



AFSTÖÐUMYND 1:500

BYGGINGARLÝSING:

LÓNSBRAUT 70 - BÁTASKÝLI
 staðgr. - 1400-1-57800700
 fastanúmer - 207-6270
 landnúmer - 121134

Byggingin er ætluð til geymslu og viðhalds smábáta.

BYGGINGAEFNI:

BURÐARVIRKI:

ADAL BURÐARVIRKI BYGGINGARINNAR ER ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU, Þ.E SÖKKLAR, BOTNPLATA OG ÚTVEGGIR. ÞAK ER BORIÐ UPPI AF TRJÁVIÐUM.

EINANGRUN:

SÖKKLAR OG BOTNPLATA ERU EINANGRUD MED 75mm POLYSTYREN EINANGRUN (U-gildi 0,3 W/m²). ÚTVEGGIR BYGGINGARINNAR ERU EINANGRADI MED 100 mm POLYSTYREN (U-gildi 0,4 W/m²) AD INNAN OG MURADIR ÞANNIG AD ÞEIR VERDI Í FL.1. ÞAK ER EINANGRAD MED 220 MM STEINULL (U-gildi 0,2 W/m²). VEGIÐ MEDALTAL ÚTVEGGJA SKAL VERA UNDIR 0,80 w/m².

GLUGGAR OG GLER:

GLUGGAR ERU HEFÐBUNDNIR ÍSTEYPTIR TIMBURGLUGGAR ÚR FURU. GLER SKAL VERA TVÓFALT K-GLER. (U-gildi 2,0 W/m²).

YFIRBORIÐ ÚTVEGGJA OG ÞAKS:

LANGVEGGIR BYGGINGARINNAR ERU STEYPTIR OG FILTERADIR OG GAFLVEGGIR ERU KLÆDDIR BÁRUSTÁLI Í FL.1. ÞAK ER STÁLKLÆTT Í FL.T.

LITIR:

LJÓSIR LITIR Í SAMRÁÐI VID ADALHÖNNUÐ.

TÆKNIBÚNAÐUR:

LAGNALEIÐIR:

LAGNIR Þ.E. NEYSLUVATN OG FRÁRENNSLI ERU AD MESTU LEYTI STAÐSETTAR Í GÓLFPLÖTU. GÓLFHITAKERFI ER Á NEDRI HÆÐ EN OFNAR Á EFRI HÆÐ. VARDANDI INNTÖK VEITNA SKAL HAFNA SAMRÁÐ VID VIÐKOMANDI VEITUSTOFNANIR.

GÓLFNIDURFÖLL:

Í BÁTASKÝLI SKAL VERA GÓLFNIDURFALL.

LOFTRÆSING:

LOFTRÆSA SKAL GLUGGALAUS RÝMI

LEIFILEGAR KÓLNUNARTÖLUR BYGGINGARHLUTA ERU:

ÞAK	0,2 W/m² K (t.d. 220 mm steinull)
VEGGIR	0,4 W/m² K (t.d.100 mm polystyren)
GÓLF Á FYLLINGU	0,3 W/m² K (t.d.100 mm polystyren)
GLUGGAR, vegið meðaltal	2,0 W/m² K (t.d. tvöfalt K-gler)
HURÐIR	3,0 W/m² K

BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI:

ÚTVEGGIR VERDA STEINSTEYPTIR OG UPPFYLLA A.M.K. REI-90. ÞAK VERÐUR SPERRUÞAK, MED VÍRADRI 220 MM ÞÉTTULL OG KLÆTT UNDIR MED TVÓFÖLÐU GIFSI ÞANNIG AD ÞAD UPPFYLLI A.M.K EI-60.

OFANGREINDAR BRUNAVARNIR TAKA MID AF ÞVI AD SJÓ BÁTASKÝLI LIGGJA ÞÉTT SAMAN OG STÆRD ÞEIRRA M.T.T. HÆTTU Á ELDÚTBREIÐSLU. EKKI ER TEKIN AFSTADA TIL ANNARA BÁTASKÝLA.

