	Hafnarfjarðarbær
Innk:	24/6 2016
Málsnr:	1606356
Bréfal:	1114

Til allra bæjarstjóra og sveitarstjóra

Reykjavík, 14. júní 2016

Tilvísun ÞÍ: 2016061593/6.6.3

Efni: Fasteignamat 2017

Fasteignamat allra fasteigna er endurmetið 31. maí ár hvert. Þjóðskrá Íslands skal kynna sveitarfélögum og eigendum fasteigna niðurstöður endurmatsins í júní mánuði og tekur nýtt fasteignamat gildi næsta 31. desember, sbr. 32. gr. a laga, nr. 6/2001, um skráningu og mat fasteigna.

Með vísan til þess sendir Þjóðskrá Íslands hér meðfylgjandi lista þar sem fram kemur heildarfjárhæð gildandi fasteignamats og þar af landmats 2016 og heildarfjárhæð nýja matsins sem og landmats 2017 miðað við stöðuna 31. maí sl. ásamt hlutfallsbreytingu milli ára. Auk þess sendist hér með fréttatilkynning frá 8. júní sl.

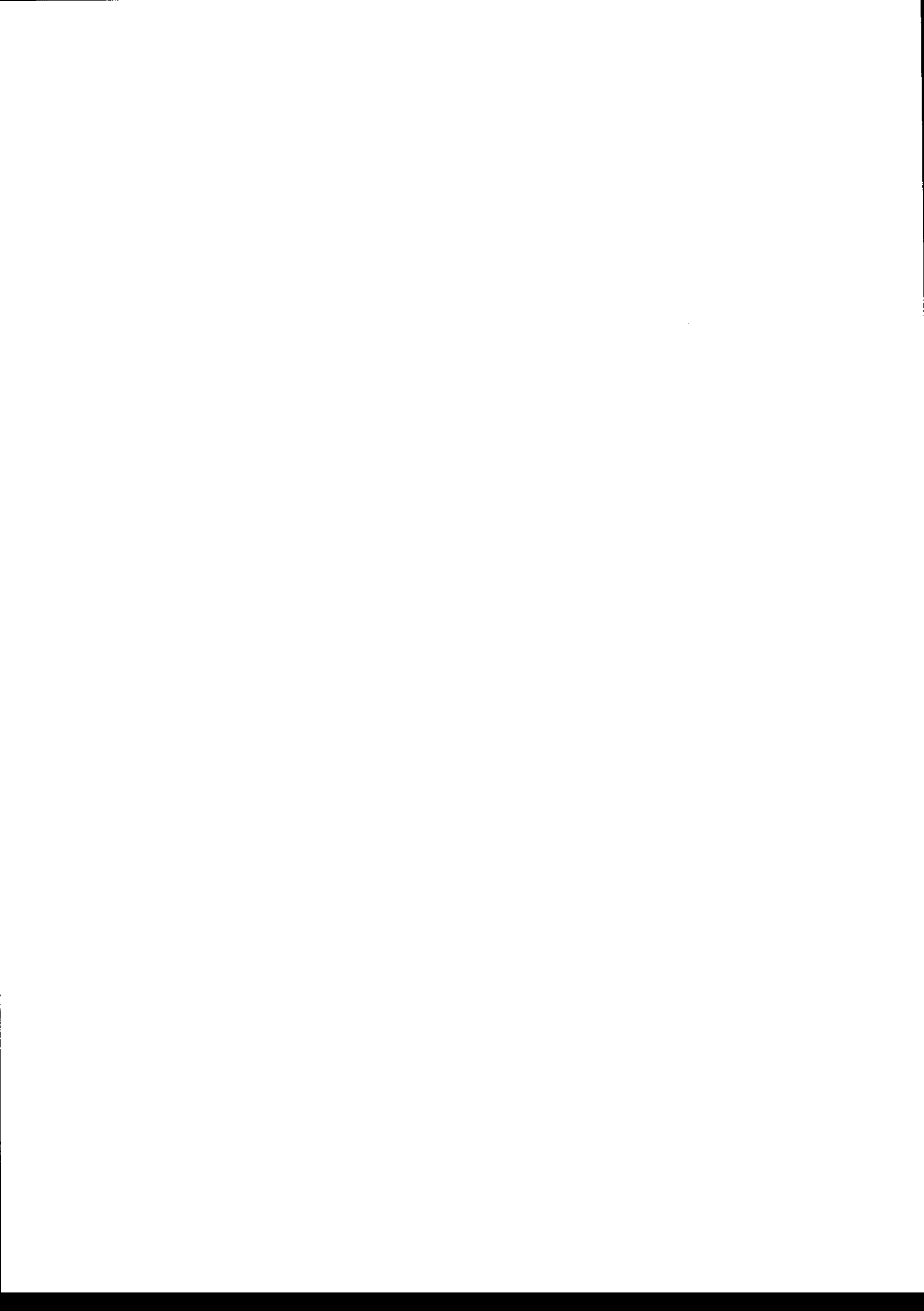
Frekari gögn og upplýsingar um fasteignamat 2017 er að finna á vef stofnunarinnar: <http://www.skra.is/fasteignaskra/fasteignamat-2017/> Jafnframt er bent á að matstölur 2017 birtast nú í álagningarkerfi sveitarfélaga sem gerir sveitarfélögum kleift að hefja undirbúning að fjárhagsáætlun 2017.

