

Múrbúðin ehf.
Kletthálsi 7
110 Reykjavík

20. mars 2017

Bæjarráð Hafnarfjarðar
220 Hafnarfirði

Efni: Selhella 6

Kæra Bæjarráð,

Í desember á síðasta ári fékk Verkefni ehf. (kt: 691294-3070) úthlutaða lóð á Selhelli 6. Tilgangur með umsókn lóðarinnar er að byggja húsnæði fyrir Múrbúðina ehf. og reka þar verslun.

Framgangur verkefnisins gengur vel. Búið er að gera teikningar sem lagðar verða formlega inn á næstu vikum, meðfylgjandi eru drög. Einnig er búið að fara út í tilboðsgerð og finna verktaka í verkið. Fjármögnun er einnig langt á veg komin með Arion Banka, meðfylgjandi er bréf frá Arion Banka þess til stuðnings. Gert er ráð fyrir að framkvæmdir hefjist ekki seinna en í maí.

Verkefni ehf., núverandi eigandi lóðarinnar á 35% í Múrbúðinni ehf. á móti MBKF ehf. sem á 65% hlut. Í undirbúningsvinnunni sem hefur átt sér stað hefur komið í ljós að í tengslum við fjármögnun er mun einfaldara fyrir verkefnið ef hægt er að færa eignarhaldið á lóðinni í félag sem mun halda utan um framkvæmdirnar og eiga húsnæðið og lóðina að fullu. Tilgangur verkefnisins er enn sá sami, að reisa nýja Múrbúð í Hafnarfirði.

Því er hér með óskað eftir því að bæjarráð leyfi Múrbúðinni að færa eignarhaldið á lóðinni í annað félag, MBKF1 ehf. sem er í 100% eigu hluthafa Múrbúðarinnar.

Virðingarfyllst,


Baldur Björnsson

Stjórnarmaður Múrbúðarinnar og eigandi Verkefnis


Matthildur Guðbrandsdóttir

Matthildur Guðbrandsdóttir

Eigandi Verkefnis



Páll Ólafsson

Fh. Múrbúðarinnar og MBKF