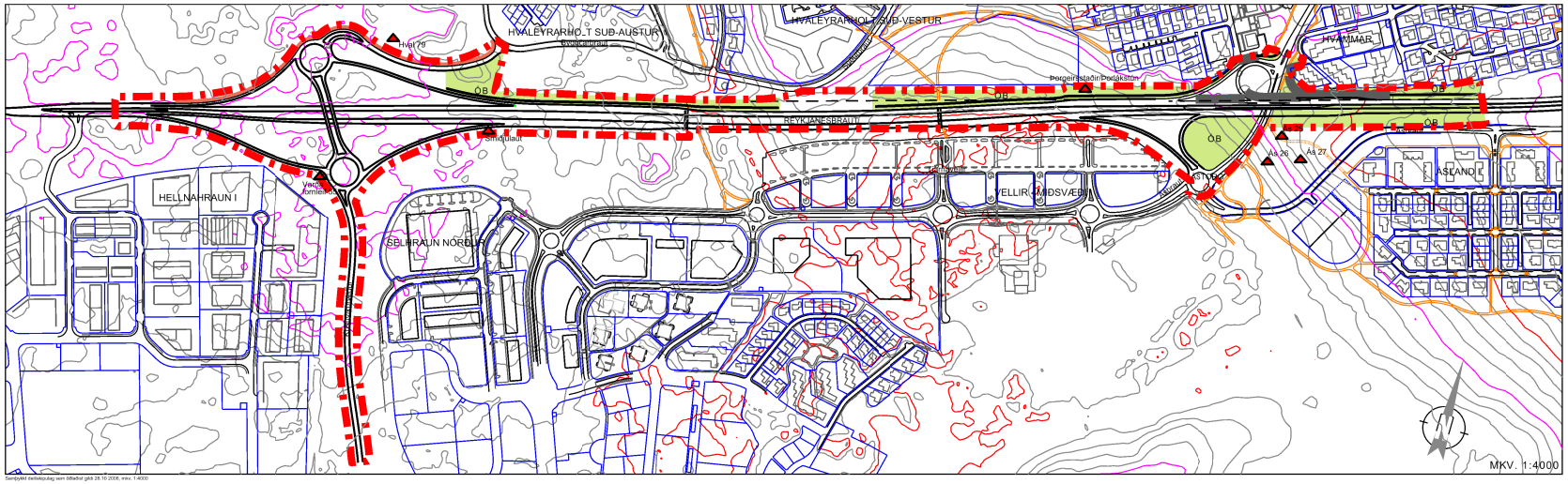
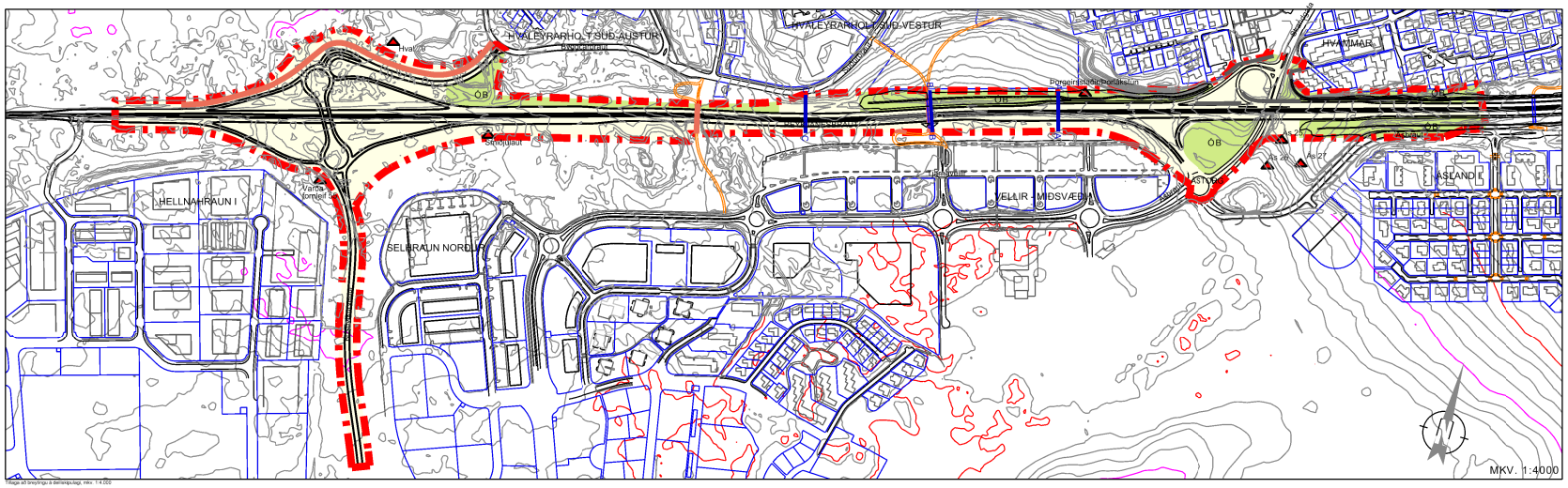
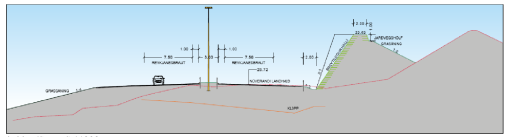


