



# HAFNARFJÖRÐUR

Hafnarfjarðar  
 Innk: 08.02.2014  
 Málsnr: 1402/179  
 Dátal: 521.1

DAGSETNING MÓTTÖKU  
 Dagur.Mánuður.Ar

## UMSÓKN UM BYGGINGARLEYFI

### 1. Umsækjandi / eigandi

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
GUNNAR HJALTALÍN	080646-9109	SÆLANGA 41	gunnar@egh.is

### 2. Greiðandi

Nafn	Kennitala	Póstnr.Heimilisfang	Netfang
GUNNAR HJALTALÍN	080646-4109	220 SÖLVANGA 44	gunnar@egh.is

### 3. Lóð

Heiti	Nr.	Greinitala	Matshl.	Landnúmer
HELLUBRAUT 7	7	1400-1-36700070	01	120817

### 4. Tegund byggingar / framkvæmdar

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Einbýlishús | <input type="checkbox"/> Atvinnuhúsnæði |
| <input type="checkbox"/> Parhús                 | <input type="checkbox"/> Skilti         |
| <input type="checkbox"/> Raðhús                 | <input type="checkbox"/> Annað: _____   |
| <input type="checkbox"/> Fjölbýlishús           |   |

### 5. Framkvæmd sem sótt er um

Lýsing:


### Framkvæmd

### Aðalbyggingarefni

- |  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ný framkvæmd/nýbygging | <input type="checkbox"/> Steinsteypa |
| <input type="checkbox"/> Viðbygging                        | <input type="checkbox"/> Timbur      |
| <input type="checkbox"/> Breyting inni                     | <input type="checkbox"/> Stál        |
| <input type="checkbox"/> Breyting úti                      | <input type="checkbox"/> Gler        |

### 6. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Uppdráttablöð í þrirti | <input type="checkbox"/> Samþykki nágretta                   | <input type="checkbox"/> Frávik frá skilmálum/breyting á landnotkun |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mæliblað / Hæðarblað   | <input type="checkbox"/> Ásstandsskýrsla                     | <input type="checkbox"/> Umsógn Húsafríðunar. ríkisins / Minjast.   |
| <input type="checkbox"/> Bréf umsækj. / hönnuða            | <input type="checkbox"/> Breytingar á eignaskiptum           | <input type="checkbox"/> Vottun byggingareininga                    |
| <input type="checkbox"/> Samþykki eiganda                  | <input type="checkbox"/> Starfsleyfisskyld atvinnustarfssemi | <input checked="" type="checkbox"/> Skráningartafla                 |
| <input type="checkbox"/> Samþykkt með eig./lóðarhafa       | <input type="checkbox"/> Brunahönnunarskýrsla                | <input checked="" type="checkbox"/> Gátlisti                        |

### 7. Hönnunarstjóri

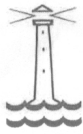
Nafn	Kennitala	Póstnr.Heimilisfang	Netfang
Helgi Már Hallgrímsson	2102793429	Laugavegur 56	hmh@arketing.is

### 8. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa, staður: Ruk \_\_\_\_\_ dags. 31.1.2016

Helgi Már Hallgrímsson 2102793429 Laugavegur 56 hmh@arketing.is  
 Nafn Kennitala Heimilisfang Netfang



HAFNARFJARÐARBÆR  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI  
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609



Hafnarfjarðarbær  
Innk: 08.02.2017  
Málsnr: 1701/179  
Prófat: 521.1

Nr. umsóknar

## Gátlisti vegna aðaluppdráttar

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Helgi Mar Hallgrímsson	2102793429	LAUGARNESVEGUR 56	hmh@arketing.is

Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
GUNNAE HJALTA	080646-4109	Sævangi 44	gunnae@egh.is

Nafn tengiliðs	Kennitala	Heimilisfang	Netfang

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Helluhæant	7			

### 0.00 Fylgigögn með umsókn

- 0.1  Umsóknareyðublað
- 0.2  Mæliblað
- 0.3  Hæðarblað
- 0.4  Bréf hönnuðar/umsækjanda
- 0.5  Samþykki meðeigenda/lóðarhafa
- 0.6  Samþykki nágretta
- 0.7  Frávik frá skilmálum, lýsing
- 0.8  Breytingar á eignaskiptum
- 0.9  Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing
- 0.10  Eldvarnaruppdrættir - brunahönnun
- 0.11  Ástandsskýrsla
- 0.12  Umsögn Húsafríðunarnefnd / Byggðarsafn
- 0.13  Vottun byggingareininga
- 0.14  Skráningartafla
- 0.15  Gátlisti þessi
- 0.16  Önnur gögn

