



**Brenniskarð 1** íbúðasamsetning:

- 4 x 4. herbergja íbúðir.
- 16 x 3. herbergja íbúðir.
- 2 x 2. herbergja íbúðir.

Samtals. 22 íbúðir.

**Skýringar:**

Í húsinu nr. 1 verður jarðhæðin á millibyggingunni nýtt sem geymslurými fyrir 4. hæða, austur hluta og millibyggingu hússins, ásamt sameiginlegri hjóla og vagnageymslu, inntaks og töflulefa. Í vesturhluta hússins verður kjallari undir ca. helmingi hússins fyrir geymslurými fyrir 10 íbúðir.

Bílastæðabörf hússins, samkv. skilmálum:

Í húsinu eru 13 íbúðir minni en 80,0 m<sup>2</sup> samt 1 stæði á íbúð = 13 Bílastæði.  
 9 íbúðir stærri en 80 m<sup>2</sup>  
 samt. 2 stæði á íbúð = 18 Bílastæði  
 Samtals Bílastæði. = 31 Bílastæði

**Brenniskarð 3** íbúðasamsetning:

- 4 x 4. herbergja íbúðir.
- 4 x 3. herbergja íbúðir.
- 2 x 5. herbergja íbúðir.

Samtals. 10 íbúðir.

**Skýringar:**

Í húsinu nr. 3 verður jarðhæðin á millibyggingunni nýtt sem geymslurými ásamt sameiginlegri hjóla og vagnageymslu, inntaks og töflulefa.

Bílastæðabörf hússins, samkv. skilmálum:

Í húsinu eru 10 íbúðir stærri en 80,0 m<sup>2</sup> samt. 2 stæði á íbúð = samtals. 20 Bílastæði.

Húsin eru alltaðar byggð út í uppgefin byggingarreit húsanna

Grunnmynd Jarðhæðar. 1 : 200      Stærð. Jarðhæðar. 916,9 m<sup>2</sup>

Frumdrög.

Brenniskarð 1 - 3 Hafnarfirði. Grunnmynd.

VERK. NR. 300      DAGS. 19.8.2017 MÁL. 1.100  
 TEIKN. NR. 02      BREYTT.

**JÓN GUDMUNDSSON** ARKITEKT *Jón Guðmundsson* AT. 910691  
 VINNUSTOFA SUDURLANDSBRÁUT 16 REYKJAVÍK Sími 592 8056

JonG 11.9.2017 11:48 Brennisk.1601.dwg