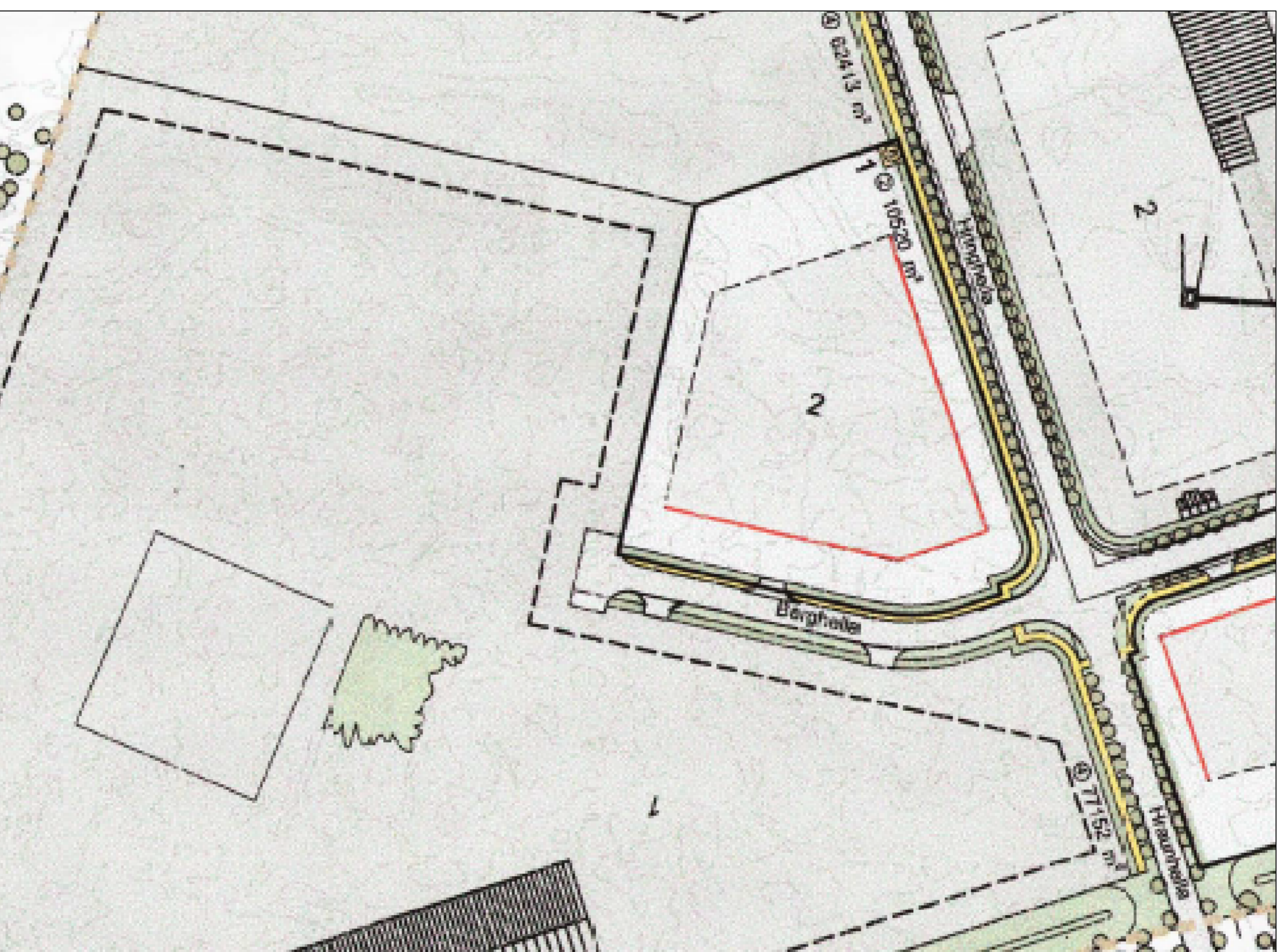


HAFNARFJÖRÐUR

BREYTING Á DEILISKIPLUAGI - HELLNAHRAUN 1. ÁFANGI BERGHELLA 2



GILDANDI DEILISKIPLUAG - 1:1000
Uppfært með síðari breytingum 9.11. 2004

NÚGILDANDI SKILMÁLAR

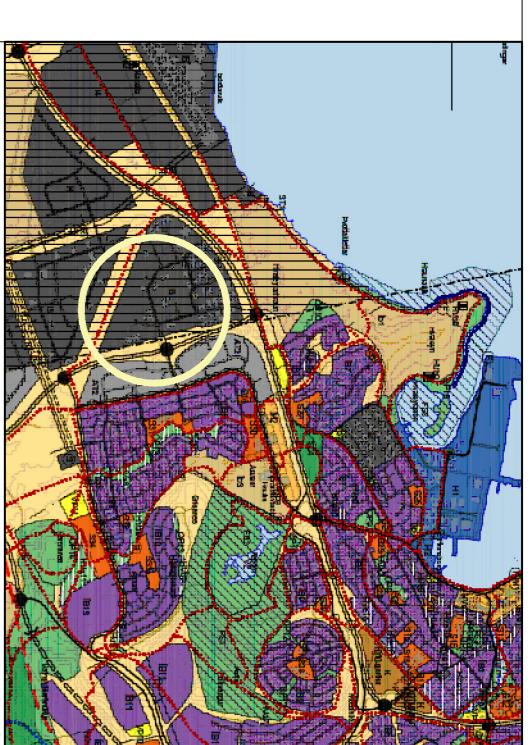
Samtíða skiplagsupprætti eru gildandi skiplagsskilmálar deiliskiplags sem nefnist Hellnahraun - Athafnasvæði 1. áfangi - Deiliskiplag - Skilmálar og ódálðir gildi samtíða upprætti.
Lóðir nr. 1 og 4 við BergHELLU voru sameinðar í lóð nr. 1 og gatan BergHELLA stýtt



DEILISKIPLUAG EFTIR BREYTINGU 1:1000

BREYTING SKILMÁLA

Breytingin felst í breytingu og bættu aðgangi að lóðinni nr. 2 við BergHELLU. Áhersla er lögð á að tryggja góða aðgangsgæði og hvar starfsmannaöskjólu núverandi starfsmanna. Hins vegar er átt að tryggja nýja inn- og útkerfi frá BergHELLU, norðar og nær starfsmannaöskjólu núverandi starfsmanna. Að öðru leyti gilda skilmálar deiliskiplags Hellnahrauns 1. áfangs.



Hlutur gildandi aðalskiplags Hafnarfjarðar 2013-2025

SKYRINGAR

BergHELLA Nr. 2
Landnúmer: 225-5707
Plótskrám: 1400-1-07700020
Brúttó byggjar m² skvæði á lóðinni: 17216 m²
Lóðarstærð: 10.4366 m²
Nýngjarnfréttill: 0,16

