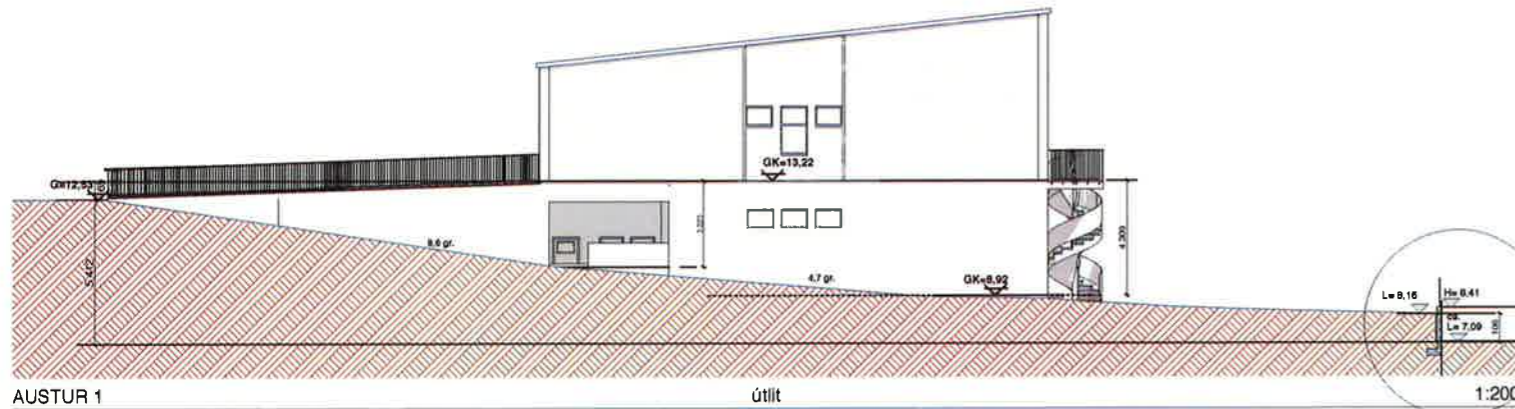
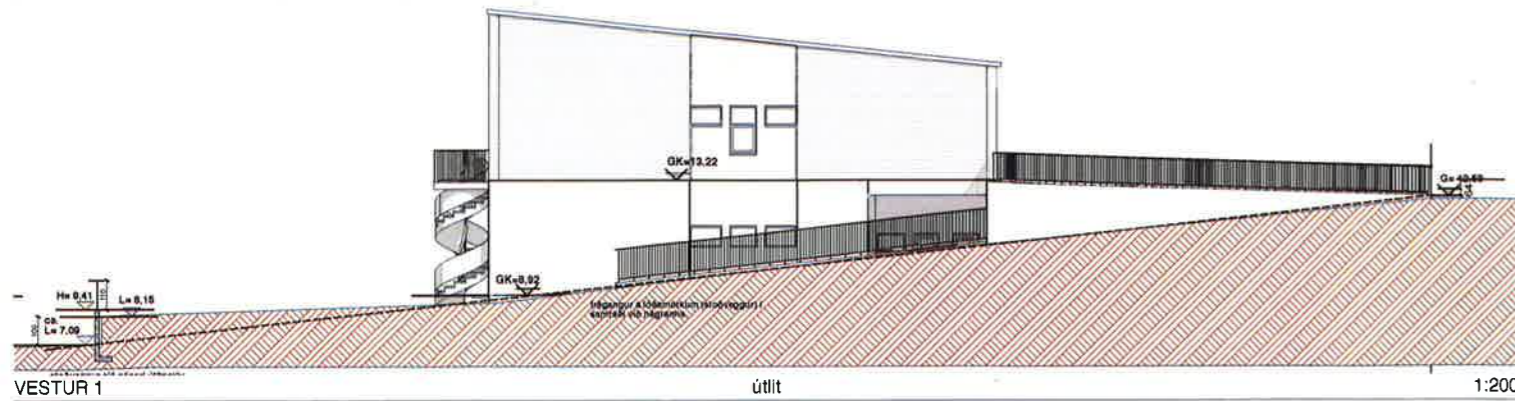
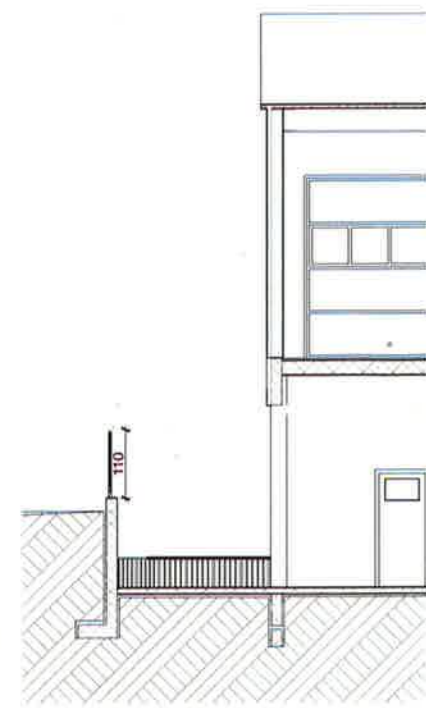
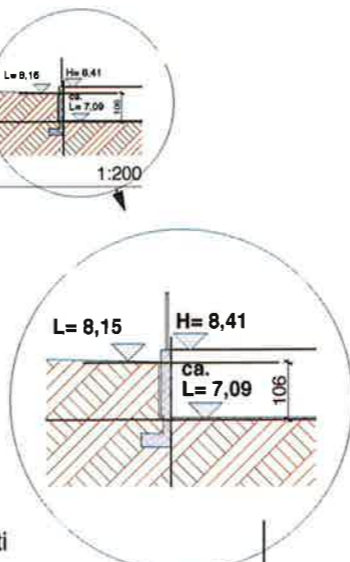


