Fullgild rafræn undirskrift
FRÓÐI GUÐMUNDUR JÓNSSON
2026-08-06 09:24:20 GMT
Ástæða: Undirskrift

Fullgild rafræn undirskrift
AXEL BENEDIKTSSON
2026-08-06 12:44:53 GMT
Ástæða: Undirskrift

Náttúru verndar stofnun

Hafnarfjarðarbær
Strandgötu 6
220 Hafnarfirði

6. ágúst 2026
202606-0108/A.B.

Efni: Umsögn - Breyting á deiliskipulagi Suðurhafnar vegna smáhýsa við Hvaleyrarlón - Hafnarfjarðarbær

Vísað er til erindis skipulagsfulltrúa Hafnarfjarðarbæjar er barst 29. júní sl. þar sem óskað er umsagnar Náttúruverndarstofnunar um tillögu að breytingu á deiliskipulagi Suðurhafnar við Lónsbraut í Hafnarfirði. Breytingin felur í sér nýja 1.748 m² lóð fyrir allt að sex smáhýsi, að hámarki 35 m² hvert og 3,5 m að hæð.

Náttúruminjaskrá og friðlýst svæði

Náttúruverndarstofnun bendir á að skipulagssvæðið er innan svæðis nr. 113 á náttúruminjaskrá sem aðrar náttúruminjar, Hvaleyrarlón og fjörur Hvaleyrarhöfða, og liggur á jaðri fólkvangsins Hvaleyrarlóns og fjara Hvaleyrarhöfða, sem friðlýstur er samkvæmt auglýsingu nr. 397/2009. Verndargildi svæðisins felst einkum í lífauðugum leirum og malarfjörum, mikilvægi þess sem áningarstaðar farfugla og gildi þess til útivistar.

Náttúruverndarstofnun bendir á að gera þarf grein fyrir verndarsvæðunum og mögulegum áhrifum breytingarinnar á verndargildi þeirra í deiliskipulagsgögnum. Að teknu tilliti til staðsetningar og umfangs breytingarinnar telur stofnunin þó ólíklegt að hún hafi veruleg áhrif á svæðin.

Virðingarfyllst,

Axel Benediktsson
sérfræðingur

Fróði Guðmundur Jónsson
sérfræðingur