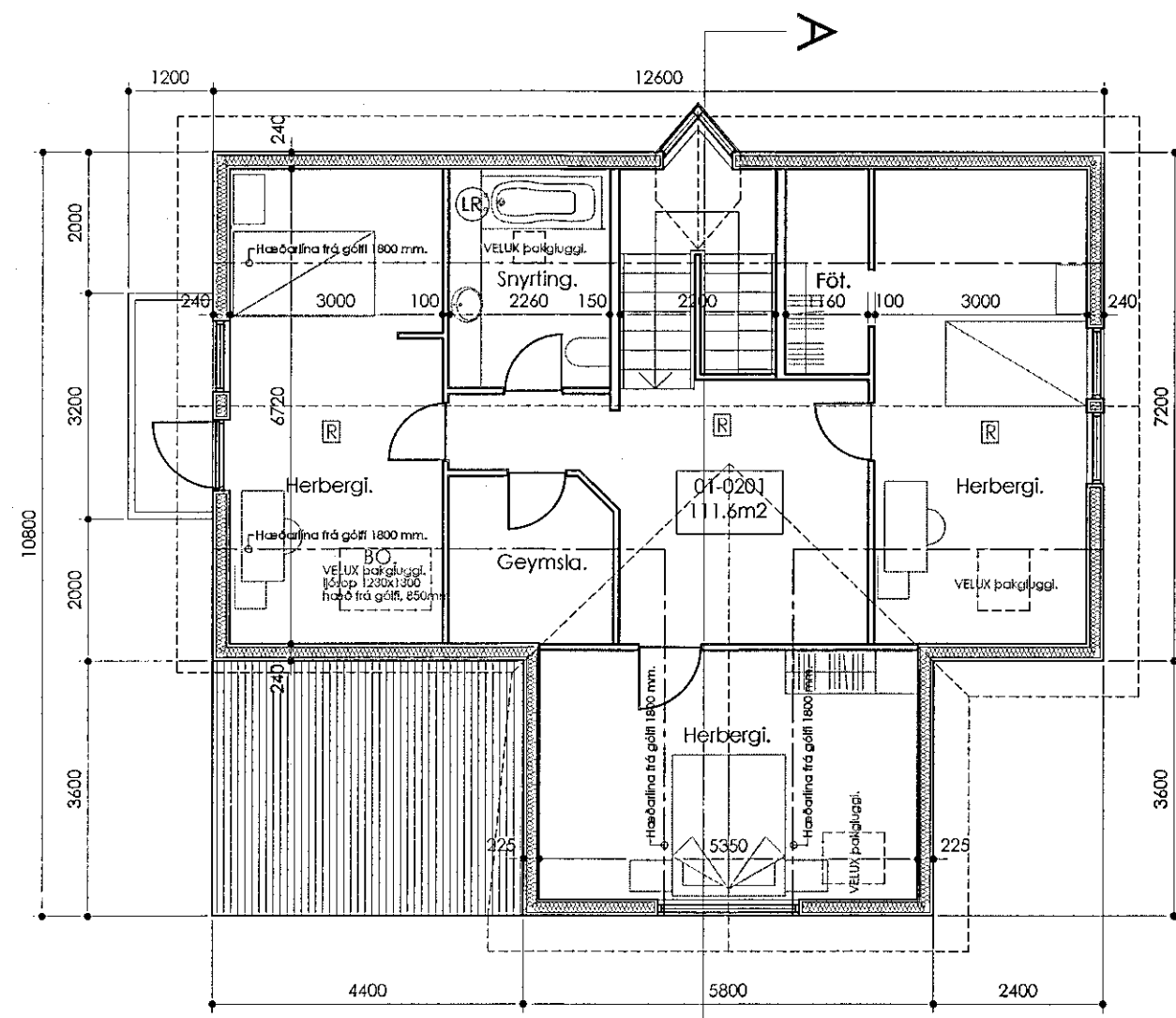
