



HAFNARFJÖRÐUR

Brynja, Hússjóður Öryrkjabandalagsins,
b.t. Björns Arnars, framkvæmdastjóra,
Hátúni 10c,
105 Reykjavík

Efni: húsaleiga í húsnæði Brynju, hússjóðs ÖBÍ.

Hér með er vísað til fundar þann 14. sept. s.l. sem boðað var til að frumkvæði Hafnarfjarðarkaupstaðar. Tílefni fundarins var að ræða gríðarháar leigugreiðslur sveitarfélagsins vegna húseigna Brynju.

Eins og fram kemur í töflu hér að neðan eru leigugreiðslur Hafnarfjarðarkaupstaðar vegna húseigna Brynju langt umfram leiguverð á almennum markaði í sveitarfélaginu. Munar þar rúmum tveimur milljónum á mánuði.

Sambýli	fm	verð pr ferm. við samningsbyrjun	grunnv	ágúst vísit 2015	leiguverð á fermetra	Heildarleiga frá Brynju á mánuði	leiguverð í Hafnarfirði	Heildarleiga	Mismunur á mánuði
Einiberg	205	675	255,2	432,3	1.143	234.402	1.000	205.000	29.402
Hjallabraut	111	826	336	432,3	1.063	117.964	1.300	144.300	-26.336
Drekavellir	506	1642	261,9	432,3	2.710	1.371.429	1.300	657.800	713.629
Erluás	255,5	1304,7	226,6	432,3	2.489	635.956	1.200	306.600	329.356
Svöluhraun	245,4	1269,36	224,1	432,3	2.449	600.901	1.200	294.480	306.421
Svöluás	408,9	2014,53	229,3	432,3	3.798	1.553.002	2.200	899.580	653.422
Samtals	1731,8				2.275	4.513.654	1.367	2.507.760	2.005.894

Tölur fengnar frá löggiltum fasteignasala - er námundun - leiguverð á fermetra.

Hér með er áréttuð sú krafa Hafnarfjarðarkaupstaðar að leigugreiðslur sé lækkaðar og séu í samræmi við það í von um skjót viðbrögð.

HLH

Afrit: Karl Björnsson, framkvæmdastjóri Sambands íslenskra sveitarfélaga.