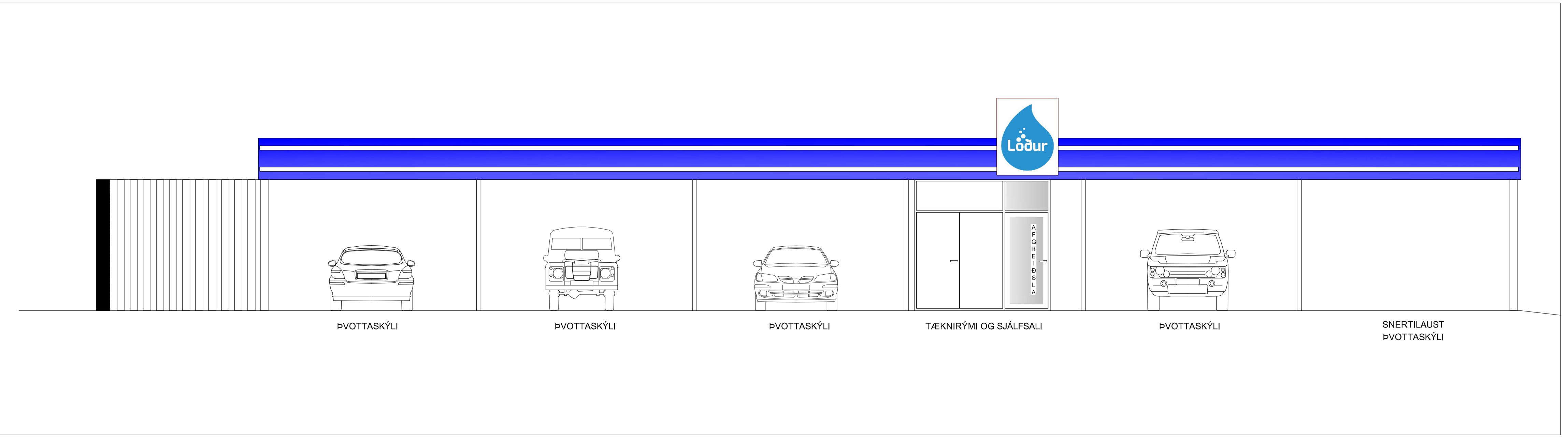
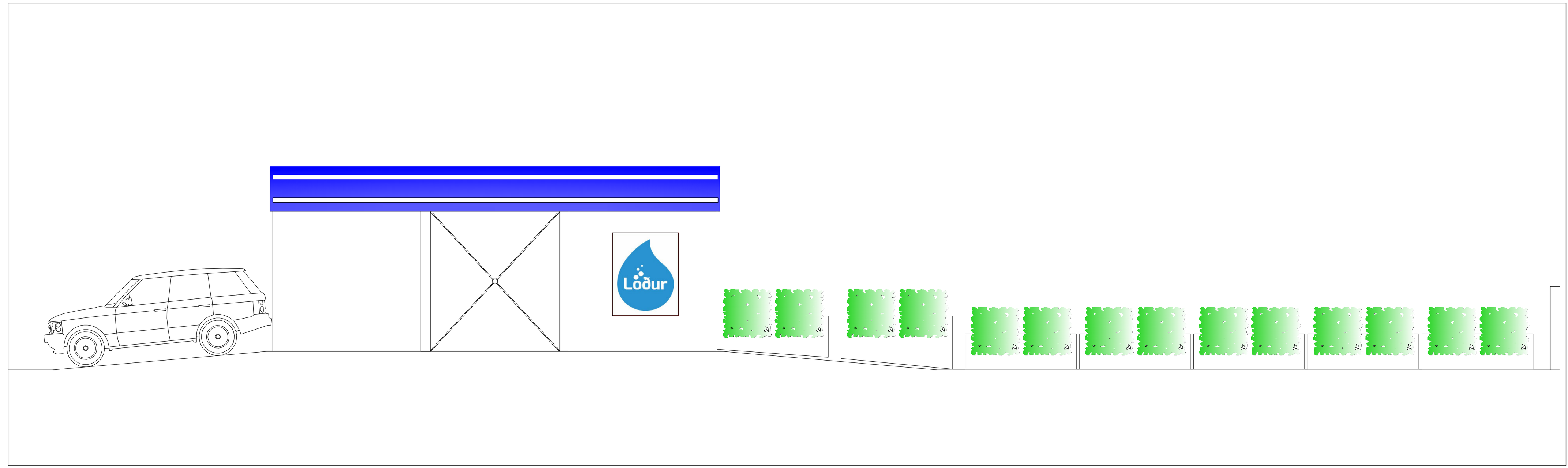
