



HAFNARFJÖRÐUR

Hafnarfjarðarbær
 Innk: 14.06.2018
 Málsnr: 1806165
 Bréf nr: 521 A

DAGSETNING MÓTTÖKU
Dagur.Mánuður.Ár

UMSÓKN UM BYGGINGARLEYFI

1. Umsækjandi / eigandi

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
P. Þórgrímsson & co	710269-2119	Ármúla 29	thor@thco.is

2. Greiðandi

Nafn	Kennitala	Póstnr.Heimilisfang	Netfang
P. Þórgrímsson & co	710269-2119	108, Ármúla 29	thor@thco.is

3. Lóð

Heiti	Nr.	Greinitala	Matshl.	Landnúmer
Gjáhella	1	2725-0010	1	203392

4. Tegund byggingar / framkvæmdar

- Einbýlishús
 Parhús
 Raðhús
 Fjölbýlishús
 Atvinnuhúsnæði
 Skilti
 Annað: _____

5. Framkvæmd sem sótt er um

Lýsing:

- Framkvæmd** **Aðalbyggingarefni**
- Ný framkvæmd/nybygging Steinsteypa
 Viðbygging Timbur
 Breyting inni Stál
 Breyting úti Gler

6. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

- Uppdráttablöð í þríriti Samþykki nágranna Frávik frá skilmálum/breyting á landnotkun
 Mæliblað / Hæðarblað Ásstandsskýrsla Umsögn Húsafríðunarn. ríkisins / Minjast.
 Bréf umsækj. / hönnuða Breytingar á eignaskiptum Vottun byggingareininga
 Samþykki eiganda Starfsleyfisskyld atvinnustarfssemi Skráningartafla
 Samþykkt meðeig./-lóðarhafa Brunahönnunarskýrsla Gátlisti

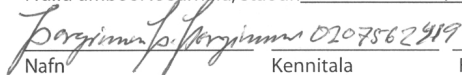
7. Hönnunarstjóri

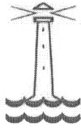
Nafn	Kennitala	Póstnr.Heimilisfang	Netfang

8. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa, staður: _____ Reykjavík dags. 8. júní 2018


 Nafn _____ Kennitala 0207562919 _____ Heimilisfang _____ Netfang thor@thco.is



HAFNARFJARÐARBÆR
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Hafnarfjarðarbær
Innk: 17.06.2018
Málsnr: 1806165
Bæfal: 521.1

Nr. umsóknar

Gátlisti vegna aðaluppdráttu

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Erum arkitektar	311249-2749	Ingólfsstræti 5, 101 Rvík	helgi@erumark.is
c/o Helgi Bergmann Sig.			

Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
P. Þorgrímsson & co	710269-2119	Ármúla 29, 108 Rvík	thor@thco.is

Nafn tengiliðs	Kennitala	Heimilisfang	Netfang

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Gjáhella	1	2725-0010	1	203392

- | | |
|--|--|
| 0.00 Fylgigögn með umsókn | 1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar |
| 0.1 <input checked="" type="checkbox"/> Umsóknareyðublað | 1.1 <input checked="" type="checkbox"/> 70x100 mm reitur efst í hægri horni, hreinn |
| 0.2 <input type="checkbox"/> Mæliblað | 1.2 <input checked="" type="checkbox"/> Götuheiti og nr. |
| 0.3 <input type="checkbox"/> Hæðarblað | 1.3 <input checked="" type="checkbox"/> Dagsetningar - (Breytingadagsetning) |
| 0.4 <input checked="" type="checkbox"/> Bréf hönnuðar/umsækjanda | 1.4 <input checked="" type="checkbox"/> Mælikvarði |
| 0.5 <input type="checkbox"/> Samþykki með eigenda/lóðarhafa | 1.5 <input checked="" type="checkbox"/> Efni teikningar |
| 0.6 <input type="checkbox"/> Samþykki nágranna | 1.6 <input checked="" type="checkbox"/> Teikninganúmer |
| 0.7 <input type="checkbox"/> Frávik frá skilmálum, lýsing | 1.7 <input checked="" type="checkbox"/> Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala |
| 0.8 <input type="checkbox"/> Breytingar á eignaskiptum | 1.8 <input type="checkbox"/> Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða) |
| 0.9 <input type="checkbox"/> Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing | 1.9 <input checked="" type="checkbox"/> Blaðstærðir samanbr. ÍST 1 |
| 0.10 <input checked="" type="checkbox"/> Eldvarnaruppdrættir - brunahönnun | 1.10 <input type="checkbox"/> Blaðbrot í A2 |
| 0.11 <input type="checkbox"/> Ástandsskýrsla | 2.00 <input checked="" type="checkbox"/> Afstöðumynd |
| 0.12 <input type="checkbox"/> Umsögn Húsafríðunarnefnd / Byggðarsafn | 2.1 <input checked="" type="checkbox"/> Málsetja mannvirki |
| 0.13 <input type="checkbox"/> Vottun byggingareininga | 2.2 <input checked="" type="checkbox"/> Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu |
| 0.14 <input checked="" type="checkbox"/> Skráningartafla | 2.3 <input checked="" type="checkbox"/> Nánasta umhverfi (mannvirki í 30 m fjarlægð) |
| 0.15 <input checked="" type="checkbox"/> Gátlisti þessi | 2.4 <input checked="" type="checkbox"/> Norðurpila |
| 0.16 <input type="checkbox"/> Önnur gögn | 2.5 <input checked="" type="checkbox"/> Götuheiti |
| | 2.6 <input checked="" type="checkbox"/> Byggingarreitur |

