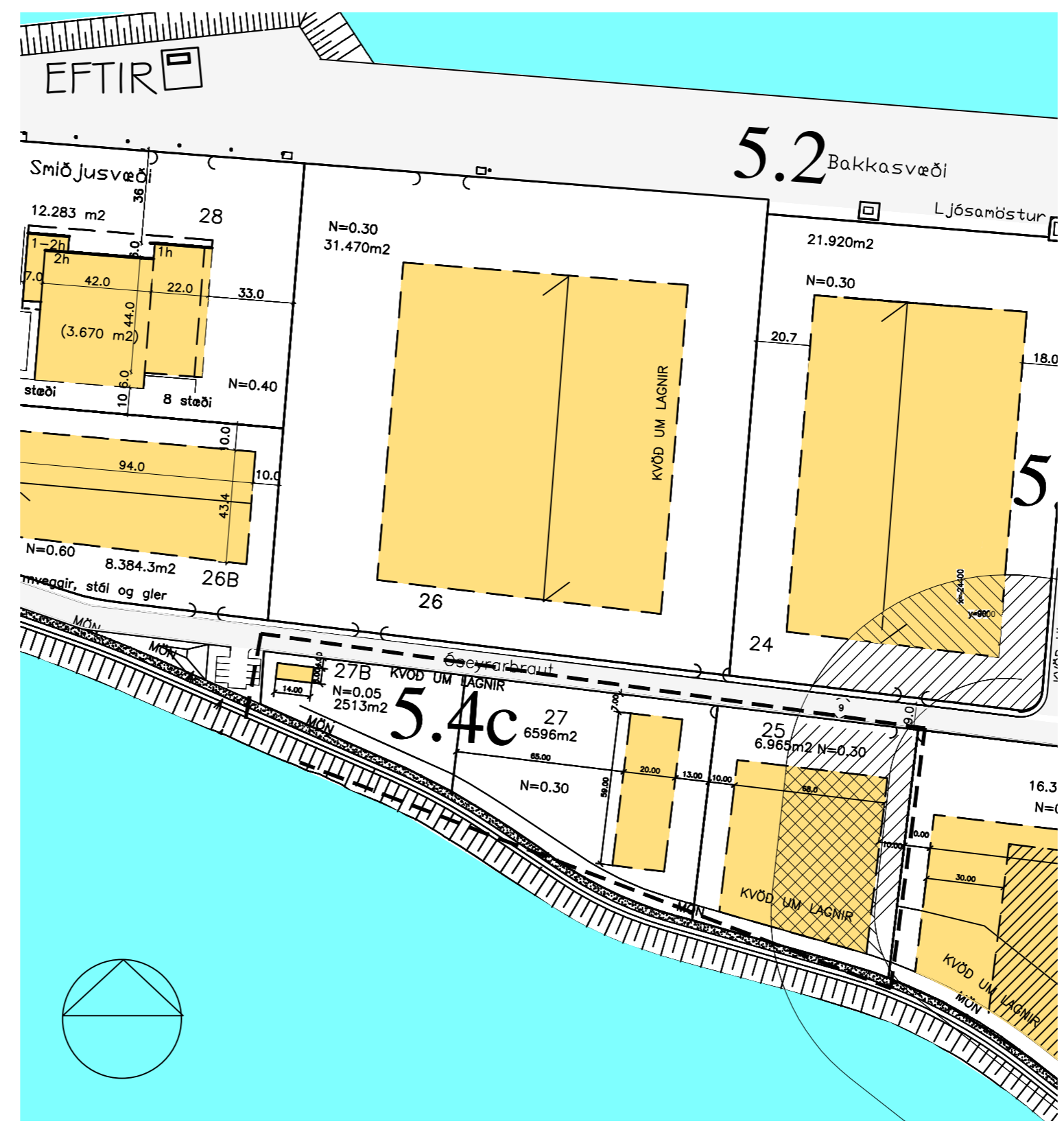