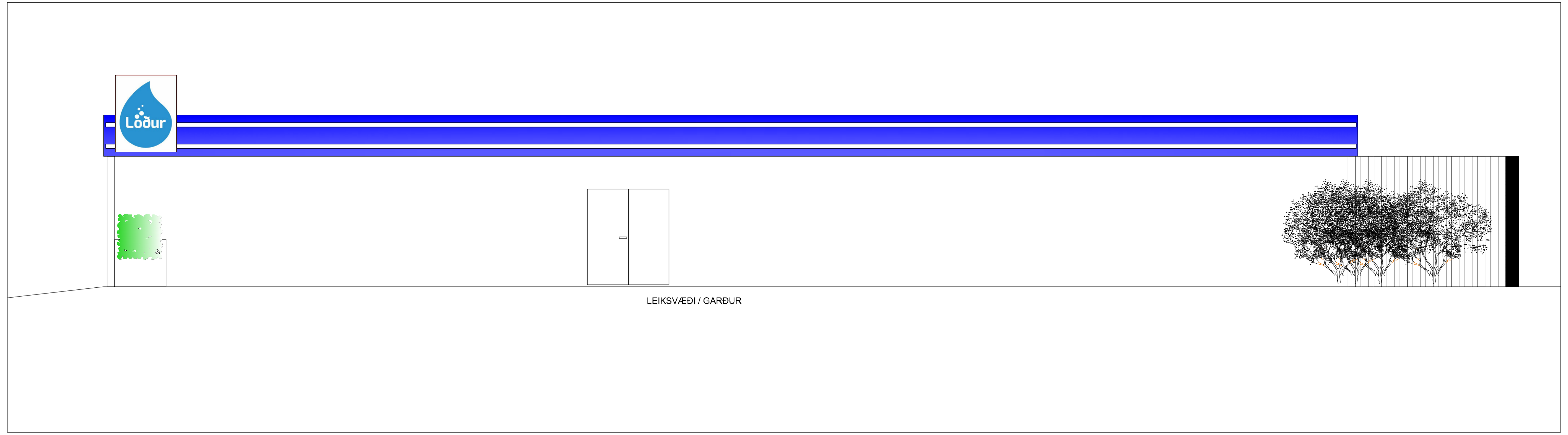