Að lokum er tekið fram að ítarleg skýrsla um fasteignamat 2017 með umfjöllun um niðurstöður, aðferðarfræði og matsforsendur verður gefin út í september nk. og er sveitarfélögum bent á að frá þeim tíma verður unnt að nálgast skýrsluna á vef stofnunarinnar.

Virðingarfyllst,


Margrét Hauksdóttir
Forstjóri

Afrit:
Innanríkisráðuneytið
Samband íslenskra sveitarfélaga



nr. 1606 356
1114

Þjóðskrá Íslands Endurmat 31.05.2016	Fasteignamat	Landmat	Fasteignamat	Landmat	Breytingar á mati	
	2016	2016	2017	2017	fm%	lm%
0000 Reykjavík	2.484.163.295	431.791.188	2.733.277.699	476.653.498	10,0%	10,4%
1000 Kópavogur	613.590.193	102.186.227	658.989.930	110.121.559	7,4%	7,8%
1100 Seltjarnarnes	91.424.382	20.243.236	95.211.926	20.758.854	4,1%	2,5%
1300 Garðabær	310.929.169	63.544.144	327.495.873	66.309.464	5,3%	4,4%
1400 Hafnarfjörður	451.370.153	84.998.040	487.526.752	89.526.559	8,0%	5,3%
1604 Mosfellsbær	160.314.289	36.314.721	170.998.697	37.935.030	6,7%	4,5%
1606 Kjósarhreppur	8.730.173	1.276.994	9.704.239	1.431.040	11,2%	12,1%
2000 Reykjanesbær	180.355.837	30.528.283	194.405.328	33.268.829	7,8%	9,0%
2300 Grindavík	38.053.276	6.921.786	39.786.077	7.271.029	4,6%	5,0%
2503 Sandgerði	36.326.129	5.293.490	37.613.619	5.515.852	3,5%	4,2%
2504 Garður	13.699.326	2.800.240	14.580.758	3.031.512	6,4%	8,3%
2506 Vogar	12.029.995	2.446.530	13.127.990	2.691.400	9,1%	10,0%
3000 Akranes	77.626.945	11.301.810	82.748.006	12.132.797	6,6%	7,4%
3506 Skorradalshreppur	9.824.505	1.961.644	10.391.791	2.080.048	5,8%	6,0%
3511 Hvalfjarðarsveit	35.145.642	6.662.745	36.763.081	7.054.203	4,6%	5,9%
3609 Borgarbyggð	64.994.337	9.528.422	68.407.442	10.198.417	5,3%	7,0%
3709 Grundarfjarðarbær	9.632.597	1.369.138	10.122.500	1.502.983	5,1%	9,8%
3710 Helgafellssveit	1.037.833	199.522	1.063.119	209.145	2,4%	4,8%
3711 Stykkishólmur	14.265.381	1.992.788	15.563.655	2.258.727	9,1%	13,3%
3713 Eyja- og Miklaholtshreppur	2.153.333	225.647	2.200.586	236.330	2,2%	4,7%
3714 Snæfellsbær	17.684.295	2.375.065	18.231.147	2.569.617	3,1%	8,2%
3811 Dalabyggð	8.023.863	752.307	8.769.316	832.470	9,3%	10,7%
4100 Bolungarvík	6.234.429	593.124	6.585.790	642.850	5,6%	8,4%
4200 Ísafjarðarbær	28.391.312	3.057.924	30.829.456	3.420.825	8,6%	11,9%
4502 Reykhólahreppur	2.724.045	253.082	2.863.470	267.688	5,1%	5,8%
4604 Tálknafjarðarhreppur	1.589.622	145.229	1.576.988	147.447	-0,8%	1,5%
4607 Vesturbyggð	6.550.715	568.950	7.339.643	639.449	12,0%	12,4%
4803 Súðavíkurhreppur	2.280.019	193.605	2.344.263	204.119	2,8%	5,4%
4901 Árneshreppur	595.781	34.346	607.109	35.701	1,9%	3,9%
4902 Kaldrananeshreppur	905.674	91.883	904.673	94.270	-0,1%	2,6%
4911 Strandabyggð	4.410.332	401.327	4.317.962	401.387	-2,1%	0,0%
5200 Skagafjörður	48.322.163	4.833.552	48.700.509	4.985.468	0,8%	3,1%
5508 Húnaþing vestra	13.739.617	1.097.300	13.668.739	1.111.561	-0,5%	1,3%
5604 Blönduós	9.116.246	955.700	8.785.837	944.215	-3,6%	-1,2%
5609 Skagastránd	3.493.340	346.673	3.390.855	346.893	-2,9%	0,1%
5611 Skagabyggð	1.036.168	55.510	1.046.779	57.234	1,0%	3,1%
5612 Húnavatnshreppur	11.611.524	330.181	11.960.431	343.483	3,0%	4,0%
5706 Akrahreppur	2.054.495	134.312	1.956.643	132.240	-4,8%	-1,5%
6000 Akureyri	258.960.116	35.625.584	275.875.942	37.716.537	6,5%	5,9%
6100 Norðurþing	27.618.957	3.335.721	27.843.383	3.395.463	0,8%	1,8%
6250 Fjallabyggð	17.728.104	1.871.161	18.942.993	2.025.145	6,9%	8,2%
6400 Dalvíkurbyggð	19.089.521	2.127.183	19.654.458	2.234.424	3,0%	5,0%
6513 Eyjafjarðarsveit	13.507.141	1.564.215	14.000.822	1.636.348	3,7%	4,6%
6515 Hörgársveit	7.975.047	841.855	8.152.226	871.562	2,2%	3,5%
6601 Svalbarðsstrandarhreppur	6.456.121	888.946	6.771.633	945.722	4,9%	6,4%
6602 Grýtubakkahreppur	3.926.766	369.124	4.144.214	399.723	5,5%	8,3%
6607 Skútustaðahreppur	7.479.552	1.812.325	7.867.940	1.912.379	5,2%	5,5%
6611 Tjörneshreppur	560.631	45.432	594.641	48.251	6,1%	6,2%
6612 Þingeyjarsveit	14.506.422	1.463.677	15.310.546	1.553.164	5,5%	6,1%
6706 Svalbarðshreppur	702.567	32.663	730.710	34.187	4,0%	4,7%
6709 Langanesbyggð	3.622.177	352.278	3.922.323	386.510	8,3%	9,7%
7000 Seyðisfjörður	6.358.905	717.134	6.614.835	764.169	4,0%	6,6%
7300 Fjarðabyggð	127.664.895	5.388.748	133.154.941	5.790.172	4,3%	7,4%
7502 Vopnafjarðarhreppur	5.933.787	509.089	6.651.656	578.455	12,1%	13,6%
7505 Fljótisdalshreppur	7.949.193	135.743	8.244.656	142.551	3,7%	5,0%
7509 Borgarfjarðarhreppur	1.026.213	78.059	1.126.909	87.316	9,8%	11,9%

