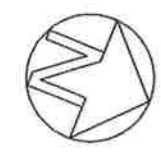


14.11.16 1609021

G=27,88

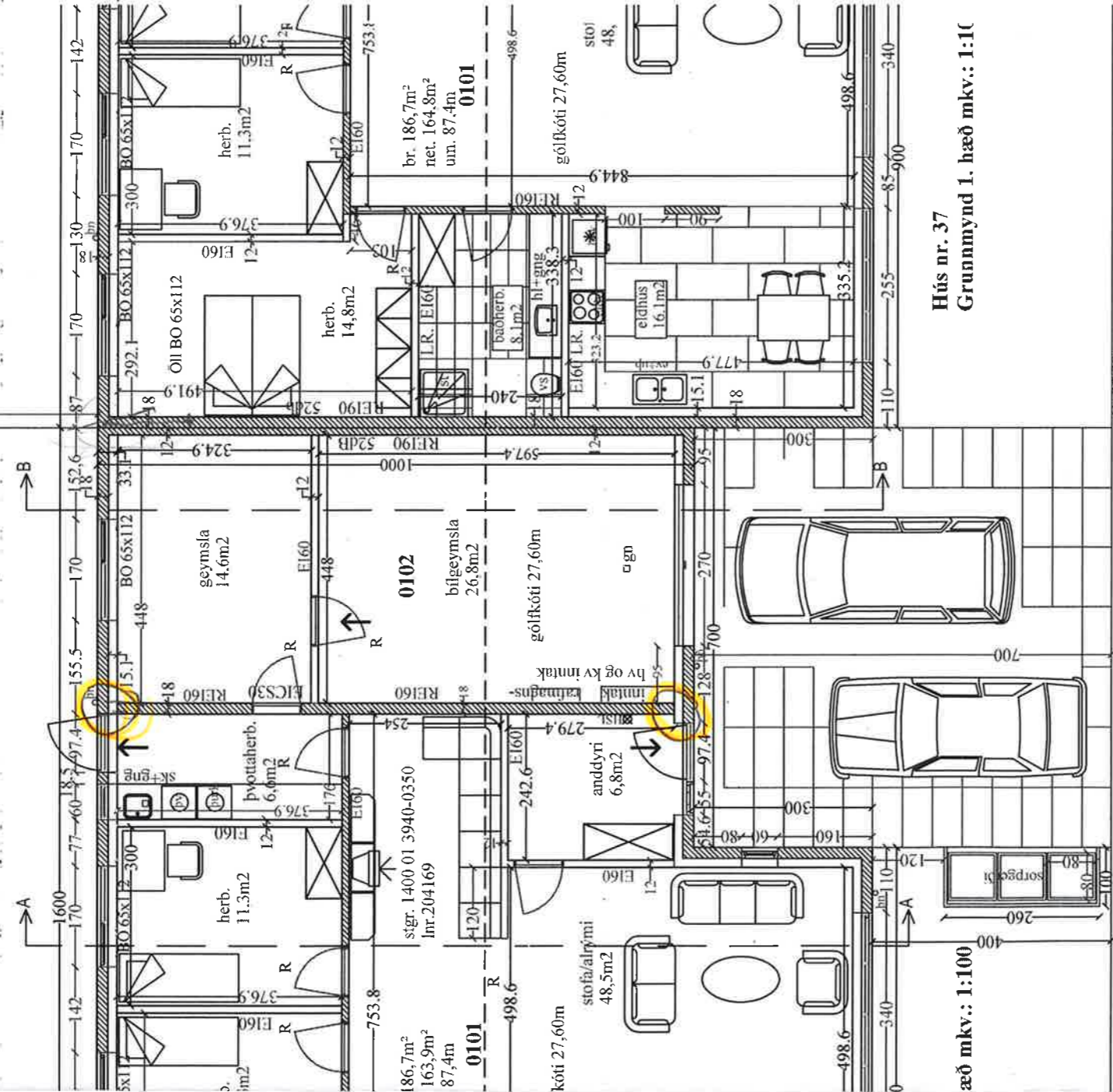


947

Hraun/Land haldist sem mest óhreyft.

