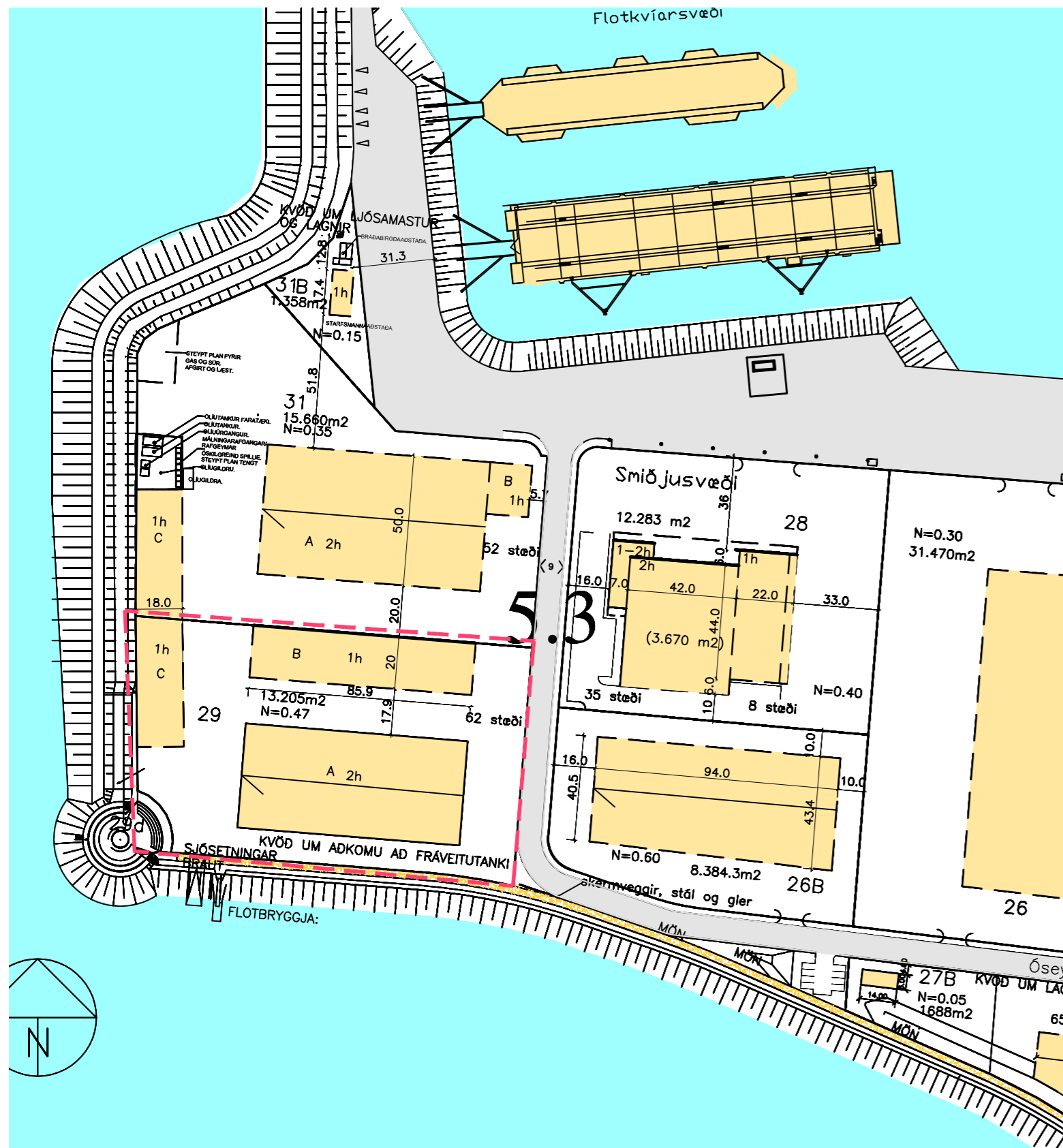


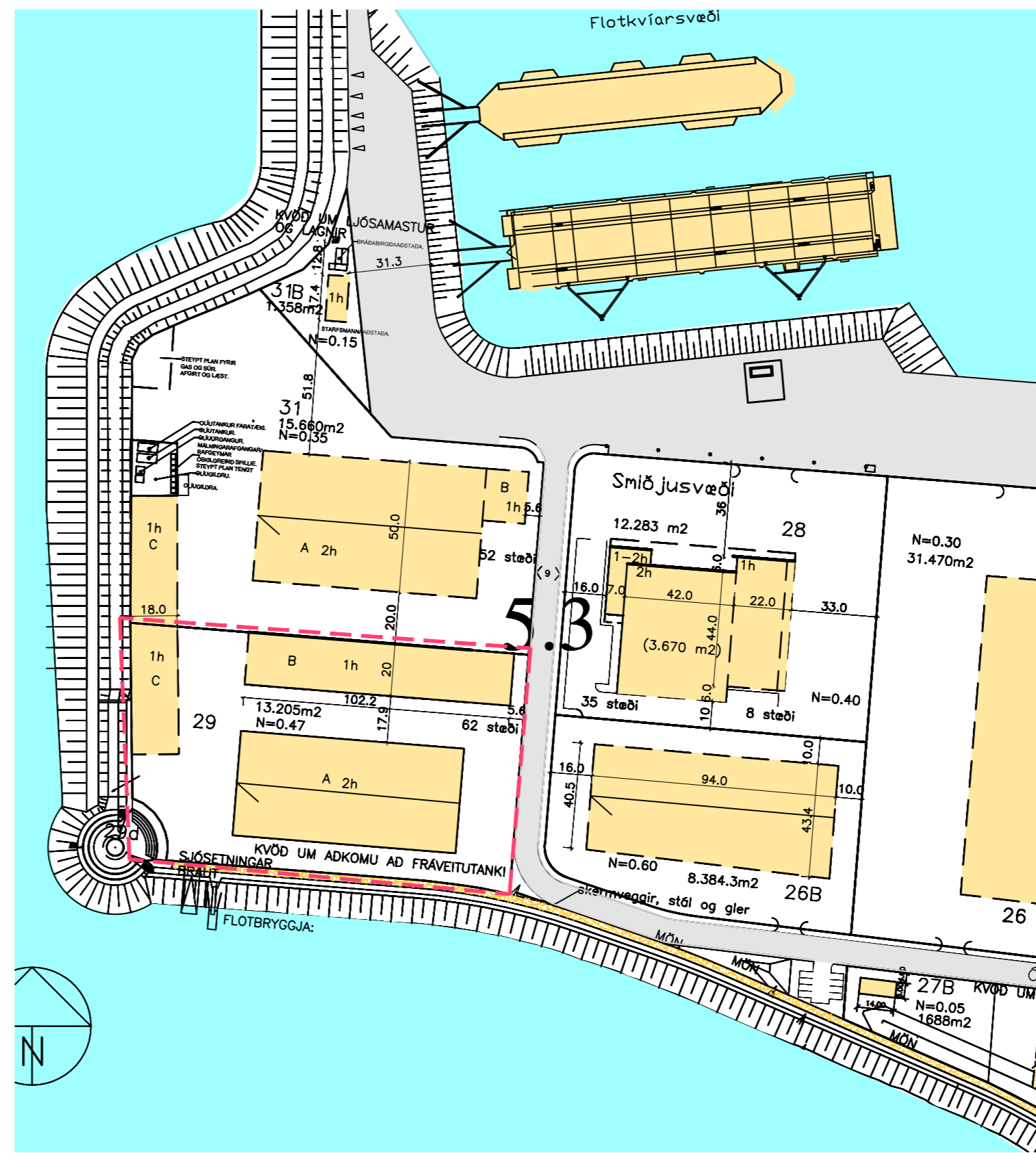
FYRIR

EFTIR

SAMÞYKKTIR



Núverandi skipulag samþykkt í skipulags- og byggingarráði og öðlaðist gildi 1:2000

