



**HAFNARFJÖRÐUR**

[www.hafnarfjordur.is](http://www.hafnarfjordur.is)

ÞJÓNUSTUVER HAFNARFJARÐARBÆJAR  
STRANDGATA 6  
220 HAFNARFJÖRÐUR  
SÍMI 585 5500  
FAX 585 5599

## **Deiliskipulagsbreyting Stapahraun 11 og Stapahraun 12**

Skipulags- og byggingarráð Hafnarfjarðar samþykkti á fundi sínum þann 3. nov. 2015 að auglýsa tillögu að breytingunni í samræmi við 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin felst í að lóðirnar Stapahraun 11 og Stapahraun 12 eru sameinaðar í lóðina Stapahraun 11-12. Fyrirhuguð starfsemi á lóðinni er verslun, þjónusta, framleiðsla og vöruskemmua. Nýtingarhlutfall lóðar verður 0,75 án kjallara. Hús á lóð verða sambyggð 1-2 hæðir. Hæðsti hluti mannvirkis verður 10,2 m sem er hluti af framleiðsluhúsi á lóð.

Tillagan verður til sýnis í þjónustuveri Hafnarfjarðar Strandgötu 8-10 og hjá skipulags- og byggingarsviði Norðurhelli 2, frá 28. des. 2015 til 8. feb. 2016. Hægt er að skoða deiliskipulagstillöguna á forsíðu vefs Hafnarfjarðarbæjar [www.hafnarfjordur.is](http://www.hafnarfjordur.is) Nánari upplýsingar eru veittar á skipulags- og byggingarsviði.

Þeim sem telja sig hagsmuna eiga að gæta er gefinn kostur á að gera athugasemdir við breytinguna og skal þeim skilað skriflega til skipulags- og byggingarsviðs Hafnarfjarðarbæjar, eigi síðar en 9. feb. 2016. Þeir sem eigi gera athugasemdir við breytinguna innan tilskilins frests, teljast samþykkir henni.

*Skipulagfulltrúi Hafnarfjarðar*