



HAFNARFJÖRÐUR

hnt.: B.E.

Gr.

DAGSETNING MÓTTÖKU  
Dagur.Mánuður.Ár

Hafnarfjarðarbær
Innk: 6.4.2017
Málsnr: 1704057
Prófnr: 521.1

## UMSÓKN UM BYGGINGARLEYFI

### 1. Umsækjandi / eigandi

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Skúli Sigvaldason	161188-2479	Furuás 34, 221 Hafnarfjörður	skuli@tgverk.is
Auður Halldórsdóttir	231288-2529	Furuás 34, 221 Hafnarfjörður	

### 2. Greiðandi

Nafn	Kennitala	Póstnr.Heimilisfang	Netfang
Skúli Sigvaldason	161188-2479	Furuás 34, 221 Hafnarfjörður	skuli@tgverk.is

### 3. Lóð

Heiti	Nr.	Greinitala	Matshl.	Landnúmer
Hafravellir	1	1400-1-33500010	MHL - 01	204023

### 4. Tegund byggingar / framkvæmdar

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Einbýlishús | <input type="checkbox"/> Atvinnuhúsnæði |
| <input type="checkbox"/> Parhús                 | <input type="checkbox"/> Skilti         |
| <input type="checkbox"/> Raðhús                 | <input type="checkbox"/> Annað: _____   |
| <input type="checkbox"/> Fjölbýlishús           |   |

### 5. Framkvæmd sem sótt er um

Lýsing: Um er að ræða steipt einbýlishús
á Hafravöllum 1 sem mun verða byggt upp með
forsteiptum einingum frá Einingaverksmiðjunni.
Að auki er sótt um lækkun á hæðarkvötum á gólfum
200mm samkvæmt hæðarblaði, þannig að hæðarkvötur
fara úr 27.30 í 27.10 og 27.00 í 26.80 í bílskúr.

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ný framkvæmd/nýbygging | <input checked="" type="checkbox"/> Steinsteypa |
| <input type="checkbox"/> Viðbygging                        | <input type="checkbox"/> Timbur                 |
| <input type="checkbox"/> Breyting inni                     | <input type="checkbox"/> Stál                   |
| <input type="checkbox"/> Breyting úti                      | <input type="checkbox"/> Gler                   |

### 6. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 3. Uppdráttablöð í þrítítti | <input type="checkbox"/> Samþykki nágranna                   | <input type="checkbox"/> Frávik frá skilmálum/breyting á landnotkun |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mælibleið / Hæðarblað       | <input type="checkbox"/> Ásstandsskýrsla                     | <input type="checkbox"/> Umsógn Húsafriðunarn. ríkisins / Minjast.  |
| <input type="checkbox"/> Bréf umsækj. / hönnuða                 | <input type="checkbox"/> Breytingar á eignaskiptum           | <input type="checkbox"/> Vottun byggingareininga                    |
| <input type="checkbox"/> Samþykki eiganda                       | <input type="checkbox"/> Starfsleyfisskyld atvinnustarfssemi | <input checked="" type="checkbox"/> Skráningartafla                 |
| <input type="checkbox"/> Samþykkt meðeig./-lóðarhafa            | <input type="checkbox"/> Brunahönnunarskýrsla                | <input checked="" type="checkbox"/> Gátlisti                        |

### 7. Hönnunarstjóri

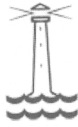
Nafn	Kennitala	Póstnr.Heimilisfang	Netfang
Guðni Sigurbjörn Sigurðsson	250582-4479	Hafnargötu 90 (230)	bjossi@riss.is

### 8. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa, staður: Hafnarfjörður dags. 4/4 2017

Skúli Sigvaldason 161188-2479 Furuás 34 skuli@tgverk.is  
 Nafn Kennitala Heimilisfang Netfang



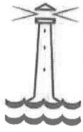
**HAFNARFJÖRÐUR**

DAGSETNING MÓTTÖKU  
Dagur.Mánuður.Ár

### UMSÓKN UM BYGGINGARLEYFI

Útfyllist við afgreiðslu málsins: (umsækjandi fyllir ekki skjalið út hér að neðan)

Aðaluppdrættir:		
Skráningartafla:		
Skipulag / lóð:		
Rarik og Orkuveitan:		
Samgöngur:	Heilbr.eftirlit:	Vinnueftirlit:
Slökkvilið/brunavarnir:		
Höfn:		



HAFNARFJARÐARBÆR  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI  
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609



Hafnarfjarðarbær  
Innk: 6.4207  
Málsnr: 170457  
Prófal: 521.1

Nr. umsóknar

## Gátlisti vegna aðaluppdráttar

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Guðni Sigurbjörn Sigurðsson	250582-4479	Hafnargötu 90 (230)	bjossi@riss.is

Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Skúli Sigvaldason	161188-2479	Furuás 34, 221 Hafnarfjörður	skuli@tgverk.is
Auður Halldórsdóttir	231288-2529	Furuás 34, 221 Hafnarfjörður	

