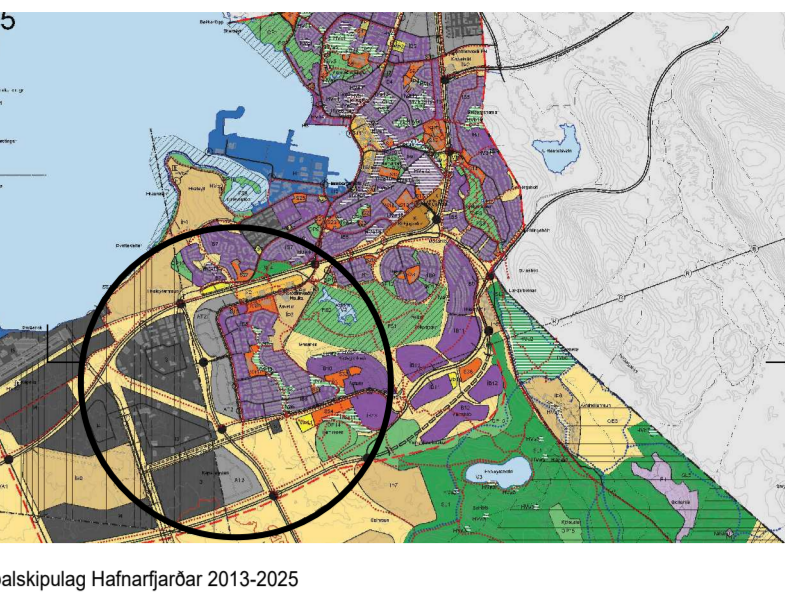


Fyrirhuguð framhjár teiga og miðleg gátrámörk Krisvíkurvegjar



Aðalskipulag Hafnarfjarða 2013-2025

SKÝRINGAR:

- Mörk skipulagssvæðis
- Ósnortó hraun
- Gras / gróður
- Göngustigar
- Götur
- Bilastaði
- Fjöldi bilastaða
- Lóðir
- Lóðamörk
- Byggingareitur
- Búndin byggingarlína
- Lóðanúmer
- Lóðarstærð
- Hæð byggingar
- Akstursstefna
- Helgunarlína Krisvíkurvegjar
- Undirgöng
- Helgunarsvæði forminja

SAMÞYKKTIR:

DEILISKIPULAGS Breyting: Þessi var samþykkt af skipulags- og byggingarráði hafnarfjarðar þann...

F.H. skipulags- og byggingarráðs

DEILISKIPULAG ÞETTA VAR AUKLÝST FRA... TIL...

DEILISKIPULAG ÞETTA SEM FENGID HEFUR MEDFERÐ Í SAMRÆMI VID AKVÆÐI 1. MGR 43 GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 VAR SAMÞYKKT Í BÉJARSTJÓRN ÞANN...

BÉJARSTJÓRNIN Í HAFNARFIRDI

DEILISKIPULAG ÞETTA ÖDLAST GILDI ÞANN...

HLUTI AF DEILISKIPULAGI ÞESSU ER SKIPULAGS- SKILMÁLAR / GREINAGERÐ. ÚTGAFA 0.3 DAGS. 09.10.2017



Útg. dags. skýring teknið



Klingavog 152 104 Reykjavík  
t: 531 107 0550 f: 531 2340  
www.ark.is arkis@ark.is

Selhraun suður

deiliskipulagsupplýsingar

Verkið:	Sveitastjagi	Staðgerð:	Löðnumer:	Verkinúmer:	05-019
Hönnuður:	Adalsteinn Snorrason	arkitekti fsi	hl 161161-2769		
	Ari Þor Árnason	arkitekti fsi	hl 010174-4819		
	Ólga Tólfsson	arkitekti fsi	hl 020460-4589		
	Þórunn Guðbrúnsson	arkitekti fsi	hl 170174-3069		
	Ólga Guðbrúnsson	arkitekti fsi	hl 270174-4869		
	Þórunn L. Björgvinsdóttir	byggingstf. bfi	hl 250572-3529		

ÖHönnuður öðl-áskilninga:

ÖHönnuðarstjagi:

Hönnuð / teknið: örnveig Maslakvað: 1:1000A.0

Mátt / samþykkt: eg Dagsetning: 10.10.2017

Aðaluppdráttur

bláa

(90)-1.01

Skýringatexti

Greinargerð:

Í deiliskipulagsbreytingunni felst að:

- Lóðir Norðurhella 2, 4 og 6 og Suðurhella 1 og 3 eru sameinaðar í eina lóð Norðurhella 2.
- Norðurhella 12 verður Suðurhella 11 a, lóðarstærð breytist var 42 m<sup>2</sup> verður 36 m<sup>2</sup>
- Norðurhella 10 Nýingsmálafélag breytist úr 0,45 í 0,52
- Suðurhella 1a lóðarstærð breytist var 36 m<sup>2</sup> verður 42 m<sup>2</sup>
- Suðurhella 2 verður Suðurhella 2a.
- Suðurhella 14, Byggingareitur stækkar úr 467 m<sup>2</sup> í 2.378 m<sup>2</sup>. Hámarksbyggingamagn eykst úr 934 m<sup>3</sup> í 2.378 m<sup>3</sup>. Bilastaðum á lóð fækkar úr 54 stæðum í 35 stæði. Trukka stæði felld niður.
- Lóðarstærðir eru lagðar til samræmis við málbúð
- Skilmálar eru upplýðir til samræmis við breytingar á byggingareglugerð og skipulagsreglugerð.