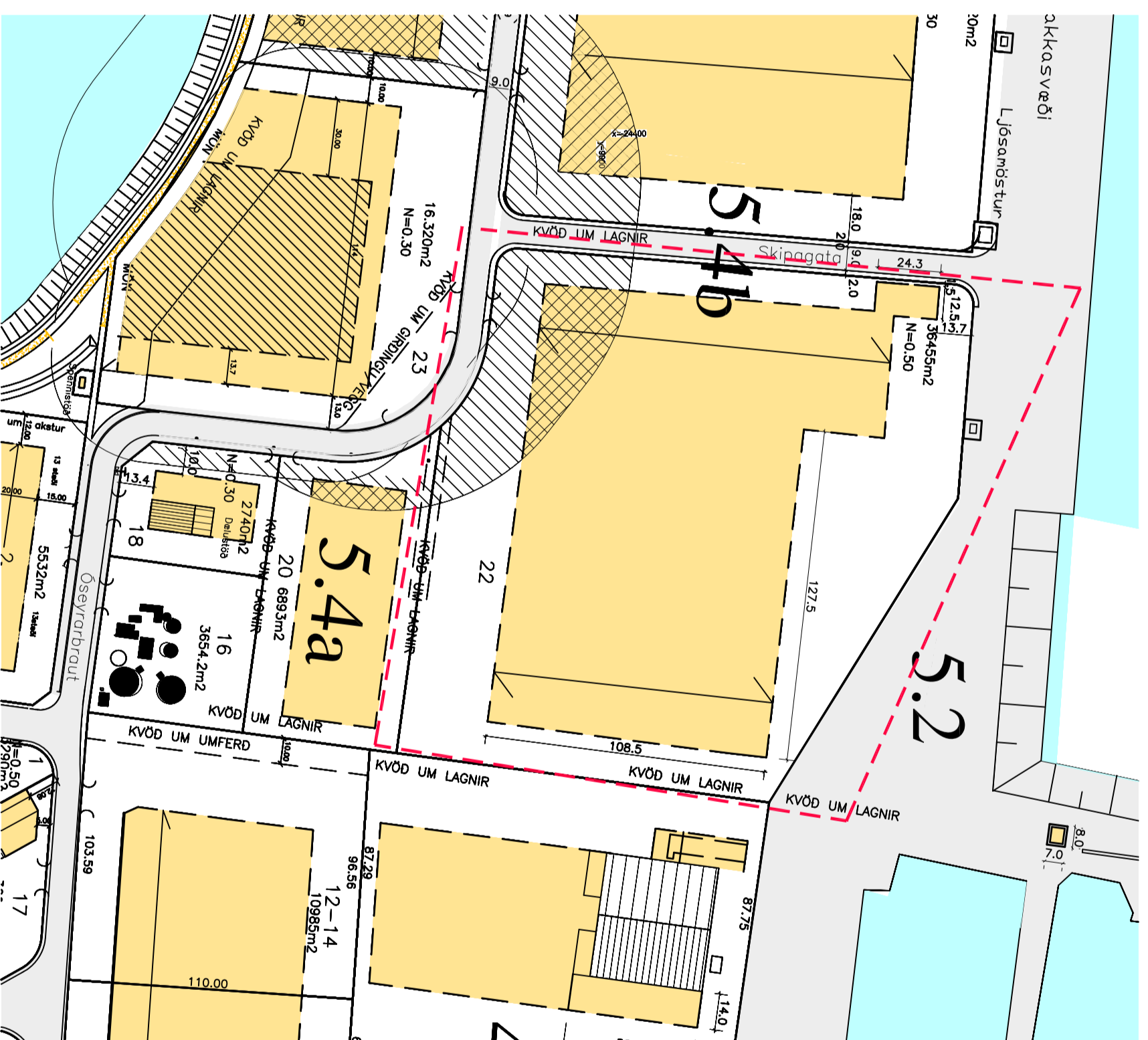
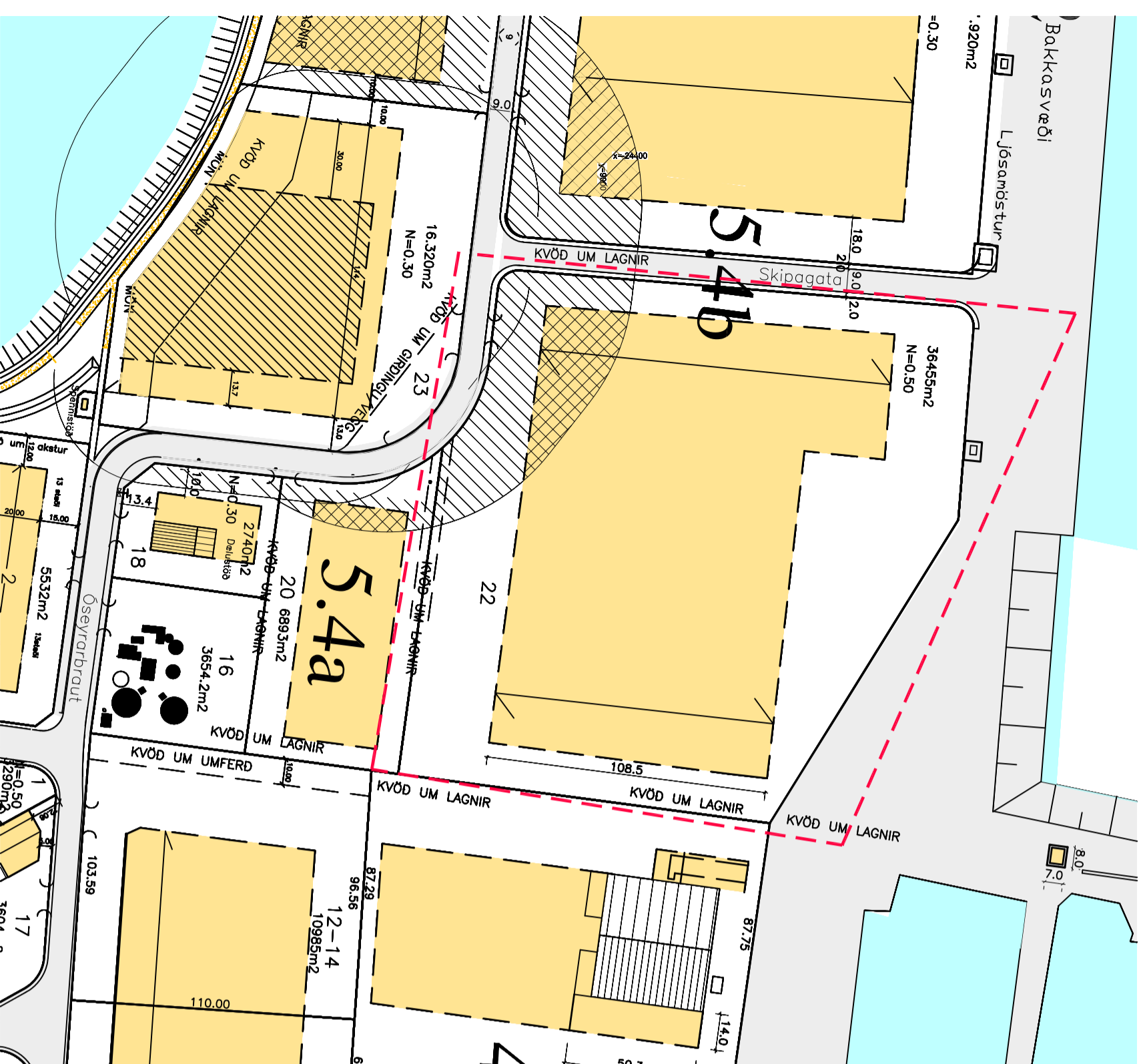


