

Hafnarfirði 10. febrúar 2013.

Skipulags – og Byggingarfulltrúi Hafnarfjarðar
B/T Málfríðar Kristjánsdóttur

Varðar: Helluhraun 14 Hafnarfirði – Deiliskipulagsbreyting.

Með bréfi þessu óskar undirritaður þinglýstur eigandi að Helluhrauni 14 einingu 01-01 , Hagnaður ehf. kt. 591107-1270 og Gunnþór Ægír Gunnarsson kt.020377-3489 eftir að fá að vinna deiliskipulagsbreytingu í samræmi við innlagða uppdrætti Erlendar Árna Hjálmarssonar og Atla Erlendssonar frá des. 2012.

Breyting á uppdráttum í desember 2012.

Húsin sem standa á lóðunum nr. 8 og 14 við Helluhraun eru sambyggð en sitt hvor matshluti þar sem hver lóð er sjálfstæð.

Í húsinu nr. 14 sem nú er unnið við eru 5 einingar og er hér verið að sækja um viðbyggingu á einingu 01-01.

Um er að ræða einnar hæða viðbyggingu úr steinsteypu og timbri sem framhald af núverandi einingu og mun samneinast henni með því að opna á milli viðbyggingar og núverandi húss.

Samkvæmt fyrirliggjandi tillögu er byggt úti lóðarmörk að göngustíg með brandvegg. Núverandi matshluti er 502,4 m² , viðbygging er 70,7 m², samtals eftri viðbyggingu er matshlutinn því 573,1 m².

Lóðin nr. 14 er 1.176 m² og er nýtingarhlutfall hennar eftri viðbygging því 0,48.

Virðingarfyllst

Gunnþór Ægír Gunnarsson

Gunnþór Ægír Gunnarsson