



Furðuverk

markaðsráðgjöf og
skapandi lausnir

Stúdentaíbúðir í Hafnarfirði

Útlit og upplifun.



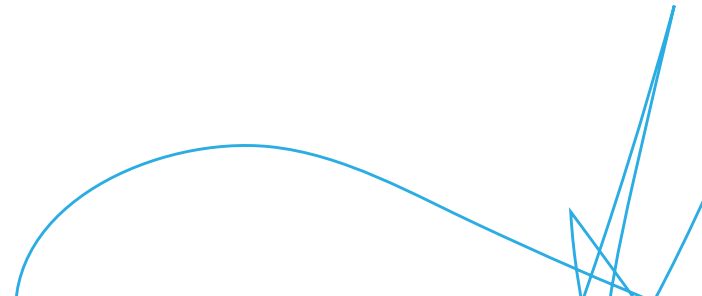
Birta Flókadóttir

B.Sc. / MBA

B.Sc. í tölvunarfræði + viðskiptafræði,
ásamt mastersgráðu í stjórnun (MBA).

Umfangsmikil reynsla á sviði markaðsmála
og vörumerkjastjórnunar. Starfaði m.a. sem
markaðsstjóri Kringlunnar og bæði sem
hugmyndasmiður og markaðsráðgjafi
á auglýsingastofum.

Rekur ráðgjafafyrirtæki sem sérhæfir sig
í rýmis- og upplifunarhönnun.



Rétt að íhuga.

Skapandi útfærslur kosta ekkert meira en aðrar.

Þær krefjast hins vegar fyrirvara til hugmyndavinnu og samþættingar við annað í ferlinu. Nauðsynlegt að huga að frá upphafi, ekki bara sem “stíliseringu” í lokin.

Kirsuber á toppinn á bragðlausri köku gerir lítið gagn!



Takturinn.

Litlar / praktískar íbúðir.

Þarfir námsmanna eru leiðarljósið.

Hlýleg efnisnotkun.

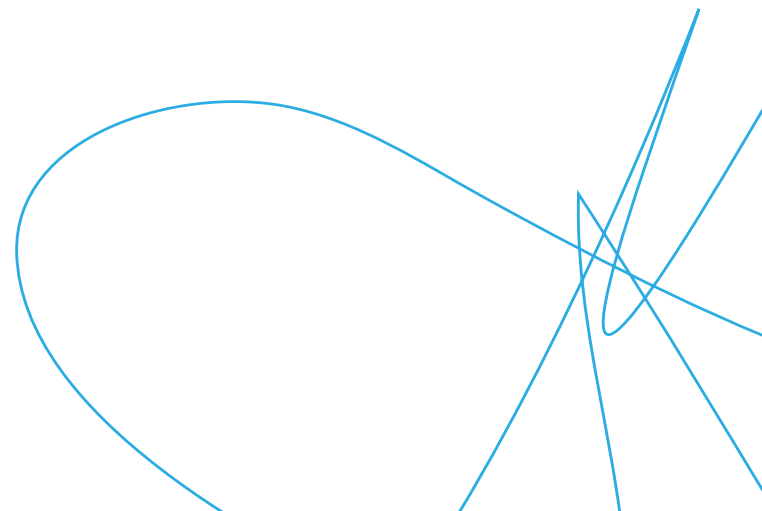
Aðlaðandi og” skemmtilegt”.

Græn svæði sem láta fólki líða vel.

Sameiginleg rými sem stuðla að tengslamyndun.

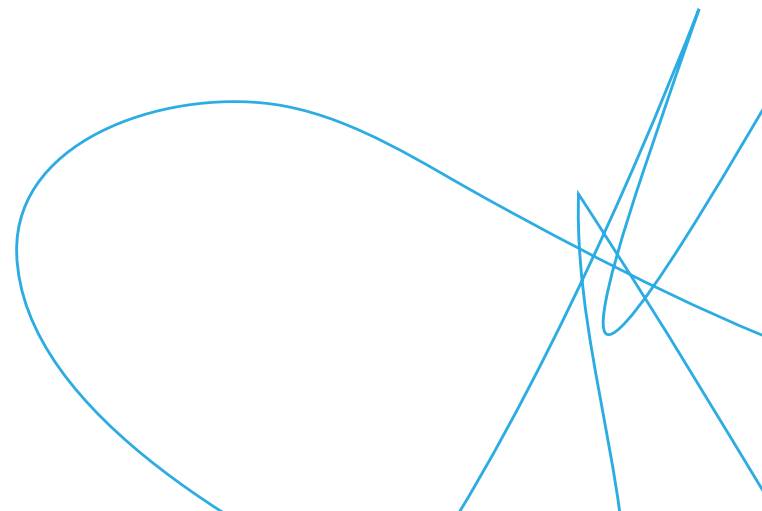
Litir sem gleðja.

