

Daginn,

Efni frá Birni K Rúnarsyni, býr á Klukkuvöllum 3

V/Klukkuvellir 1.

Þannig er mál með vexti að ég sé fulla á stæðu til að mótmæla þessari deiliskipulagsbreytingu á klukkuvöllum 1.

Ég bý í íbúð á jarðhæð alveg útvíð hraunjaðarinn (íbúð 104)

Þegar ég sé þessa breytingu þá er búið að stækka bílastæðið þannig að ég er kominn með bíla inni stofuna hjá mér og einnig á að færa ruslageymsluna þannig að ég sé ruslatunnurnar beint útum stofugluggann.

Þetta með ruslið finnst mér magnað þar sem ruslageymslur við flest ef ekki öll fjölbýlishús hérna í nágreninu eru þannig að þær eru við aðalgötuna ekki innst á bílplani.

Þegar ég kaupi þessa íbúð ágúst 2008 þá var mér kynnt þetta deiliskipulag sem er hérna hægra megin á myndinni:

<http://ibuagatt.hafnarfjordur.is/meetingsearch/displaydocument.aspx?itemid=06635588308751119176&meetingid=29635581413378014072&filename=Klukkuvellir%20%20-%20Deiliskipulagsbreyting%20-%202015%20jan%222015.pdf&cc=Document>

eins og sést ef þetta er borið við nýja skipulagið þá er þetta talsverð breyting fyrir mig!

Og stór ástæða þess að ég fjárfesti í þessari íbúð á þessu tíma því ég vildi ekki hafa bílastæði og ruslageymslur beint fyrir utan hjá mér og hefur mér verið tjáð af fasteignasölum að þetta geti dregið niður verðmæti fasteignar hjá mér.

Einnig vill ég benda á að síðan ég flutti hérna (ágúst 2008) í þessa íbúð þá hef ég haft fyrir utan hjá mér hálfgerðann ruslahaug þar sem þessi ágæti verktaki notaði lóðina sem hálfgerð geymslusvæði þarna hef ég horft uppá gáma ryðga, timbur koma og fara og margt fleira, ég veit að hérna varð hrun ég fór í gegnum það líka þess vegna finnst mér ansi dapurt að fá stærra bílastæði og ruslageymslu fyrir framann stofuna hjá mér eftir allt sem á undan er gengið með tilheyrandi ólykt og ónæði.

Einnig vill ég benda á að þegar ég neitaði að skrifa undir samþykki fyrir þessum breytingum sem þessi ágæti verktaki kom með hingað þá fékk ég þannig viðbrögð að ég kem ekki til með að fara í gegnum þetta átakalaust

Virðingarfyllt

Björn Kristinn Rúnarsson

Kt:191175-4099

Með von um jákvæð svör