### 1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar

- 1.1  70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn
- 1.2  Gótuheiti og nr.
- 1.3  Dagsetningar - (Breytingadagsetning)
- 1.4  Mælikvarði
- 1.5  Efni teikningar
- 1.6  Teikninganúmer
- 1.7  Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala
- 1.8  Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða)
- 1.9  Blaðstærðir samanbr. ÍST 1
- 1.10  Blaðbrot í A2

### 2.00 Afstöðumynd

- 2.1  Málsetja mannvirki
- 2.2  Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu
- 2.3  Nánasta umhverfi (mannvirki í 30 m fjarlægð)
- 2.4  Norðurpíla
- 2.5  Gótuheiti
- 2.6  Byggingarreitur

- 2.7  Sýna stækkun  
2.8  Matshlutanúmer  
2.9  Hæðarlega lóðar(hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði  
2.10  Lóðamörk skv. mæliblaði  
2.11  Bílastæði á lóð - Bilastæðabókhalld  
2.12  Bílastæði f. fatlaða  
2.13  Halli á skábrautum  
2.14  Sorpgeymsla  
2.15  Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði  
2.16  Kvaðir á lóð

### 3.00 Grunn myndir

- 3.1  Eignanúmer  
3.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn  
3.3  Heiti rýma og nettóstærðir í m<sup>2</sup>  
3.4  Húsmunir í kvarða  
3.5  Hæðarkóti á gólfum  
3.6  Inntök heimlagna  
3.7  Lóð - (bilastæði, gróður, gangstígar, leiksvæði o.s.frv.)  
3.8  Málsetja að innan  
3.9  Málsetja að utan  
3.10  Málsetja glugga - og hurðargöt  
3.11  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)  
3.12  Sýna stækkun eða breytingu  
3.13  Sorpgeymsla  
3.14  Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt  
3.15  Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli  
brunahólfa, brunahólfun  
3.16  Eldvarnarveggir, brunakerfi  
3.17  Staðsetning brunaslangna  
3.18  LR. merkja lokuð rými  
3.19  GN. merkja niðurföll í votrymum  
3.20  Sérnotafletir á lóð  
3.21  Norðurpíla á allar grunnmyndir

### 4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1  Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk  
4.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn  
4.3  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

- 4.4  Sýna stækkun eða breytingu  
4.5  Merkja björgunarop, rýmingartæki (fellingiga ofl.)

### 5.0 Sneiðingar

- 5.1  Hæðarkóti á gólfum  
5.2  Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks  
5.3  Málsetja salarhæðir  
5.4  Málsetja efri brúnir á þökum  
5.5  Málsetja glugga- og hurðargöt  
5.6  Málsett að utan  
5.7  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)  
5.8  Sýna stækkun eða breytingu  
5.9  Eldvarnarmerkingar eftir þörfum  
5.10  Sneiðing stiga  
5.11  Sneiðing í lyftugöng