Þjóðskrá Íslands	Fasteignamat	Landmat	Fasteignamat	Landmat	Breytingar á mati	
	2016	2016	2017	2017	fm%	lm%
Endurmat 31.05.2016						
7613 Breiðdalshreppur	1.706.165	155.344	1.775.144	164.460	4,0%	5,9%
7617 Djúpavogshreppur	3.481.007	341.494	3.845.597	380.437	10,5%	11,4%
7620 Fljótsdalshérað	44.286.960	5.544.287	46.991.961	5.903.337	6,1%	6,5%
7708 Hornafjörður	21.235.314	2.182.543	23.555.977	2.447.409	10,9%	12,1%
8000 Vestmannaeyjar	52.449.291	7.056.457	53.481.506	7.428.933	2,0%	5,3%
8200 Sveitarfélagið Árborg	106.584.200	18.897.126	111.910.022	19.973.598	5,0%	5,7%
8508 Mýrdalshreppur	6.349.064	695.337	7.011.586	792.579	10,4%	14,0%
8509 Skaftárhreppur	8.258.177	2.079.896	8.789.026	2.207.246	6,4%	6,1%
8610 Ásahreppur	16.733.042	2.271.574	17.488.354	2.391.845	4,5%	5,3%
8613 Rangárþing eystra	23.755.323	3.078.847	25.418.006	3.338.854	7,0%	8,4%
8614 Rangárþing ytra	24.558.162	4.745.693	26.137.609	5.076.240	6,4%	7,0%
8710 Hrunamannahreppur	16.516.503	2.770.422	17.293.855	2.935.366	4,7%	6,0%
8716 Hveragerði	29.376.622	4.883.881	31.178.017	5.216.749	6,1%	6,8%
8717 Ölfus	35.250.177	6.963.150	36.064.005	7.121.404	2,3%	2,3%
8719 Grímsnes-og Grafningshreppur	61.111.278	11.728.698	64.350.947	12.425.903	5,3%	5,9%
8720 Skeiða- og Gnúpverjahreppur	17.758.623	1.900.906	18.544.414	2.006.192	4,4%	5,5%
8721 Bláskógabyggð	44.591.649	7.800.615	46.866.016	8.261.243	5,1%	5,9%
8722 Flóahreppur	8.481.348	1.129.976	8.860.131	1.195.425	4,5%	5,8%
Samtals	5.837.979.450	979.191.848	6.293.025.679	1.057.153.491	7,8%	8,0%
Upphæðir í þúsundum króna						