F=724,6m²

F=421,5m²



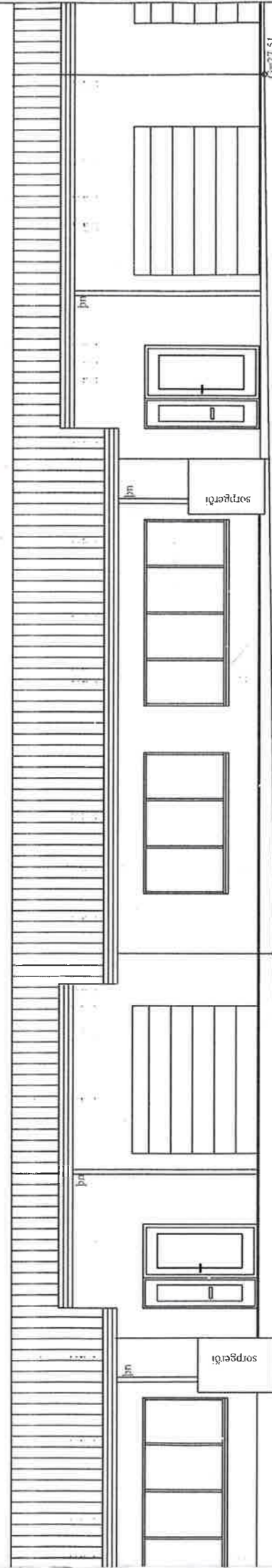
Hús nr. 37
Grunnmynd 1. hæð mkv.: 1:10

æð mkv.: 1:100

mkv.: 1:100

útlit norður hús nr. 37 mkv.: 1:100

G=27,51



BR.	BRÍÐDAGS	EDLI BREYTINGA.	SIGN.	STADUR:	Hnoðravelir 35-37, Raðhús. 221 Hafnarfirði.	TEIKNING NR:	0101
				SKÝRING:	Grunnmynd 1. hæðar og útlit norður, mhl. 01x3.	KVARDI:	1:100.
				REIKN:	Sigurbj. Hall.	REIKN:	Sigurbj. Hall.
				BYGGINGATÆKNIFRÆÐINGUR.	FTFI.	TEIKN:	Sigurbj. Hall.
				Laxakvísi 35, 110 Reykjavík		DAGS:	11.11.2016.
				hs:567-1065, 775-2233....., sigurbja@simnet.is.		VERK NR:	Hnoðravelir 35-39
				Samþ. Hönnuður og hönnuðstjóri.			

C3025
R5800

Hraun/Land haldist sem mest óhreyf.