FYRIR

EFTIR

SAMÞYKKTIR

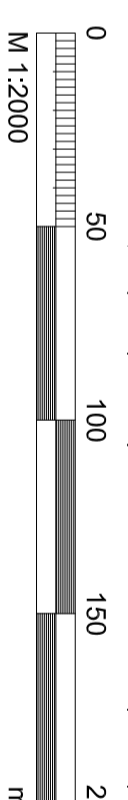


Núverandi skipulags samþykkt í skipulags- og byggingarráði ..... og óðalófst gildi .....

Tilfoga að breytingum.

Lýsing á breytingum:

- **Alment**  
Byggingarreitur á lóð nr 22 við Óseyrarbraut stækkar.
- Breytingin felst í því að byggingarreitur lóðarinnar nr 22 stækkar til vesturs og norðurs um 12.5 x 24.3m, samtals 303,75m<sup>2</sup> og er ráðgert að koma einnar hæðar skrifstofu- og starfsmannadöðu fyrir á honum.



Að öðru leyti gilda fyrri skipulagsskilmálar fyrir svæðið sem verða eftir þessa breytingu (útgáfa 03).



HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARDAR 2005-2025

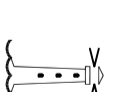
- TÁKN**
- SKYRNINGAR
  - SKRIFINGAR
  - MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS
  - UMFERDARGATA, NETTÖBREIDD
  - GÖNUGTIGAR
  - BIFREIÐASTEDI INNAN LÓÐAR OG FJÖLDI
  - 0,0 m<sup>2</sup> FLATARMÁL LÓÐAR Í M<sup>2</sup>
  - LÓÐARVÍÐIR
  - BLINDANDI BYGGINGARLINA
  - LÓÐ INNAN 80 m HEIGUNARLINU
  - BYGGINGAREITUR
  - BYGGINGAREITUR OLUGEVNA
  - NOVERANDI BYGGINGAR
  - MENNISTEVNA
  - BRÖTTÓ GÖLFTEL BYGGINGAR
  - NTING LÓÐAR
  - SKIPULAGSREITIR
  - BYGGINGALÓDIR
  - BYGGINGAREITUR INNAN 80m HEIGUNARLINU

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 123/2010 var samþykkt af skipulags- og byggingarráðinu þann \_\_\_\_\_ 2015

Skjuplaga- og byggingarráðuneytið

Breytingin var grenndarkynnt frá \_\_\_\_\_ til \_\_\_\_\_

Auðgýsing um gildistáttu breytingarinnar var birt í B-deilið Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 2015



BÉLARSKIPULAG HAFNARFJARDAR

HEITI VEKIS:

ÓSEYRARBRAUT 22

SÚÐURHÖFN HAFNARFIRÐI

HEITI TERNINGAR: AFSTÖÐUMYND REITUR 5.4.B KVARDI: 1:2000

ÞAKS-:	2015.09.02	HAFNAND:	J.L. KA	YFIR-:		TEKNAÐS:	
VEÐURNR:		KVARDI:					

**ALARK**  
201 KÓPVAÐI  
SAMR. 534 8800  
SÍM. 574 8800  
KÍ: 501193-2409  
dior@alark.is  
www.alark.is

BREYTING Á SAMÞYKKTU DEILISKIPULAGI Á REIT 5.4b Í DEILISKIPULAGI SÚÐURHAFNAR HAFNARFIRÐI.