnæði og tengdri starfsemi, í samræmi við þá viljayfirlýsingu sem liggur fyrir milli aðila. Um er að ræða uppbyggingu sem styður við öflugna atvinnustarfsemi og mikilvæga innviði fyrir rekstur.

Til að ná fram þessari heildarlausn kann að vera þörf á breytingum á gatnagerð innan svæðisins. Slíkar breytingar yrðu framkvæmdar á okkar kostnað og í nánu samráði við bæinn.

Óskað er eftir að vilyrði fyrir lóðunum haldist í gildi þar til þær verða úthlutunarhæfar. Á þeim tíma munu aðilar vinna áfram að hönnun, skipulagi og fjárhagslegri útfærslu verkefnisins, með það að markmiði að taka endanlega ákvörðun áður en til úthlutunar kemur.

Til lengri tíma er jafnframt horft til mögulegrar stækkunar svæðisins til norðurs, ef skipulag og aðstæður leyfa.

Við teljum verkefnið falla vel að uppbyggingu atvinnusvæða í Hafnarfirði og hlökkum til áframhaldandi samtals.

Virðingafyllst Brynjólfur Þorkell.