SKYRINGAR: Lóðin er lóðar- og athafnasvæði, þegar byggð og starfsemi er á henni. Matshúlar eru 3 stkr. teikningu byggjar á lóðinni eru upprunalega hannaðar af Sigurði Þorvarðarsoni, byggingarráðgjafi og hannað skv. byggingarreglugerð 441 / 1998.

- Ný inn og útkerfi
- BergHELLA 2 Byggingarhúllur
- Núverandi byggingar á lóðinni
- Bindandi byggingarlína
- Akavæði um gróðubelti innan lóðar Sjá jafnframt gildandi skilmála

Deiliskiplagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samráði við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skiplags- og byggingarlaga nr. 123/2010 var samþykkt í skiplags- og byggingaráði Hafnarfjarðar _____ 2017

F. h. skiplags- og byggingarlaga
Breytingin var gæmduframt frá _____ til _____
Augsýning um gildið skiplagsbreytinganna var hirt í B-dælið
Stjórnandi/ndi _____ 2017

C:	
B:	
A:	
BREYTINGAR:	DAGS:

BREYTING A DEILISKIPLUAGI

HELLNAHRAUN 1. ÁFANGI
VERK: BERG 1725
KVIÐRÖÐ: 1:500
DAGS: 15.10.17
TEKNI: BOS
SKOÐ: Gunnar Ólafsson

ÚTI INNI

A R K I T E K T A R
HINSHOLTSTRÆTI 27 101 REYKJALÁK
SÍMAR 552 7860 & 552 7861 FAX 552 7861
NETFANG UER@UIS VEFPAÐ WWW.UIS
BALDUR Ó SVAVARSSON ARKITEKTAR FKA
1203575416
JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FKA
02125647579