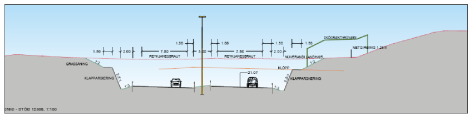

Samþykkt deiliskipulag sem birtist gildi 28.10.2008, mkv. 1:4000



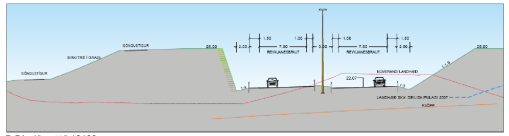

Staða á breytingu á deiliskipulagi, mkv. 1:4.000



A-A´ snið - stöð 11900



C-C´ snið - stöð 12300



B-B´snið - stöð 12100

Breyting á deiliskipulag Reykjanesbrautar frá Ásland að Krísuvíkurvegi.

SAGA DEILISKIPULAGSINS.
Uppdráttur núgildandi deiliskipulags "Reykjanesbrautar um Hafnarfjörð" frá Ásland að Hellnahrauni er dagsettur 18. desember 2007. Hann var samþykktur í bæjarstjórn 16. september 2008 og öðlaðist staðfestingu frá og með 28. október 2008.

Í samræmi við lög um mat á umhverfisáhrifum nr. 106/2000 gr. 8 var Skipulagsstofnun tilkynnt um fyrirhugaðar framkvæmdir með matsskýrslu dags. 3. febrúar 2006. Endanleg matsskýrsla er dagsett í júlí 2008.
Álit Skipulagsstofnunar er frá 14 ágúst 2008.

Niðurstaða álits Skipulagsstofnunar er að.... "Framkvæmdirnar munu hafa nokkuð neikvæð áhrif á eldhraun (jarðmyndanir) og gróður á vestari hluta framkvæmdasvæðisins en óverulega annarsstaðar.

Niðurstaða framkvæmdaaðila er sú að heildaráhrif framkvæmdanna verða nokkuð neikvæð til verulega jákvæð".

TILLAGA AÐ BREYTINGU:
Framkvæmdaraðili hefur tilkynnt fyrirhugaða framkvæmd til Skipulagsstofnunar. Breytingin fellur undir lög nr. 105/2006 um umhverfismat áætlana.
Deiliskipulagsafmörkun er látin halda sér með óverulegum undantekningum þar sem fláafláar hljóðmana fer lítilsháttar yfir mörk á 2-3 stöðum, við þvertákstún og á vegheljunarsvæði við Ástbraut.

Helstu breytinga deiliskipulags í janúar 2011
o Tvöföldun brautarinnar er nú leyst í þrongu sniði alla leiðina með 5 m miðdeili í stað 11 m vestan Strandgötu.
Breytingin rýnir ekki kosti tvöföldunarinnar og veglýsingu er nú komið fyrir í miðdeili.

o Reykjanesbrautin verður lækkuð í hæð miðað við núverandi hæðarlegu eða sprengd niður á kóflum bæði austan og vestan Strandgötu eins og áður var´ráðgert.

o Á mótum Reykjanesbrautar og Krýsuvíkurvegar breytast tvö hefðbundin hringtorg í dropalaga lausn eða lítangt hringtorg, lítið að umfangi, sem hefur minni áhrif á nánasta umhverfi en áður var.

o Í stað undirganga austan Hvaleyrarskóla er nú ráðgerð göngubrú.