G=27,26

R200

G=27,10

G=27,00

G=26,92

G=26,95

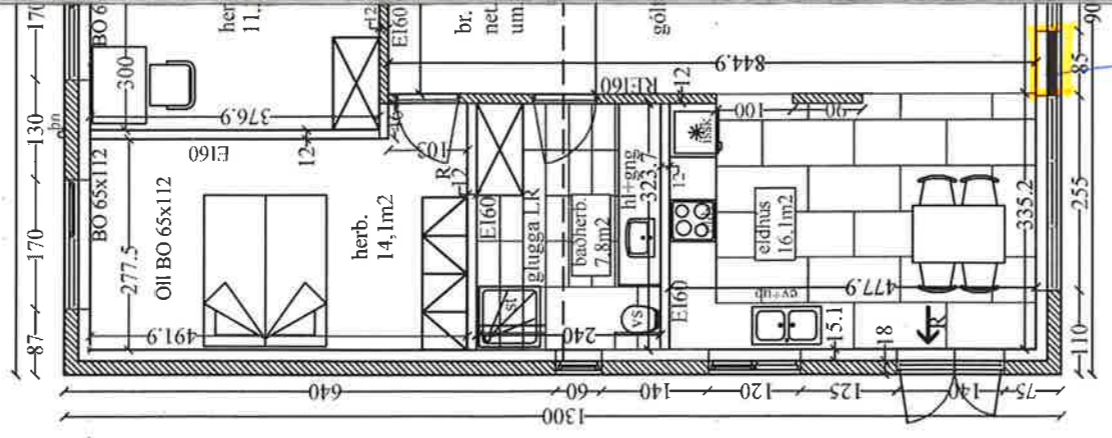
G=26,88

G=27,05

G=26,89

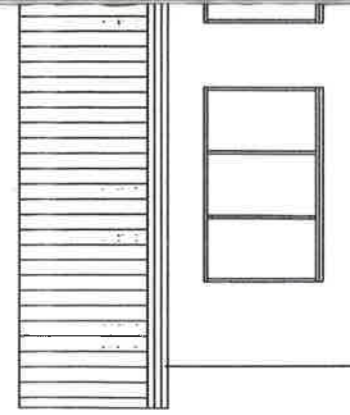
G=26,92

féðamörk
G=27,26
tóbamörk



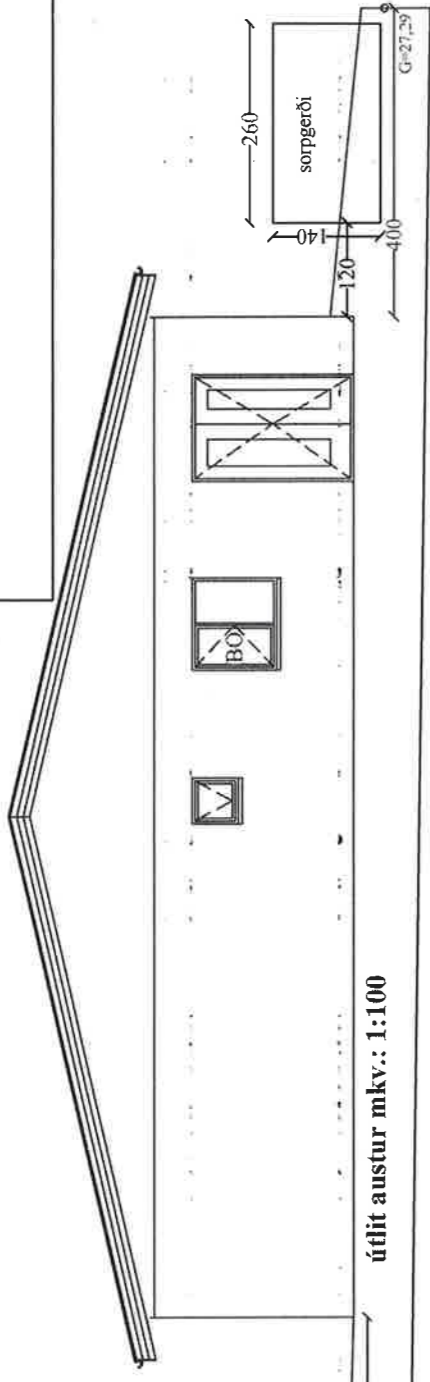
Hús nr. 35
Grunnmynd 1. h

gluggi



útlit norður hús nr. 35

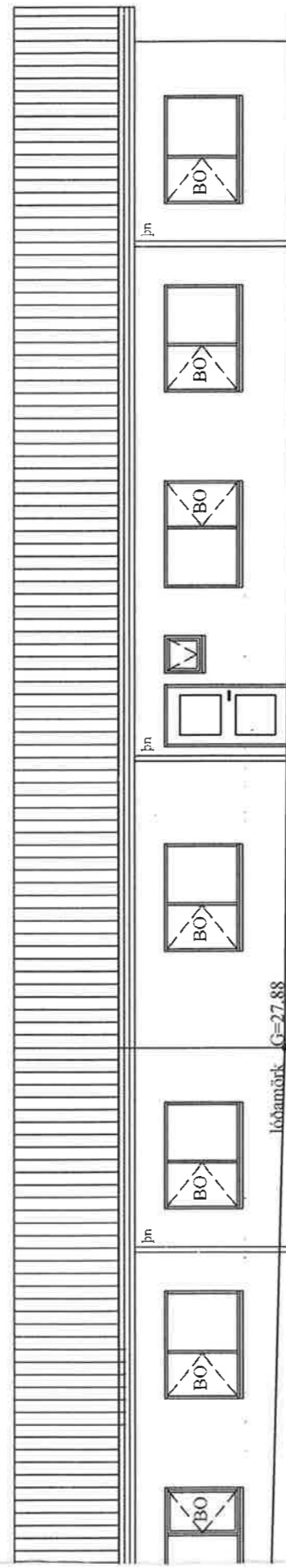
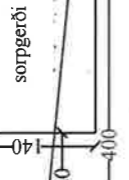
14/11/16 16090 2-1



