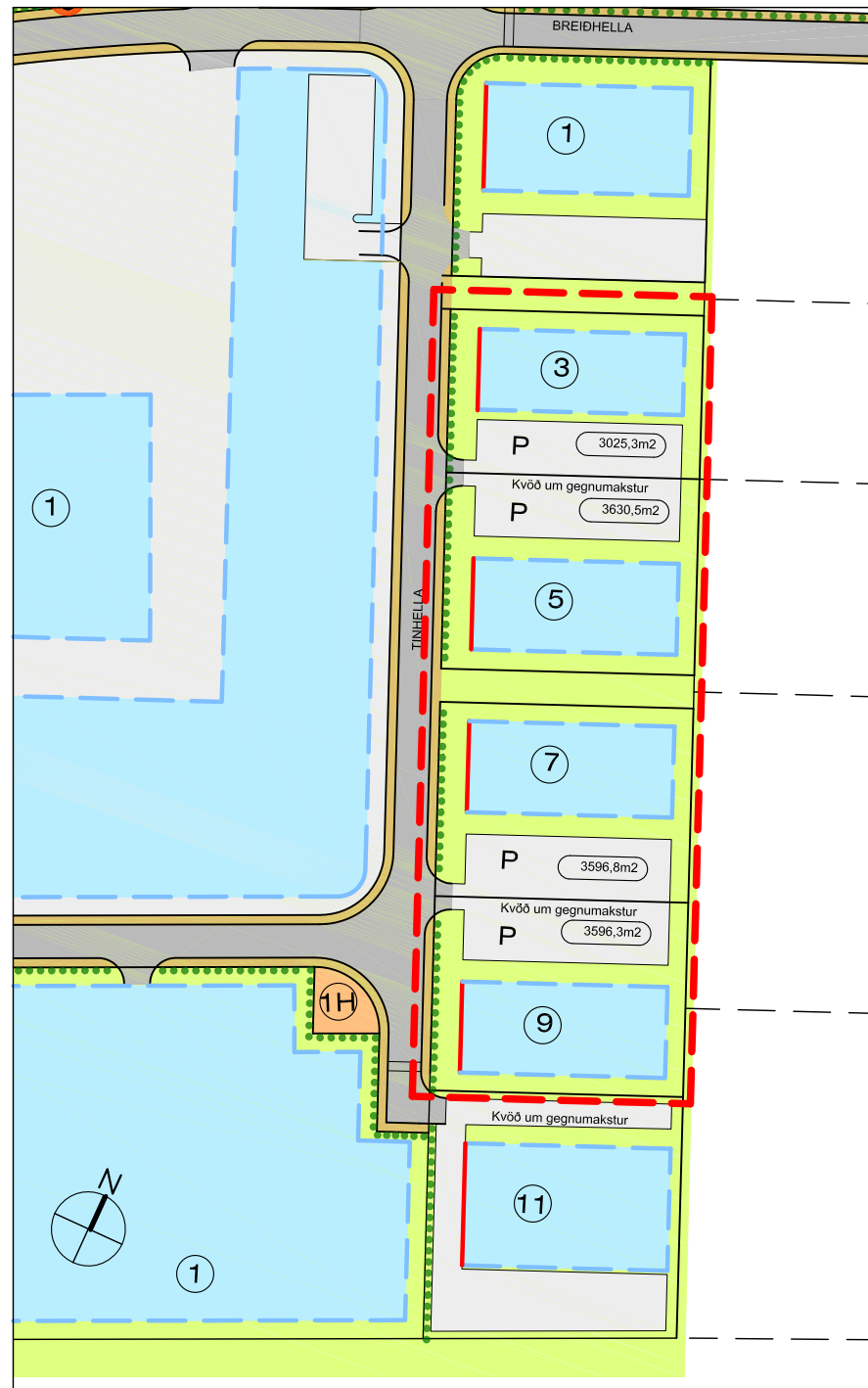


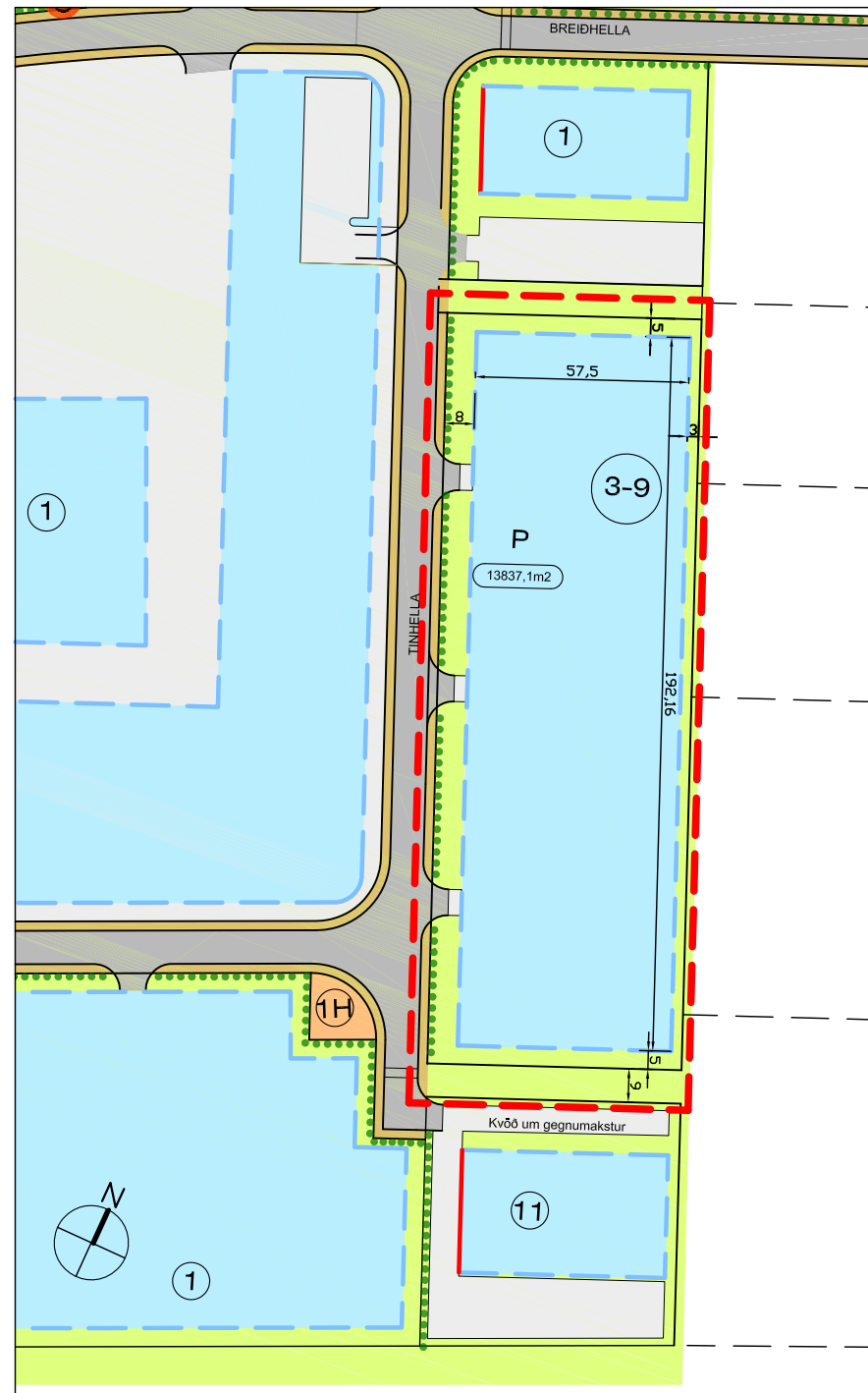
TILLAGA AÐ BREYTINGU Á DEILISKIPULAGI KAPHELLUHRAUN 1.ÁFANGI - TINHELLA 3-9



FYRIR BREYTINGU

MKV 1:2000

Núgildandi deiliskipulag Kapelluhraun 1. áfangi.
Tók gildi m. birtingu í B-deild stjórnartíðinda þann 22. febrúar 2012