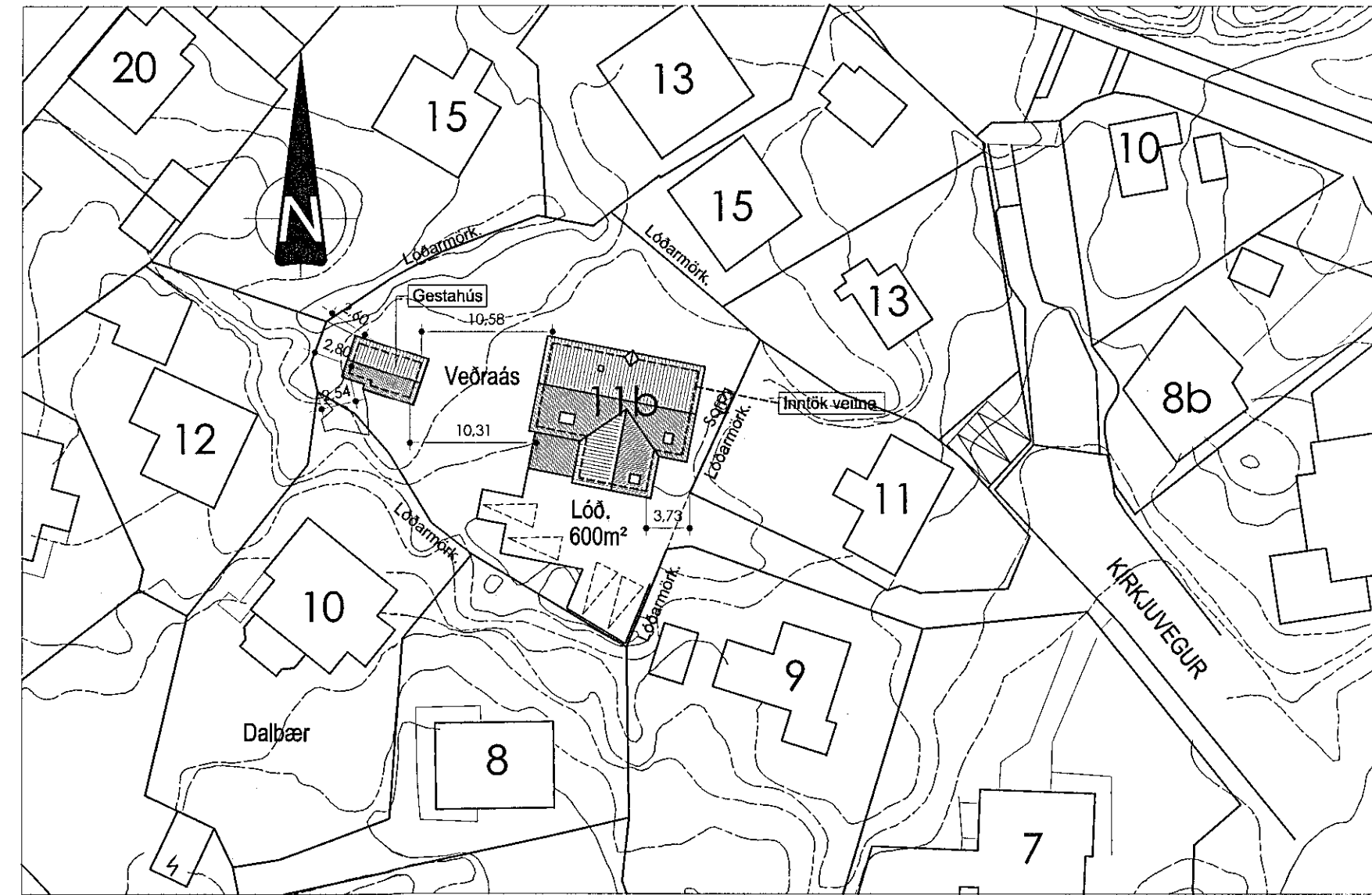


