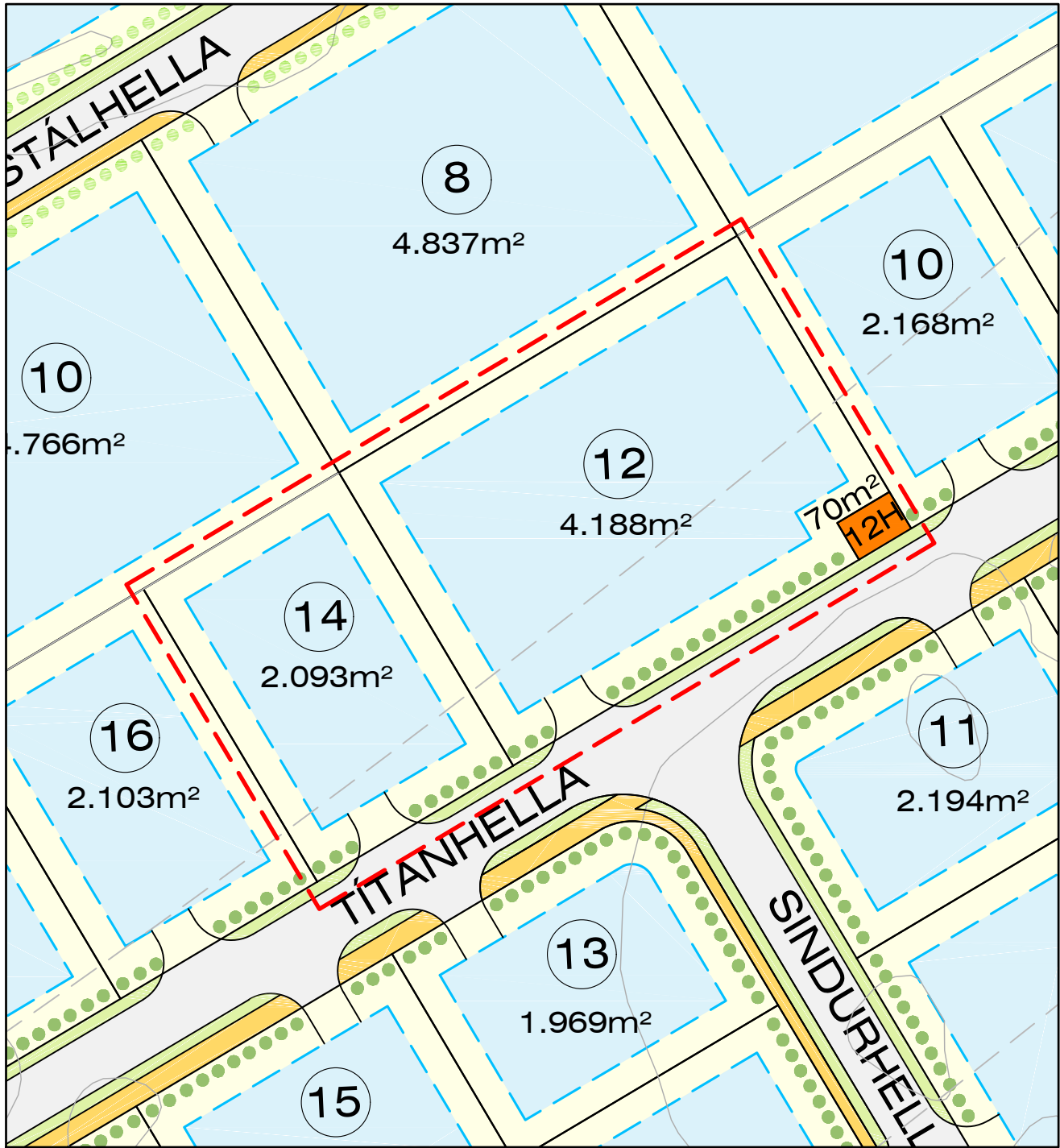
