

Skipulags- og byggingaráð Hafnarfjarðar.

Bt. Ólafur Ingi Tómasson, formaður og Þormóður Sveinsson, skipulagsfulltrúi.

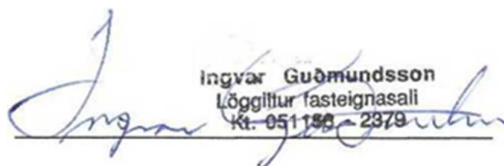
Efni: Geymslusvæðið við Reykjanesbraut, nýtt deiliskipulag í framhaldi af breyttu aðalskipulagi.

Með breytttri legu Reykjanesbrautar skv., nýju aðalskipulagi sem unnið er að nú um stundir og meðfylgjandi samkomulagi milli Hafnarfjarðarbæjar og Geymslusvæðisins ehf verður uppbyggingarsvæði Geymslusvæðisins ekki lengur klofið í tvennt, heldur verður um að ræða eitt svæði. Ganga þarf því frá nýju deiliskipulagi fyrir svæðið.

Meðfylgjandi erindi þessu er uppkast að nýju deiliskipulagi sem Geymslusvæðið ehf., hefur látið vinna. Uppkastið hefur verið unnið í samráði við embættismenn á tæknisviði Hafnarfjarðarbæjar og hefur ekkert komið fram hjá þeim sem kollvarpað gæti þessum hugmyndum. Eðlegir fyrirvarar um yfirferð og endanlega stöðu hafa eðlilega verið tíundaðir.

Með erindi þessu er óskað eftir viðhorfi ráðsins til þessara hugmynda og hvort okkur sé heimilt að halda áfram undirbúningi í þessa átt. Minnt er á að óvissa sú sem Geymslusvæðið ehf., hefur búið við vegna framtíðarlegu Reykjanesbrautar hefur valdið félaginu verulegum vandræðum og kostnaði undanfarin ár og áratugi og því mikilvægt að eyða þessari óvissu eins fljótt og hægt er.

Hafnarfirði 17.02. 2021.

  
Ingvar Guðmundsson  
Lögilltur fasteignasali  
Kt. 051156-2379