

Bæjarstjórn Hafnarfjarðar hefur samþykkt breytingu á aðalskipulagi. Um er að ræða tvær breytingar í Suðurbæ. Önnur breytingin felst í að 8.700m² blandað íbúðar- og stofnanasvæði milli Hamarsbrautar og Hringbrautar verði íbúðarsvæði. Lóðirnar Suðurgata 40, 41 og 44 og Hlíðarbraut 10 og 12 verða áfram stofnanalóðir.

Hin breytingin felst í því að verslunar- og þjónustusvæði á horni Selvogsgötu og Hringbrautar breytist í íbúðarsvæði og á svæðinu verður gert hringtorg til að leysa fyrirbyggjandi umferðavanda við þessi gatnamót.

FYRIR



Aðalskipulag Hafnarfjarðar 2005-2025 1:15.000
Staðfest 18.05. 2007, með síðari breytingum

EFTIR



Breytt landnotkun 1:15.000
Mörk breytinga

Skýringar:

	Miðbær, miðsvæði		Íþróttasvæði
	Verslunar- og þjónustusvæði		Akstursíþróttasvæði
	Svæði fyrir þjónustustofnanir		Hesthúsasvæði
	Iðnaðarsvæði		Kirkjugarður
	Hafnarsvæði		Golfvöllur
	Íbúðarsvæði		
	Athafnasvæði		
	Óbyggð svæði		
	Náttúruverndarsvæði - fríðlýst svæði		
	Önnur náttúruverndarsvæði		
	Opin svæði til sérstakra nota		
	Svæði fyrir frístundabyggð		
	Efnistökusvæði		
	Blönduð landnotkun		
	Skipulagi frestað		
	Hverfisvernd (hvít yfirstríkun)		
	Fríðlýstar fornminjar		
	Vatnsbólsvæði		
	Grannsvæði (vatnsvernd II)		
	Fjarsvæði (vatnsvernd III)		
	Stofnbrautir		
	Stofnbraut, jarðgöng		
	Tengibrautir		
	Safngötur, sýndar að hluta v/tinginga		
	Mislæg gatnamót		
	Undirgöng / brú		
	Gönguleiðir		
	Gönguleiðir, útvistarstígar		
	Reiðleiðir		
	Útvistarvegir		
	Bráðabirgða þýnningarsvæði sett af Höllustuvernd ríkisins 1997		
	Svæði takmarkaðrar ábygðar skv. lögfestum samningi ÍSAL og Íslenska ríkisins 1966		
	Háspennulína		
	Jarðstrengur		
	Varnargarðar		
	Sveitarfélagsmörk		
	Tengivirkir		
	Spennistöð		

Aðalskipulagsbreyting þessi var auglýst samkvæmt 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og var samþykkt í bæjarstjórn Hafnarfjarðar þann: _____ 2012.

Bæjarstjórnin í Hafnarfirði

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af skipulagsstofnun skv. 32. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

þann: _____ 2012.