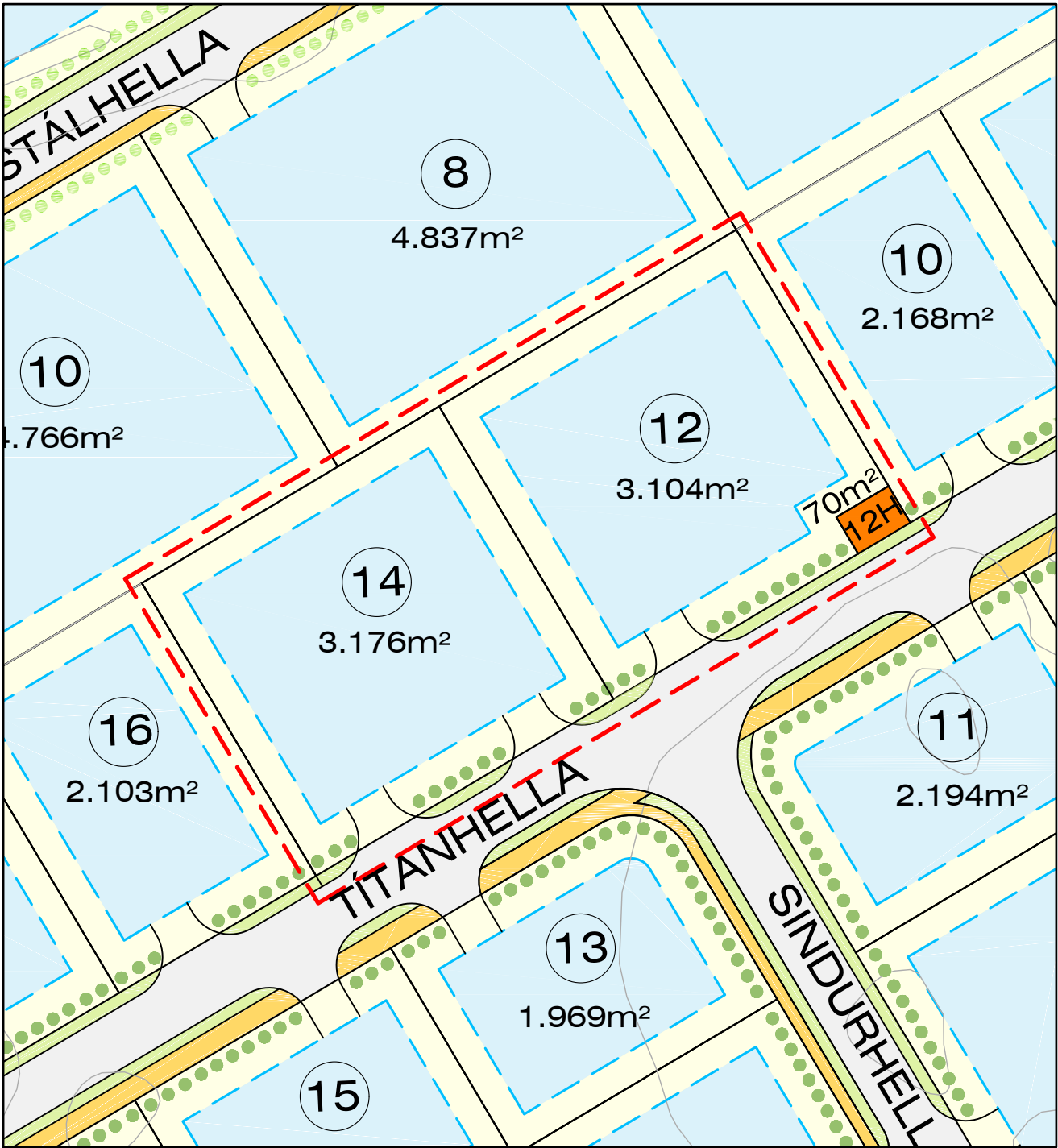


