

Byggingarlýsing:

HÚSÍÐ VERÐUR SETT Á LÓÐINA TIL BRÁÐABIRGÐA ÞAR SEM
10 ÁRA LEIGUSAMNINGUR ER GERÐUR UM LÓÐINA.

Víkurgata 11B HAFNARFIRÐI.

Maslið 01

Löndgögnunúmer: 220415.

Hönnunarskipti er Haukur Ásgeirsson kl. 301255-4629

Húsið verður notað sem verkstað og geymsla.

Búðarviki og einangrun:

Húsið er staðgærnt og á steyplum undirstöðum. Hliðarbyggingar eru

garnar sem er ráðað saman.

Sökkur undir eru aðbyggingu en ekki einangrðir og því í ekkla með

brúttuálfu efni. Boreigla er staðfest og vélsluð. Úrveggir eru úr 100mm

málmklæddum steinlaðanengrun sem lögðist á limbur- eða málmklæðar.

Þak er stálgrindarþak sem klæðist með 100mm steinullaleiðingum. Þakvölli er

borð upp á stálhlut.

Þjónustuyrni og geymslur á jörðhæð eru tilbúnar gámaeinangir sem er ráðað

saman. Einangrar eru með 70mm einangrun.

Kómunartúr:

Kómunartúrinn lónaður og verkstaðshúsið séð uppílla kómunartúrur

samtíðis byggisgaragsgæði fyrir hús sem er með hlaðing inni 10 til 18

gráður C.

Skrifstofuyrni skal uppílla kómunartúrur fyrir hús sem er með hlaðing inni 18

gráður C og meira.

Gert er ráð fyrir allt að 12 starfsmönnum.

Húsið er hlað með öðrum og blástrum.

Neysluvatnslagnir eru rör í rör kerfi að húla og sýnilegar stálslagnir að húla.

Hemars hlaðing neysluvatns er 65°C. Varmakaplar verður á neysluvatni.

Sand og dúsleða verður fyrir húla rýmiðna.

Öll lokuð rými verða löffraest vélfrænt skv. grein 10.2.5 í

bygginganegningu. Vetræn löffrasing er eining frá kaffistolu og

búningaklefi. Aukin löffrasing í búningaklefi.

Kómunartúrur fyrir lónaðar/geymslu/verkstaðshúla:

Þak: 0.3 Úrveggur: 0.4 Gluggar: 1.5 Gólf: 0.4

Kómunartúrur fyrir Skrifstofuhúla:

Þak: 0.2 Úrveggur: 0.4 Gluggar: 1.5 Húðir: 2.0 Gólf: 0.3

Litr og klerf útanhúsa:

Úrveggir eru einangrðir að utan og klæddir með alúrnir klæðingum. Þak er í

zinkgráum li.

Lóð: Stærð lóðar er 641.8m²

Blástæði: 5 blástæði eru á lóð. 1 staði pr. 90m² byggingar.

Þak er í staði fyrir hreyfingarmála.

Tengingarmála fyrir ranngrámsleðu bíla við tvö staði.

Búnaðarviki eru samkvæmt forskrifarkvæðum bygginganegningu nr.112 /

2012 og 350 / 2013.

Byggingin er í nokkurnafkelli 1.

Byggingin er eitt meginrunaðli um 280m².

20m² þakgluggar með aubrennanlegu plasti.

Sorggrymsla er úr dremmanlegu efni, steyptir veggir og þak. Húsið skal vera

úr stál og hlað löff.