ÞAKKLÆÐNING SKAL VERA Í FLOKKI T. KLÆÐNING LOFTA SKAL VERA Í FLOKKI 1. EFNI OG VINNA SKAL VERA Í SAMRÆMI VID BYGGINGARREGLUGERÐ, VIÐKOMANDI ÍST STADLA OG REGLUGERÐ UM BRUNAVARNIR.

BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI SKAL AD ÖÐRU LEYTI VERA Í SAMRÆMI VID BYGGINGARREGLUGERÐ. Á UPPDRÁTTUM KEMUR FRAM BRUNAMÓTSSTAÐA BYGGINGARHLUTA.

TÁKN:

R	REYKSKYNJARI
BO	BJÖRGUNAROP
LR	VIÐKOMANDI RÝMI SKAL VERA LOFTRÆST
GN	VIÐKOMANDI RÝMI SKAL HAFNA GÓLFNIDURFALL

BIRTAR STÆRÐIR :

Bátaskýli 1. hæð: 80,8 m² - 524,5 m³

Stærð lóðar : 88,8 m²

Nýtingarhlutfall: n=0,91

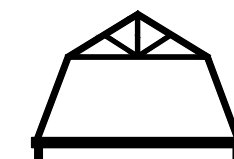
Skráningartafla: Lónsbraut 70, Hafnarfirði				Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson													
Landnúmer: 121134				Kennitala: 030859-7749													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01t Dags.: 31.10.2018													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8 m²	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
		Matshluti			168,2	0,0	0,0	3,3	80,8	84,1			524,5	69,0	80,8	313,260	
		Botn											16,8				
A	00	kjallari			84,1	0,0	0,0	0,0	0,0	84,1			126,2	0,0	0,0		
	0001	Virkisrymi	V	0101	84,1					84,1	1,50	1,50	126,2				
A	01	1. hæð			84,1	0,0	0,0	3,3	80,8	0,0			381,5	69,0	80,8		
	0101	Bátageymsla	N	0101	84,1			3,3	80,8		1,93	7,07	381,5	69,0	80,8	4,54	313,260
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Sereign m³	Sereign og sameign m³												
	0101	Bátageymsla	80,8	313,260	313,260												
	Alls		80,8	313,260	313,260												

Skráningartafla: Lónsbraut 70, Hafnarfirði				Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson			
Landnúmer: 121134				Kennitala: 030859-7749			
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01t Dags.: 31.10.2018			
Botnplata		Hjúpflötir					
Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Þak m²	Þak m²	Þak m²	Þak m²	Þak m²
16,8	84,1	118,9	17,1	148,5	0,0		
Yfirlit							
Yfirlit		Innan hæða		Útan hæða		Alls	
Botnflötur / m²	84,1	A	84,1	B	C	168,2	
Brúttóflötur / m²	80,8					80,8	
Brúttórúmmál / m³	398,3	126,2			524,5		
Nettóflötur / m²	69,0					69,0	
Birt flatarmál / m²	80,8					80,8	
Skiptarúmmál / m³	313,260					313,260	

mansard

teiknistofa ehf

Suðurlandsbraut 30 - 108 Reykjavík
 www.mansard.is - jonhrafni@mansard.is
 Kt.: 570394-2079 - s:862-7102



Verkefni: LÓNSBRAUT 70, HAFNARFIRÐI

Efni: ADALUPPDRÁTTUR AFSTÖÐUM, BYGG.LÝS, SKRÁN.TAFLA

Verknúmer: A-17-09-01 Mkv.: 1:100 **A2**

Teikn. nr.: A-01 Dags.: 13.09.2017

Hannað: JHH Teiknað: JHH

Jón Hrafn Hlökksson byggingafræðingur BFÍ

Kt.: 260662-6519

Samþykkt: