



1 Mj greitt.
HAFNARFJARÐARBÆR
 SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI
 Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður
 Sími 585 5600 Fax 585 5609

Hafnarfjarðarbær
 Innk: *18.11.2016*
 Málsnr: *1611/159*
 Erófal: *521.1*

UMSÓKN um byggingarleyfi

Afgreiðsla skipulags- og byggingarfulltrúa

1. Umsækjandi

Nafn umsækjanda/eiganda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
<i>AS STYRKETARFÉLAG</i>	<i>630269-0759</i>	<i>ÓGURHVÆPI 6, KÖPAV.</i>	

2. Lóð

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
<i>KLUKKEVVELLIR</i>	<i>23-27</i>	<i>1400-1-52200230</i>	<i>01</i>	<i>204005</i>

3. Tegund byggingar / framkvæmdar

Einbýlishús
 Parhús
 Raðhús
 Fjölbýlishús
 Atvinnuhúsnæði
 Skilti
 Annað, hvað?

4. Framkvæmd sem sótt er um

Aðrar upplýsingar varðandi framkvæmd	Framkvæmd	Aðalbyggingarefni
<i>REYNDACTEIKNINGAR:</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Ný framkvæmd / nýbygging	<input checked="" type="checkbox"/> Steinsteypa
<i>SÖRPGERÐI INNAE Á LÖÐ</i>	<input type="checkbox"/> Viðbygging	<input type="checkbox"/> Timbur
	<input type="checkbox"/> Breyting inni	<input type="checkbox"/> Stál
	<input type="checkbox"/> Breyting úti	<input type="checkbox"/> Gler

5. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

2 Uppdráttarblöð í þríriti
 Samþykki nágranna
 Frávik frá skilmálum/breyting á landnotkun
 Mælibleið
 Ástandsskýrsla
 Umsógn Húsfriðunarnefndar ríkisins
 Hæðarblað
 Breytingar á eignaskiptum
 Vottunbyggingareininga
 Bréf umsækj./hönnuða
 Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi
 Skráningartafla
 Samþykki meðeig. / -lóðarhafa
 Brunavarnauppdrættir
 Gátlisti

6. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa, staður dagsetning: *16.11.16*

HAFNARFJARÐUR

Nafn Kennitala Heimilisfang Netfang/Sími

ANNA M. HAVKSDÓTTIR 120665-3169 LA'TEASTRÖND 17 amh@avh.is

Kvittun fyrir móttöku



HAFNARFJARÐARBÆR
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Hafnarfjarðarbær
Innk: 18.11.2016
Málsnr: 1611259
Eréfal: 511.1

Nr. umsóknar

GÁTLISTI Gátlisti vegna aðaluppdráttar

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
ANNA M. HAVKJÓD	120665-3169	LATRÁSTRÖND 17	amh@avh.is

Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
AS STYRKJÆRFELAG	630269-0759	JÓRTHVÆF 6	toru@styrkjærfelag.is

Nafn tengiliðs	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
ANNA M. HAVKJÓD	120665-3169	LATRÁSTRÖND 17	amh@avh.is

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
KLUKKUVELUR	23-27	1400-1-52700 23b	01	204 005

0.00 Fylgigögn með umsókn

- 0.1 Umsóknareyðublað
- 0.2 Mæliblað
- 0.3 Hæðarblað
- 0.4 Bréf hönnuðar/umsækjanda
- 0.5 Samþykki meðeigenda/lóðarhafa
- 0.6 Samþykki nágretta
- 0.7 Frávik frá skilmálum, lýsing
- 0.8 Breytingar á eignaskiptum
- 0.9 Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing
- 0.10 Eldvarnaruppdrættir - brunahönnun
- 0.11 Ástandsskýrsla
- 0.12 Umsögn Húsafríðunarnefnd / Byggðarsafn
- 0.13 Vottun byggingareininga
- 0.14 Skráningartafla
- 0.15 Gátlisti þessi
- 0.16 Önnur gögn

1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar

- 1.1 70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn
- 1.2 Götuheiti og nr.
- 1.3 Dagsetningar - (Breytingadagsetning)
- 1.4 Mælikvarði
- 1.5 Efni teikningar
- 1.6 Teikninganúmer
- 1.7 Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala
- 1.8 Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða)
- 1.9 Blaðstærðir samanbr. ÍST 1
- 1.10 Blaðbrot í A2

2.00 Afstöðumynd

- 2.1 Málsetja mannvirki
- 2.2 Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu
- 2.3 Nánasta umhverfi(mannvirki í 30 m fjarlægð)
- 2.4 Norðurpíla
- 2.5 Götuheiti
- 2.6 Byggingarreitur

- 2.7 Sýna stækkun
2.8 Matshlutanúmer
2.9 Hæðarlega lóðar(hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði
2.10 Lóðamörk skv. mæliblaði
2.11 Bilastæði á lóð - Bilastæðabókhalld
2.12 Bilastæði f. fatlaða
2.13 Halli á skábrautum
2.14 Sorpgeymsla
2.15 Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði
2.16 Kvaðir á lóð

3.00 Grunn myndir

- 3.1 Eignanúmer
3.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
3.3 Heiti rýma og nettóstærðir í m²
3.4 Húsmunir í kvarða
3.5 Hæðarkóti á gólfum
3.6 Inntök heimplagna
3.7 Lóð - (bilastæði, gróður, gangstígar, leiksvæði o.s.frv.)
3.8 Málsetja að innan
3.9 Málsetja að utan
3.10 Málsetja glugga - og hurðargöt
3.11 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
3.12 Sýna stækkun eða breytingu
3.13 Sorpgeymsla
3.14 Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt
3.15 Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli
brunahólfa, brunahólfun
3.16 Eldvarnarveggir, brunakerfi
3.17 Staðsetning brunaslangna
3.18 LR. merkja lokuð rými
3.19 GN. merkja niðurföll í votrymum
3.20 Sérnotafletir á lóð
3.21 Norðurlífa á allar grunnmyndir

4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1 Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk
4.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
4.3 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

- 4.4 Sýna stækkun eða breytingu
4.5 Merkja björgunarop, rýmingartæki (fellistiga ofl.)

5.0 Sneiðingar

- 5.1 Hæðarkóti á gólfum
5.2 Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks
5.3 Málsetja salarhæðir
5.4 Málsetja efri brúnir á þökum
5.5 Málsetja glugga- og hurðargöt
5.6 Málsett að utan
5.7 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
5.8 Sýna stækkun eða breytingu
5.9 Eldvarnarmerkingar eftir þörfum
5.10 Sneiðing stiga
5.11 Sneiðing í lyftugöng

6.00 Byggingarlýsing

- 6.1 Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði o.s.frv.
6.2 Götuheiti og númer
6.3 Staðgreinir
6.4 Byggingarefni gólfa og útveggja
6.5 Byggingarefni þaks
6.6 Frágangur / klæðning útveggja og þakflata
6.7 Gerð innveggja
6.8 Litaval utanhúss
6.9 Gerð glugga
6.10 Klæðningar innanhúss - flokkur
6.11 Einangrun sökkla og undir plötu
6.12 Einangrun veggja og þaka
6.13 Lýsing allra lagnaleiða
6.14 Upphitun
6.15 Loftræsting
6.16 Brunavarnir
6.17 Kólunartölur
6.18 Heildarstærðir hveggjar hæðar í m² og m³
6.19 Heildarstærðir í m² og m³
6.20 Stærð lóðar
6.21 Nýtingarhlutfall
6.22 Fjöldi bilastæða (þar af f. fatlaða) - Bilastæðabókhalld
6.23 Yfirfarið af burðarvirkishönnuði