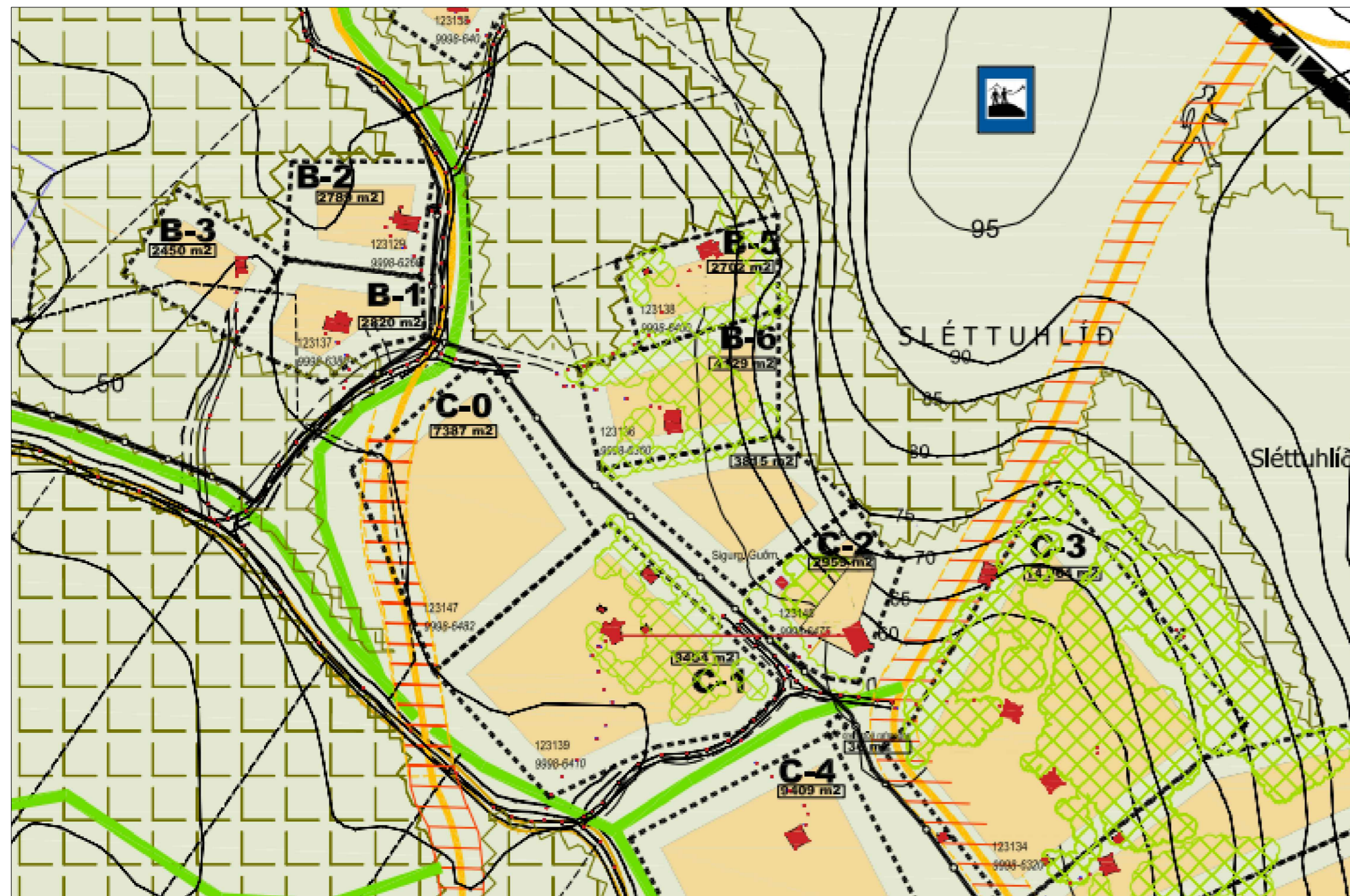
