

Bæjarráð Hafnarfjarðar
Ráðhúsi Hafnarfjarðar

Hafnarfirði, 5. janúar 2022
2112474 AMT

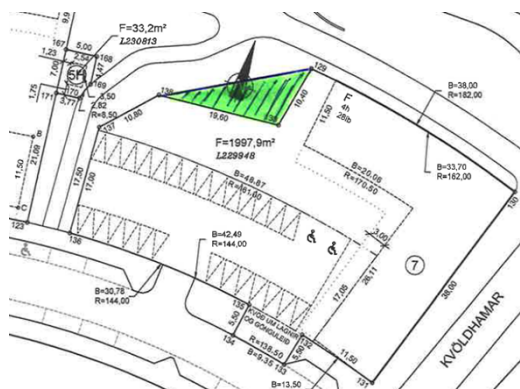
Erindi: Hringhella 7, umsókn um breytingu á áður umsóttri lóðar stækkun.

Með umsókn dags. 18.05.2021 sótti Draumar hús ehf. um stækkun lóðar samanber fylgiskjöl umsóknar. Um var að ræða þríhyrningslaga landspildu sem liggur upp að norðurmörkum núverandi lóðar milli Ásvallabrautar og norðurmörkum Hringhamars 7. Ekki var gerðar athugasemdir við umrædda lóðarstækkun samkvæmt bréfi skipulagsfulltrúa þann 3. júní sl. og samþykkti bæjarráð umbeðna lóðarstækkun á á fundi sínum þann 16. júní sl.

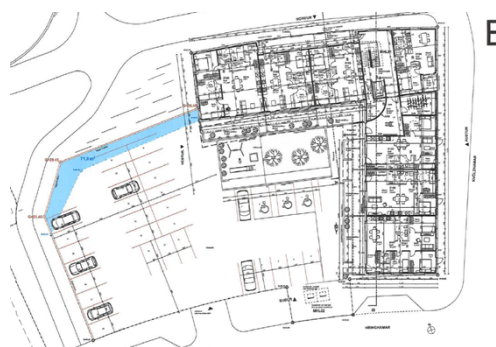
Þann 28. desember sl. barst umsókn frá Draumar hús ehf. þar sem óskað er eftir breytingu á lóðarstækkuninni sem samþykkt var í bæjarráði 16. júní sl.

Um óverulega breytingu er að ræða og á sama máta og fyrri umsókn er ekki séð að hún skerðir á nokkurn hátt hagsmuni nágretta hvað varðar landnotkun, útsýni, skuggavarp eða innsýn samanber 43. gr. skipulagslaga.

Lagt er til að umrædd lóðarstækkun verði samþykkt.



Lóðarstækkun sem sótt var um 18. 05.21



Bláa sýnir breytingu á lóðarstækkun, sótt um 28.12.21

Virðingarfyllt,

Anna Margrét Tómasdóttir
Verkefnastjóri