Nafn tengiliðs	Kennitala	Heimilisfang	Netfang

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Hafravellir	1	1400-1-33500010	MHL - 01	204023

### 0.00 Fylgigögn með umsókn

- 0.1  Umsóknareyðublað
- 0.2  Mæliblað
- 0.3  Hæðarblað
- 0.4  Bréf hönnuðar/umsækjanda
- 0.5  Samþykki meðeigenda/lóðarhafa
- 0.6  Samþykki nágretta
- 0.7  Frávik frá skilmálum, lýsing
- 0.8  Breytingar á eignaskiptum
- 0.9  Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing
- 0.10  Eldvarnarppláttir - brunahönnun
- 0.11  Ástandsskýrsla
- 0.12  Umsögn Húsafríðunarnefnd / Byggðarsafn
- 0.13  Vottun byggingareininga
- 0.14  Skráningartafla
- 0.15  Gátlisti þessi
- 0.16  Önnur gögn

### 1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar

- 1.1  70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn
- 1.2  Gótuheiti og nr.
- 1.3  Dagsetningar - (Breytingadagsetning)
- 1.4  Mælikvarði
- 1.5  Efniteikningar
- 1.6  Teikninganúmer
- 1.7  Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala
- 1.8  Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða)
- 1.9  Blástærðir samanbr. ÍST 1
- 1.10  Bláðbrot í A2

### 2.00 Afstöðumynd

- 2.1  Málsetja mannvirki
- 2.2  Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu
- 2.3  Nánasta umhverfi (mannvirki í 30 m fjarlægð)
- 2.4  Norðurpíla
- 2.5  Gótuheiti
- 2.6  Byggingarreitur

- 2.7  Sýna stækkun
- 2.8  Matshlutunúmer
- 2.9  Hæðarlega lóðar(hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði
- 2.10  Lóðamörk skv. mæliblaði
- 2.11  Bílastæði á lóð - Bílastæðabókhalld
- 2.12  Bílastæði f. fatlaða
- 2.13  Halli á skábrautum
- 2.14  Sorpgeymsla
- 2.15  Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði
- 2.16  Kvaðir á lóð

### 3.00 Grunn myndir

- 3.1  Eignanúmer
- 3.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 3.3  Heiti rýma og nettóstærðir í m<sup>2</sup>
- 3.4  Húsmunir í kvarða
- 3.5  Hæðarkóti á gólfum
- 3.6  Inntök heimlagna
- 3.7  Lóð - (bílastæði, gróður, gangstígar, leiksvæði o.s.frv.)
- 3.8  Málsetja að innan
- 3.9  Málsetja að utan
- 3.10  Málsetja glugga - og hurðargöt
- 3.11  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 3.12  Sýna stækkun eða breytingu
- 3.13  Sorpgeymsla
- 3.14  Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt
- 3.15  Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli  
brunahólfa, brunahólfun
- 3.16  Eldvarnarveggir, brunakerfi
- 3.17  Staðsetning brunaslangna
- 3.18  LR. merkja lokuð rými
- 3.19  GN. merkja niðurföll í votrymum
- 3.20  Sérnotafletir á lóð
- 3.21  Norðarpíla á allar grunnmyndir

### 4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1  Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk
- 4.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 4.3  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

- 4.4  Sýna stækkun eða breytingu
- 4.5  Merkja björgunarop, rýmingartæki (fellistiga ofl.)

### 5.0 Sneiðingar

- 5.1  Hæðarkóti á gólfum
- 5.2  Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks
- 5.3  Málsetja salarhæðir
- 5.4  Málsetja efri brúnir á þökum
- 5.5  Málsetja glugga- og hurðargöt
- 5.6  Málsett að utan
- 5.7  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 5.8  Sýna stækkun eða breytingu
- 5.9  Eldvarnarmerkingar eftir þörfum
- 5.10  Sneiðing stiga
- 5.11  Sneiðing í lyftugöng

### 6.00 Byggingarlýsing

- 6.1  Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði  
o.s.frv.
- 6.2  Gótuheiti og númer
- 6.3  Staðgreinir
- 6.4  Byggingarefni gólfa og útveggja
- 6.5  Byggingarefni þaks
- 6.6  Frágangur / klæðning útveggja og þakflata
- 6.7  Gerð innveggja
- 6.8  Litaval utanhúss
- 6.9  Gerð glugga
- 6.10  Klæðningar innanhúss - flokkur
- 6.11  Einangrun sökkla og undir plötu
- 6.12  Einangrun veggja og þaka
- 6.13  Lýsing allra lagna leiða
- 6.14  Upphitun
- 6.15  Loftræsting
- 6.16  Brunavarnir
- 6.17  Kólunartölur
- 6.18  Heildarstærðir hveirrar hæðar í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>
- 6.19  Heildarstærðir í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>
- 6.20  Stærð lóðar
- 6.21  Nýtingarhlutfall
- 6.22  Fjöldi bílastæða (þar af f. fatlaða) - Bílastæðabókhalld
- 6.23  Yfirfarið af burðarvirkishönnuði