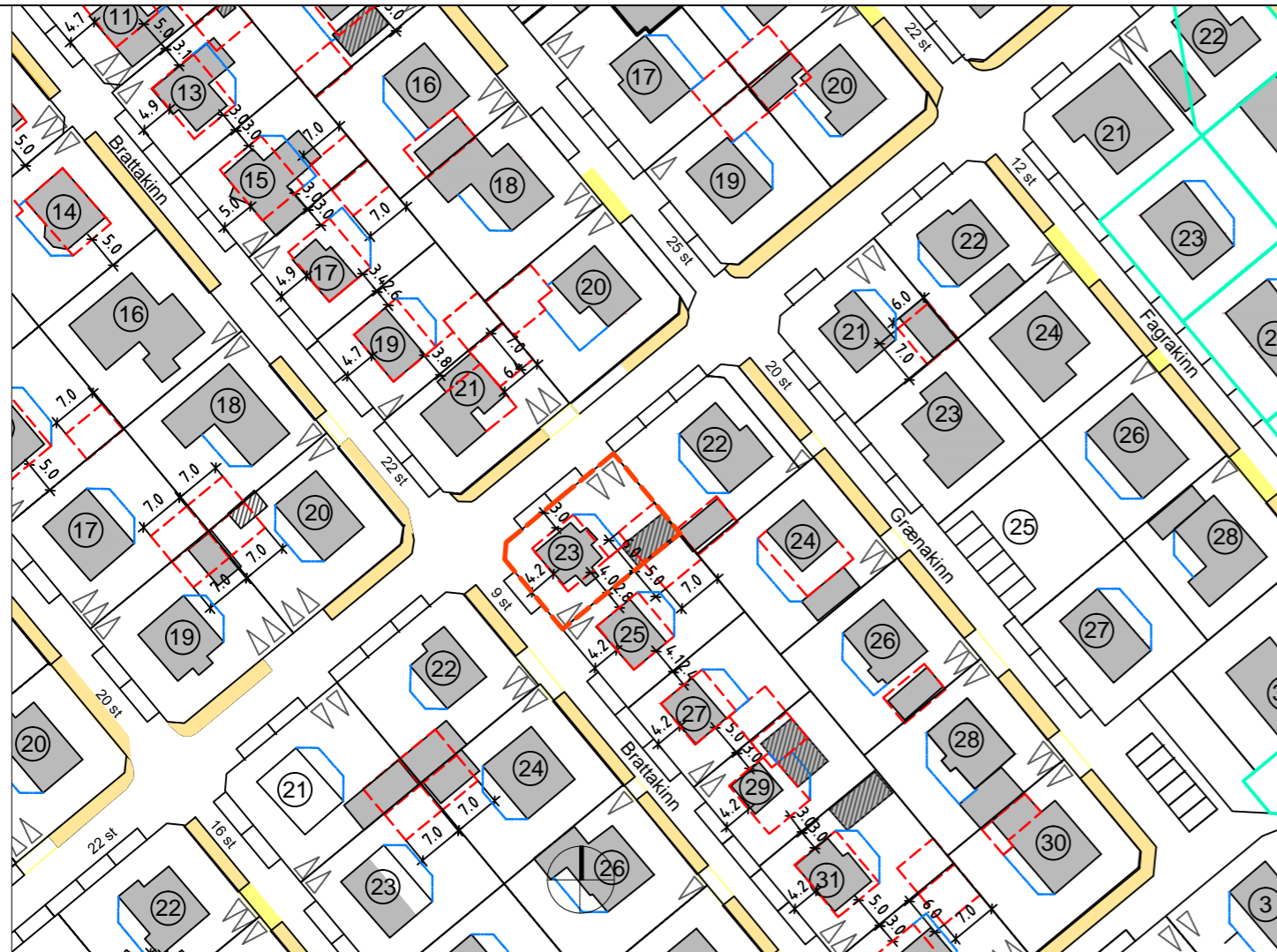


HAFNARFJÖRÐUR



SKÝRINGAR

-  MÖRK DEILISKIPULAGS
-  NÚVERANDI BYGGINGAR
-  BYGGINGARREITUR
-  BYGGINGARREITUR; VIÐBYGGINGAR/SVALIR
-  BYGGINGAR VÍKJI FYRIR NÝBYGGINGUM
-  GRENNDARVÖLLUR
-  KVÖÐ UM BÍLASTÆÐI
-  BÍLASTÆÐI
-  GANGSTÉTT
-  HÚSNÚMER

FYRIR

Í gildandi skipulagi segir að hámarks mænishæð húsa neðan götu megi vera 7 m þar sem húsið/ byggingarreiturinn er lægstur við götu. Þá segir: Heimilt er að gera kvisti í byggingarlínu samsíða götu sem nemur allt að helmingi af lengd veggjar.

EFTIR BREYTINGU

Hámarks mænishæð húss á lóð nr. 23 við Bröttukinn má vera 7,5 m þar sem húsið/ byggingareiturinn er lægstur við götu. Heimilt er að gera kvist í byggingarlínu samsíða götu sem nemur allt að 55% af lengd veggjar. Breyting þessi hefur óveruleg áhrif á skuggavarp á næstu lóðir og varðar aðeins Bröttukinn 23, Hafnarfirði. Að öðru leyti gilda skilmálar deiliskipulags Kinna samþykkt í bæjarráði, í umboði bæjarstjórnar þann 26. júlí 2007. Skipulagið öðlaðist gildi 4. sept. 2007.



Aðalskipulag Hafnarfjarðar 2005-2025
 ----- STADSETNING Í BÆJARLANDINU

SAMÞYKKTIR:

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. m.gr. 43.gr skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í

Þann:2014

Tillagan var grenndarkynnt frá2014

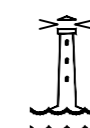
með athugasemdafresti til2014

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann201..

Skipulags- og byggingarfulltrúi

KINNAR

TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI, BRATTAKINN 23



SKIPULAGS- OG BYGGINGARSVIÐ
 HAFNARFJARÐAR

13.11.2014