27.10.16 1610414

Kirkjuvegur 11b, 220 Hafnarfirði.



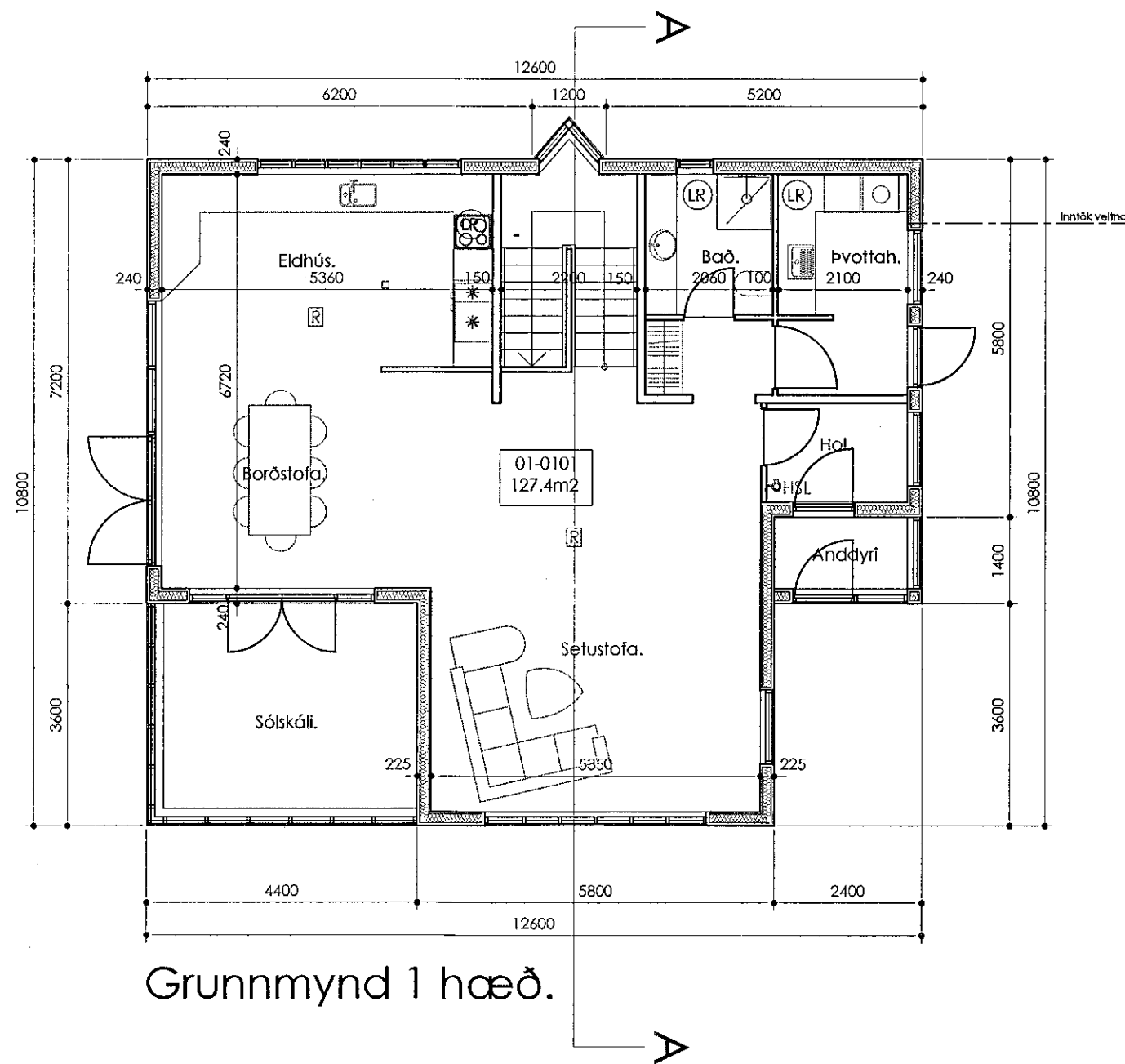
Grunnmynd 2 hæð.



