

530616-SAMSTARFSSAMNINGUR

um þróun skipulagsmála vegna hraðlestar milli Keflavíkurflugvallar og höfuðborgarsvæðisins

Samtök sveitarfélaga á höfuðborgarsvæðinu, kt. 681077-0819, (hér eftir nefnd **SSH**) og sérstaklega sveitarfélögin **Reykjavíkurborg**, kt. 530269-7609, **Kópavogsbær**, kt. 700169-3759, **Garðabær**, kt. 570169-6109, og **Hafnarfjarðarkaupstaður**, kt. 590169-7579, (Reykjavíkurborg, Kópavogsbær, Garðabær og Hafnarfjarðarkaupstaður hér eftir sameiginlega nefnd „**sveitarfélögin**“), annars vegar og **Fluglestin-þróunarfélag ehf.**, kt. 530616-0960 (hér eftir nefnt **þróunarfélagið**), hins vegar, gera með sér svohljóðandi samstarfssamning (hér eftir nefndur „**samstarfssamningurinn**“) um þróun skipulagsmála vegna hraðlestar sem ætlað er að tengja saman Keflavíkurflugvöll og höfuðborgarsvæðið (hér eftir nefnd „**hraðlestin**“):

1. SSH mun í samstarfi við þróunarfélagið hefja vinnu við þróun nauðsynlegra breytinga á skipulagsáætlunum höfuðborgarsvæðisins (hér eftir nefnd „**skipulagsvinnan**“) vegna byggingu og reksturs hraðlestarinnar (hér eftir nefnd „**framkvæmdin**“). Markmiðið með skipulagsvinnunni og samstarfinu er m.a.:
 - Að tryggja hagkvæmni framkvæmdarinnar
 - Að tryggja að þróunarfélagið geti framkvæmt nauðsynlegar rannsóknir til undirbúnings framkvæmdinni.
 - Að tryggja góðar tengingar fyrirhugaðra lestarstöðva við byggð, umferðarmannvirki og samgöngur á yfirborði, með sérstakri áherslu á almenningssamgöngur og Borgarlínu.
2. Verkefnishópur fyrir skipulagsvinnuna skal skipaður fulltrúum frá SSH annars vegar og þróunarfélaginu hins vegar. Á verksviði hans skal vera gerð verk-, tíma og fjárhagsáætlunar vegna skipulagsvinnunnar, sem stjórn SSH og þróunarfélagsins þurfa að samþykkja.
3. Skipulagsvinnan skal leidd af svæðisskipulagsnefnd SSH í nánú samráði við þróunarfélagið og með aðkomu fagráðs SSH í skipulagsmálum og þeim sérfræðingum sveitarfélaganna sem stjórn SSH kann að tilnefna. Þróunarfélagið mun annast mat á valkostum, greiningarvinnu og skipulagsgerð en vinna í samráði við svæðisskipulagsnefnd SSH. Greiningarvinna og skipulagsgerð skal greidd af þróunarfélaginu.
4. Aðilar eru sammála um að markmið samstarfsins verði heildstæð tillaga að breytingu á skipulagi. Af hálfu sveitarfélaganna skal þess gætt sem kostur er að breytingar á skipulagi nái fram að ganga innan þeirra tímaramma sem skilgreindir verða í verkefninu, s.s. vegna lestarlínu, stöðva, viðhalds- og starfssvæðis og neyðarútganga úr göngum.

5. Sveitarfélögin veita vilyrði fyrir að skilgreina nauðsynlegar lóðir í deiliskipulagi en komi til úthlutana þeirra og/eða sölu byggingarréttar munu sveitarfélögin fylgja gildandi reglum og aðferðum vegna þeirra ráðstafana og eru sveitarfélögin ekki skuldbundin gagnvart þróunarfélaginu hvað það varðar.
6. Sveitarfélögin munu af sinni hálfu einnig tryggja nauðsynlegt samstarf í tengslum við framkvæmd og gerð mats á umhverfisáhrifum vegna framkvæmdarinnar.
7. Samstarfssamningurinn gildir til fimm ára frá undirritun nema aðilar framlengi hann sérstaklega.
8. Hætti þróunarfélagið við verkefnið fellur samstarfssamningurinn úr gildi en þau gögn sem orðið hafa til í skipulagssamstarfinu teljast opinber og almenningseign.

[Staður og dagsetning]

F. h. Samtaka sveitarfélaga
á höfuðborgarsvæðinu

F.h. Reykjavíkurborgar

F.h. Fluglestin-þróunarfélag ehf

F.h. Kópavogsbæjar

F.h. Hafnarfjarðarkaupstaðar

F.h. Garðabæjar
