



Hafnarfjarðarbær
Innk: 08.03.2017
Málsnr: 140312/1
Prófál: 521.1

DAGSETNING MÓTTÖKU
Dagur, Mánudur, Ár

UMSÓKN UM BYGGINGARLEYFI

1. Umsækjandi / eigandi

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
MAGNÚS INGI ÓSKARSSON	110460-2799	BLÓMVANGUR 20	magnus.ingi.oskarsson@gmail.com
SIGNÝ JÓHANNESDÓTTIR	051059-4689	220 HAFNARFJÖRÐUR	

2. Greiðandi

Nafn	Kennitala	Póstnr. Heimilisfang	Netfang
MAGNÚS INGI ÓSKARSSON	110460-2799	BLÓMVANGUR 20	magnus.ingi.oskarsson@gmail.com

3. Lóð

Heiti	Nr.	Greinitala	Matshl.	Landnúmer
KLETTAHRÁUN	23	1400-1-52000230		121465

4. Tegund byggingar / framkvæmdar

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Einbýlishús | <input type="checkbox"/> Atvinnuhúsnæði |
| <input type="checkbox"/> Parhús | <input type="checkbox"/> Skilti |
| <input type="checkbox"/> Raðhús | <input type="checkbox"/> Annað: _____ |
| <input type="checkbox"/> Fjölbýlishús | |

5. Framkvæmd sem sótt er um

Lýsing:
STÆKKUN STOFU OG LÆKKUN
GOLF. STÆKKUN BÍLSKÚRS.
STÆKKUN BAÐHERBERGIS.
NÍÐURBÍE INNVEGGJA

Framkvæmd

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> Ný framkvæmd/nýbygging |
| <input checked="" type="checkbox"/> Viðbygging |
| <input checked="" type="checkbox"/> Breyting inni |
| <input type="checkbox"/> Breyting úti |

Aðalbyggingarefni

- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Steinsteypa |
| <input type="checkbox"/> Timbur |
| <input type="checkbox"/> Stál |
| <input type="checkbox"/> Gler |

6. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Uppdráttablöð í þriti | <input type="checkbox"/> Samþykki nágranna | <input type="checkbox"/> Frávik frá skilmálum/breyting á landnotkun |
| <input type="checkbox"/> Mæliflað / Hæðarblað | <input type="checkbox"/> Ásstandsskýrsla | <input type="checkbox"/> Umsögn Húsafríðunarn. ríkisins / Minjast. |
| <input type="checkbox"/> Bréf umsækj. / hönnuða | <input type="checkbox"/> Breytingar á eignaskiptum | <input type="checkbox"/> Vottun byggingareininga |
| <input type="checkbox"/> Samþykki eiganda | <input type="checkbox"/> Starfsleyfisskyld atvinnustarfssemi | <input type="checkbox"/> Skráningartafla |
| <input type="checkbox"/> Samþykkt meðeig./lóðarhafa | <input type="checkbox"/> Brunahönnunarskýrsla | <input type="checkbox"/> Gátlisti |

7. Hönnunarstjóri

Nafn	Kennitala	Póstnr. Heimilisfang	Netfang
FREYR FROSTASON	170470-4869	FAXAFEN 9	freyr@thg.is

8. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa, staður: luk dags. 7.3.17

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Freyr Frostason	1704704869	Faxafeni 10	freyr@thg.is



HAFNARFJÖRÐUR

DAGSETNING MÓTTÖKU
Dagur, Mánudur, Ár

UMSÓKN UM BYGGINGARLEYFI

Útfyllist við afgreiðslu málsins: (umsækjandi fyllir ekki skjalið út hér að neðan)

Aðaluppdrættir:		
Skráningartafla:		
Skipulag / lóð:		
Rarik og Orkuveitan:		
Samgöngur:	Heilbr.eftirlit:	Vinnueftirlit:
Slökkvilið/brunavarnir:		
Höfn:		



HAFNARFJARÐARBÆR
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Hafnarfjarðarbær
Innk: 08.03.2017
Málsnr: 1703/2017
Prófan: 521.1

Nr. umsóknar

Gátlisti vegna aðaluppdráttar

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
FREYR FROSTASON	170470-4869	FAXAFEN 9	freyr@thg.is

Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
MAGNÚS INGI ÓSKARSS	110460-2799	BLÓMVAŊGUR 20 220 HAFNARFJÖRÐUR	magnus-ingi.oskars @gmail.com

Nafn tengiliðs	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
EMMA HILDUR HELGAD.	160785-2809	FAXAFEN 9	emma@thg.is

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
KLETTAHRÁUN	23	1400-1-52000230		121465