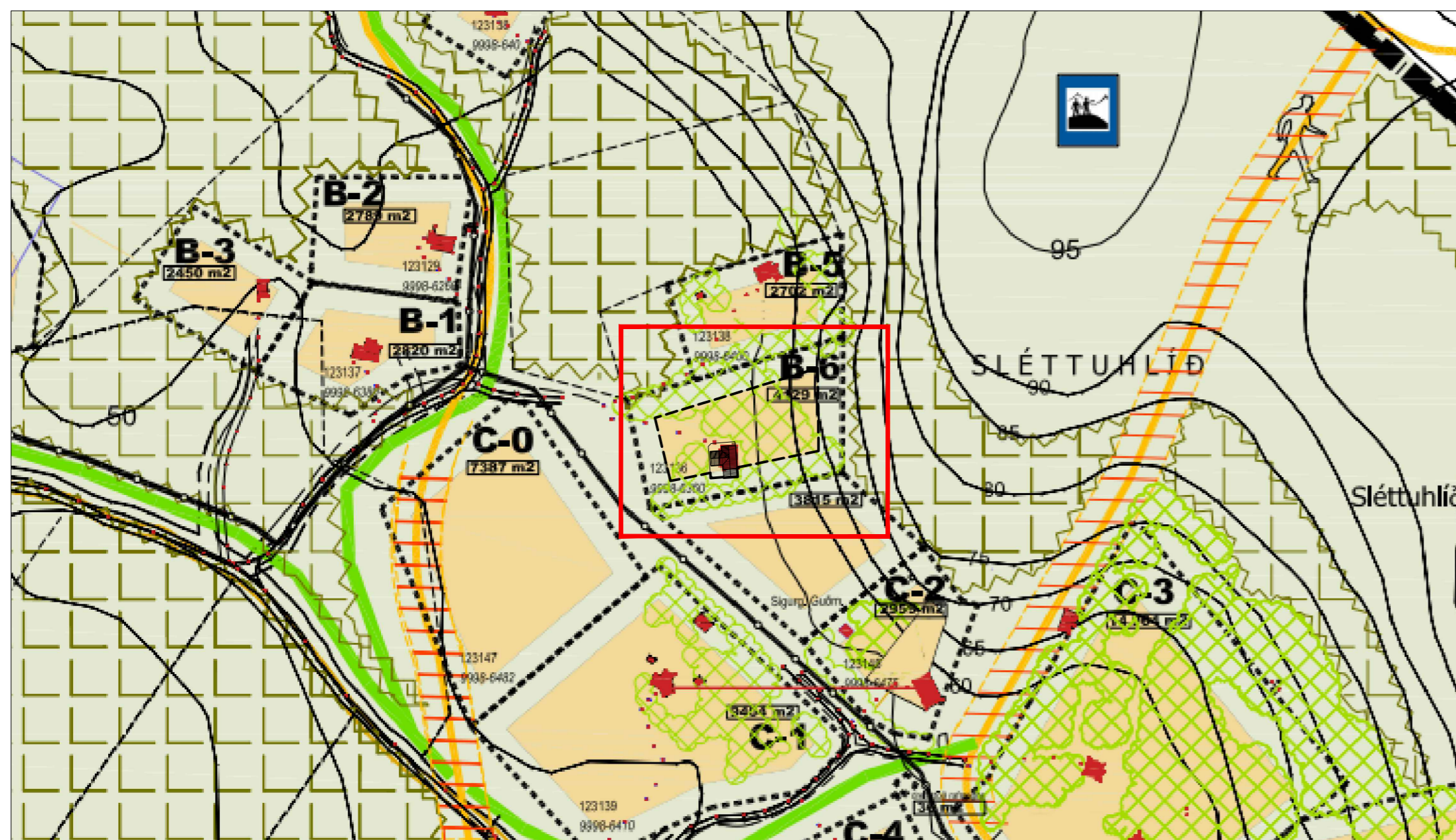


