

Reykjavík 01.10.2018

Umhverfis og skipulagssvið Hafnarfjarðar
Þormóður Sveinsson, skipulagsfulltrúi
Ráðhús Hafnarfjarðar
Strandgötu 6 – 220 Hafnarfjörður

Málefni: Umsókn um lóðina nr. 5 við Koparhelli í Hafnarfirði

Umsækjandi:
Arcus ehf
Kt. 611004-2570
Lágmúla 7 – 107 Reykjavík

Arcus ehf óskar hér með eftir að fá úthlutað iðnaðarlóðinni nr. 5 við Koparhelli í Hafnarfirði. Stærð lóðarinnar er u.þ.b 50.000 fm.

Eins og fram hefur komið áformar Arcus að flytja starfsemi Einingaverksmiðjunnar ehf og reisa nýja starfsstöð fyrirtækisins á lóðinni. Sömuleiðis væri lóðin nýtt að hluta undir starfsemi ÞG verktaka ehf og reist væru geymslu og þjónustubyggingar á lóðinni í því skyni.

Verði umsókn þessi samþykkt er óskað eftir viðræðum um frekara fyrirkomulag, s.s endanlega stærð lóðarinnar, nýtingarhlutfall, skipulagsskilmála, byggingareiti, uppbyggingaráætlun, o.fl. Jafnframt er óskað eftir viðræðum um mögulega greiðsluskilmála vegna lóðar og gatnagerðargjalda og að þar verði litið til og skilmálar samræmdir m.t.t uppbyggingaráætlunar fyrirtækisins.

Með vinsemd og virðingu, fyrir hönd Arcusar ehf:



Þorvaldur H Gissurarson