o Nærumhverfi Reykjanesbrautar breytist þannig, að þar sem gabbion hljóðmanir voru áður ráðgerðar verða hljóðmanir byggðar upp af jarðvegshöfum, en í þær verður gróðursett. Mótvægisaðgerðir gegn umferðarhávaða felast í hefðbundnum jarðvegsmönum, jarðvegshöfum og hljóðveggjum

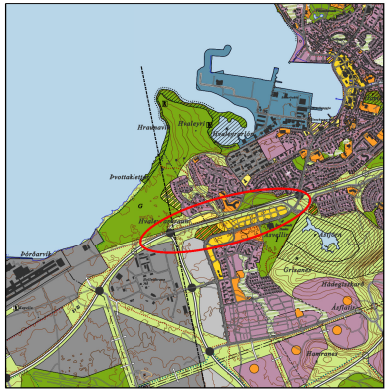
o Áætlað er að framkvæmdir taki til 2 - 3 ára, en tímasetningin liggur ekki fyrir. Gert er ráð fyrir þremur áföngum og að byrjað verði vestast þ.e. á miskeggum gatnamótum Krýsuvíkurvegar og til og með undirgöngum gengt Suðurbraut.

Leita skal lögboðinna samráða við Hafnarfjarðarbæ, Fornleifavernd ríkisins, Umhverfisstofnun og leita álit þeirra á deiliskipulags breytingunni.

UMHVERFISMAT - NIÐURSTAÐA.
Fyrirliggjandi hönnun af tvöföldri Reykjanesbraut á þessum hluta mun taka minna rými því að breiðd miðdeilis gatu er minna. Það má því leitast jákvæð breyting og á við alla framkvæmdina. Sbr. skýrslu um mat á umhverfisáhrifum dags. í júlí 2008 og samþ. deiliskipulag frá 16.september 2008.
Þar af leiðir að áhrif á umhverfið eru ekki eins mikil og fyrri hugmyndir bentu til.

Það á sérstaklega við rask við skráðar minjar sem voru innan deiliskipulagssvæðisins. Gangandi umferð er yfir götu á öðrum af tveimur stöðum er nú leyst með brú í stað þess að vera í göngum undir brautina.
Að öðru leiti stendur lýsing og fyrirvarar vegna mótvægisaðgerða í greinargerð eldra deiliskipulags og er vísað til hennar.

Breyting þessi er jákvæð þegar niðurstaða matsskýrslu frá í júlí 2008 er skoðuð.




Hluti úr Aðalskipulagi Hafnarfjarðar 2005 - 2025

ALMENNAR SKÝRINGAR :

- Lóðamörk
- Núv. byggingar
- Götur
- Göngustígar

SKÝRINGAR VIÐ DEILISKIPULAG:

- Mörk deiliskipulags
- •B Opin óbyggð svæði
- Gabbion manir
- Hljóðveggir
- Göngutenging yfir veg
- Aðalstígur
- Göngubrú
- Fornminjar - varða
- Sniðlína, til skýringar

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt af skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar
þann _____ 20__ og í bæjarstjórn Hafnarfjarðar
þann _____ 20__.

Tillagan var auglýst frá_____ 20__ með athugasemdafresti til _____ 20__ .

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20_.

_____

| BR | DAGS. | BREYTING | KEKN. | TEKN. |
|---|---|---|---|---|
| | 27.jan 2012 | deiliskipulagsmörk við Skarðshlíð ankinkvæðið | EES | |

Hafnarfjarðarbær
Framkvæmdarsvið
STRANDGATA 6, 220 HAFNARFJÖRÐUR

LANDMÓTUN sf. SKÁLAHRAUNI 12 220 HÖFNARFJÖRÐUR SÍMI: 575 5360 FAX: 554 5360 NETFANG: landmotun@landmotun.is

REYKJANESBRAUT
FRÁ ÁSLANDI AÐ HELLNAHRAUNI

TILLAGA AÐ BREYTINGU Á DEILISKIPULAGI

SKIPULAG: EES
TEIKNAÐ: MÓ
SAMÞYKKT
BÆJ.
HÖFNARFJÖRÐUR
dags: 28.02.2011

KVARÐI: 1: AKÍZ
VERKNR.: 1400-DG02
TEKN. NR.: D-01
ÁR.

# Reykjanesbraut í Hafnarfirði

HAFNARFJARÐARBÆR

Deiliskipulagsuppdráttur