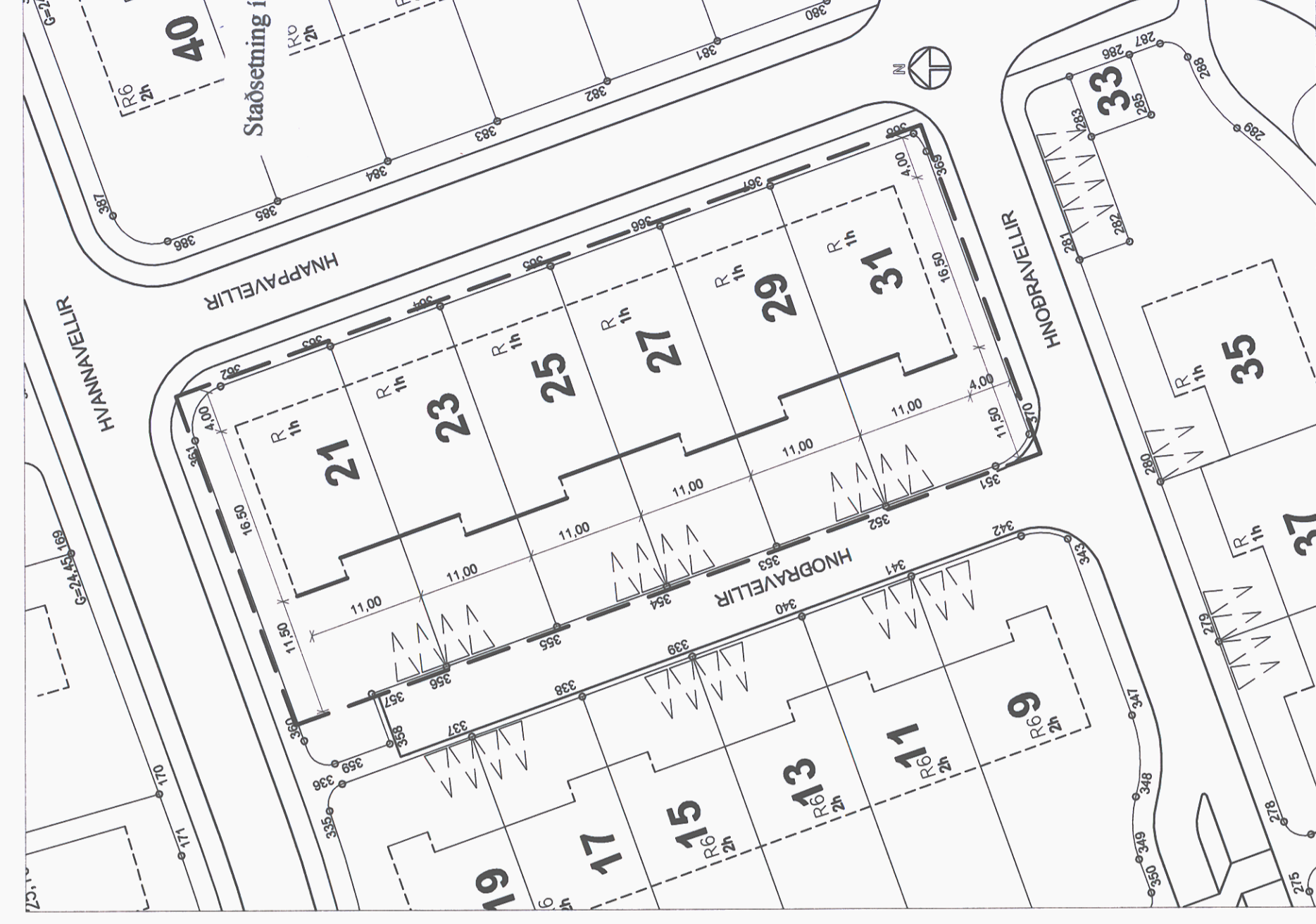


NÚVERANDI DEILISKIPULAG  
HNODRAVELLIR 21-31

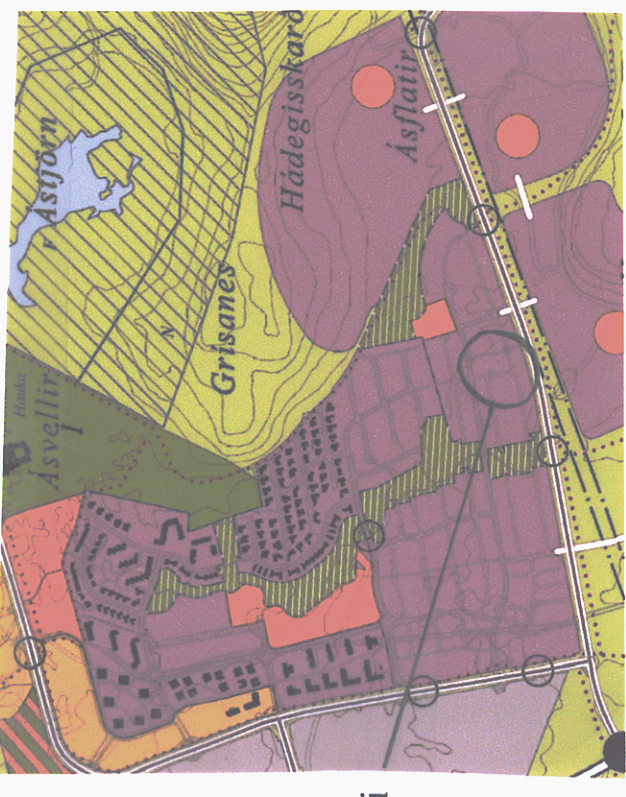
SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN 24.01.2006.  
ÖÐLAGÐST GILDI 10.08.2006.



TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI  
HNODRAVELLIR 21-31

**GREINARGERÐ:**  
Tilagan gerir ráð fyrir að í stað tveggja hæða raðhúsa komi einnar hæðar raðhús á lóðir nr. 21-31 við Hnóðravelli.  
Byggingarreitir er stækkaður um 4,5 metra í átt að aðkomugötu.  
Hámarksgrunnflötur húsa verði 175 m<sup>2</sup>.  
Mesta mænishæð verði 5,4 m frá aðkomuhæð.  
Að öðru leyti gilda skipulagsskilmálar Vellir 6. áfangi, útgáfa 0.2.

Bæjarstjórn Hafnarfjarðar lýsir því yfir að bætt verði samantlegt tölur er einstaka aðilar verða fyrir við breytinguna.



Staðsetning í bæjarlandi

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur málsmeðferð skv. 2. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt á afgreiðslufundi skipulags- og byggingarráðs Hafnarfjarðar þann 15.08.2007.

Fyrir hönd skipulags- og byggingarráðs

Deiliskipulag þetta öðlast gildi þann

Skipulagsstofnun hefur fengið þessi gögn til yfirferðar í samræmi við lög nr. 73/1997.

Ummið af:

**ALTEIKNING ehf**

MIDSALIR 7, 201 KÓPAVOGUR, SÍMI 897-4588

Þorsteinn Friðbjósson, byggingatæknifræðingur  
Kl. 211055-5299 netfang: midsalir@btnet.is

Verkefni:

**VELLIR 6. ÁFANGI**  
**DEILISKIPULAGSBREYTING**

Teikningarheiti: HNODRAVELLIR 21-31

Dags: 14.04.2007. Kvæði: 1:500

Hannab þF Teiknað þF Samþ.

Verknr. 07-820 Teiknr. Breytnr.