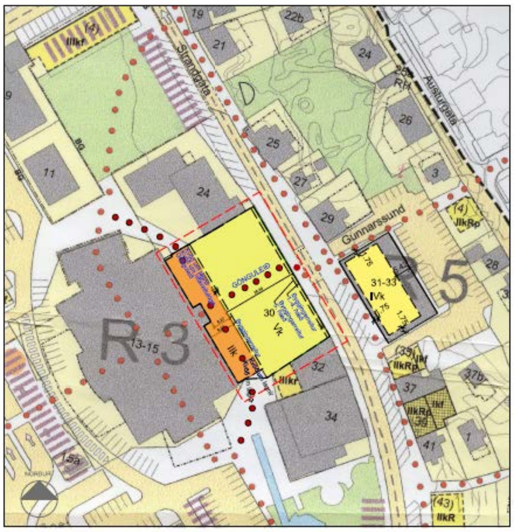
Strandgata 31, fyrirspurn um svalir 1805215

Jónas Pétursson, Strandgötu 32, íbúð 0301, óskar eftir heimild til að byggja utanáliggjandi svalir á suðvesturhlið hússins.

Umsögn:

Tekið er jákvætt í erindið. Áður en sótt er um byggingarleyfi skal skriflegt samþykki allra eigenda í húsinu að liggja fyrir.

Fyrirspyrjanda er bent á fyrirhugaða hótelbyggingu við Strandgötu 30, skv. gildandi deiliskipulagi (sjá mynd og texta hér fyrir neðan). Hótelbyggingin verður sambyggð Strandgötu 32 og allt að 5 hæðir auk kjallara. Einnig er rétt að nefna að heimild er til viðbyggingar við Strandgötu 32, skv. deiliskipulagi frá 2001 (kemur einnig fram á mynd hér fyrir neðan).



Gildandi deiliskipulag Strandgötu 30, tók gildi í desember 2016.

Heimilt er að byggja 5 hæðir og kjallara, ásamt tveggja hæða tengibyggingu.

17.7. 2018
Guðrún Guðmundsdóttir, arkitekt/skipulagsfræðingur