### 6.00 Byggingarlýsing

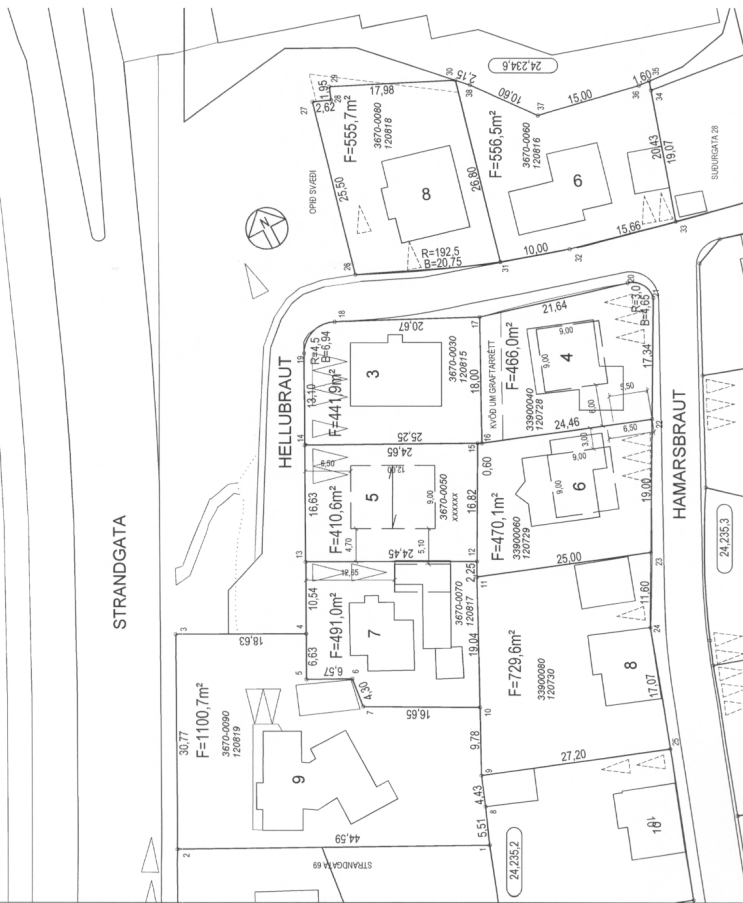
- 6.1  Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði o.s.frv  
6.2  Gótuheiti og númer  
6.3  Staðgreinir  
6.4  Byggingarefni gólfa og útveggja  
6.5  Byggingarefni þaks  
6.6  Frágangur / klæðning útveggja og þakflata  
6.7  Gerð innveggja  
6.8  Litaval utanhúss  
6.9  Gerð glugga  
6.10  Klæðningar innanhúss - flokkur  
6.11  Einangrun sökkla og undir plötu  
6.12  Einangrun veggja og þaka  
6.13  Lýsing allra lagnaleiða  
6.14  Upphitun  
6.15  Loftræsting  
6.16  Brunavarnir  
6.17  Kólunartölur  
6.18  Heildarstærðir hverrar hæðar í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>  
6.19  Heildarstærðir í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>  
6.20  Stærð lóðar  
6.21  Nýtingarhlutfall  
6.22  Fjöldi bilastæða (þar af f. fatlaða) - Bilastæðabókhalld  
6.23  Yfirfarið af burðarvirkishönnuði

Hafnarfríðarþær  
 Innk: 08.04.2017  
 Málsnr: 1702.179  
 521.1

**SKYRINGAR:**  
 --- BYGGINGAREITUR  
 --- BINDANDI BYGGINGAREITUR  
 --- UTLINUR BYGGINGA  
 --- KVÖÐ UM BILASTÆÐI INNAN LÖÐAR  
 --- FLATARMÁL LÖÐAR  
 --- NÚMÉR LÖÐAR  
 --- MÆNISSTEFNA  
 --- HORNÞUNKTAR LÖÐA  
 --- ÞJÓÐSKRÁRNÚMÉR  
 --- LANDNÚMÉR  
 --- STADGREININÚMÉR AÐLIGGLANDI LÖÐAFLADA

**HAFNARFRÍÐARBÆR**  
 --- SKIPLAGS- OG BYGGINGARSVIÐ  
 HELLUBRAUT 3-9 OG 6-8 HAMARSBRAUT 4-8  
 MÆLIÐLAÐ 24,235,1

Tekn.nr.: XXX.XXX  
 Mæli: IR  
 Samþykkt: MK  
 Hamab: M.kv.: 1:500  
 Teiknað: EJ  
 Daga: 27.5.2011  
 Breytt:  
 Blöð: A3



**HNITASKRÁ:**

x	y	399111.618	399111.641	14	
355710.260	399274.841	14	355710.260	399118.325	27
355732.778	399064.174	15	355732.778	399117.362	28
355332.314	399063.914	16	355236.770	399118.190	29
355241.106	399060.140	17	355732.247	399111.990	30
355241.106	399060.140	18	355732.247	399111.990	31
355716.411	399066.691	19	355756.916	399063.140	32
355762.155	399073.120	20	355772.246	399079.841	33
355764.445	399071.599	21	355777.475	399068.284	34
355764.445	399071.599	22	355777.475	399068.284	35
355747.624	399029.279	23	355776.246	399068.671	36
355747.624	399029.279	24	355776.246	399068.671	37
355725.132	399044.190	12	355764.473	399102.255	38
355725.132	399044.190	13	355754.768	399110.468	38
355703.222	399060.035	13			

**BREYTINGAR:**

HELLUBRAUT LÖGMASTEFNUN SVÍ. BEARBEIÐ DAGS. 13. 1998  
 HELLUBRAUT LÖGMASTEFNUN SVÍ. BEARBEIÐ DAGS. 13. 1998  
 HELLUBRAUT LÖGMASTEFNUN SVÍ. BEARBEIÐ DAGS. 13. 1998  
 HELLUBRAUT, HAMARSBRAUT MELLAÐ SVÍ. DELUSPLAÐ 2011

SLÖÐ OG HETTI SKRÁR: S:\AUTOCAD\24235.1\HWB83.9WG  
 SLÖÐ OG HETTI X-REF: 1 HELLUBR HAMARSBR 500