

## **Fundur í Kænunni 24. september 2014 kl. 17:00 um skipulag Drafnarsvæðisins.**

**Ólafur Ingi Tómasson** formaður skipulags- og byggingarráðs bauð fundarmenn velkomna og gerði grein fyrir hvers vegna boðað væri til fundarins. Hann sagði frá hugmyndum skipulags- og byggingarráðs varðandi framvindu skipulagsvinnu fyrir svæðið. Fyrir kosningar hefði verið talað um hvað tengsl svæðisins við miðbæinn væru mikilvæg. Nú vildu menn heyra hugmyndir hagsmunaaðila, hér væri ekki verið að kynna skipulag heldur leita eftir hugmyndum. Til stæði að vinna skipulagið í sátt við íbúa og hagsmunaaðila.

**Már Sveinbjörnsson** hafnarstjóri rakti sögu hafnarinnar í máli og myndum og lagði áherslu á verslunarsöguna t.d. hafi kaupmenn frá Lübeck verslað í Hafnarfirði í 100 ár.

**Bjarki Jóhannesson** sviðsstjóri skipulags- og byggingarsviðs greindi frá vinnu sem fór fram á árunum 2005-2009 og fjallaði um endurgerð hafnarsvæða almennt. Hann gerði einnig grein fyrir breyttri notkun á svæðinu samkvæmt gildandi aðalskipulagi. Þarna væri ýmsir möguleika, starfsemi sem þyrfti að breyta eða víkja og að allir Hafnfirðingar myndu græða á því að þarna myndu skapast ný tækifæri. Hann óskaði síðan eftir að fundarmenn kæmu hugmyndum sínum á framfæri.

**Jón Breiðfjörð Halldórsson** formaður Bárunnar lýsti ánægju sinni með að málið væri tekið upp og eitthvað gert. Hann greindi frá að milli fjötíu og fimmtíu bátar væru í félaginu og félagsmenn óskuðu eftir að fá að fylgjast með.

**Hulda Guðvarðardóttir** íbúi óskaði efir skýringu á gildandi deiliskipulagi og Bjarki benti á hvar mætti byggja ný hús.

**Vilmundur Gíslason** íbúi Strandgötu 79 lýsti ánægju með að þarna yrði verslun og þjónusta, það væri glapræði að byggja stórhýsi. Hugsanlega mætti nýta þær byggingar sem fyrir eru. Það væri neikvætt að komast ekki á bryggju þar sem allt væri afgirt.

**Lárus Jón Guðmundsson** Hafnfirðingur og eigandi að hluta í Fornubúðum 8 minnti á hugmyndir um að tengja höfnina betur svæðinu með því að búa til kanal og byggð sem yrði eins og ef Hansakaupmenn hefðu byggt staðinn upp. Þarna yrði byggð fyrir 250 íbúa og 66 fyrirtæki og hámarkshæð bygginga yrði ekki meiri en 9.4 m. Þetta myndi draga að ferðamenn, yrði grundvöllur fyrir iðnað, minjagripasölu o.s.frv með vísan í borgir eins og Tallin, Amsterdam og Bergen. Höfnin yrði óbreytt. Hann vill ekki að Fornubúðir verði rifnar. Þá nefndi hann að til væri Hansafélag sem væri á leið með vefsíðu drofn.is

**Bjarki** sagði að stefnt væri að því að byggðin yrði lágrest og aðgengi þyrfti að vera gott.

**Ragnar Hilmarsson** formaður Þyts lýsti ánægju með þessa forsendu og að hann hlakkaði til að taka þátt í skipulagsferlinu.

**Ólafur** vildi vita hvort umferðamálin hefðu verið skoðuð, atvinnuumferð/önnur umferð.

**Bjarki** svaraði að þau hefðu ekki verið skoðuð endanlega.

**Ólafur Ingi** sagði að gott væri að fá þessi sjónarmið og að allir hagsmunaaðilar yrðu kallaðir að borðinu. Honum finnst hugmynd Lárusar flott. Nú yrði byrjað með autt borð og hann sæi tækifæri í

þeim húsum sem fyrir eru sbr. Grandann í Reykjavík. Það væri tækifæri til að gera svæðið verðmætt bæði fyrir Hafnfirðinga og gesti.

**Bjarki** nefndi hve mikilvægt væri að hafa eitthvað sem tengir við söguna.

**Hulda Jeppesen** íbúi við Mýrargötu sagði að þetta væru góðar hugmyndir en hún saknaði slíppsins og bátanna þar.

**Borghildur Sturludóttir** talaði um mikilvægi þess að finna ferla til að traust geti skapast. Hún nefndi að ýmsar tillögur hefðu komið fram. Nú væri tækifæri til að gera eitthvað hafnfirskt og taka líka fagurfræðina með.

**Björn** rekur fyrirtæki í íshúsinu. Hann taldi Hansahugmyndina góða en samt ekki íbúðirnar.

**Bjarki** taldi svæðið of lítið til að vera með íðúðabyggð, það yrði þá að vera annað hvort íbúðir eða verslun- og þjónusta.

**Fulltrúi Hansahópsins** vill að svæðið verði blandað annars yrði hverfið dautt á kvöldin.

**Kristín** íbúi fagnaði því að verkefnið fer af stað og vill að það skapist einhver sérstaða á svæðinu eða eitthvað nýtt.

**Bjarki** nefndi hvað íslenskir bæir nýttu hafnarsvæði sín illa með undatekningar á Sigufirði og Húsavík.

**Helga Ingólfssdóttir** talaði um að huga þyrfti að strandstígnum og að tengja hann betur. Svæðið væri mikilvægt atvinnusvæði og ekki mætti takmarka þá starfsemi sem fyrir er.

**Ingvar Guðmundsson** kynnti sig sem braskara og eiganda að hlut í húsi. Hann þakkaði fyrir fundinn og talaði um mikilvægi sögulegrar tengingar og sérstöðu t.d. í sambandi við fiskútflutning.

**Gylfi Ingvarsson** benti á að horfa þyrfti til þess að bátasvæðið væri sprungið og það þyrfti að skoða svæðið í heid sinni.

**Már** svaraði því að sérstaklega væri þröngt á sumrin. Til framtíðar þurfi stærra svæði. Höfnin væri sprungin af þremur ástæðum. Bátar hafi stækkað og þar með verður viðhald á bryggunum meira, ásökn sé meiri og skútum hafi fjölgað en þær fari illa með smábátunum vegna lögunar. Í framtíðinni þurfi að færa garðinn út og stækka höfnina. Þetta er ekki komið á hönnunarstig, það þurfi að skoða skipulagið í heild.

**Hulda** spurði hvort kæmi til greina að setja hraðahindun á Strandgötuna.

**Bjarki** sagði að reynt væri að forðast að setja þær á aðalumferðargötur.

**Ólafur Ingi** þakkaði fundamönnum fyrir komuna, haldið yrði áfram með málið og fleiri fundir yrðu haldnir.

**Fundi lauk kl. 18:00**

MK