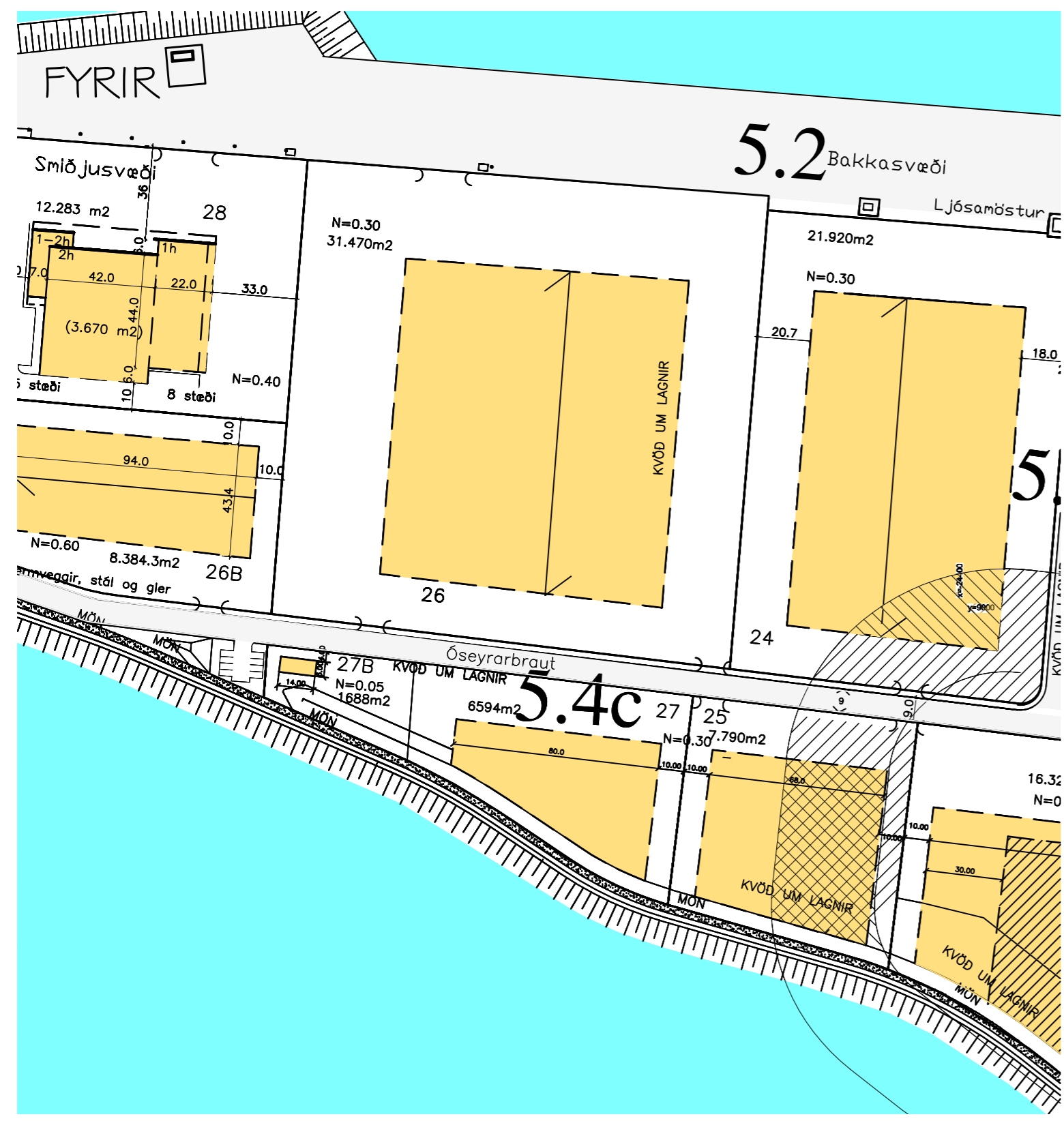