G=27,88

947

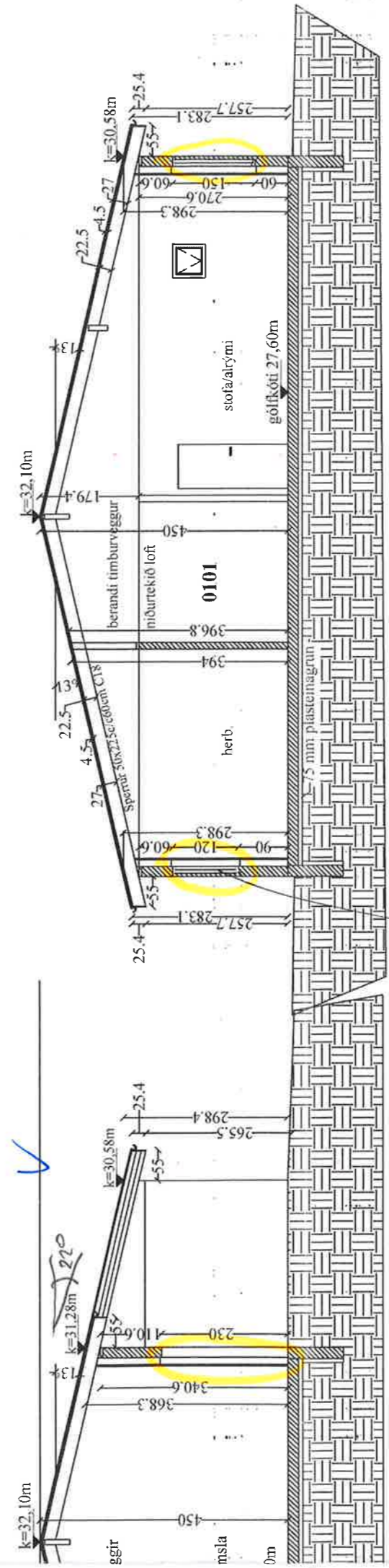
útlit austur mkv.: 1:100



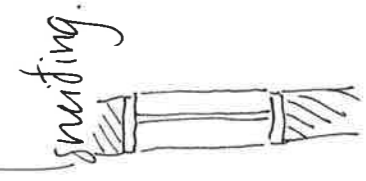
lóbamörk C=27.88

lóbamörk

útlit suður hús nr. 35 mkv.: 1:100



snið A-A mkv.: 1:100



STABUR: **Hnoðravellir 35-37-39, Raðhús.
221 Hafnarfirði.**

TEIKNING NR:
0103

SKYRING: Útlit suður, austur og vestur, snið A-A, B-B og B1-B1.

KVARÐI:
1:100

REIKN: Sigurbj. Hall.
TEIKN: Sigurbj. Hall.
DAGS: 11.11.2016.
VERK NR: Hnoðravellir 35-39

BR. BÍL. DAGS EDLI BREYTINGA. SIGN.

SIGURBJARTUR HALLDORSSON kt: 230656-3479, Vnr:43064.
BYGGINGATÆKNIFRÆÐINGUR. FTFL.
Laxakvísl 35, 110 Reykjavík
hs:567-1065, 755-2233... sigurbja@simnet.is

Samþ. Hönnuður og hönnustjóri. *Sigurbj. Hall*

14/11/16 1609021

7-221 Húsnúmer	Skrásetjari: Sparnertur Halldósson	Umsóðir: 4.010	Skrásetjari: Sparnertur Halldósson	Umsóðir: 27.10.2016	D17	D16	D15	D14	D13	D12	D11	D10b	D10a	D9	D8	D7	D6	D5	D4
1171	Kennitala: 230656-3479	Stærðir	Stærðir	Dagur	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir
03	0101	140,1	464,360	464,360	140,1	46,6	186,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
04	0102	40,6	160,657	160,657	40,6	13,3	46,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
05	0101	186,7	625,017	625,017	186,7	57,9	186,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir	Stærðir
0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101	0101