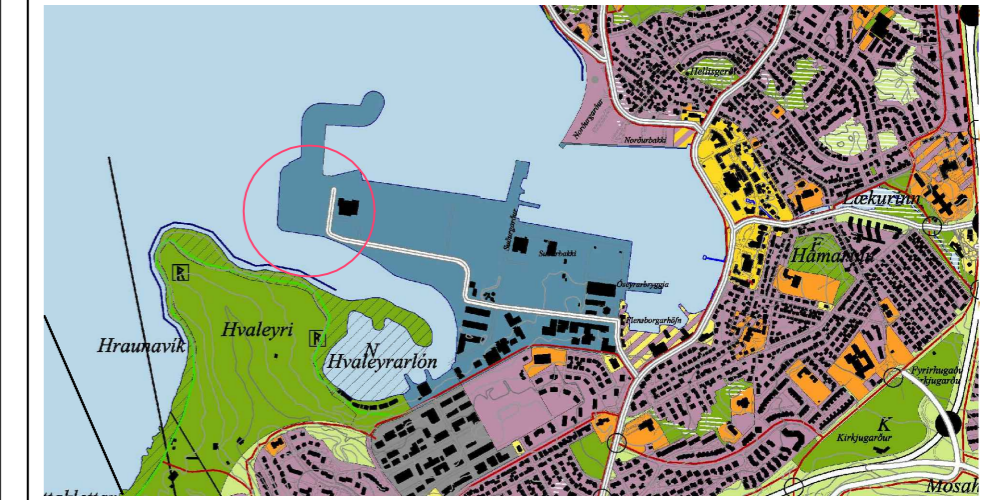


Tillaga að breytingu
0 50 100 150 200
M 1:2000 m

Lýsing á breytingum:

- Breytingin felst í því að byggingarreitur merktur B á lóðinni nr 29 við Óseyrarbraut lengist til austurs um 16.3m en hefur ekki áhrif á talnagrunn lóðarinnar.

Að öðru leyti gilda fyrri skipulagsskilmálar fyrir svæðið sem verða eftir þessa breytingu (útgáfa 03).



HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR 2005-2025

TÁKN	SKÝRINGAR
[Red dashed line]	MÖRK SKIPULAGSSVÆDIS
[Blue hatched]	UMFERDARGATA, NETTÓBREIDD
[Green hatched]	GÖNGUSTIGAR
[Yellow hatched]	BIFREIÐASTÆÐI INNAN LÓÐAR OG FJÖLDI
[White hatched]	0.0 m ² FLATARMÁL LÓÐAR Í M ²
[Black hatched]	LÓÐARMÖRK
[Diagonal hatched]	BINDANDI BYGGINGARLINA
[Blue hatched]	LÓÐ INNAN 80 m HELGUNARLINU
[Yellow hatched]	BYGGINGAREITUR
[Green hatched]	BYGGINGAREITUR ÓLIUGEYMA
[White hatched]	NÓVERANDI BYGGINGAR
[Black hatched]	MÉNISSTEFNA
[White hatched]	BRÓTTÓ GÓLFL. BYGGINGAR
[White hatched]	NÝTING LÓÐAR
[White hatched]	SKIPULAGSREITIR
[White hatched]	BYGGINGALÓÐIR
[White hatched]	BYGGINGARREITUR INNAN 80m HELGUNARLINU

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 123/2010 var samþykkt af skipulags- og byggingarfulltrúa þann _____ 2016

Skipulags- og byggingarfulltrúi _____

Breytingin var grenndarkynnt frá _____ til _____

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2016



HEITI VERKS:
ÓSEYRARBRAUT 29

HEITI TEIKNINGAR:
SUÐURHÖFN HAFNARFIRÐI

AFSTÖÐUMYND REITUR 5.3 KVARDI: 1:2000

DAGS.: 2016.04.13 HANNAÐ: JL,KÁ YFIRF.: TEIKNAD:
VERKNR.: KVARDI:

ALARK arkitektar ehf.
DALVEGI 18 201 KÓPAVOGI SMÍ: 534 8800 FAX: 534 8818 KT:501193-2409 alark@alark.is www.alark.is

BREYTING Á SAMÞYKKTU DEILISKIPULAGI Á REIT 5.3 Í DEILISKIPULAGI SUÐURHAFNAR HAFNARFIRÐI.