

## Tilboð í lóð að Hafravöllum 4

Ég undirritaður Albert Guðmundsson Kt: 170369-5059 og Íris Ragnarsdóttir 030875-4199 höfum hug á því að eignast lóðina á Hafravöllum 4.

Við höfum áhuga á þessari lóð og erum tilbúin að gera tilboð í hana upp á 10 milljónir. Ástæðurnar fyrir þessu verði eru aðallega tvær:

Lóðin er stór og mikil gjóta sem áætlað um 30 stórir trailerar munu fylla sem gerir það að verkum að vinna við púðann verður dýr í framkvæmd.

Einnig er sú staða uppi að hús við Hafravelli 2 (Við hliiná) hefur kjallara sem gerir það að verkum að ef við myndum setja kjallara einnig (á móti hinum) þá er aðal íverusvæðið í garðinum sólarmegin skaddað. Ef við vildum hins vegar ekki setja kjallara þá verður lóðarframkvæmdin á milli lóða bæði dýr í framkvæmd og erfið viðfangs vegna hæðarmuns.

Okkur langar einnig að taka fram að það kom lóð til sölu að Kvistavöllum 31 fyrr í sumar sem fór á 10,1 milljón. Lóðin var með bæði púða, sökkul og teikningum.

Tilboð okkar hjóðar upp á 10 milljónir.

Með fyrirvara um samþykki bankans og greiðslubyrði.