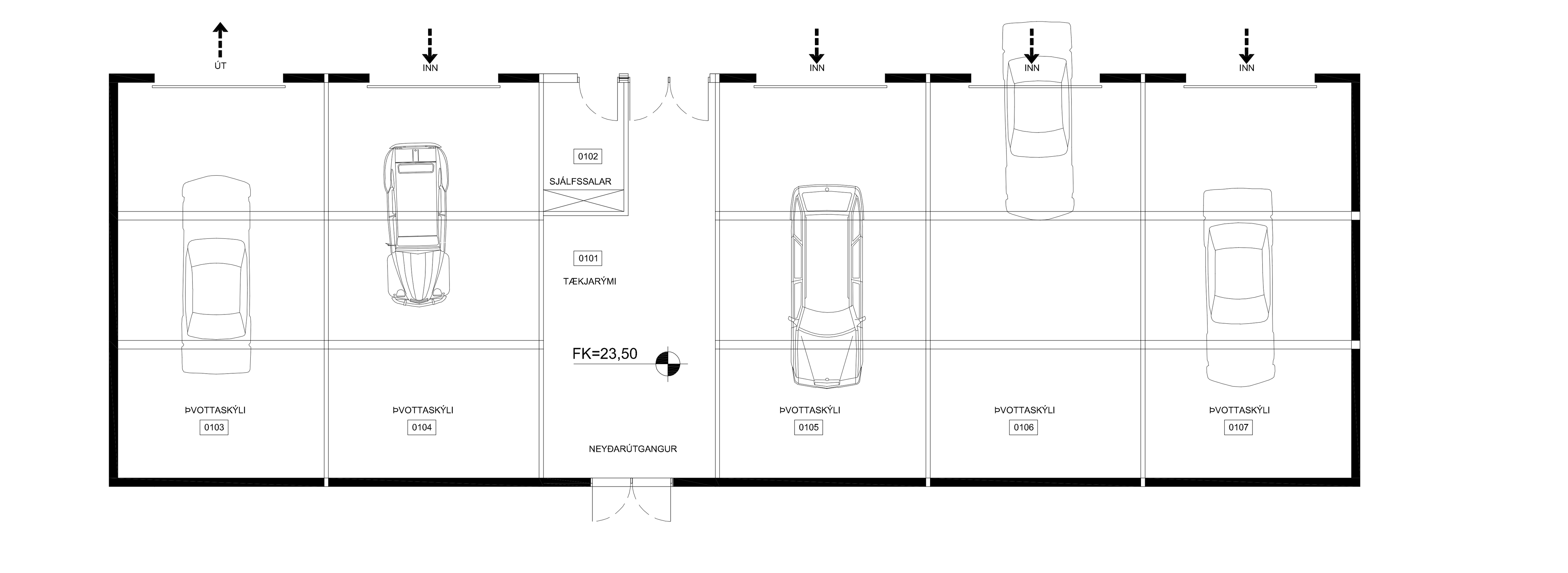
ÚTLIT TIL SUÐURS 1:100



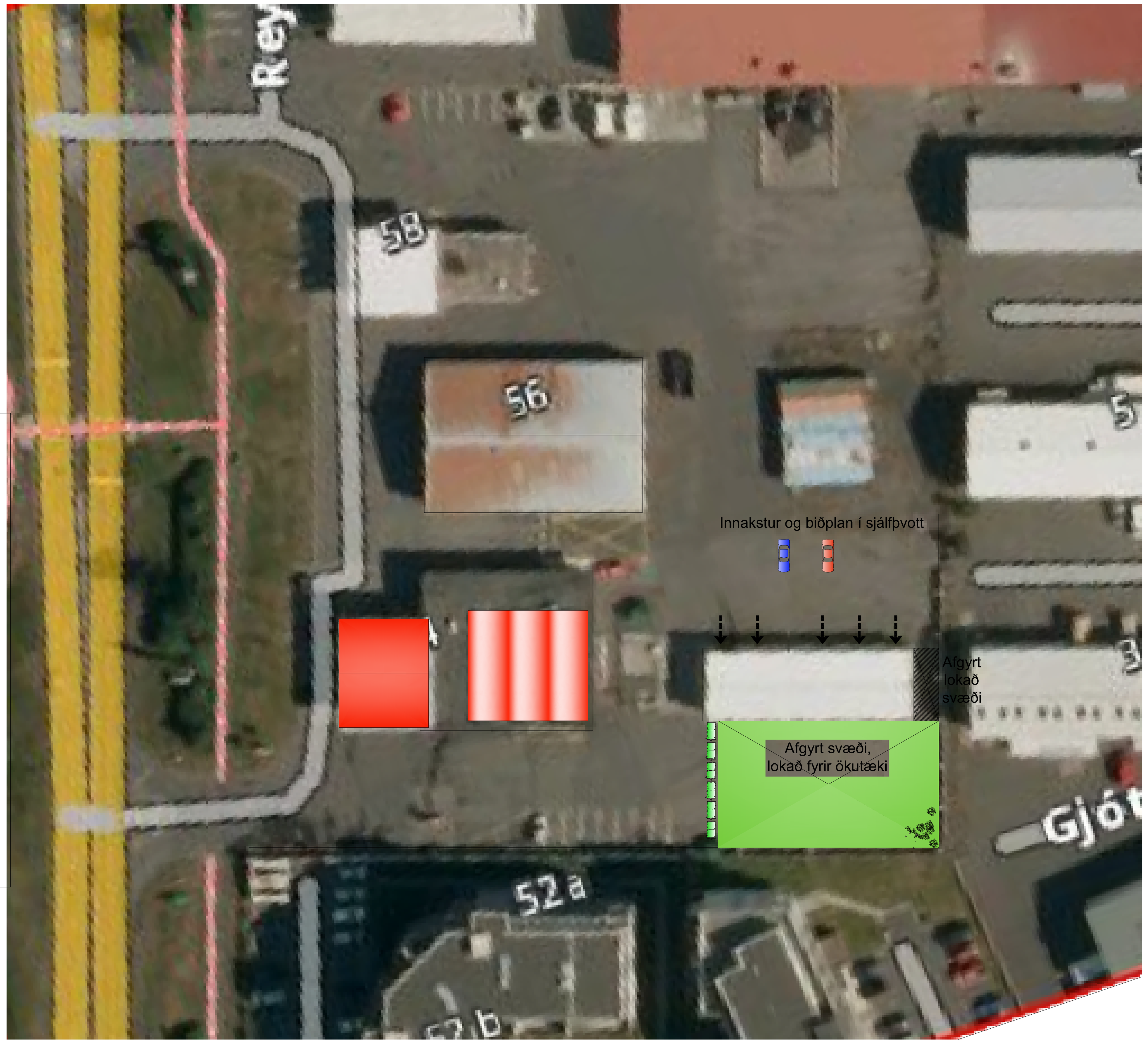
ÚTLIT TIL AUSTURS 1:100



ÚTLIT TIL NORÐURS 1:100



GRUNNMYND 1:100



AFSTÖÐUMYND 1:500

Fyrirspurn

Löður ehf. og N1 óskar eftir áliti bæjaryfirvalda á eftirfarandi erindi.

Um er að ræða bílaþvottastöð sem þegar stendur samþykkt af byggingaryfirvöldum og hefur verið starfrækt við Reykjavíkurveg 54. N1 á húsið og hafa nú verið gerðir samningar um að Löður reki stöðina. Þarna hefur verið rekin þvottastöð til nokkurra ára en hefur verið lokuð um tíma.

Löður ehf. óskar nú eftir að taka þessa stöð aftur í notkun. Veður hun endurnýjuð og nánasta umhverfi komið í gott horf. Stöðin verður rekin með sama móti og hún var áður nema hvað að snertilaus þvottur verður ekki í húsinu og aðkoma verður nú eingöngu norðanmegin við húsið, sem og aðkoma að tæknirými og gjaldklefa. Engar ryksugur verða á vegum Löðurs. **Vill Löður því leita álits bæjaryfirvalda á þessari breytingu.**

Við þennan viðsnúning á innkeyrslum skapast ónotað svæði sunnan megin við húsið, sem verður lokað fyrir bílaumferð. Mætti nýta það svæði á skemmtilegan hátt í samvinnu við nálæg íbúasamtök og bæjaryfirvöld.

Það skal áréttað að á Hafnarfjarðarsvæðinu er vöntun á þvottastöð sem þessari, sem er með útbúnað eins og olíuskiljur til að taka á móti þeim efnum sem notuð eru til að þrífa ökutæki og leggur Löður mikla áherslu á að allt viðhald og eftirlit verði með allra besta móti á þessari stöð sem og öllum öðrum stöðvum sem Löður rekur.

**Fyrir hönd Löðurs ehf. kt: 580912-0280
og með samþykki N1**

**Þorleifur Magnús Magnússon
Byggingafræðingur
Suðurhvammi 11
220 Hafnarfirði
Kt; 270961-7549
Sími 8459911
Netfang; thorleifur@lodur.is**