Byggingalýsing:
Hnoðravelir 35-37-39, þrjú matslutar, raðhúsin eru steinsteypt einnar hæða hús með risþaki, sjá teikningar, skráningatöflur og meðfylgjandi gögn.
 Húsið er steypt upp á staðnum með hefðbundnum hætti.
 Sökkjar, botnplata, útvæggir og veggir milli húsa eru steypt.
 Að utan er húsið pokapússað og steinað/kvartað í ljósum/gráum litum.
 Að innan eru steyptir innveggir sandsparslaðir.
 Berandi innveggir fyrir þaksperru eru 75 mm (45x75 mm) þlikkstoðir (45x75 mm).
 Léttrir innveggir eru gerðir úr 75 mm (45x75 mm) þlikkstoðum, klæddir með 2x13 mm gífsplötum.
 Rakapólur gífsplötur eru í votrymum.
 Klætt er upp í loft með timburpanill eða gífsplötum.
 Þak er einangrað með 220 mm steinull, útvæggir með 125 mm steinull og niður með sökkjum og undir plötu er einangrað með 75 mm einangrun.
 Útvæggir 75 mm steinullareinangrun, rakavarnarlag, 50 mm lagnagrind með 50 mm steinullareinangrun. Því næst tvö lög af 13 mm gífsi.
 Húsið er hitað upp með gölfhitilögnum.
 Gluggar, útihurðir og þakbrúnir eru úr timbri C24, málað í ljósum litum.
 Gler í gluggum er tvöfalt einangrunnargler, K-gler.
 Á þaki er alzink bálulaga.
 Ljósop innihurða er 80 cm, allar innihurðir í húsinu eru 80x200cm, E130 og ein E1CS30.
 Frágangur á lóðarmörkum er sýndur á uppdráttum og einnig skal hann gerður í samráði við aðliggjandi lóðarhafa.
 Staðsetning reykskynjara og slökkvitækja er sýnt á grunnmynd.
 Timbur, nota skal í timburvirki C 18 og C24 ef við á.
 Kambstál KS 50, ÇFL=500N/mm².
 Smíðastál St. 37, ÇFL=240N/mm².
 Steypa, S20, notast skal við S25 steypu og S30 ef við á, S35, S40.
Kólnunnartölur:

Tákn

Brúnaþákn	Brúnaþákn
<ul style="list-style-type: none"> Gölnubúrfall Þakbúrfall Svefnbúrfall Lofrásing Vátrunin loftrásing Þakstussar Neyþarþús Þjögunarop Reykskynjari Handstökkvitæki Merkur úngangur Húsvalla Vatnsvalla Rafragnsvalla Últrani Dyrasími Dyrasími Fellisági við þjögunarop Brunastanga Slagstösla Slagstösla út Sjónstöð brunavörðunarkerfis Inntak Blaðstöði fyrir fallböda 	<ul style="list-style-type: none"> Brunatákn Veggir og hæðastúli E160 E180 A-E160 A-E120 RE160 RE120 A-RE1M120 Hurðir E30-CS E130-CS E160-CS Gluggar E30

Staður: Hnoðravelir 35-37-39, Raðhús.

221 Hafnarfirði.

SKYRING: Skráningatöflur og afstöðumynd mkv.: 1:500, Byggingalýsing og brunatákn

SIGURBJARTUR HALLDÓRSSON kt: 230656-3479, Vnr:43064.
 BYGGINGATÆKNIFRÆÐINGUR. FTFÍ.
 Laxakvísl 35, 110 Reykjavík
 hs:567-1065, 755-2233, sigurbja@simnet.is

Samþ. Hönnuður og hönnustjóri. *[Signature]*

TEIKNING NR: 0104
 KVARÐI: 1:500
 REIKN: Sigurbj. Hall.
 TEIKN: Sigurbj. Hall.
 DAGS: 11.11.2016.
 VERK NR: Hnoðravelir 35-39

