

Norðurport ehf. Kt 591115-0220

Logasalir 6 201 Kópavogi

Kópavogi 15. febrúar 2017

Bæjarráð Hafnarfjarðar.

b.t. hr. bæjarstjóra Haraldur Líndal Haraldsson .

Varðar: Gjáhella 13 lóðarumsókn

Undirritaður fyrir hönd Norðurports ehf. eignarhaldsfélags sækir hér með um iðnaðar- og atvinnulóðina Gjáhellu 13 í Hellnahrauni 2 áfanga.

Norðurport ehf. er eignarhaldsfélag sem sérhæfir sig í byggingu, kaupum sölu og leigu á atvinnuhúsnæði. Á lóðinni áformar fyrirtækið að byggja atvinnuhúsnæði í samræmi við gildandi deiliskipulag.

Gert er ráð fyrir að framkvæmdatími verði um 15 mánuðir þannig ef framkvæmdir hefjast í apríl 2017 verði framkvæmdum lokið í júní 2018.

Byggingaráformin miða við að byggingin sé formuð í einingum þannig að mögulegt sé að koma til móts við mismunandi þarfir kaupenda og eða leigjenda um mismunandi stærðir eininga.

Áætluð stærð byggingar verður í samræmi við gildandi deiliskipulag:

Jarðhæð: 1.000 m² auk millilofta 845,0 m².

Samtals heildar byggingamagn: 1.845,0 m².

Flatarmál lóðar er 3.691,0 m². Nýtingahlutfall lóðar miðað við áformaðar byggingar er 0,50.

Stjórn Norðurport s ehf. er þannig skipuð:

Formaður: Friðjón Hólmbertsson, kt. 111269-3009

Með ósk um að bæjaryfirvöld sjái sér fært að verða við erindinu.

Virðingarfyllst.

f.h. Norðurports ehf.