Stuðningur við grænan lífstíl.



Innblástur. Reffar. Hugmyndir

Eftirfarandi myndir eru ekki formlegar tillögur, heldur ýmsar hugmyndir til að skapa umræðugrundvöll og hjálpa okkur að finna áttina sem við viljum fara í...





Sameiginleg svæði / eldhús / hvetur til tengslamyndunar og samvinnu.



Sameiginleg svæði / eldhús / hvetur til tengslamyndunar og samvinnu.



Praktískar lausnir / hagstætt en smart.



Praktískar lausnir / hagstætt en smart.



Praktískar lausnir / hagstætt en smart.



Sameiginleg svæði. Hagstætt en smart.



Góð nýting á rými / hagstætt en smart.



Möguleg útfærsla á minnstu íbúðunum. Enn betri nýting möguleg með svefnlofti.



Sameiginleg og fjölnota svæði / stuðla að tengslamyndun.



Sameiginleg og fjölnota svæði / stuðla að tengslamyndun. Nýtt og gamalt. Grænt.



Sameiginleg og fjölnota svæði / stuðla að tengslamyndun. Nýtt og gamalt. Grænt.



Sameiginleg og fjölnota svæði / stuðla að tengslamyndun. Nýtt og gamalt. Grænt.



Hlýleg efnisnotkun og litir sem gleðja. Grænt umhverfi. Skapandi yfirbragð.



Bjart.
Einfalt.
Hlýleg efni.

Innbyggðar hirslur
nýta plássið vel.



Aðlagandi græn útfærsla. Gróður og svalir á þaki.



Aðlagandi græn útfærsla. Óregluleg form í húsi og stétt. Miklið af grænu.

Gróður og skemmtileg
útisvæði á þaki.





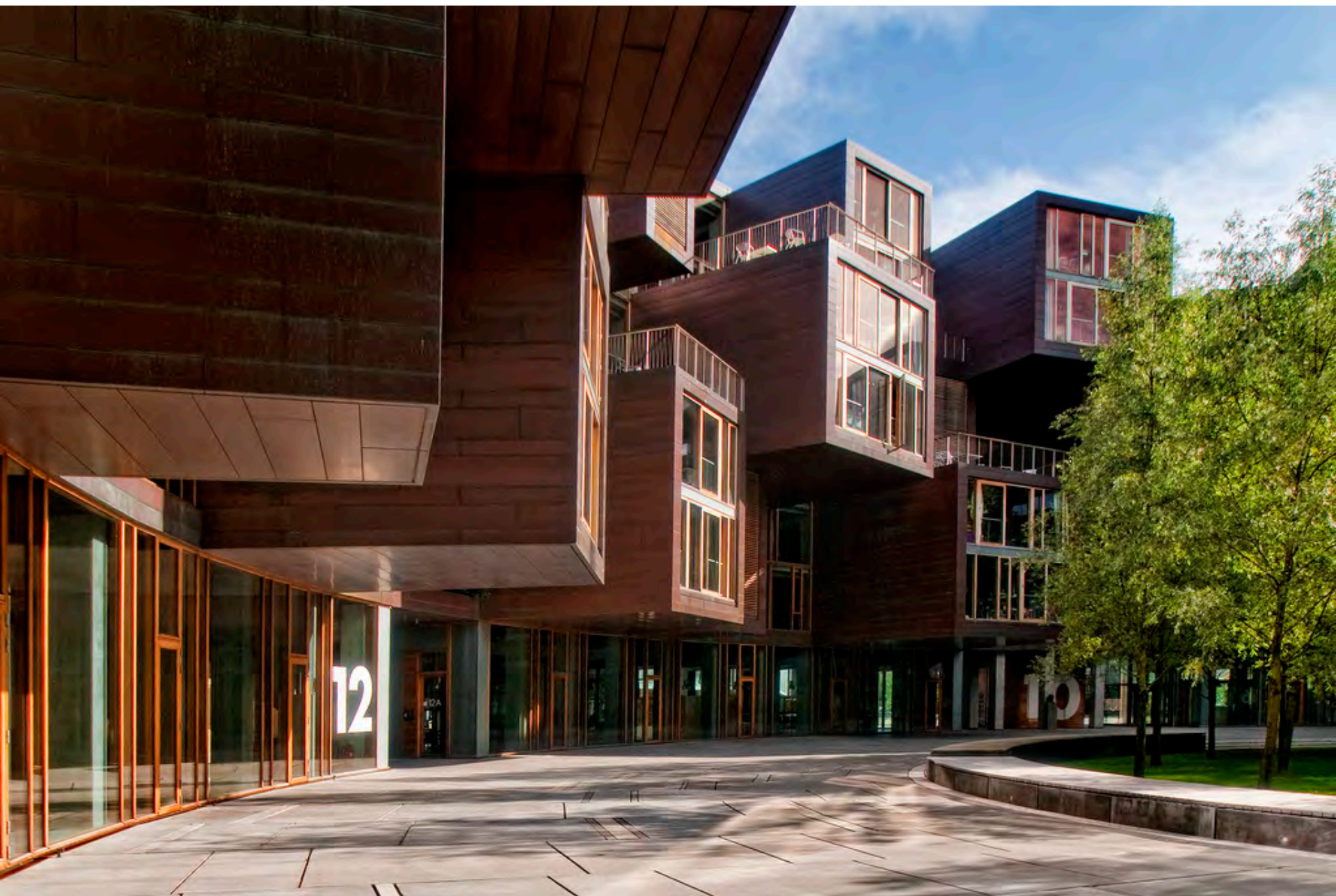
Díteíl sem setja punktinn yfir i-ið.



