

**HAFNARFJARÐARBÆR**  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI

Strandgötu 8-10, 2201 Hafnarfjarður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Hafnarfjarðarbær  
Innk: 1611116  
Málsnr: 1611232  
Erófal: 521.1

|              |              |
|--------------|--------------|
| Mótt. dags.: | Nr. umsóknar |
|              |              |

## Umsókn um byggingarleyfi

### 1. Umsækjandi

Reitir 1-6 útfyllast af umsækjanda

|                         |             |              |
|-------------------------|-------------|--------------|
| Nafn umsækjanda/eiganda | Kennitala   | Heimilisfang |
| JÓÓ EFFE                | 501170-0589 | STEINARCA 15 |
|                         |             |              |

### 2. Lóð

|            |    |               |
|------------|----|---------------|
| Heiti      | Nr |               |
| Steinhella | 14 | Fandur 207183 |

### 3. Tegund byggingar/framkvæmdar

|                                      |                                       |  |                                 |  |
|--------------------------------------|---------------------------------------|--|---------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Einbýlishús | <input type="checkbox"/> Parhús       | <input type="checkbox"/> Raðhús                    | <input type="checkbox"/> Skilti | <input type="checkbox"/> Trjáfellingar |
| <input type="checkbox"/> Tvíbýlishús | <input type="checkbox"/> Fjöleignahús | <input checked="" type="checkbox"/> Atvinnuhúsnæði | <input type="checkbox"/> Annað  |  |

### 4. Framkvæmd sem sótt er um

|   |                                      |  |
|---|--------------------------------------|--|
| Framkvæmd:  | Aðalbyggingarefni:                   | Aðrar upplýsingar varðandi framkvæmd       |
| <input type="checkbox"/> Ný framkvæmd             | <input type="checkbox"/> Steinsteypa | Breyting á innvið skipulagi og flotta leið |
| <input checked="" type="checkbox"/> Breyting inni | <input type="checkbox"/> Timbur      |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Breyting úti  | <input type="checkbox"/> Stál        |  |
| <input type="checkbox"/> Viðbygging               | <input type="checkbox"/> Gler        |  |
| <input type="checkbox"/> Annað                    | <input type="checkbox"/> Annað       |  |

### 5. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

|   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> --- Uppdráttarblöð í þríriti    | <input type="checkbox"/> Bréf umsækjanda/hönnuða                        | <input type="checkbox"/> Samþykki eldvarnareftirlits      |
| <input type="checkbox"/> Fyrirsurn                                  | <input type="checkbox"/> Samþykki meðeiganda/lóðarhafa                  | <input type="checkbox"/> Samþykki heilbrigðiseftirlits    |
| <input type="checkbox"/> Frávik frá skilmálum/Breyting á landnotkun | <input type="checkbox"/> Samþykki nágranna                              | <input type="checkbox"/> Samþykki Vinnueftirlits ríkisins |
| <input type="checkbox"/> Breytingar á eignaskiptum                  | <input type="checkbox"/> Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi             | <input type="checkbox"/> Önnur gögn                       |
| <input type="checkbox"/> Mæliblað                                   | <input type="checkbox"/> Umsógn Húsafriðunarnefndar ríkisins/Minjasafns | <input type="checkbox"/>                                  |
| <input type="checkbox"/> Hæðarblað                                  | <input type="checkbox"/> Ástandsskýrsla                                 |   |

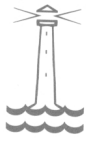
### 6. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum skipulags- og byggingalaga, byggingareglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa, Hafnarfjörður, 8. nóv 2016

|                |             |                 |              |
|----------------|-------------|-----------------|--------------|
| Nafn           | Kennitala   | Heimilisfang    | Sími/Netfang |
| David Karlsson | 231256-2539 | Nefnas 2. 110R. |              |

Prentsmíðja Hafnarfjarðar ehf.



HAFNARFJARÐARBÆR  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI  
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Hafnarfjarðarbær  
Innk: 16/11/16  
Málsnr: 1611232  
Fréfal: 521.1

Nr. umsóknar

## GÁTLISTI Gátlisti vegna aðaluppdráttu

| Nafn aðalhönnuðar | Kennitala   | Heimilisfang    | Netfang |
|-------------------|-------------|-----------------|---------|
| DAUJA KÆLLSSON    | 231256-2539 | NÆFVAGI 2, 110R |         |

| Nafn umsækjanda | Kennitala              | Heimilisfang  | Netfang |
|-----------------|------------------------|---------------|---------|
| JÓÐ EKF.        | <del>501170-0549</del> | STEINHELLA 15 |         |

| Nafn tengiliðs | Kennitala   | Heimilisfang | Netfang |
|----------------|-------------|--------------|---------|
| JÓN DÁSI       | 200464-4459 |              |         |
| 661-6800       |             |              |         |

| Heiti      | Nr. | Staðgreinir | Matshluti | Landnúmer |
|------------|-----|-------------|-----------|-----------|
| STEINHELLA | 14. |             |           | 207 183.  |