Brúttuálfu húsa er 282.0m²

Brúttuálfu húsa er 130.0m²

Nýtingarhlutf. 282.0 / 641.8 = 0.44

BRUNAVARNIR

Flóðin og roðun byggingar

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

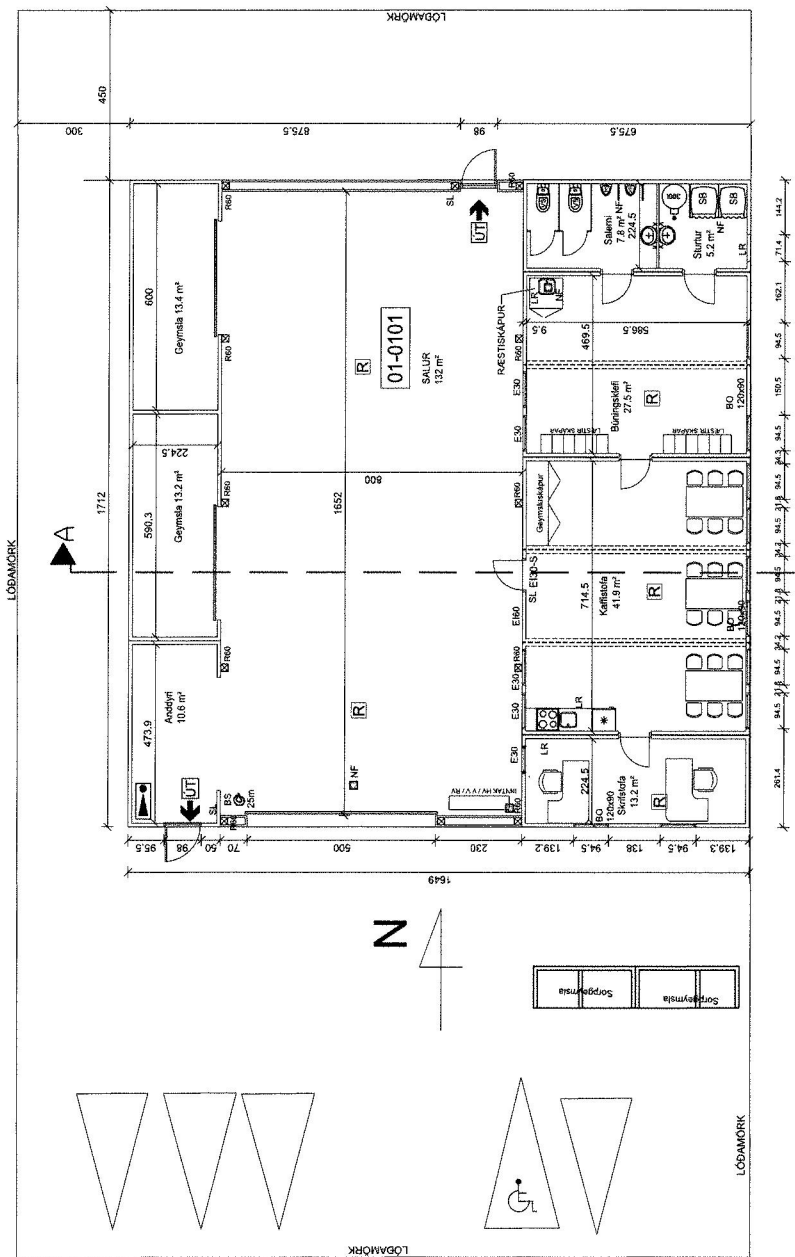
Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti

Admónunarskipti



GRUNNMYND 1. HÆÐAR, MKV. 1:100

Skýringar

- LF = Loftrastig
- LR = Björgunarp
- BO = Hæðing
- SL = Hæðing
- PK = Postkassar
- PN = Pakkubúfall
- RI = Reykskýrnir
- NL = Neyðarlýs
- MF = Merkta úngangur
- BR = Brúnastranga
- RE = Stjórnað "Brúnaðvörunarkeri"
- A-REI120 = Hæðaskil
- A-EI60 = Hæðaskil
- EI60 = Hæðaskil
- REI60 = Hæðaskil
- REI120 = Hæðaskil
- A-REI120 = Hæðaskil
- A-REI90 = Hæðaskil
- E-CE30 = Hæðaskil
- EI-CE30 = Hæðaskil
- EI-CE60 = Hæðaskil
- E30 = Hæðaskil