- 2.7 Sýna stækkun
- 2.8 Matshlutanúmer
- 2.9 Hæðarlega lóðar(hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði
- 2.10 Lóðamörk skv. mæliblaði
- 2.11 Bilastæði á lóð - Bilastæðabókhalð
- 2.12 Bilastæði f. fatlaða
- 2.13 Halli á skábrautum
- 2.14 Sorpgeymsla
- 2.15 Aðkoma slökkviliðs / Öryggissvæði
- 2.16 Kvaðir á lóð

3.00 Grunn myndir

- 3.1 Eignanúmer
- 3.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 3.3 Heiti rýma og nettóstærðir í m²
- 3.4 Húsmunir í kvarða
- 3.5 Hæðarkóti á gólfum
- 3.6 Inntök heimlagna
- 3.7 Lóð - (bilastæði, gróður, gangstígar, leiksvæði o.s.frv.)
- 3.8 Málsetja að innan
- 3.9 Málsetja að utan
- 3.10 Málsetja glugga - og hurðargöt
- 3.11 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 3.12 Sýna stækkun eða breytingu
- 3.13 Sorpgeymsla
- 3.14 Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt
- 3.15 Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli brunahólfa, brunahólfun
- 3.16 Eldvarnarveggir, brunakerfi
- 3.17 Staðsetning brunaslangna
- 3.18 LR. merkja lokuð rými
- 3.19 GN. merkja niðurföll í votrymum
- 3.20 Sérnotafletir á lóð
- 3.21 Norðarpíla á allar grunnmyndir

4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1 Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk
- 4.2 Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 4.3 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

- 4.4 Sýna stækkun eða breytingu
- 4.5 Merkja björgunarop, rýmingartæki (fellingistiga ofl.)

5.0 Sneiðingar

- 5.1 Hæðarkóti á gólfum
- 5.2 Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks
- 5.3 Málsetja salarhæðir
- 5.4 Málsetja efri brúnir á þökum
- 5.5 Málsetja glugga- og hurðargöt
- 5.6 Málsett að utan
- 5.7 Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 5.8 Sýna stækkun eða breytingu
- 5.9 Eldvarnarmerkingar eftir þörfum
- 5.10 Sneiðing stiga
- 5.11 Sneiðing í lyftugöng

6.00 Byggingarlýsing

- 6.1 Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði o.s.frv
- 6.2 Gótuheiti og númer
- 6.3 Staðgreinir
- 6.4 Byggingarefni gólfa og útveggja
- 6.5 Byggingarefni þaks
- 6.6 Frágangur / klæðning útveggja og þakflata
- 6.7 Gerð innveggja
- 6.8 Litaval utanhúss
- 6.9 Gerð glugga
- 6.10 Klæðningar innanhúss - flokkur
- 6.11 Einangrun sökkla og undir plötu
- 6.12 Einangrun veggja og þaka
- 6.13 Lýsing allra lagnaleiða
- 6.14 Upphitun
- 6.15 Loftræsting
- 6.16 Brunavarnir
- 6.17 Kólunartölur
- 6.18 Heildarstærðir hverrar hæðar í m² og m³
- 6.19 Heildarstærðir í m² og m³
- 6.20 Stærð lóðar
- 6.21 Nýtingarhlutfall
- 6.22 Fjöldi bilastæða (þar af f. fatlaða) - Bilastæðabókhalð
- 6.23 Yfirfarið af burðarvirkishönnuði