

Hafnarfirði 18.08.2014

Athugasemdir við lokaúttekt

Dalsás 2 a og b

Matshl. 01

Fastanr. 233-0035 til 234-8907

Landnr. 207181

Viðstaddir voru.

Sigurfinnur Sigurjónsson byggingarstjóri, Kristján J. Kristjánsson fulltrúi SHS. Jón Gunnar, Hilmar Jóhannsson, Axel Friðriksson verkefnastjórar hjá VHE. ehf. og Hrólfur S. Gunnlaugsson fulltrúi byggingarfulltrúa.

Úttekt er miðuð við teikningar samþykktar

1. Lagfæra þarf eldvarnarmál, sjá meðf. skýrslu slökkviliðs.
2. Yfirlýsingar byggingarstjóra og iðnmeistara vantar samkv. gr. 3.9.2 byggingarregluge Einnig vantar staðfestingu Mannvirkjastofnunar á rafmagnsúttekt.
3. Öryggislokun vantar á gluggafög.
4. Eftir er að skila til byggingarfulltrúa séruppráttum aðalhönnuðar t.d. af handriðum o.fl.
5. Eftir er að gera leiksvæði á lóð.
6. Úttekt á lögnum í kjallara er ósamþykkt.

Ætlast er til að brugðist verði við ofanefndum athugasemdum sem allra fyrst og byggingarstjóri boði til endurtekinnar lokaúttektar þegar úrbætur liggja fyrir eða **eigi síðar en innan 4. vikna.**

Kveðja,

Hrólfur S. Gunnlaugsson