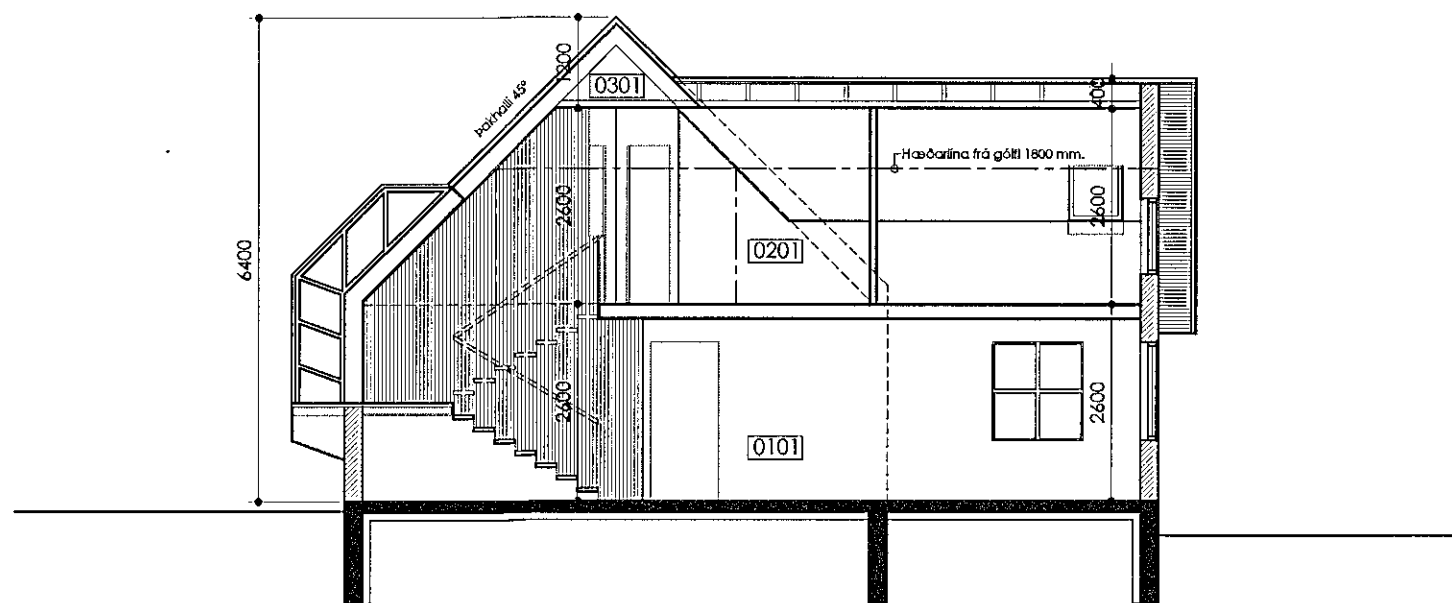
Afstöðumynd. mkv.1:500
málsetning í m.

STÆRDIR EFTIR FYRIRHUGADAR BREYTINGAR.

Stærðir fyrir breytingu.		Stærðir eftir breytingu.	
Hús:	152,1 m ²	Hús:	152,1 m ²
Lóð:	600,0 m ²	Gestahús:	22,2 m ²
		Lóð:	600,0 m ²
Nýtingarhl:	0,25	Nýtingarhl:	0,29



Grunnmynd 1 hæð.



Sneiðmynd A-A.

Staðgreinir: 1400-1-50600112
Fastanúmer: 207-6914
Landnúmer: 121384
Birt stærð: 152,2 m²
Lóð: 600,0 m²
Nýtingarhlutfall lóðar: 0,25

LÝSING ERINDIS.

Sótt er um leyfi til að gera núverandi staðsetningu gestahúss á baklóð að varanlegri staðsetningu fyrir húsið. Húsið er hefðbundin timburhúsið sem reist var ofan á undirstöður úr steinsteypu sem tilheyrðu húsi sem var rífið. Húsið er tengt íbúðarhúsinu með rafmagni og neysluvatni. Grunnflötur gestahúss er 22,2 m².

Breytingar eru gerðar í íbúðarhúsi 2 hæðar þar sem 4 herb. eru gerð að 2. Stústi er við uppdrætti Óla G H Þórðarsonar arkitekts FAI, dags. 25.10.1986., og uppdrætti frá Mefer verkfræðistofa ehf. dags. 15.12.2003.

SORP. Sorpgeymsla er við austurhlöð hússins.

SKÝRINGAR:

- LR. Náttúruleg / vélræn loftfræsting.
- GN. Gólfniðurfall.
- HSL. Handslökklvítæki.
- R. Reykskynjari.


Öll málsetning er í mm / m.

Efni: Einbýlishús við Kirkjuveg 11b, 220 Hafnarfirði

Heiti: Grunnmynd, úllit og sneiðmynd A-A

Hannað: Þorgeir Þorgeirsson

Dags: 26.09.16 Mkv.1:100/500 Blað. nr. 01/05 Verkefnis nr. 0916255

Sampykkt:  Kennitala. 240657-5469

A2 arkitekturfélag ehf. Suðurlandsbraut 32, 108 Reykjavík, s.588-8844 / 691-0202
Kf. 630306 - 1240 a2ark@A2ark.is

A2
Arkitekturfélag og skipulag.