HAFNARFJÖRÐUR

Erindi sent: Hafnarfirði 17.05.2016.

Hólshrauni 7, Skútahrauni 13 og 15.

Skútahrauni 2, 2a og 4.

GRENNDARKYNNING
Skútahraun 6, Hafnarfirði, sóttum leyfi til byggja geymsluhúsnæði

Breytingin felst í því að lóðarhafi, Slökkvilið höfuðborgarsvæðisins bs. óskar eftir því að byggja geymsluhúsnæði fyrir tækjabúnað meðfram suðurlóðarmörkum Skútuhrauns 6

Á 592. fundi skipulags- og byggingarráðs þann 08.03. s.l. var eftirfarandi til umfjöllunar:

Tekin fyrir að nýju fyrirspurn Slökkviliðs höfuðborgarsvæðisins frá 27.11.2015 varðandi byggingu geymsluhúsnæðis en skipulags- og byggingarráð heimilaði á fundi 26.1. sl. að unnin yrði tilaga að uppbyggingu lóðarinnar.

Niðurstaða fundar:

Skipulag- og byggingarráð heimilar að tillögur dags. 20.10.2015 verði grenndarkynntar með vísan til 1. mgr. 44. laga nr. 123/2010.

Athugasemdir ef einhverjar eru skulu berast umhverfis- og skipulagsþjónustu Hafnarfjarðar, skriflega fyrir 18. júní n.k. Ef óskað er eftir nánari upplýsingum vinsamlegast hafið samband við umhverfis- og skipulagsþjónustu Hafnarfjarðarbæjar.

Í 44. gr. laga nr. 123/2010 segir:

Þegar sótt er um byggingar- eða framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd sem er í samræmi við aðalskipulag hvað varðar landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi getur skipulagsnefnd ákveðið að veita megi leyfi án deiliskipulagsgerðar, enda fari áður fram grenndarkynning. Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. fjórar vikur. Að þeim fresti liðnum og þegar sveitarstjórn hefur afgreitt málið skal þeim sem tjáðu sig um það tilkynnt niðurstaða sveitarstjórnar.

HAFNARFJÖRÐUR

Athugið:
Lögformlegur skilafrestur á athugasemdum er 4 vikur og eiga hagsmunaaðilar fullan rétt á að nýta sér hann. Á það er hins vegar bent að ef þeir sem fengið hafa bréf þetta senda inn samþykki sitt fyrr með því að skrifa uppá meðfylgjandi uppdrætti, telst það einnig fullgilt. Umsækjandi getur þá fyrr fengið tilskilin leyfi til að hefja framkvæmdir.

Þormóður Sveinsson arkitekt/skipulagsfulltrúi Hafnarfjarðar.

Hjálagt: 4 uppdrættir að fyrirhugaðri stækkun dags. 20.10.2015.

Hermann Hermannsson
Hólahrauni 7
220 Hafnarfjörður

Nesform ehf
Hólshrauni 7
220 Hafnarfjörður

Lóðamótun ehf
Hólshrauni 7
220 Hafnarfjörður

Sigrún Hjaltalín
Stefán P Sveinsson
Hólshrauni 7
220 Hafnarfjörður

Jarðfræðistofan ehf
Hólshrauni 7
220 Hafnarfjörður

Nesnúpur ehf
Skútahrauni 2
220 Hafnarfjörður

VHE ehf
Skútahrauni 2
220 Hafnarfjörður

Höldur ehf
Skútahrauni 2
220 Hafnarfjörður

Ormsvöllur ehf
Skútahrauni 2
220 Hafnarfjörður

G.P. Kranar ehf
Skútahrauni 2A
220 Hafnarfjörður

Sæmundur Sigmundsson ehf
Skútahrauni 4
220 Hafnarfjörður

Laufey Jóhannsdóttir
Skúli Gunnar Böðvarsson
Skútahrauni 4
220 Hafnarfjörður

K16 ehf
Skútahrauni 4
220 Hafnarfjörður

Guðsteinn ehf
Skútahrauni 4
220 Hafnarfjörður

Nýibær ehf
Skútahrauni 13
220 Hafnarfjörður

Guðmundur Kort Guðmundsson
Skútahrauni 13
220 Hafnarfjörður

LX fasteignir ehf
Skútahrauni 13
220 Hafnarfjörður

Bílapartasalan Ás ehf
Skútahrauni 15
220 Hafnarfjörður

Kristinn Valgeir Sveinsson
Skútahrauni 15
220 Hafnarfjörður

Virki ehf
Skútahrauni 15
220 Hafnarfjörður