STOÐVEGGIR OG FRÁGANGUR Á LÓÐARMÖRKUM



Húsið er byggt á 2. hæðum með aðkomu inná aðalhæð frá Hvaleyrarbraut, aðkoma að neðri hæð er einnig frá Hvaleyrarbraut eftir rampa sem liggur með austur hlið hússins, fyrir liggur samþykkt um að lóðarhafar lóðanna nr. 10 og 12 nýti til hagræðingar sameiginlega rampa á lóðarmörkum. Þessi ráðstöfun eykur möguleika á að byggja út í byggingarreit beggja lóða. Við hönnun húss er einnig reiknað með stöðvegg í vestur lóðarmörkum til að skapa möguleik á aðkomu inn á neðri hæðina þar. Gólf aðalhæðar er 64/69 cm hærra en uppgefin hæð götu. Sótt er um heimild til að hafa neðri (norður) lóðarmörk í hæðinni ca. 8,15 þar sem uppgefin hæð er 7,09 þar af leiðir að reiknað er með að byggja stöðvegg í lóðarmörkum til að halda sem mestri nýtingu lóðar.

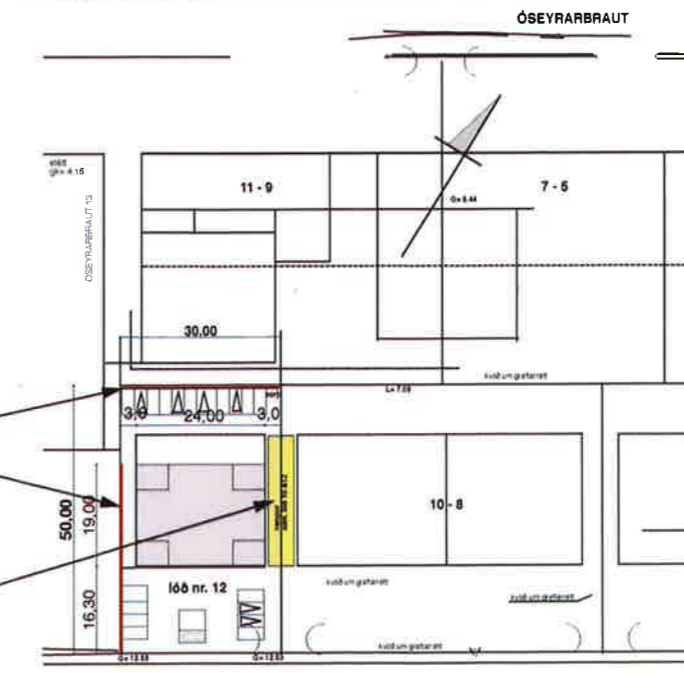


Ég undirritaður eigandi lóðar aðliggjandi að Hvaleyrarbraut 12 hef skoðað teikningar sem lagðar hafa verið inn til samþykktar, set mig ekki á nokkur hátt á móti því sem fram kemur á teikningunum. Bent hefur verið á að reiknað er með að byggðir verður stöðveggir á norður og vestur lóðarmörk og að sameiginlegur rampur verði á milli lóðanna nr 10 og 12.

nafn:	kennitala:	eign, nr.:
H. HVALUR H.F.		
Þorsteinn Tóftsson (1703413-5498)	650169-6549	
F. H. Svalhnefjörðsson	600315-1960	
Magnús Þ. Jónsson 200707-4389		

STAÐSETNING STOÐVEGGJA

SAMEIGINLEGUR RAMPI SAMKV. SAMKOMULAGI



0. Afstöðumynd 1:1000

Númer.	Dags.	Skýringar breytingar.	Br. af

TEIKNISTOFAN Verkefni **HVALEYRARBRAUT 12 HAFNARFIRÐI**
 Heiti teikningar **STOÐVEGGIR OG FRÁGANGUR Á LÓÐARMÖRKUM (SKÝRINGAR)**
 Útgáfa. nr 01

Kvardi.	Verk. nr. 2016-17
Dags. 12. AGÚST 2016	Dags br. skýringarmynd 4. sept. 2016
Hönnun. 3G	Teikn. nr. AA-1
Teikn. 3G.	

Teiknistofan Kvarði ehf, Hringbraut 17, 220 Hafnarfirdi
 kt. 700713-0400 s. 555-2020 gsm. 881-2628
 póstf. kvardi@kvardi.is, www.kvardi.is
 Gísli G. Gunnarsson bfi, kt. 020649-2409

Áritun hönnuðar.	Dags. áritunar.