BREYTING Á SAMÞYKKTU DEILISKIPULAGI Á REIT 5.4c Í DEILISKIPULAGI SUÐURHAFNAR HAFNARFIRÐI.

SAMÞYKKTIR



Núverandi skipulag öðlaðist gildi ..... með síðari tíma breytingum. 1:2000

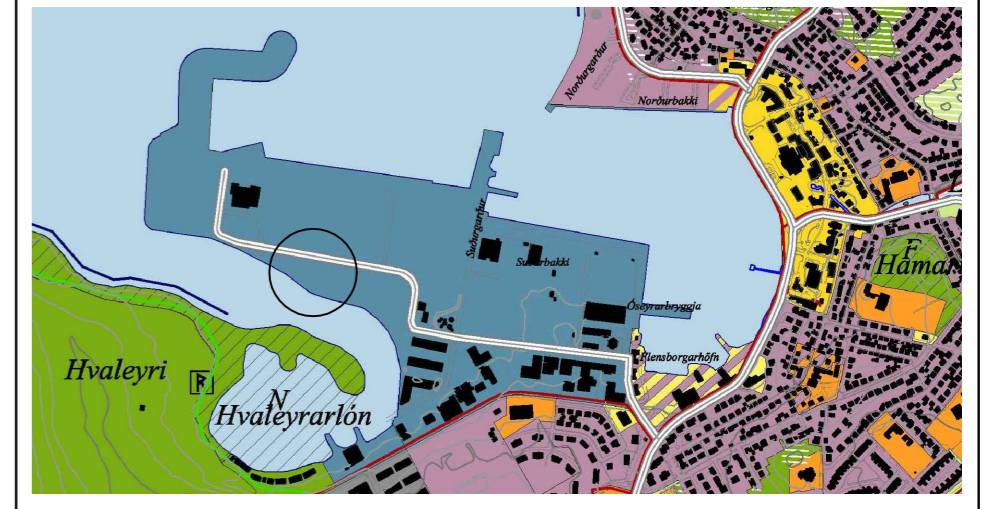
Tillaga 2017.05.23 að breytingum. 1:2000

Lýsing á breytingum:

Óseyrarbraut 25, 27 og 27B.

- Breytingin felst í því að lóðamörk og stærðir lóðanna þriggja breytast. Lóðamörk á milli Óseyrarbrautar 25 og 27 færast til austurs um 10m. Lóðamörk á milli Óseyrarbrautar 27 og 27B færast til austurs um 20m.
- Stærð Óseyrarbrautar 25 minnkar um 825m<sup>2</sup>.
- Stærð Óseyrarbrautar 27 helst óbreytt.
- Stærð Óseyrarbrautar 27B eykst um 825m<sup>2</sup>.
- Byggingarreitur lóðar 25 minnkar.
- Byggingarreitur Óseyrarbrautar 27 minnkar og breytist.

Lóðastærðir ákvarðast nákvæmlega við endanlega gerð mæli- og lóðablaða. Að öðru leyti gilda fyrri skipulagsskilmálar fyrir svæðið sem verða eftir þessa breytingu (útgáfa 03).



HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARDAR 2005-2025

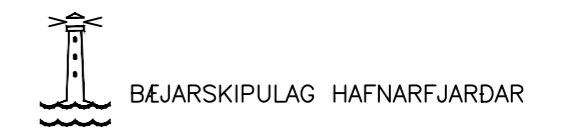
TÁKN	SKÝRINGAR	BYGGINGAREITUR
—	MÖRK SKIPULAGSSVÆDIS	BYGGINGAREITUR OLIUGEYMA
□	UMFERDARGATA, NETTÓBREIÐ	NÓVERANDI BYGGINGAR
□	GÖNGUSTÍGAR	MÉNISSTEFNA
□	BIFREIDASTÆÐI INNAN LÓÐAR OG FJÖLDI	BRÓTTÓ GÓLFFL. BYGGINGAR
0.0 m <sup>2</sup>	FLATARMÁL LÓÐAR Í M <sup>2</sup>	NÝTING LÓÐAR
—	LÓÐARMÖRK	SKIPULAGSREITIR
—	BINDANDI BYGGINGARLÍNA	BYGGINGALÓDIR

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 123/2010 var samþykkt í skipulags- og byggingarráði þann \_\_\_\_\_ 2017

F.h. skipulags- og byggingarráðs \_\_\_\_\_

Breytingin var grenndarkynnt frá \_\_\_\_\_ til \_\_\_\_\_

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 2017



HEITI VERKS:			
ÓSEYRARBRAUT 25, 27, OG 27 B			
SUÐURHÖFN HAFNARFIRÐI			
HEITI TEKNINGAR:		KVARDI: 1:2000	
AFSTÖÐUMYND		REITUR 5.4C	
DAGS.: 2017.05.25	HANNAÐ: JL, KÁ	YFIRF.: _____	TEIKNAD: KÁ
VERKNR: _____	KVARDI: _____	_____	
DALVEGI 18 201 KÓPAVOGI SÍMI: 534 8800 FAX: 534 8818 KT: 501193-2409 alark@alark.is www.alark.is		<b>ALARK</b> arkitektar ehf.	
JAKOB EMIL LINDAL ARKITEKT FAI KT: 050957-3229 KRISTJAN ASGERSSON ARKITEKT FAI KT: 140956-4309		alark@alark.is www.alark.is	