

**HAFNARFJARÐARBÆR**  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI  
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609

*i Al gr.*

Hafnarfjarðarbær  
Innk: 28.03.2017  
Málsnr: 1703471  
Eréfal: 529.1

## UMSÓKN Umsókn um byggingarleyfi

Afgreiðsla skipulags- og byggingarfulltrúa

### 1. Umsækjandi

Nafn umsækjanda/eiganda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
TRÓNUK ehf	531103-2380	Stórhöfða 29.	

### 2. Lóð

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Dalshram	6	1700060	04	

### 3. Tegund byggingar / framkvæmdar

Einbýlishús   
  Parhús   
  Raðhús   
  Fjölbýlishús   
  Atvinnuhúsnæði  
 Skilti   
  Annað, hvað?

### 4. Framkvæmd sem sótt er um

Aðrar upplýsingar varðandi framkvæmd	Framkvæmd	Aðalbyggingarefni
Minniháttas breyting á innra skipulagi, bláða og einangra húsið af utan og breyta gluggum á austurhluta	<input type="checkbox"/> Ný framkvæmd / nýbygging <input type="checkbox"/> Viðbygging <input checked="" type="checkbox"/> Breyting inni <input checked="" type="checkbox"/> Breyting úti	<input type="checkbox"/> Steinsteypa <input type="checkbox"/> Timbur <input type="checkbox"/> Stál <input type="checkbox"/> Gler

### 5. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

Uppdráttarblöð í þríriti   
  Samþykki nágranna   
  Frávik frá skilmálum/breyting á landnotkun  
 Mæliblað   
  Ástandsskýrsla   
  Umsógn Húsfriðunarnefndar ríkisins  
 Hæðarblað   
  Breytingar á eignaskiptum   
  Vottunbyggingareininga  
 Bréf umsækj./hönnuða   
  Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi   
  Skráningartafla  
 Samþykki með eig. / -lóðarhafa   
  Brunavarnauppdrættir   
 Gátlisti

### 6. Undirritun

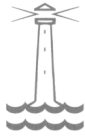
Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa, staður dagsetning: 27/03/17

*Hafnarfjarðarbær* sgndw@netba.is

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang/Sími
Sig. Höf	030859-7749	% Vektar, Síðunilu 3 108 R. 16	

Kvittun fyrir móttöku



HAFNARFJARÐARBÆR  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚL  
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Hafnarfjarðarbær  
Innk: 28.03.2017  
Málsnr: 1703471  
Eréfal: 521.1

Nr. umsóknar
--------------

## GÁTLISTI

### Gátlisti vegna aðaluppdráttar

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Sigrún Halldóttir	030859-7749	5/vík Sönnuila 3	Sigrun@vika.is

Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
TRÖNUR ehf	531103-2380	Staðhólar 29	

Nafn tengiliðs	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Sigrún Halldóttir			Sigrun@vika.is

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Dalshvan	6	17100060	01	

#### 0.00 Fylgigögn með umsókn

- 0.1  Umsóknareyðublað
- 0.2  Mæliblað
- 0.3  Hæðarblað
- 0.4  Bréf hönnuðar/umsækjanda
- 0.5  Samþykki meðeigenda/lóðarhafa
- 0.6  Samþykki nágretta
- 0.7  Frávik frá skilmálum, lýsing
- 0.8  Breytingar á eignaskiptum
- 0.9  Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing
- 0.10  Eldvarnaruppdrættir - brunahönnun
- 0.11  Ástandsskýrsla
- 0.12  Umsögn Húsafriðunarnefnd / Byggyðarsafn
- 0.13  Vottun byggingareininga
- 0.14  Skráningartaffa
- 0.15  Gátlisti þessi
- 0.16  Önnur gögn

#### 1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar

- 1.1  70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn
- 1.2  Gótuheiti og nr.
- 1.3  Dagsetningar - (Breytingadagsetning)
- 1.4  Mælikvarði
- 1.5  Efni teikningar
- 1.6  Teikninganúmer
- 1.7  Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala
- 1.8  Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða)
- 1.9  Blaðstærðir samanbr. ÍST 1
- 1.10  Blaðbrot í A2

#### 2.00 Afstöðumynd

- 2.1  Málsetja mannvirki
- 2.2  Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu
- 2.3  Nánasta umhverfi (mannvirki í 30 m fjarlægð)
- 2.4  Norðurpíla
- 2.5  Gótuheiti
- 2.6  Byggingarreitir

- 2.7  Sýna stækkun  
2.8  Matshlutanúmer  
2.9  Hæðarlega lóðar(hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði  
2.10  Lóðamörk skv. maeliblaði  
2.11  Bilastæði á lóð - Bilastæðabókhalld  
2.12  Bilastæði f. fatlaða  
2.13  Halli á skábrautum  
2.14  Sorpgeymsla  
2.15  Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði  
2.16  Kvaðir á lóð

### 3.00 Grunn myndir

- 3.1  Eignanúmer  
3.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn  
3.3  Heiti rýma og nettóstærðir í m<sup>2</sup>  
3.4  Húsmunir í kvarða  
3.5  Hæðarkóti á gólfum  
3.6  Inntök heimlagna  
3.7  Lóð - (bilastæði, gróður, gangstígar, leiksvæði o.s.frv.)  
3.8  Málsetja að innan  
3.9  Málsetja að utan  
3.10  Málsetja glugga - og hurðargöt  
3.11  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)  
3.12  Sýna stækkun eða breytingu  
3.13  Sorpgeymsla  
3.14  Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt  
3.15  Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli  
brunahólfa, brunahólfun  
3.16  Eldvarnarveggir, brunakerfi  
3.17  Staðsetning brunaslangna  
3.18  LR. merkja lokuð rými  
3.19  GN. merkja niðurföll í votrymum  
3.20  Sérnotafletir á lóð  
3.21  Norðarpíla á allar grunnmyndir

### 4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1  Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk  
4.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn  
4.3  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

- 4.4  Sýna stækkun eða breytingu  
4.5  Merkja björgunarop, rýmingartæki (fellistiga ofl.)

### 5.0 Sneiðingar

- 5.1  Hæðarkóti á gólfum  
5.2  Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks  
5.3  Málsetja salarhæðir  
5.4  Málsetja efri brúnir á þökum  
5.5  Málsetja glugga- og hurðargöt  
5.6  Málsett að utan  
5.7  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)  
5.8  Sýna stækkun eða breytingu  
5.9  Eldvarnarmerkingar eftir þörfum  
5.10  Sneiðing stiga  
5.11  Sneiðing í lyftugöng

### 6.00 Byggingarlýsing

- 6.1  Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði o.s.frv.  
6.2  Götuheiti og númer  
6.3  Staðgreinir  
6.4  Byggingarefni gólfa og útveggja  
6.5  Byggingarefni þaks  
6.6  Frágangur / klæðning útveggja og þakflata  
6.7  Gerð innveggja  
6.8  Litaval utanhúss  
6.9  Gerð glugga  
6.10  Klæðningar innanhúss - flokkur  
6.11  Einangrun sökkla og undir plötu  
6.12  Einangrun veggja og þaka  
6.13  Lýsing allra lagnaleiða  
6.14  Upphitun  
6.15  Loftræsting  
6.16  Brunavarnir  
6.17  Kólunartölur  
6.18  Heildarstærðir hvarrar hæðar í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>  
6.19  Heildarstærðir í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>  
6.20  Stærð lóðar  
6.21  Nýtingarhlutfall  
6.22  Fjöldi bilastæða (þar af f. fatlaða) - Bilastæðabókhalld  
6.23  Yfirfarið af burðarvirkishönnuði