Gaman væri að rækta matjurtir á sameiginlegum svæðum utanhúss.



Lítið, bjart og smart.



Hlýleg efni, óregluleg form skapa sterkan karakter. Grænt.



Hlýleg efni. Skýrar og skemmtilegar merkingar.





Hlýleg efnisnotkun. Bjart. Frábær nýting á plássi með hirslum í hverjum krók og kima.

Steypan er mótmægi við viðinn.
Einfaldar lausnir til upphengingar.





Sameiginleg svæði / eldhús / hvetur til tengslamyndunar og samvinnu.



Sameiginleg svæði / eldhús / hvetur til tengslamyndunar og samvinnu.



Sameiginleg svæði / borðstofa og setusvæði / hvetur til tengslamyndunar.



Gagnleg sameiginleg svæði útfærð
á praktískan hátt.



Gagnleg sameiginleg svæði útfærð á skemmtilegan hátt.



Gagnleg sameiginleg svæði útfærð á skemmtilegan hátt.



Sameiginleg svæði / vinnuaðstaða.



Sameiginleg svæði / lesstofa / vinnurými.



Sameiginleg svæði / fjölnota rými. Breytanlegt eftir þörfum.



Sameiginleg svæði / fjölnota rými. Breytanlegt eftir þörfum.



Sameiginleg svæði / fjölnota rými. Breytanlegt eftir tilefnum! ;-)



HLEINAR

Alftanesvegur

40

FLATIR

Hjallabraut

NORDURBÆR

Reykjavíkurvegur

40

MOLDUHRAUN

VESTURBÆR

Flókagata

Hraunbrunn

Reykjavíkurvegur

Flatahraun

KAPLAKRIKI

Reykjanesbraut

40



HRAUN

MIDBÆR

41

41

Golfklúbburinn Setberg

SVÆÐI 1

SUDURHÖFN

Strandgata

Lækjargata

Hringbraut

KINNAR

41

Hilbarberg

Hvaleyrarbraut

braut

Hringbraut

Hvammabraut

41

MOSAHLLÍÐ

SETBERG

Ellidavátnsvegur

Einstök staðsetning.

Alveg við miðbæ Hafnarfjarðar.

Staðsett við tvær helstu umferðaræðar.

Gott aðgengi fyrir gangandi og hjólandi.

Örstutt frá Bónus, Krónunni, Samkaup, Fjarðarkaupum.

Örstutt frá fjölmörgum veitingastöðum.

Örstutt frá líkamsræktarstöðvum.

Örstutt frá heilsugæslu.

Örstutt frá skólum, leiksskólum og íþróttastarfi.



Veitingastaðir í göngufjarlægð.

Osushi.

Saffran.

Lemon.

American Style.

Hamborgarabúllan.

Local.

Pizzastaður / nafn?

Kínverskur / nafn?

Dinerinn.

Dominos.

Gamla vínhúsið.

Fjörugarðurinn.

2 ísbúðir.



Áhugavert?