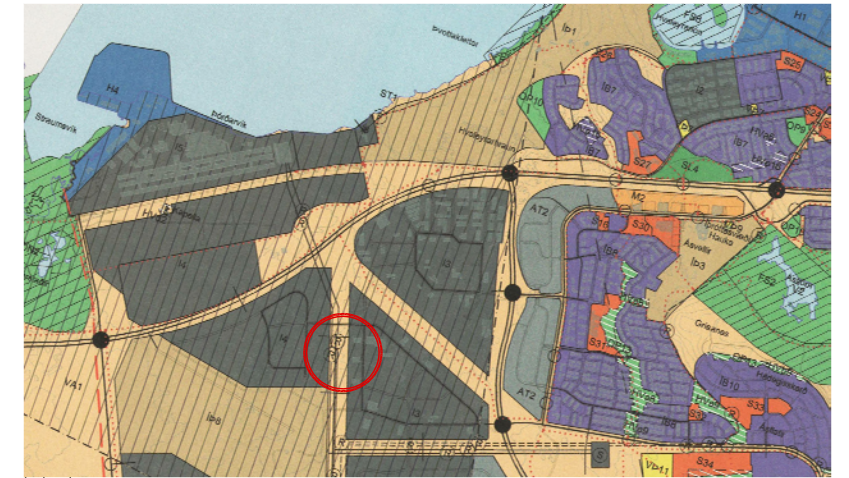
EFTIR BREYTINGU

MKV 1:2000

Í breytingu á deilisskipulagsuppdrættinum felst að:
- Lóðir nr. 3,5,7 og 9 eru sameinaðar, 9m breiður gönguás sem að var á milli lóða nr. 5 og 7 er fluttur suður fyrir lóðina.
- Gerður er einn sameinaður byggingareitur.
- Bundin byggingalína er tekin út.
- Kvöð um gegnumakstur er tekin út.
- Ný aðkoma/innkeyrsla fyrir lóðina er teiknuð inn.
- Miðað er við 1 bílastæði fyrir hverja 100 m², enda er lóðafyrirkomulagið þannig að auka má bílastæðakröfur upp í eitt bílastæði á hverja 50 m².

Skilmálar
Greinargerð og skipulagsskilmálar, útg. 10.júní.2007. haldast óbreyttir.

Frágangur á lóðamörkum verður í samráði við eiganda aðliggjandi lóða/lands.



YFIRLIT- HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR. 2013 - 2025

SKÝRINGAR

	Mörk skipulagssvæðis		Lóðamörk
	Kvöð um gróður		Byggingareltur
	Lóð undir veltustofnanir		Bundin byggingalína
	Göngu stígar		Nr. lóða
	Götur		Stærð lóða
	Bílastæði		Möguleiki á blóstöð almenningsvagna
	Gróður manir		Eignarhalds mörk
	Lóðir		Útilager

Deilisskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr skipulagslaga 123/2010 var samþykkt í Skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar þann ____ 20__

Fyrir hönd Skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar

Tillagan var auglýst frá ____ 20__ með athugasemdafresti til ____ 20__

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B- deild Stjórnartíðinda þann ____ 20__

BREYTING Á DEILISKIPULAGI KAPHELLUHRAUN 1. ÁFANGI, TINHELLA 3-9

2207-DSK TIN-3-9-001 02.03.2023

VERKNR. TEKN. NR. MKV: 1:2000
BLADST: A3

TENDRA

ARKITEKTÚR

(c) Tendra ehf / Laugavegur 178 / 105 Reykjavík / tendra@tendra.is / www.tendra.is