### 0.00 Fylgigögn með umsókn

- 0.1  Umsóknareyðublað
- 0.2  Mæliblað
- 0.3  Hæðarblað
- 0.4  Bréf hönnuðar/umsækjanda
- 0.5  Samþykki meðeigenda/lóðarhafa
- 0.6  Samþykki nágranna
- 0.7  Frávik frá skilmálum, lýsing
- 0.8  Breytingar á eignaskiptum
- 0.9  Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing
- 0.10  Eldvarnaruppdrættir - brunahönnun
- 0.11  Ástandsskýrsla
- 0.12  Umsögn Húsafríðunarnefnd / Byggðarsafn
- 0.13  Vottun byggingareininga
- 0.14  Skráningartafla
- 0.15  Gátlisti þessi
- 0.16  Önnur gögn

Aðaluppdráttir í þeirri

### 1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar

- 1.1  70x100 mm reitur efst í hægri horni, hreinn
- 1.2  Götuheiti og nr.
- 1.3  Dagsetningar - (Breytingadagsetning)
- 1.4  Mælikvarði
- 1.5  Efni teikningar
- 1.6  Teikninganúmer
- 1.7  Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala
- 1.8  Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða)
- 1.9  Blaðstærðir samanbr. ÍST 1
- 1.10  Blaðbrot í A2

### 2.00 Afstöðumynd

- 2.1  Málsetja mannvirki
- 2.2  Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu
- 2.3  Nánasta umhverfi (mannvirki í 30 m fjarlægð)
- 2.4  Norðurlína
- 2.5  Götuheiti
- 2.6  Byggingarreitur

- 2.7  Sýna stækkun
- 2.8  Matshlutanúmer
- 2.9  Hæðarlega lóðar(hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði
- 2.10  Lóðamörk skv. mæliblaði
- 2.11  Bílastæði á lóð - Bílastæðabókhalld
- 2.12  Bílastæði f. fatlaða
- 2.13  Halli á skábrautum
- 2.14  Sorpgeymsla
- 2.15  Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði
- 2.16  Kvaðir á lóð

### 3.00 Grunn myndir

- 3.1  Eignanúmer
- 3.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 3.3  Heiti rýma og nettóstærðir í m<sup>2</sup>
- 3.4  Húsmunir í kvarða
- 3.5  Hæðarkóti á gólfum
- 3.6  Inntök heimlagna
- 3.7  Lóð - (bílastæði, gróður, gangstigar, leiksvæði o.s.frv.)
- 3.8  Málsetja að innan
- 3.9  Málsetja að utan
- 3.10  Málsetja glugga - og hurðargöt
- 3.11  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 3.12  Sýna stækkun eða breytingu
- 3.13  Sorpgeymsla
- 3.14  Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt
- 3.15  Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli  
brunahólfa, brunahólfun
- 3.16  Eldvarnarveggir, brunakerfi
- 3.17  Staðsetning brunaslangna
- 3.18  LR. merkja lokuð rými
- 3.19  GN. merkja niðurföll í votrymum
- 3.20  Sérnotafletir á lóð
- 3.21  Norðurpíla á allar grunnmyndir

### 4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1  Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk
- 4.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 4.3  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

- 4.4  Sýna stækkun eða breytingu
- 4.5  Merkja björgunarop, rýmingartæki (fellingistiga ofl.)

### 5.0 Sneiðingar

- 5.1  Hæðarkóti á gólfum
- 5.2  Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks
- 5.3  Málsetja salarhæðir
- 5.4  Málsetja efri brúnir á þökum
- 5.5  Málsetja glugga- og hurðargöt
- 5.6  Málsett að utan
- 5.7  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 5.8  Sýna stækkun eða breytingu
- 5.9  Eldvarnarmerkingar eftir þörfum
- 5.10  Sneiðing stiga
- 5.11  Sneiðing í lyftugöng

### 6.00 Byggingarlýsing

- 6.1  Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði  
o.s.frv
- 6.2  Götuheiti og númer
- 6.3  Staðgreinir
- 6.4  Byggingarefni gólfa og útveggja
- 6.5  Byggingarefni þaks
- 6.6  Frágangur / klæðning útveggja og þakflata
- 6.7  Gerð innveggja
- 6.8  Litaval utanhúss
- 6.9  Gerð glugga
- 6.10  Klæðningar innanhúss - flokkur
- 6.11  Einangrun sökkla og undir plötu
- 6.12  Einangrun veggja og þaka
- 6.13  Lýsing allra lagnaleiða
- 6.14  Upphitun
- 6.15  Loftræsting
- 6.16  Brunavarnir
- 6.17  Kólunartölur
- 6.18  Heildarstærðir hverrar hæðar í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>
- 6.19  Heildarstærðir í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>
- 6.20  Stærð lóðar
- 6.21  Nýtingarhlutfall
- 6.22  Fjöldi bílastæða (þar af f. fatlaða) - Bílastæðabókhalld
- 6.23  Yfirfarið af burðarvirkishönnuði