0.00 Fylgigögn með umsókn

- 0.1 Umsóknareyðublað
- 0.2 Mælublað *Litablað*
- 0.3 Hæðarblað
- 0.4 Bréf hönnuðar/umsækjanda
- 0.5 Samþykki meðeigenda/lóðarhafa
- 0.6 Samþykki nágretta
- 0.7 Frávík frá skilmálum, lýsing
- 0.8 Breytingar á eignaskiptum
- 0.9 Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing
- 0.10 Eldvarnaruppdrættir - brunahönnun
- 0.11 Astandsskýrsla
- 0.12 Umsógn Húsafriðunarnefnd / Byggðarsafn
- 0.13 Vottun byggingareininga
- 0.14 Skráningartafla
- 0.15 Gátlisti þessi
- 0.16 Önnur gögn

1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar

- 1.1 70x100 mm reitur efst í hægri horni, hreinn
- 1.2 Gótuheiti og nr.
- 1.3 Dagsetningar - (Breytingadagsetning)
- 1.4 Mælikvarði
- 1.5 Efni teikningar
- 1.6 Teikninganúmer
- 1.7 Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala
- 1.8 Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða)
- 1.9 Blaðstærðir samanbr. ÍST 1
- 1.10 Blaðbrot í A2

2.00 Afstöðumynd

- 2.1 Málsetja mannvirki
- 2.2 Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu
- 2.3 Nánasta umhverfi(mannvirki í 30 m fjarlægð)
- 2.4 Norðurpila
- 2.5 Gótuheiti
- 2.6 Byggingarreitur

- 2.7 Sýna stækkun
- 2.8 Matshlutanúmer
- 2.9 Hæðarlega lóðar(hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði
- 2.10 Lóðamörk skv. mæliblaði
- 2.11 Bílastæði á lóð - Bílastæðabókhald
- 2.12 Bílastæði f. fatlaða
- 2.13 Halli á skábrautum
- 2.14 Sorpgeymsla
- 2.15 Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði
- 2.16 Kvaðir á lóð

3.00 Grunn myndir

- 3.1 Eignanúmer
- 3.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 3.3 Heiti rýma og nettóstærðir í m²
- 3.4 Húsmunir í kvarða
- 3.5 Hæðarkóti á gólfum
- 3.6 Inntök heimlagna
- 3.7 Lóð - (bílastæði, gróður, gangstigar, leiksvæði o.s.frv.)
- 3.8 Málsetja að innan
- 3.9 Málsetja að utan
- 3.10 Málsetja glugga - og hurðargöt
- 3.11 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 3.12 Sýna stækkun eða breytingu
- 3.13 Sorpgeymsla
- 3.14 Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt
- 3.15 Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli
brunahólfa, brunahólfun
- 3.16 Eldvarnarveggir, brunakerfi
- 3.17 Staðsetning brunaslangna
- 3.18 LR. merkja lokuð rými
- 3.19 GN. merkja niðurföll í votrymum
- 3.20 Sérnotafletir á lóð
- 3.21 Norðurpila á allar grunnmyndir

4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1 Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk
- 4.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 4.3 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

- 4.4 Sýna stækkun eða breytingu
- 4.5 Merkja björgunarop, rýmingartæki (felliasta ofl.)

5.0 Sneiðingar

- 5.1 Hæðarkóti á gólfum
- 5.2 Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks
- 5.3 Málsetja salarhæðir
- 5.4 Málsetja efri brúnir á þökum
- 5.5 Málsetja glugga- og hurðargöt
- 5.6 Málsett að utan
- 5.7 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 5.8 Sýna stækkun eða breytingu
- 5.9 Eldvarnarmerkingar eftir þörfum
- 5.10 Sneiðing stiga
- 5.11 Sneiðing í lyftugöng

6.00 Byggingarlýsing

- 6.1 Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði o.s.frv.
- 6.2 Gótuheiti og númer
- 6.3 Staðgreinir
- 6.4 Byggingarefni gólfa og útveggja
- 6.5 Byggingarefni þaks
- 6.6 Frágangur / klæðning útveggja og þakflata
- 6.7 Gerð innveggja
- 6.8 Litaval utanhúss
- 6.9 Gerð glugga
- 6.10 Klæðningar innanhúss - flokkur
- 6.11 Einangrun sökkla og undir plötu
- 6.12 Einangrun veggja og þaka
- 6.13 Lýsing allra lagnaleiða
- 6.14 Upphitun
- 6.15 Lofttræsting
- 6.16 Brunavarnir
- 6.17 Kólunartölur
- 6.18 Heildarstærðir hverrar hæðar í m² og m³
- 6.19 Heildarstærðir í m² og m³
- 6.20 Stærð lóðar
- 6.21 Nýtingarhlutfall
- 6.22 Fjöldi bílastæða (þar af f. fatlaða) - Bílastæðabókhald
- 6.23 Yfirfarið af burðarvirkishönnuði