TÍTANHELLA 12-14 - BREYTING Á DEILISKIPULAGI



mkv. 1:1000



mkv. 1:1000

FYRIR BREYTINGU

HLUTI DEILISKIPULAGS FYRIR KAPELLUHRAUN 2.ÁFANGA.

STAÐFEST Í B-DEILD 30. JÚLÍ 2025

EFTIR BREYTINGU

BREYTINGIN FELST Í ÞVÍ AÐ:

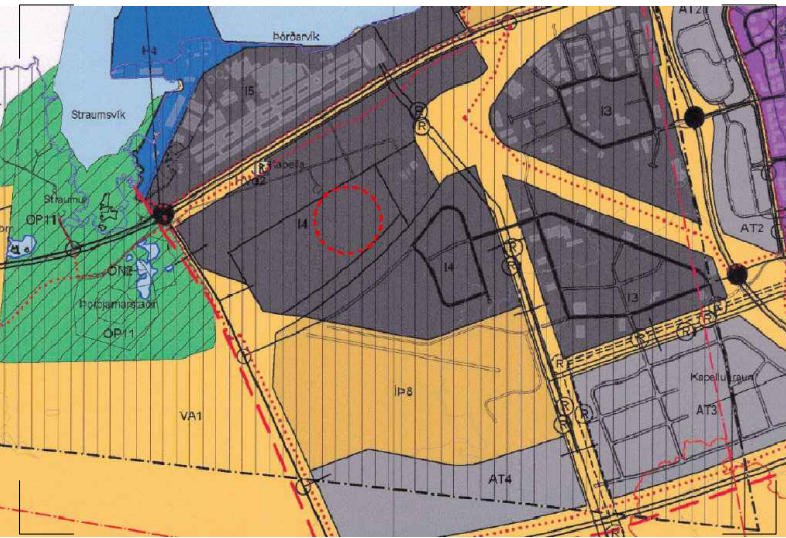
- Lóðamörk milli lóðanna Títanhellu 12 og 14 færast til, þannig að lóð númer 14 stækkar á kostnað lóðar nr.12.
- Innkeyrsla á lóð nr.12 færist til, og tvær innkeyrslur verða á lóð 14.

Að öðru leiti gilda eldri skilmálar

Komi til færslu á lögnum eða götugögnum verði það á kostnað lóðarhafa

SKÝRINGAR:

- Mörk deiliskipulagsbreytingar
- Lóðir
- Byggingarreitur - hámark
- Nr. lóða
- Lóð undir veitustofnanir
- Götur
- Göngu- og hjólastígar við götu
- Graseyjar við götu
- Kvöð um 1.5m breitt gróðurbelti á lóð
- Kvöð um 2.0m breitt gróðurbelti á lóð



AÐALSKIPULAG HAFNARFJARÐAR 2013-2025

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga 123/2010 var samþykkt á afgreiðslufundi Skipulags- og byggingarfulltrúa Hafnarfjarðar þann.....2026

Skipulagsfulltrúi Hafnarfjarðar

Tillagan var grenndarkynnt frá 2026

með athugasemdafresti til 2026

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-delid Stjórnartíðinda þann 2026

TÍTANHELLA 12-14 - breyting					
heimilisfang	---				
sveitarfélag	HAFNARFJÖRÐUR				
verkhloti	DEILISKIPULAGSUPDRÁTTUR				
skýringartexti	uppdættir og greinargerð				
verknúmer	26/10	landeignarnúmer	---	fasteignanúmer	---
teiknað	KE	yfirfarið	KE	kvarði	1:1000
dags.	18-09-2026				
teikning nr.	A-101		útgáfa/breyting	AOK ARKITEKTAR	
arkitekt / hönnunarstjóri: Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059					
AOK - Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610					
sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is					
A2 Teikning er prentuð í réttum kvarða í blaðstærð A2. Öll mál eru í millimetrum. Öll vafaatriði skal bera undir hönnuð. Mælið ekki af teikningum, öll mál atvikið á staðnum. Öll afnot og afritun teikninga, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.					