# BREYTING Á DEILISKIPULAGI, FRÍSTUNDBYGGÐ SLÉTTUHLÍÐ Í HAFNARFIRÐI



HLUTI GILDANDI DEILISKIPULAGS SAMÞ. AF SKIPULAGS-OG BYGGINGARRÁÐI HAFNARFJARÐAR ÞANN 05.06.2007 1:2000



BREYTT DEILISKIPULAG

1:2000

## GREINARGERÐ:

Í gildi er deiliskipulag sem samþykkt var af skipulags-og byggingarráði Hafnarfjarðar þann 05.06.2007.

### Núgildandi skilmálar:

#### Byggingareitir - byggingalínur:

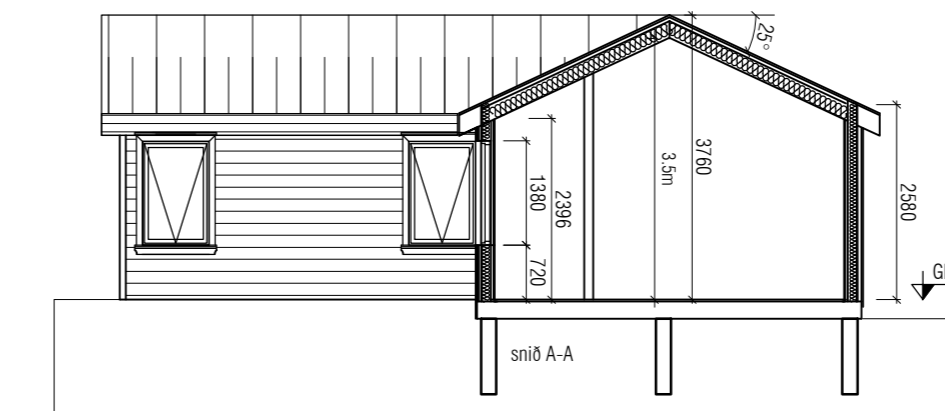
Byggingareitur er sýndur á deiliskipulagi. Allir hlutar byggingar skulu vera innan hans þ.m.t. anddyri, sólpallar og geymsluskúrar. Byggingareitur er táknaður með heildreginni línu, fylltum reit sem táknar ystu mörk byggingar og lágmarksfjarlægðar frá lóðarmörkum. Nýbyggingar eða stækkanir húsa verða að vera innan byggingarreits. Núverandi byggingar verða látnar standa en skila þarf inn bygginganefndarteikningum til samþykktar, sem skulu vera í samræmi við byggingareglugeró nr. 441 / 1998.

### Breyttir skilmálar:

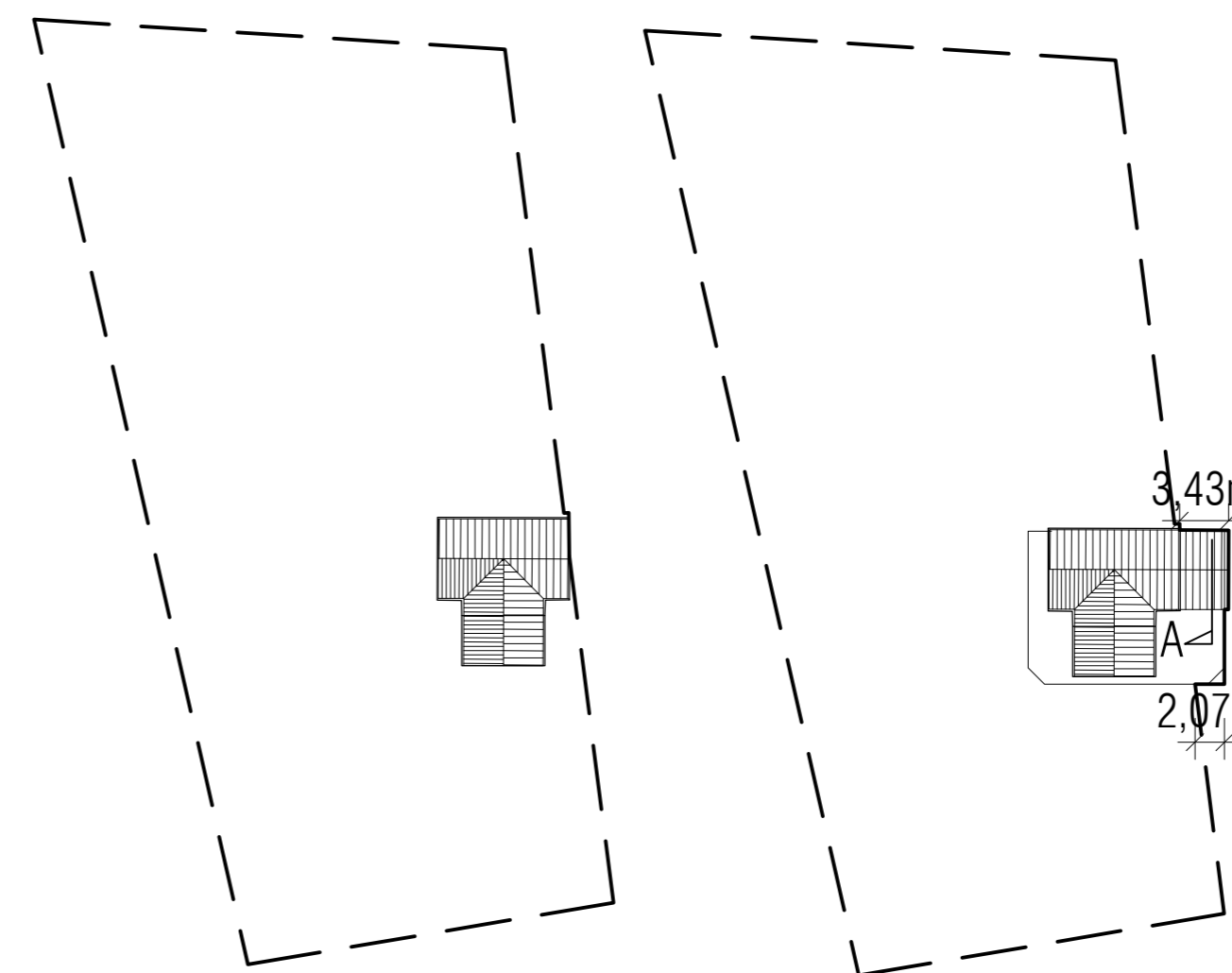
#### Byggingareitir:

Breytingin felst í því að byggingareit við Sléttuhlíð B6, stækkar til suðurs. Sjá nánar á grunnmynd 1:100 hér að neðan.

