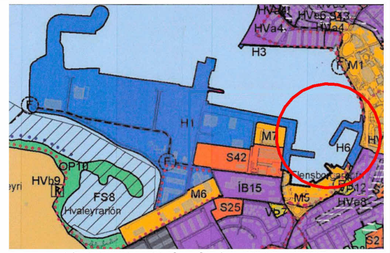
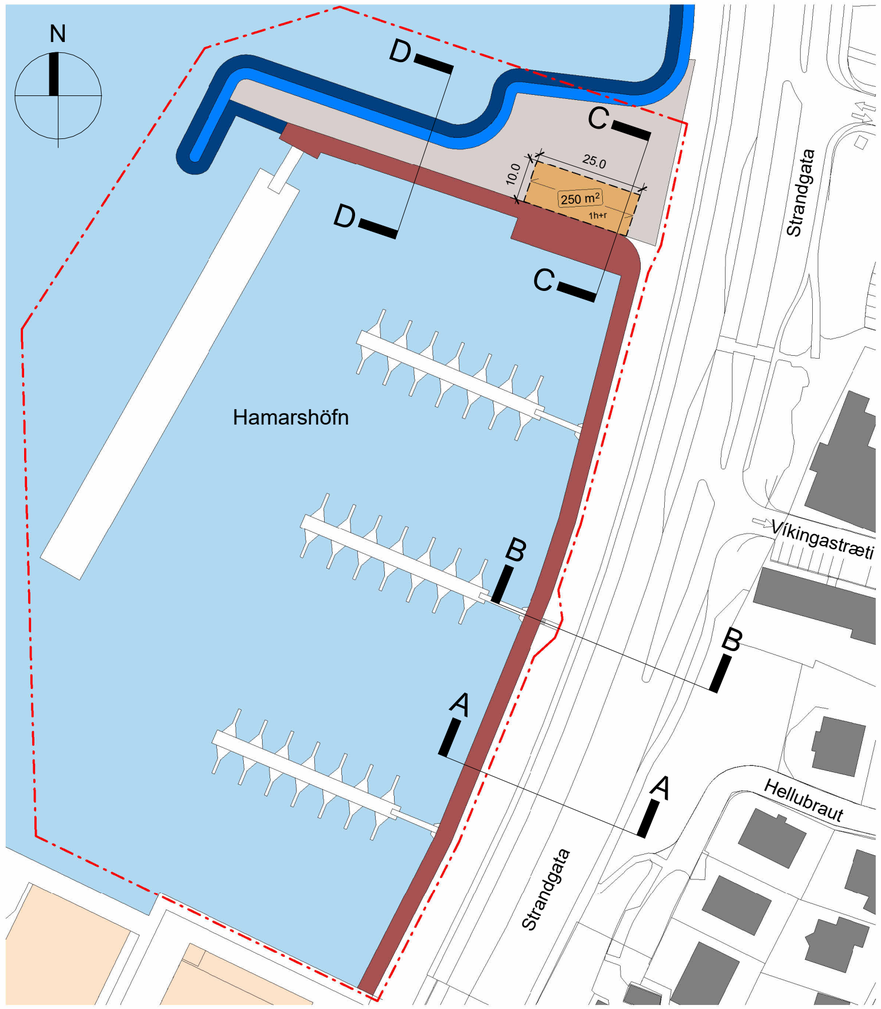
Hafnarfjörður

HAMARSHÖFN - BREYTING Á DEILISKIPULAGI



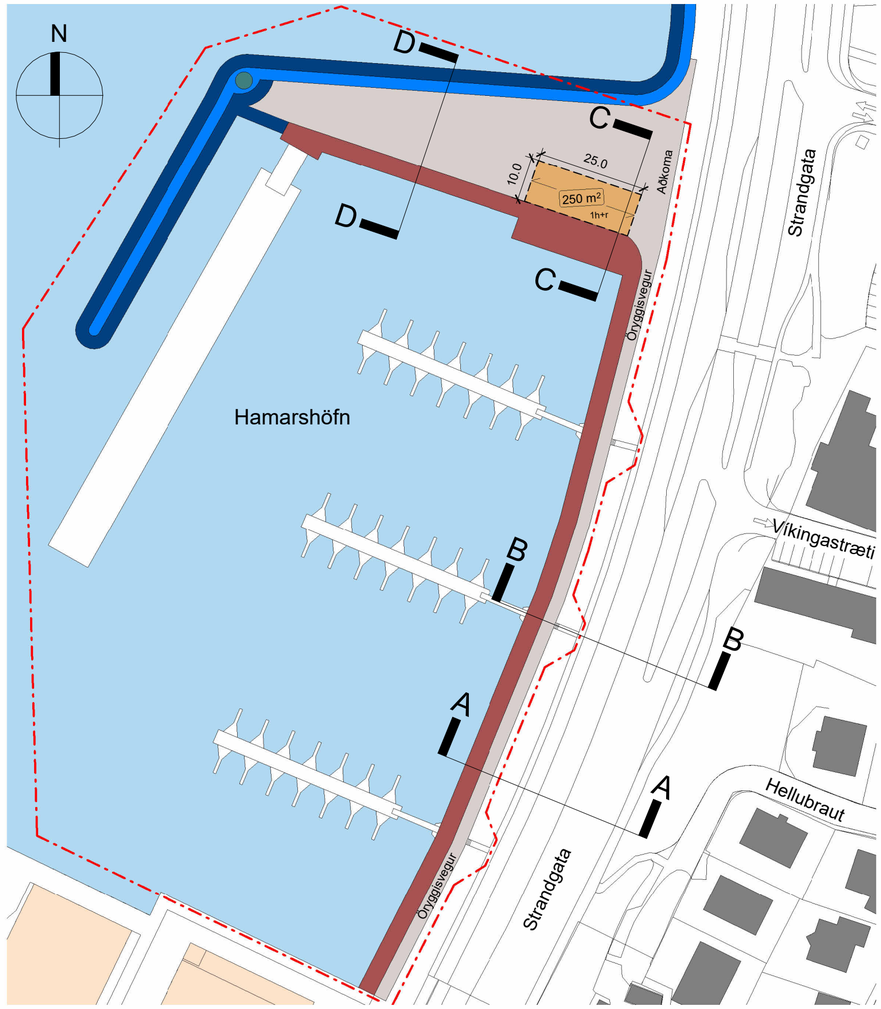
Aðalskipulag Hafnarfjarðar 2013 - 2025



GILDANDI DEILISKIPULAG

FYRIR BREYTINGU: Mkv. 1:1000

Í gildi er samþykkt deiliskipulag frá 18. júní 2025 fyrir Hamarshöfn.



DEILISKIPULAGSBREYTING

EFTIR BREYTINGU: Mkv. 1:1000

Breytingin felst í vörn hafnarinnar gagnvart öldugangi og aðgengi að lystibátahöfn.
Sjóvarnargarður lengist samsíða stóru flotbryggjunni og útbúin aðstaða til að setja upp listaverk ofan á sjóvarnargarð.
Rampur frá bryggjukanti yfir á stóru flotbryggjuna verður breiðari.
Öryggisvegur staðsettur samsíða Strandgötu og bryggjukanti sem tengist minni flotbryggjum.
Aðgengi um stíg og tröppur á tveimur stöðu frá núverandi gang- og hjólastíg meðfram Strandgötu og að minni flotbryggjum.

Að öðru leyti gilda fyrri skilmálar.

Komi til færslu á götugögnum eða lögnum verði það á kostnað lóðarhafa.

SKÝRINGAR:

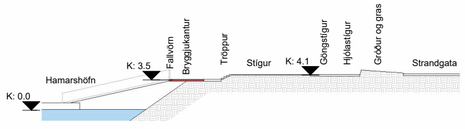
- MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS
- BRYGGJUKANTUR
- BYGGINGARREITUR / MÆNISSTEFNA
- AÐKOMUSVÆÐI / ÖRYGGISVEGUR
- NÚVERANDI BYGGÐ
- GRJÓTVÖRN
- HAFNARGARÐUR
- LISTAVERK
- 1000 m² — HEILDARSTÆRÐ BYGGINGARREITS
- 1h+r — FJÖLDI HÆÐA - 1 hæð og ris

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í _____
þann _____ 2026 og í _____
þann _____ 2026.

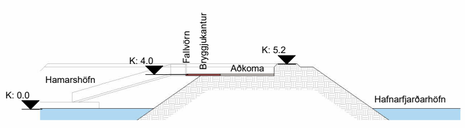
Tillagan var auglýst frá _____ 2026 með athugasemdafresti til _____ 2026.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2026.

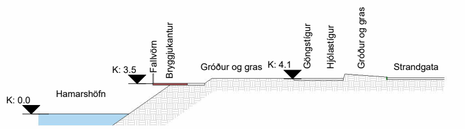
_____



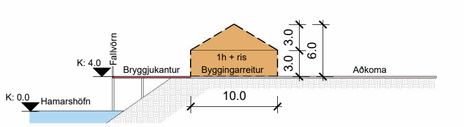
SNIÐ B Mkv. 1:500



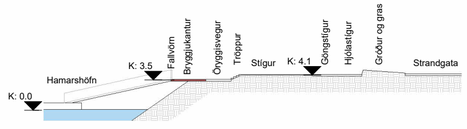
SNIÐ D Mkv. 1:500



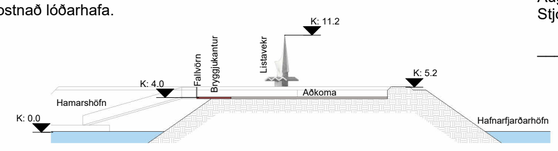
SNIÐ A Mkv. 1:500



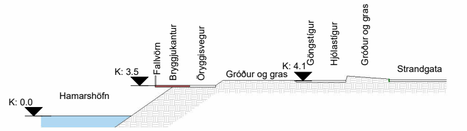
SNIÐ C Mkv. 1:500



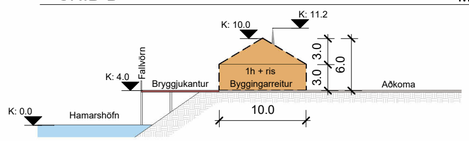
SNIÐ B Mkv. 1:500



SNIÐ D Mkv. 1:500



SNIÐ A Mkv. 1:500



SNIÐ C Mkv. 1:500

STRENDINGUR VERKFRÆÐIÞJÓNUSTA
Dalshraun 3
220 Hafnarfjörður
Sími: 565-5640
www.strendingur.is
strendingur@strendingur.is

Hönnuður: Páll Poulsen, kt. 200367-4729

Kvarði:	Dags:	Stærð:
Skv. Teikn.	20. nóvember 2026	**A2**