#### Að öðru leyti gilda eldri skilmálar

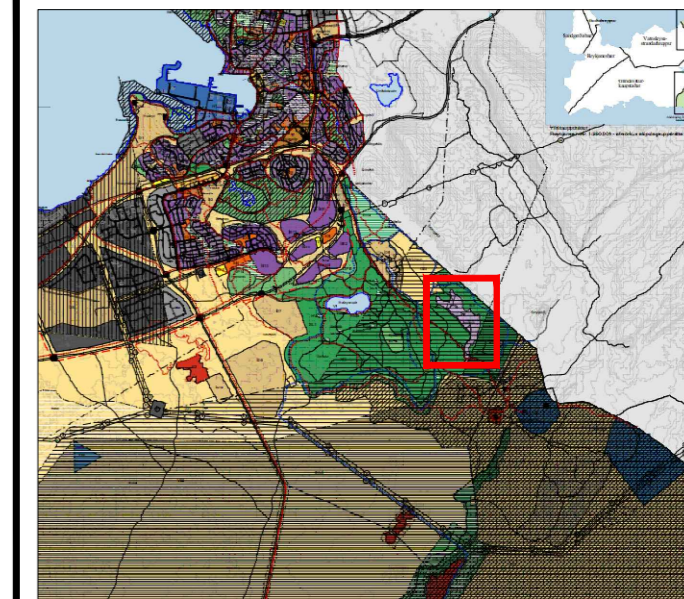


SNIÐ A 1:100



SKÝRINGAMYND FYRIR BREYTINGU.  
GRUNNMYND 1:500

SKÝRINGAMYND EFTIR BREYTINGU.  
GRUNNMYND 1:500



HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR 2013 - 2025  
SKÝRINGAR:

- STAÐSETNING BREYTINGAR
- BYGGINGAREITUR

- Svæðisráðgjafi
- Mörk deiliskipulags
- Tillaga að hlýringu-Náttúruverfi, skv. aðalSKIPULAGI
- Mörk Reykjanesstöðvangs
- Mörk vatnsverndar
- Blunnaeðis vatnsverndar
- Lóðarmörk
- Byggingareitur A
- Núverandi byggingar-ínmæðlar
- Núverandi ákvegur
- Nýr ákvegur skv. deiliskipulagi
- Hvalyrarvatns- og Hlötasskógur
- Vegabíli
- Útivistarstígur-lyfti gánga- og hjólaþar nákvæmlega hár nánað útterslu
- Reiðstígur-nákvæmlega hár nánað útterslu
- Gólfstígur skv. deiliskipulagi
- Hvalyrarvatns- og Hlötasskógur
- Reiðstígur skv. deiliskipulagi
- Hvalyrarvatns- og Hlötasskógur
- Form þjóðleik-ínmæðlar
- Landnemaspáttur-núv. skógrækt
- Hverfisvandi
- Eldri skógræktarsvæði
- Nýr gróður/núverandi skógræktarsvæði
- Stofnlagnir volta: kalt vatn, rafmagn og fráveita
- Núverandi stofnlagnir vatns
- Áringarstaður
- Athugasemur staður / forminjar/sögumínjar
- Sorpgámur
- Úrsýnistaður
- Blástæði
- Samgöngulegt svæði líkswæði, setboðir o.fl.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr.123/2010 var samþykkt í \_\_\_\_\_ þann \_\_\_\_\_ 2018

Tillagan var auglýst frá \_\_\_\_\_ 2018 með athugasemdafresti til \_\_\_\_\_ 2018

Auglýsing um gildistöku breytingar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 2018.

Breyting á deiliskipulagi Sléttuhlíð Hafnarfirði

DAGS: 15.06.2018

**VEKTOR**  
- hönnun og ráðgjöf -  
Síðumúla 3, 108 Rvk, s: 554-6650 / 897-5363

Sigurður Halsteinnsson  
byggingateknifræðingur  
Kt. 030859-7749  
email: sigurdur@vektor.is